

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2024/0125/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-176/2024
ze dne 13.3. 2024

Smluvní strany

1. Objednatel:

městská část Praha 4

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Janem Hušbauerem – místostarostou MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení
č. 5.R-176/2024 ze dne 13.3.2024

osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Ivana Szántó, pověřená vedením OSIO odboru stavebních investic a oprav Úřadu
MČ Praha 4,

Ing. Martin Lukeš, referent OSIO odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

2. Zhotovitel:

ACTISTAV spol. s r.o.

zapsaný v OR sp.zn. C 98378 vedená Městským soudem v Praze

zastoupený: Janem Hráškem – jednatelem společnosti

se sídlem: Klatovská 854, 148 00 Praha 4 - Kunratice

IČO: 27128130

DIČ: CZ27128130

Bankovní spojení: 

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: 

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na

stavební práce pod názvem „MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 – oprava sociálních zařízení – pavilon C“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení opravy sociálních zařízení v 1. a 2. nadzemním podlaží školního pavilonu C v objektu MŠ Jílovská 1175/75, který se nachází na pozemku p. č. 2612/211 v katastrálním území Braník, Praha 4.

Předmět plnění bude proveden dle projektové dokumentace k provedení stavby z 03/2021 zpracované projekční kanceláří R-Projekt 07 Praha s.r.o., IČO: 03520358, K Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10.

Podrobný popis prací je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 4.3.2024, která je přílohou č.1 této smlouvy o dílo a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 2x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.). Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou dále předány jedenkrát v elektronické podobě na Flash disk (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně dne 28.6.2024. Dílo bude provedeno v době letních prázdnin.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 3 dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla

objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušení se prodlužuje doba zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 10 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

1.775.991,79 Kč bez DPH
372.958,28 Kč 21% DPH
2.148.950,07 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových

cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit vážní listky. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2

ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv s poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele, bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- b) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- c) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- d) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- e) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- f) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv

nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o

technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a správcem objektu, popřípadě uživatelem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvěření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastností stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastností a jakostí odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 14 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nezjistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatel zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoli důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst.7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 20.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projeví vůle

dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.3.2024

V Praze dne... 26-03-2024

A rectangular area containing a dense, grainy texture, representing a signature. A blue circular stamp with the number '4' is visible on the right side of the signature.

za objednatele

Jan Hušbauer
místostarosta MČ Praha 4

A rectangular area containing a dense, grainy texture, representing a signature. A blue circular stamp with the number '30' is visible on the right side of the signature.

zhotovitel

Jan Hrášek
jednatel společnosti ACTISTAV spol. s r.o.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

Název akce: MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 – oprava sociálních zařízení – pavilon C

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČO: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	ACTISTAV spol. s r.o.
sídlo:	Klatovská 854, 148 00 Praha 4 - Kunratice
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27128130
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Jan Hrášek – jednatel společnosti
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČO:	

Kontaktní osoba:	Jan Hrášek		
Tel./fax:		e-mail:	

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	1 775 991,79 Kč
DPH 21%	372 958,28 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	2 148 950,07 Kč

datum : 4.3.2024

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení		jméno a příjmení	Jan Hrášek
funkce		funkce	Jednatel společnosti
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	ACTISTAV spol. s r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: RProj2109 MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

Objekt: 01 MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

Rozpočet: 01 MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

Objednatel: Městská část Praha 4
Antala Staška 2059/80b
14000 Praha-Krč

IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584

Zhotovitel: ACTISTAV spol. s r.o.
Klatovská 854
14800 Praha 4 Kunratice

IČO: 27128130
DIČ: CZ27128130

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			451 179,68
PSV			1 061 750,91
MON			92 095,20
Vedlejší náklady			170 966,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 775 991,79

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 775 991,79 CZK
Základní DPH	21 %	372 958,28 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **2 148 950,07 CZK**

v Praze dne 4.3.2024



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			121 493,55	7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 800,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			82 813,54	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			49 868,89	3
64	Výplně otvorů	HSV			7 160,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 469,82	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			57 454,37	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 509,13	1
711	Izolace proti vodě	PSV			48 305,53	3
713	Izolace tepelné	PSV			19 005,68	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			540 228,35	30
725	Zařizovací předměty	PSV			48 817,50	3
730	Ústřední vytápění	PSV			15 425,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			123 860,30	7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			18 762,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			44 304,74	2
776	Podlahy povlakové	PSV			34 930,50	2
781	Obklady keramické	PSV			142 023,05	8
783	Nátěry	PSV			6 320,00	0

784	Malby	PSV			19 768,26	1
M21	Elektromontáže	MON			92 095,20	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			105 610,38	6
VN	Vedlejší náklady	VN			170 966,00	10
Cena celkem					1 775 991,79	100

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				121 493,55
1	342261211RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 4 cm	m2	12,10400	1 699,00	20 564,70
		1NP :				
		0,72*2,6		1,87200		
		2,9*1,3+2,9*0,1+1,2*0,1		4,18000		
		2NP :				
		0,72*2,6		1,87200		
		2,9*1,3+2,9*0,1+1,2*0,1		4,18000		
2	342261212RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.125 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm, minerál tl. 4 cm	m2	11,85400	1 799,00	21 325,35
		1NP :				
		2,81*2,6-0,7*1,97		5,92700		
		2NP :				
		2,81*2,6-0,7*1,97		5,92700		
3	342262112RS3	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.200 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm,minerál tl.2x6 cm	m2	22,69800	2 499,00	56 722,30
		1NP :				
		4,365*2,6		11,34900		
		2NP :				
		4,365*2,6		11,34900		
4	342263990RV1	Příplatek k příčce sádrokart. za desku tl. 12,5 mm GKBi na jedné straně příčky	m2	33,28000	69,00	2 296,32
		1NP :				
		3,2*2,6*2		16,64000		
		2NP :				
		3,2*2,6*2		16,64000		
5	346244313R00	Obezdívky van a WC nádržek z desek tl.100 mm	m2	1,99200	2 390,00	4 760,88
		1NP :				
		(0,94+0,72)*2*0,3		0,99600		
		2NP :				
		(0,94+0,72)*2*0,3		0,99600		
6	342266111RA1	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm 2x, bez izolace	m2	16,00000	989,00	15 824,00
		1NP :				
		3,2*2,5		8,00000		
		2NP :				
		3,2*2,5		8,00000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				7 800,00
7	400 00	Rozšíření a dobetonávky otvorů ve stropě	kus	4,00000	1 950,00	7 800,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				82 813,54
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	5,79510	89,00	515,76
		1NP :				
		1,08*1,37+1,09*1,37		2,97290		
		2NP :				
		1,08*1,37+0,98*1,37		2,82220		
9	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	45,58000	549,00	25 023,42
		1NP :				

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		22,79		22,79000		
		2NP :				
		22,79		22,79000		
10	612421637R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	71,29000	729,00	51 970,41
		1NP :				
		(1,425+4,16+5,79+1,15)*2,5		31,31250		
		0,9*0,5		0,45000		
		1,4*1,3		1,82000		
		1,25*1,65		2,06250		
		2NP :				
		(1,425+4,16+5,79+1,15)*2,5		31,31250		
		0,9*0,5		0,45000		
		1,4*1,3		1,82000		
		1,25*1,65		2,06250		
11	612451121R00	Omlítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	9,00500	589,00	5 303,95
		1NP :				
		0,94*2,0		1,88000		
		1,3*1,2		1,56000		
		1,25*0,85		1,06250		
		2NP :				
		0,94*2,0		1,88000		
		1,3*1,2		1,56000		
		1,25*0,85		1,06250		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				49 868,89
12	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	2,38850	12 450,00	29 736,83
		S1 + S3 :				
		11,84*2*0,05		1,18400		
		S2 + S4 :				
		10,95*2*0,055		1,20450		
13	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	2,38850	456,00	1 089,16
14	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17	t	0,07384	79 500,00	5 870,28
		S1 + S3 :				
		11,84*2*0,00135*1,2		0,03836		
		S2 + S4 :				
		10,95*2*0,00135*1,2		0,03548		
15	632413110R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm	m2	45,58000	289,00	13 172,62
		1NP :				
		22,79		22,79000		
		2NP :				
		22,79		22,79000		
Díl: 64		Výplně otvorů				7 160,00
16	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	2,00000	1 590,00	3 180,00
		1NP :				
		1		1,00000		
		2NP :				
		1		1,00000		
17	553310341R	Zárubeň ocelová 125, 700x1970 L, P	kus	2,00000	1 990,00	3 980,00

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1NP :

1

1,00000

2NP :

1

1,00000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	7 469,82
---------	--	----------

18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	45,58000	129,00	5 879,82
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

1NP :

22,79

22,79000

2NP :

22,79

22,79000

19	950 00	Požární ucpávky	kompl	1,00000	1 590,00	1 590,00
----	--------	-----------------	-------	---------	----------	----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí	57 454,37
---------	--------------------	-----------

20	962031113R00	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	6,07900	125,00	759,88
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

1NP :

(0,86+0,81)*2*0,3

1,00200

(0,43+0,38)*2,5

2,02500

2NP :

(0,86+0,81)*2*0,3

1,00200

(0,46+0,36)*2,5

2,05000

21	962031116R00	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	26,05800	165,00	4 299,57
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

1NP :

(2,6+2,95)*2,5-(0,8*1,97+1,45*0,85)

11,06650

0,86*2,5

2,15000

2NP :

(2,42+2,97)*2,5-(0,8*1,97+1,45*0,85)

10,66650

0,87*2,5

2,17500

22	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	3,57128	149,00	532,12
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

1NP :

1,88*0,504+1,88*0,49+0,49*0,504

2,11568

1,2*0,51+1,2*(0,74+0,36)*0,5+0,51*0,36

1,45560

23	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	4,58300	2 790,00	12 786,57
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------

1NP :

22,83*0,1

2,28300

2NP :

23,0*0,1

2,30000

24	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	45,83000	99,00	4 537,17
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

1NP :

22,83

22,83000

2NP :

23,0

23,00000

25	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00000	10,00	80,00
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

1NP :

4

4,00000

2NP :

4

4,00000

26	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	2,46500	395,00	973,68
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1NP :				
		1,45*0,85		1,23250		
		2NP :				
		1,45*0,85		1,23250		
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,15200	249,00	784,85
		1NP :				
		0,8*1,97		1,57600		
		2NP :				
		0,8*1,97		1,57600		
28	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	45,83000	139,00	6 370,37
		1NP :				
		22,83		22,83000		
		2NP :				
		23,0		23,00000		
29	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	79,45580	119,00	9 455,24
		1NP :				
		(4,16+5,79)*2*1,23+0,86*1,23+0,86*0,23		25,73260		
		(2,95+2,42)*2*1,3		13,96200		
		2NP :				
		(4,16+5,79)*2*1,23+0,87*1,23+0,87*0,23		25,74720		
		(2,97+2,42)*2*1,3		14,01400		
30	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	68,04400	159,00	10 819,00
		1NP :				
		(4,16+5,79)*2*1,27+0,86*1,0+0,81*1,0		26,94300		
		(2,95+2,42)*2*1,2		12,88800		
		-0,8*1,27*4		-4,06400		
		-0,8*1,2		-0,96000		
		-1,09*0,4		-0,43600		
		-1,08*0,35		-0,37800		
		2NP :				
		(4,16+5,79)*2*1,27+0,87*1,0+0,81*1,0		26,95300		
		(2,97+2,42)*2*1,2		12,93600		
		-0,8*1,27*4		-4,06400		
		-0,8*1,2		-0,96000		
		-1,09*0,4		-0,43600		
		-1,08*0,35		-0,37800		
31	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	68,04400	89,00	6 055,92
		1NP :				
		(4,16+5,79)*2*1,27+0,86*1,0+0,81*1,0		26,94300		
		(2,95+2,42)*2*1,2		12,88800		
		-0,8*1,27*4		-4,06400		
		-0,8*1,2		-0,96000		
		-1,09*0,4		-0,43600		
		-1,08*0,35		-0,37800		
		2NP :				
		(4,16+5,79)*2*1,27+0,87*1,0+0,81*1,0		26,95300		
		(2,97+2,42)*2*1,2		12,93600		

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovska 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovska 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovska 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

$-0,8 \cdot 1,27 \cdot 4$ -4,06400
 $-0,8 \cdot 1,2$ -0,96000
 $-1,09 \cdot 0,4$ -0,43600
 $-1,08 \cdot 0,35$ -0,37800

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					11 509,13
32	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	16,00713	719,00	11 509,13
Díl: 711	Izolace proti vodě					48 305,53
33	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	45,58000	69,00	3 145,02

1NP :
22,79 22,79000
2NP :
22,79 22,79000

34	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	45,58000	189,00	8 614,62
35	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	33,20000	69,00	2 290,80

1NP :
vodorovná :
11,84 11,84000
svislá :
 $(0,72 \cdot 2 + 0,94) \cdot 2$ 4,76000
2NP :
vodorovná :
11,84 11,84000
svislá :
 $(0,72 \cdot 2 + 0,94) \cdot 2$ 4,76000

36	711212001R00	Hydroizolační povlak - nátěr	m2	9,52000	389,00	3 703,28
		1NP :				
		$(0,72 \cdot 2 + 0,94) \cdot 2$			4,76000	
		2NP :				
		$(0,72 \cdot 2 + 0,94) \cdot 2$			4,76000	

37	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	23,68000	499,00	11 816,32
		1NP :				
		11,84			11,84000	
		2NP :				
		11,84			11,84000	

38	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	40,64000	169,00	6 868,16
		1NP :				
		$(2,81 + 4,24) \cdot 2 + 0,56 \cdot 2 + 2,9 \cdot 2 \cdot 0,7$			20,32000	
		2NP :				
		$(2,81 + 4,24) \cdot 2 + 0,56 \cdot 2 + 2,9 \cdot 2 \cdot 0,7$			20,32000	

39	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	24,00000	179,00	4 296,00
		1NP :				
		12			12,00000	
		2NP :				
		12			12,00000	

40	62833154R	Pás asfaltovaný těžký G 200 S 40 4,0 mm	m2	52,41700	109,00	5 713,45
		45,58 \cdot 1,15			52,41700	

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

41	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	0,04000	46 447,00	1 857,88
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------

Díl: 713 Izolace tepelné 19 005,68

42	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	45,58000	69,00	3 145,02
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

S1 + S3 :

11,84*2

23,68000

S2 + S4 :

10,95*2

21,90000

43	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn včetně dodávky	m	81,84000	59,00	4 828,56
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

1NP :

(4,16+5,79)*2

19,90000

(2,81+4,24)*2+0,56*2+2,9*2

21,02000

2NP :

(4,16+5,79)*2

19,90000

(2,81+4,24)*2+0,56*2+2,9*2

21,02000

44	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	45,58000	59,00	2 689,22
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

45	28375852R	Deska polystyrenová šedá 150 tl. 40 mm	m2	24,15360	139,00	3 357,35
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

S1 + S3 :

11,84*2*1,02

24,15360

46	63151443R	Deska z minerální plsti tl. 40 mm	m2	22,33800	199,00	4 445,26
----	-----------	-----------------------------------	----	----------	--------	----------

S2 + S4 :

10,95*2*1,02

22,33800

47	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	0,03000	18 009,00	540,27
----	--------------	--	---	---------	-----------	--------

Díl: 720 Zdravotechnická instalace 540 228,35

48	721 00T00	Provedení ZTI Kanalizace viz samostatná část PD	kompl	1,00000	58 119,13	58 119,13
----	-----------	---	-------	---------	-----------	-----------

49	721 01T00	Provedení ZTI Kanalizace demontáže viz samostatná část PD	kompl	1,00000	5 775,30	5 775,30
----	-----------	---	-------	---------	----------	----------

50	721 02T00	Provedení ZTI Kanalizace opravy viz samostatná část PD	kompl	1,00000	7 782,82	7 782,82
----	-----------	--	-------	---------	----------	----------

51	722 00T00	Provedení ZTI Vodovod viz samostatná část PD	kompl	1,00000	90 183,54	90 183,54
----	-----------	--	-------	---------	-----------	-----------

52	722 01T00	Provedení ZTI Vodovod demontáže viz samostatná část PD	kompl	1,00000	6 611,81	6 611,81
----	-----------	--	-------	---------	----------	----------

53	722 02T00	Provedení ZTI Vodovod opravy viz samostatná část PD	kompl	1,00000	4 808,79	4 808,79
----	-----------	---	-------	---------	----------	----------

54	725 00T00	Provedení ZTI Zařizovací předměty viz samostatná část PD	kompl	1,00000	326 994,22	326 994,22
----	-----------	--	-------	---------	------------	------------

55	725 01T00	Provedení ZTI Zařizovací předměty demontáže viz samostatná část PD	kompl	1,00000	5 292,59	5 292,59
----	-----------	--	-------	---------	----------	----------

56	728 00T00	Provedení ZTI Izolace tepelné pro ZTI viz samostatná část PD	kompl	1,00000	4 627,00	4 627,00
----	-----------	--	-------	---------	----------	----------

57	728 01T00	Provedení ZTI Ostatní - požární ucpávky viz samostatná část PD	kompl	1,00000	4 308,00	4 308,00
----	-----------	--	-------	---------	----------	----------

58	P 720T00	Stavební přípomoci	%	0,05000	514 503,00	25 725,15
----	----------	--------------------	---	---------	------------	-----------

Díl: 725 Zařizovací předměty 48 817,50

59	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	24,00000	349,00	8 376,00
----	--------------	--	--------	----------	--------	----------

60	55149001R	Zásobník na toaletní papír	kus	4,00000	1 149,00	4 596,00
----	-----------	----------------------------	-----	---------	----------	----------

61	55149010R	Zásobník na papírové ručníky	kus	2,00000	1 073,00	2 146,00
----	-----------	------------------------------	-----	---------	----------	----------

62	55149020R	Dávkovač tek. mýdla	kus	14,00000	1 697,00	23 758,00
----	-----------	---------------------	-----	----------	----------	-----------

63	55149031R	Koš odpadkový obsah 5 l	kus	2,00000	739,00	1 478,00
----	-----------	-------------------------	-----	---------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovska 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovska 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovska 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
64	55149050R	Karát WC s držákem	kus	2,00000	1 048,00	2 096,00
65	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	0,15000	42 450,00	6 367,50

Díl: 730	Ústřední vytápění					15 425,00
66	73000	Demontáž a zpětná montáž radiátoru	kus	4,00000	2 450,00	9 800,00
67	73001	Vypuštění a napuštění systému topení	kompl	1,00000	1 850,00	1 850,00
68	73002	Tlaková zkouška	kompl	1,00000	690,00	690,00
69	P 730T01	Stavební přímoci	%	0,25000	12 340,00	3 085,00

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					123 860,30
70	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	8,00000	690,00	5 520,00
71	766664911R00	Vyřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan.	kus	2,00000	590,00	1 180,00
72	766668921R00	Montáž zámku	kus	8,00000	290,00	2 320,00
73	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	8,00000	390,00	3 120,00
74	766 00	Demontáž a likvidace krytu topného tělesa	m	5,96000	295,00	1 758,20

1NP :

1,48+1,5

2,98000

2NP :

1,48+1,5

2,98000

75	M 1	D+M věšáky pro ručníky (7 dětí)	ks	2,00000	4 189,00	8 378,00
76	T 1	D+M Dělicí příčka mezi WC provedená z barevného lamina s ABS hranou	ks	10,00000	2 359,00	23 590,00
77	T 5	D+M Závěsný dřevěný kryt na radiátory	ks	2,00000	11 423,00	22 846,00
78	T 6	D+M Závěsný dřevěný kryt na radiátory	ks	2,00000	11 423,00	22 846,00
79	54914621R	Dveřní kování	kus	8,00000	239,00	1 912,00
80	54926060R	Zámek cylindrický	kus	8,00000	199,00	1 592,00
81	5534301660R	Větrací mřížka dveřní oboustranná plastová	kus	2,00000	390,00	780,00
82	611601202R	Dveře vnitřní plné 1kř. 70x197 cm	kus	2,00000	2 690,00	5 380,00
83	611601203R	Dveře vnitřní plné 1kř. 80x197 cm	kus	6,00000	2 790,00	16 740,00
84	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	0,05000	117 962,00	5 898,10

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					18 762,00
85	Z 1	D+M Výztužná konstrukce svařená z jackelů 50/50/2	kus	6,00000	2 950,00	17 700,00
86	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	0,06000	17 700,00	1 062,00

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					44 304,74
87	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	23,68000	45,00	1 065,60

1NP :

11,84

11,84000

2NP :

11,84

11,84000

88	771575107RT8	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm vč. podkladu a spárování	m2	23,68000	1 025,00	24 272,00
89	771577113RT1	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic	m	2,40000	689,00	1 653,60

2NP :

3*0,8

2,40000

90	597642020R	Dlažba dodávka	m2	26,04800	525,00	13 675,20
						23,68*1,1
						26,04800

91	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	0,09000	40 426,00	3 638,34
----	--------------	--	---	---------	-----------	----------

Díl: 776	Podlahy povlakové					34 930,50
92	776520010RAC	Podlaha povlaková vinylová vč. dodávky a soklíku	m2	21,90000	1 450,00	31 755,00

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1NP :				
		10,95		10,95000		
		2NP :				
		10,95		10,95000		
93	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	0,10000	31 755,00	3 175,50
Díl: 781		Obklady keramické				142 023,05
94	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	62,39300	45,00	2 807,69
		1NP :				
		1,81*2,0+0,2*1,6+0,56*2,0+3,2*1,2+1,04*2,0+4,24*1,6+0,72*2,0+1,4*1,2+1,25*0,85+2,9*1,2*2+2,9*0,1+2,0		31,19650		
		2NP :				
		1,81*2,0+0,2*1,6+0,56*2,0+3,2*1,2+1,04*2,0+4,24*1,6+0,72*2,0+1,4*1,2+1,25*0,85+2,9*1,2*2+2,9*0,1+2,0		31,19650		
95	781415016RT8	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm	m2	58,64900	1 090,00	63 927,41
		1NP :				
		1,81*2,0+0,2*1,6+0,56*2,0+3,2*1,2+1,04*2,0+4,24*1,6+0,72*2,0+1,4*1,2+1,25*0,85+2,9*1,2*2-3*1,04*0,6+2,9*0,1+2,0		29,32450		
		2NP :				
		1,81*2,0+0,2*1,6+0,56*2,0+3,2*1,2+1,04*2,0+4,24*1,6+0,72*2,0+1,4*1,2+1,25*0,85+2,9*1,2*2-3*1,04*0,6+2,9*0,1+2,0		29,32450		
96	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm	m	68,12000	269,00	18 324,28
		1NP :				
		1,81+0,2+0,56+3,2+1,04+4,24+0,72+1,4+1,25+2*2,9+2*1,2+2*2,0+(3,12+0,6)*2		34,06000		
		2NP :				
		1,81+0,2+0,56+3,2+1,04+4,24+0,72+1,4+1,25+2*2,9+2*1,2+2*2,0+(3,12+0,6)*2		34,06000		
97	781 00	D+M zrcadla lepeného do obkladu	m2	3,74400	3 950,00	14 788,80
		1NP :				
		1,04*0,6*3		1,87200		
		2NP :				
		1,04*0,6*3		1,87200		
98	597813740R	Obkládačka bílá	m2	48,45830	429,00	20 788,61
		1NP :				
		1,81*2,0+0,2*1,6+0,56*2,0+3,2*1,2+1,04*2,0+4,24*1,6+0,72*2,0+1,4*1,2+1,25*0,85+2,9*1,2*2-3*1,04*0,6+2,9*0,1+2,0		29,32450		
		-		-7,29800		
		(1,81+1,07+2*0,2+2*0,56+2*3,2+0,94+0,1+2*4,24+0,72+2*2,65+4*2,9)*0,2+2,9*0,1				
		2NP :				
		1,81*2,0+0,2*1,6+0,56*2,0+3,2*1,2+1,04*2,0+4,24*1,6+0,72*2,0+1,4*1,2+1,25*0,85+2,9*1,2*2-3*1,04*0,6+2,9*0,1+2,0		29,32450		

Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jílovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-		-7,29800		
		(1,81+1,07+2*0,2+2*0,56+2*3,2+0,94+0,1+2*4,24+0,72+2*2,65+4*2,9)*0,2+2,9*0,1				
		Mezisoučet		44,05300		
		Prořez :				
		44,053*0,1		4,40530		
99	597813741R	Obkládačka modrá	m2	8,66580	489,00	4 237,58
		2NP :				
		((1,81+1,07+2*0,2+2*0,56+2*3,2+0,94+0,1+2*4,24+0,72+2*2,65+4*2,9)*0,2+2,9*0,1)*1,1		8,66580		
100	597813746R	Obkládačka žlutozelená	m2	8,66580	489,00	4 237,58
		1NP :				
		((1,81+1,07+2*0,2+2*0,56+2*3,2+0,94+0,1+2*4,24+0,72+2*2,65+4*2,9)*0,2+2,9*0,1)*1,1		8,66580		
101	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	0,10000	129 111,00	12 911,10
Díl: 783		Nátěry				6 320,00
102	783 00	Nátěr kovové zárubně	ks	8,00000	790,00	6 320,00
		1NP :				
		4		4,00000		
		2NP :				
		4		4,00000		
Díl: 784		Malby				19 768,26
103	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	226,18200	32,50	7 350,92
		na omítky :				
		45,58+71,29		116,87000		
		na SDK :				
		2*(12,104+11,854+22,698)+16,0		109,31200		
104	784195412R00	Malba na omítky 2 x	m2	116,87000	52,00	6 077,24
105	784195612R00	Malba na SDK 2 x	m2	109,31200	58,00	6 340,10
Díl: M21		Elektromontáže				92 095,20
106	210 00T00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kompl	1,00000	76 746,00	76 746,00
107	P 210T00	Stavební přípomoci	%	0,20000	76 746,00	15 349,20
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				105 610,38
108	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	35,58901	399,00	14 200,01
109	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35,58901	289,00	10 285,22
110	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	676,19121	34,50	23 328,60
111	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	35,58901	389,00	13 844,12
112	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	142,35604	49,00	6 975,45
113	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs	t	35,58901	990,00	35 233,12
114	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	35,58901	49,00	1 743,86
Díl: VN		Vedlejší náklady				170 966,00
115	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	45 966,00	45 966,00
116	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	125 000,00	125 000,00
Celkem						1 775 991,79

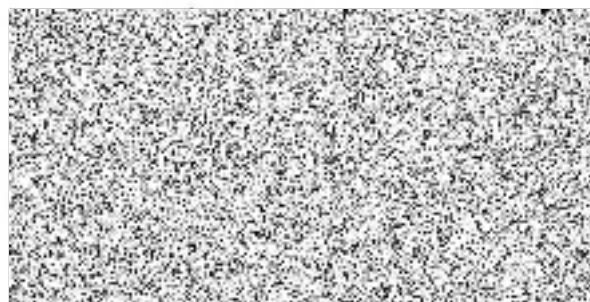
Položkový rozpočet

S:	RProj2109	MŠ Jilovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
O:	01	MŠ Jilovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení
R:	01	MŠ Jilovská 75 pavilon C - oprava sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--	--



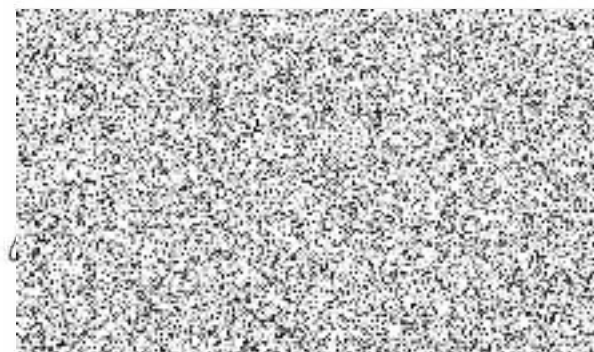
	Akce	Oprava sociálních zařízení – pavilon C MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 zdravotně technické instalace			Objedna- Úřad městské části Praha 4, Antala Staška vatel: 2059/80b, Praha 4 - 140 49 Datum: březen 2021 Vyprac.: M. Tichý			
Poř. čís.	Číslo položky	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
					jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
	800 - 721	část A 01 Kanalizace				58 119		0,03488
1		Odpadní potrubí z polypropylenu, odolávající vysokým teplotám, vyráběné podle ČSN EN 1451-1. Plastové potrubí HT Plus - vnitřní systém odpadního potrubí.						
2	HTEM 111040	DN 40	m	7	89	623	0,00024	0,00169
3	HTEM 112040	DN 50	m	5	99	495	0,00031	0,00155
4	HTEM 115040	DN 110	m	31	399	12 369	0,00098	0,03032
5		Protipožární manžeta pro PLASTOVÉ potrubí pro průchody potrubí v souladu s DIN 4102-11 nebo DIN EN 1366-3				-		
6	SKBM 39215	DN 110	ks	4	1 564	6 256	0,00033	0,00132
7		Montáž plastového potrubí				-		
8	Inf. cena	DN 32 - 50	m	12	595	7 140	-	-
9	Inf. cena	DN 110	m	35	725	25 375	-	-
10	721 19-4105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 50x1,8	kus	14	149	2 086	0,00000	-
11	721 19-4109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 110x2,2	kus	12	169	2 028	0,00000	-
12	721 29-0111	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 125	m	43	9	387	-	-
13	998 42-1102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech H 6 - 12 m	t	0,0349	39 000	1 360	-	-
14	800 - 721	část A 02 Vodovod				90 184		0,10964
15		Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), S 3,2 (PN 16) - studená a teplá voda						
16	STR020P16X	Ø 20x2,8	m	49	39	1 911	0,00015	0,00711
17	STR025P16X	Ø 25x3,5	m	38	69	2 622	0,00023	0,00863
18	STR032P16X	Ø 32x4,4	m	15	96	1 440	0,00037	0,00551
19	STR040P16X	Ø 40x5,5	m	1	169	169	0,00057	0,00057
20	SZE02020XX	Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 20x1/2"	ks	12	57	684	0,00013	0,00152
21	SZE02525XX	Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 25x3/4"	ks	2	84	168	0,00020	0,00040
22	SZE03232XX	Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 32x1"	ks	4	143	572	0,00026	0,00104
23	SZE04040XX	Přechodka PP-R, PN 20 s kovovým závitem vnějším D 40x5/4"	ks	2	399	798	0,00037	0,00074
24	722 17-6112	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 20	m	49	499	24 451	0,00029	0,01421
25	722 17-6113	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 25	m	38	499	18 962	0,00029	0,01102
26	722 17-6114	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 32	m	15	499	7 485	0,00029	0,00435
27	722 17-6115	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 40	m	1	599	599	0,00030	0,00030
28	Inf. cena	Kovové objímky d 20 - 110, včetně upevňovacího materiálu	kpl	113	79	8 951	0,00023	0,02606
29	722 18-2112	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 20	m	49	20	980	0,00004	0,00196

Akce		Oprava sociálních zařízení – pavilon C MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 zdravotně technické instalace			Objednatel: Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - 140 49		Datum: březen 2021		Vyprac.: M. Tichý	
Poř. čís.	Číslo položky	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t		jednotky	celkem
					jedn. cena	celkem				
30	722 18-2113	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněního PE do D 25	m	38	20	760	0,00005	0,00190		
31	722 18-2114	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněního PE do D 32	m	15	25	375	0,00005	0,00075		
32	722 18-2115	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněního PE do D 40	m	1	29	29	0,00009	0,00009		
33	722 19-0401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	40	119	4 760	0,00000	-		
34		Kulový kohout, chromovaný max. 28 - 42 bar, max. 185°C, červená páčka.				-				
35	R250X003	DN 15 - G 1/2"	kus	4	289	1 156	0,00021	0,00084		
36		Kulový kohout s vypouštěním, chromovaný, max. 35-42 bar, max. 185°C, červená páčka.				-				
37	R250SX003	DN 15 - G 1/2"	kus	2	319	638	0,00027	0,00054		
38	R250SX004	DN 20 - G 3/4"	kus	1	429	429	0,00040	0,00040		
39	R250SX005	DN 25 - G 1"	kus	2	589	1 178	0,00057	0,00114		
40	R250SX006	DN 32 - G 5/4"	kus	1	829	829	0,00080	0,00080		
41	722 23-9101	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 15 - G 1/2"	kus	6	349	2 094	0,00002	0,00012		
42	722 23-9102	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 20 - G 3/4"	kus	1	349	349	0,00002	0,00002		
43	722 23-9103	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 25 - G 1"	kus	2	349	698	0,00002	0,00004		
44	722 23-9104	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 32 - G 5/4"	kus	1	349	349	0,00002	0,00002		
45	722 29-0226	Tlakové zkoušky potrubí ocel. nebo plast. do DN 50	m	103	19	1 957	0,00018	0,01854		
46	722 29-0234	Proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	103	5	515	0,00001	0,00103		
47	998 72-2102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech H 6 - 12 m	t	0,1096	39 000	4 276	-	-		
48	800 - 721	část A 05 Zařizovací předměty				326 994		0,95916		
49	RD12400900	Skupinový termoskopický ventil, instalace na zeď/do zdi/do šachty, včetně zpětných ventilů, provedení chrom, DN20 (90 l/min)	kpl	2	8 890	17 780	0,00550	0,01100		
50	111.300.00.5	Univerzální montážní prvek s nádržkou do stěny pro závěsné WC je určen pro montáž do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu za použití čtyř upevňovacích bodů.	kpl	12	3 694	44 328	0,01840	0,22080		
51	111.430.00.1	Montážní prvek pro umyvadlo pro zabudování do částečně vysoké, vysoké a před masivní stěnou nebo stěnou prováděnou suchým procesem	kpl	12	2 390	28 680	0,01754	0,21048		
52	111.815.00.1	Stavební souprava pro předstěnovou montáž	kpl	24	289	6 936	0,00280	0,06720		
53	156.050.00.1	Souprava pro tlumení hluku	kpl	12	89	1 068	0,00014	0,00168		
54	115.770.11.5	Ovládací tlačítko pro 2 množství splachování nádržek pod omítku, provedení plast Alpská bílá.	kpl	12	699	8 388	0,00140	0,01680		
55	815380	Umývatko (450x340x170) s 1 otvorem pro baterii uprostřed + instalační sada	kpl	12	899	10 788	0,00760	0,09120		
56	201700000	Závěsný dětský klozet, 330 mm x 535 mm, bílý bez sedátka.	kpl	12	4 890	58 680	0,01330	0,15960		

Akce		Oprava sociálních zařízení – pavilon C MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 zdravotně technické instalace			Objedna- Úřad městské části Praha 4, Antala Staška vatel: 2059/80b, Praha 4 - 140 49		Datum: březen 2021 Vyprac.: M. Tichý	
Poř. čís.	Číslo položky	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
					jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
57	573334000	Dětské WC sedátko bílé s poklopem použitelné k dětským klozetům	kpl	12	1 890	22 680	0,00170	0,02040
58	725 11-9102	Montáž splach. nádrží s roh. ventilem nízkopoložených	kpl	12	1 690	20 280	0,00013	0,00156
59	725 11-9211	Montáž klozetových mís běžných, kombinačních, závěsných a výlevků DN100	kpl	12	1 125	13 500	0,00239	0,02868
60	725 21-9401	Montáž umyvadel ostatních typů	kpl	12	995	11 940	0,00297	0,03564
61	Inf. cena	Sprchový kout hranatý dva kusy posuvných dveří 70+90	kpl	- 2	0	-	0,01017	- 0,02034
62	Inf. cena	Sprchové vaničky obdélníkové 75x90 PU	kpl	2	4 145	8 290	0,01381	0,02762
63	Inf. cena	Sifony pro sprchové vaničky chrom + redukce 40/50	kpl	2	395	790	0,00185	0,00370
64	725 24-9101	Montáž sprchových vaniček	kpl	2	2 450	4 900	0,00081	0,00162
65	725 24-9103	Montáž sprchových koutů	kpl	2	3 750	7 500	0,00017	0,00034
66	GlassLine	Sprchové dveře - 90 L / R dvoudílné	kpl	2	8 890	17 780	0,00250	0,00500
67	GlassLine	Sada pantů a materiálu - 90 L / R	kpl	2	349	698	0,00250	0,00500
68	05 212 06 99	Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" bez trubičky DN 15 [G 1/2"]	kpl	24	109	2 616	0,00011	0,00264
69	05 212 06 99	Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" s trubičkou DN 15 [G 1/2"]	kpl	12	129	1 548	0,00039	0,00468
70	725 81-9201	Montáž ventilů nástěnných G 1/2	kpl	36	119	4 284	0,00009	0,00324
71	725 82-2721	Montáž baterií umyvadlových, dřez. a bidet. ostat. typů	kpl	12	349	4 188	0,00004	0,00048
72	PL 720	Umyvadloví páková stojánková baterie na jednu vodu bez výpusti	kpl	12	990	11 880	0,00062	0,00744
73	SV1413	Umyvadlový sifon oválný, chrom	kpl	24	269	6 456	0,00184	0,04416
74	T3080B	Termostatická sprchová nástěnná baterie bez příslušenství, chrom-150 mm	kpl	2	1 690	3 380	0,00184	0,00368
75	SK510	Sprchový komplet - posuvný držák, hadice, sprchová růžice, mýdlenka	kpl	2	745	1 490	0,00184	0,00368
76	725 98-0121	Dvířka T 3622 z PH 150/150	kpl	4	285	1 140	0,00016	0,00064
77	725 98-0122	Dvířka T 3622 z PH 150/300	kpl	2	345	690	0,00027	0,00054
78	998 72-5102	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech H 6 - 12 m	t	0,9592	4 500	4 316	-	-
79	800 - 721	část B 01 Kanalizace - demontáže				5 775	-	0,46252
80		Demontáž potrubí z litinových trub - odpadní nebo dešťové						
81	771 14-0802	DN 100	m	31	149	4 619	0,01492	0,46252
82	721 29-0822	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H 6 - 12 m	t	0,4625	2 500	1 156	-	-
83	800 - 722	část B 02 Vodovod - demontáže				6 612		0,11433
84		Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových						
85	722 13-0801	do DN 25	m	14	49	686	0,00213	0,02982
86	722 13-0802	do DN 40	m	8	49	392	0,00497	0,03976
87	722 17-0801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25	m	49	29	1 421	0,00028	0,01372
88	722 17-0804	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 50	m	12	29	348	0,00029	0,00348
89	722 18-1812	Demontáž izolací do vnějšího průměru trub Ø 50	m	83	15	1 245	0,00023	0,01909

Akce		Oprava sociálních zařízení – pavilon C MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 zdravotně technické instalace			Objednatel: Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - 140 49			
Datum:		březen 2021			Vyprac.: M. Tichý			
Poř. čís.	Číslo položky	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
					jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
90	722 22-0861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4"	kus	9	129	1 161	0,00053	0,00477
91	722 22-0862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 5/4"	kus	3	129	387	0,00123	0,00369
92	722 29-0822	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H 6 - 12 m	t	0,1143	8 500	972	-	-
93	800 - 725	část B 05 Zařizovací předměty - demontáže				5 293		0,55342
94	725 11-0814	Demontáž klozetů kombinačních	kpl	12	89	1 068	0,03420	0,41040
95	725 21-0826	Demontáž umývátek bez výtokových armatur	kpl	12	79	948	0,00660	0,07920
96	725 24-0812	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	kpl	2	189	378	0,02450	0,04900
97	725 82-0802	Demontáž baterií stojánkových	kpl	12	89	1 068	0,00086	0,01032
98	725 84-0850	Demontáž baterií sprchových	kus	2	99	198	0,00225	0,00450
99	725 29-0822	Vnitrostaveništní přemístění, zařizovací předměty v objektech H 6 - 12 m	t	0,5534	2 950	1 633	-	-
100	800 - 721	část C 01 Kanalizace - opravy				7 783		0,03092
101	721 17-0965	Opravy potrubí novodurového - propojení dosavadního potrubí Ø 110	kus	4	1 490	5 960	0,00773	0,03092
102	721 30-0912	Pročištění svislých odpadů v 1.podlaží do DN 200	kus	2	390	780	0,00000	-
103	721 30-0922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	kus	2	390	780	0,00000	-
104	721 29-0822	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H 6 - 12 m	t	0,0309	8 500	263	-	-
105	800 - 722	část C 02 Vodovod - opravy				4 809		0,00174
106	722 17-1932	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 20	kus	2	690	1 380	0,00029	0,00058
107	722 17-1933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 25	kus	3	705	2 115	0,00029	0,00087
108	722 17-1934	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 32	kus	1	719	719	0,00029	0,00029
109	722 19-0901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění.	kus	2	290	580	0,00000	-
110	722 29-0822	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H 6 - 12 m	t	0,0017	8 500	15	0,00000	-
111	800 - 713	Izolace tepelné				4 627		0,03605
112		Tepelná izolace na bázi polyetylenu, tepelná vodivost λ 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 pro armatury a potrubí o vnějším průměru:						
113	TL-22/5-DG	Ø 22, tloušťka izolace 5 mm	m	17	19	323	0,00035	0,00595
114	TL-22/20-DG	Ø 22, tloušťka izolace 20 mm	m	32	59	1 888	0,00035	0,01120
115	TL-25/5-DG	Ø 25, tloušťka izolace 5 mm	m	21	19	399	0,00035	0,00735
116	TL-28/20-DG	Ø 28, tloušťka izolace 20 mm	m	17	79	1 343	0,00035	0,00595
117	TL-35/5-DG	Ø 35, tloušťka izolace 5 mm	m	12	29	348	0,00035	0,00420
118	TL-35/20-DG	Ø 35, tloušťka izolace 20 mm	m	3	79	237	0,00035	0,00105

Akce		Oprava sociálních zařízení – pavilon C MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 zdravotně technické instalace			Objedna- Úřad městské části Praha 4, Antala Staška vatel: 2059/80b, Praha 4 - 140 49 Datum: březen 2021 Vyprac.: M. Tichý			
Poř. čís.	Číslo položky	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
					jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
119	TL-42/9-DG	Ø 42 tloušťka izolace 9 mm	m	1	89	89	0,00035	0,00035
120	800	Ostatní				4 308		-
121	Inf. cena	Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 20	kus	5	290	1 450	-	-
122	Inf. cena	Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 25	kus	6	290	1 740	-	-
123	Inf. cena	Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 32	kus	1	290	290	-	-
124		Součástí bude identifikační štítek prostupu; Požární odolnost systému EI 45 a EI 90 (před provedením zkontrolovat požární odolnost dle požárního řešení stavby).	kpl	12	69	828	-	-



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 - oprava sociálních zařízení

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoprúd

Místo: MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4

Zodpovědný projektant:

Projektant:

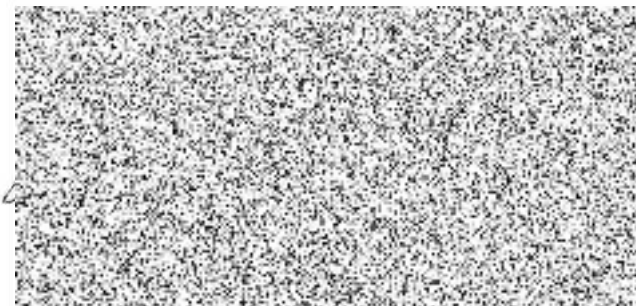
Poznámka:



Rozpočet zpracován pro pavilon C

Cena bez DPH

76 746,00



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 - oprava sociálních zařízení

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoprúd

Místo: MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4

Zodpovědný projektant:

Projektant:



Náklady soupisu celkem	76 746,00
Kabely a kabelová trasa	18 146,00
Elektrické přístroje	6 532,00
Elektroinstalační materiál - pavilon „C - 1.NP“	6 285,00
Elektroinstalační materiál - pavilon „C - 2.NP“	6 285,00
Osvětlení pavilon „C - 1.NP“	12 124,00
Osvětlení pavilon „C - 2.NP“	9 674,00
Ostatní montážní a inženýrská činnost	17 700,00

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba:

MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 - oprava sociálních zařízení

Profese:

D.1.4.e. - Elektro silnoproud

Místo:

MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4

Zodpovědný projektant:

Projektant:



Náklady soupisu celkem

76 746,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	počet	Cena/mat.	Cena/práce	Cena celkem
Kabely a kabelová trasa								18 146,00
Vnitřní rozvody - silnoproud - pavilon C								
1	M+P	CYKY-J 3x1,5	osvětlení	m	135,000	13,00	37,80	6 858,00
2	M+P	CYKY-O 3x1,5	osvětlení	m	110,000	13,00	37,80	5 588,00
3	M+P	Lišta LHD 40x20	lišta pro ostatní rozvody, barva bílá	m	40,000	36,00	52,00	3 520,00
4	M+P	Lišta LHD 40x40	elektroinstalační lišta LHD 40x40, vedená z rozvaděče na chodbě, barva bílá	m	20,000	57,00	52,00	2 180,00
Elektrické přístroje								6 532,00
Dovybavení stávajícího rozvaděče pro pavilon „C“								
5	M+P	Proudový chránič s jističem - 10/1N/C/003 (10kA)	jištění světelných okruhů L1+L2(1NP) a L1+L2(2NP)	ks	4,000	1 153,00	480,00	6 532,00
Elektroinstalační materiál - pavilon „C - 1.NP“								6 285,00
6	M+P	Vypínač č.1, barva bílá, kompletní		ks	1,000	97,00	100,00	197,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	počet	Cena/mat.	Cena/práce	Cena celkem
7	M+P	Vypínač č.6, barva bílá, kompletní		ks	2,000	107,00	100,00	414,00
8	M+P	Vypínač č.7, barva bílá, kompletní		ks	2,000	142,00	110,00	504,00
9	M	Rámeček 1-násobný, barva bílá		ks	5,000	19,00	5,00	120,00
10	M	Drobný montážní materiál a elektroinstalační materiál	krabice pod vypínače, WAGO svorky apod	kpl	1,000	1 800,00		1 800,00
11	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	3 250,00		3 250,00
Elektroinstalační materiál - pavilon „C - 2.NP“								6 285,00
12	M+P	Vypínač č.1, barva bílá, kompletní		ks	1,000	97,00	100,00	197,00
13	M+P	Vypínač č.6, barva bílá, kompletní		ks	2,000	107,00	100,00	414,00
14	M+P	Vypínač č.7, barva bílá, kompletní		ks	2,000	142,00	110,00	504,00
15	M	Rámeček 1-násobný, barva bílá		ks	5,000	19,00	5,00	120,00
16	M	Drobný montážní materiál a elektroinstalační materiál	krabice pod vypínače, WAGO svorky apod	kpl	1,000	1 800,00		1 800,00
17	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	3 250,00		3 250,00
Osvětlení pavilon „C -1.NP“								12 124,00
18	M	Svítlidlo typ D1	přisazené LED svítidlo 28W, opálový PMMA kryt, IP44, referenční typ viz. Příloha	ks	7,000	1 732,00		12 124,00
Osvětlení pavilon „C -2.NP“								9 674,00
19	M	Svítlidlo typ D1	přisazené LED svítidlo 28W, opálový PMMA kryt, IP44, referenční typ viz. Příloha	ks	7,000	1 382,00		9 674,00
Ostatní montážní a inženýrská činnost								17 700,00
20	P	Výchozí el. Revize	revizní zpráva	kpl	1,000		4 000,00	4 000,00
21	P	Úprava stávajícího rozvaděče pro osazení nových kombinovaných prvků (chránič+jistič), včetně ověření rozvaděče a úpravy stávající dokumentace rozvaděče		kpl	1,000		13 700,00	13 700,00

Dodavatel (uchazeč) o vyspecifikovanou část se zavazuje překontrolovat výkaz výměr s příslušnou projektovou dokumentací, kterou nelze samostatně vydat a jsou na sebe přímo vázány.

Případné rozpory VV a PD, či položky dle vlastní zkušenosti z realizace zahrne do svého rozpočtu!



