

Smluvní strany

statutární město Jihlava, IČO 00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **jako pronajímatel**, správu domu zajišťuje Oddělení správy realit Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, dále jen **správce**

a státní příspěvková organizace **Psychiatrická nemocnice Jihlava**, IČO 00600601, se sídlem Brněnská 455/54, 586 01 Jihlava, zastoupená ředitelkou MUDr. Dagmar Dvořákovou, **jako nájemce** uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento:

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 156/MO/2024 ze dne 27. 2. 2024

Článek první: Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 156/MO/2024 ze dne 27. 2. 2024 (dále jen nájemní smlouva) je nájemci pronajat nebytový prostor o výměře celkem 22,60 m² v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1364 v Jihlavě, ul. Komenského or.č. 36, který je součástí pozemku p.č. 2817/1 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Jihlava zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, za účelem využití: poskytování sociálních služeb multidisciplinárního týmu Centra duševního zdraví. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s třimesíční výpovědní dobou.

Článek druhý: Smluvní strany se tímto dohodly na změně **Čl. 3** nájemní smlouvy takto:

Čl. 3 se tímto dodatkem mění následovně:

Čl. 3

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. 3. 2024 na dobu určitou do **31. 3. 2024**.

Článek třetí: Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu správci dle odst. 13.7 **Čl. 13** nájemní smlouvy.

Článek čtvrtý: Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Článek pátý: Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho jeden stejnopis obdrží nájemce.

Článek šestý: Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li v dodatku stanovena účinnost pozdější.

Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl uzavřen pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka:

Rada města Jihlavy schválila uzavření tohoto dodatku na své 44. schůzi dne 28. 3. 2024 usnesením č. .../24-RM.

V Jihlavě dne 28. 3. 2024

V Jihlavě dne 28. 3. 2024

Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora

Psychiatrická nemocnice Jihlava
MUDr. Dagmar Dvořáková
ředitelka