



Agendové číslo: **04614/2023/IM/1**

Identifikátor: **KUMSX02Y4PWS**

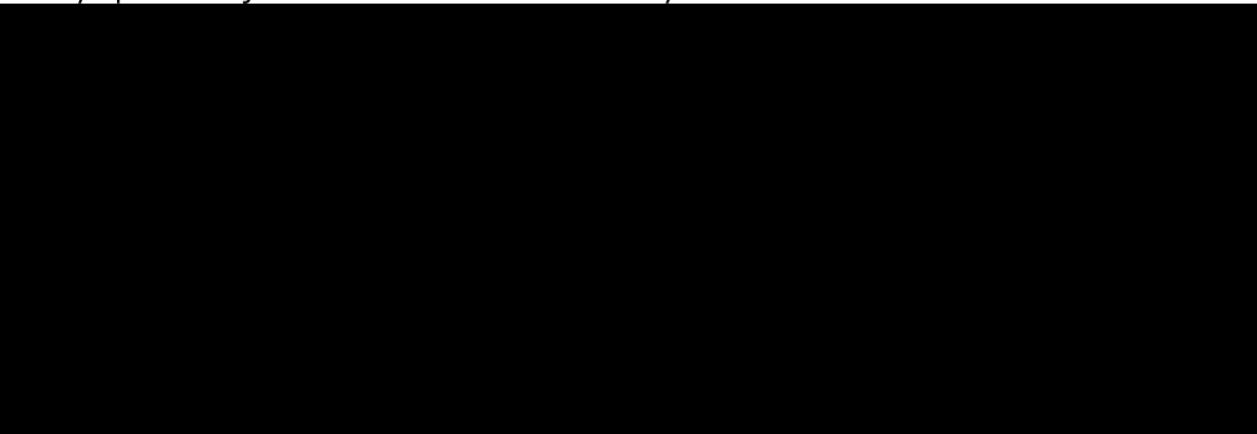
DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ev. č. 04614/2023/IM

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj


se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Jaroslavem Kaniou, náměstkem hejtmana kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 2102122518/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. MORYS s. r. o.

se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
zastoupena: 
IČO: 42864771
DIČ: CZ42864771
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava
číslo účtu: 994404-945358001/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 1504

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 11. 2023 Smlouvu o dílo evidenční č. 04614/2023/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II“ pro Domov Březiny, příspěvkovou organizaci (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, nebylo možno je předvídat a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):
 - 1) Stavba 1 - Provizorní vytápění objektů během výstavby (Změna č. 1)

Objekty stavby je nutné během zimního období vytápět (temperovat), a to z důvodu dodržení technologických postupů prací (rozvody elektro, vody a montáž SDK). Změna obsahuje realizaci elektro-rozvodů pro možnost napojení elektrických topidel a pronájem těchto topidel, včetně jejich manipulace a údržby.

Hodnota víceprací činí 1.386.938,32 Kč bez DPH.
 - 2) Stavba 1 - Doplnění hrubé podlahové konstrukce v kotelně (Změna č. 2)

Z důvodu chybných výměr uváděných v rozpočtové části projektové dokumentace je pro realizaci podlahy kotelny nutné doplnit chybějící množství výztuže, podlahových izolací a betonu hrubé podlahové konstrukce kotelny tak, aby mohla být realizována kompletní plocha půdorysu kotelny a přístupových ploch do kotelny z montážní jámy, vše v rozsahu dle projektové dokumentace včetně navržené skladby této konstrukce v PD.

Hodnota víceprací činí 57.534,82 Kč bez DPH.
4. Bližší specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.
5. Aby bylo odlišeno staveniště dle smlouvy od staveniště dle Smlouvy o dílo ev. č. 2998/2021/IM na související stavbu specifikovanou v čl. II odst. 6 smlouvy, jsou tyto prostory od sebe jednoznačně odlišeny postupem dohodnutým v rámci předání a převzetí pracoviště ze dne 19. 12. 2023 **a staveniště dle smlouvy je specifikováno jakožto pracoviště**. S ohledem na výše uvedené smluvní strany společně konstatují, že pokud se hovoří v rámci stavby, případně v rámci související stavby, o pracovišti, je tím myšleno staveniště dle smlouvy.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje.
2. **Cena víceprací** činí 1.444.473,14 Kč bez DPH, DPH 12 % je 173.336,78 Kč a cena víceprací včetně DPH je 1.617.809,92 Kč.
3. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se po započtení víceprací navyšuje a činí:**

cena bez DPH	50.838.473,14 Kč
DPH 12 %	6.100.616,78 Kč

cena včetně DPH **56.939.089,92 Kč**

z toho:

a) Cena za provedenou Stavbu 1 činí:

bez DPH	34.932.829,14 Kč
DPH	4.191.939,50 Kč
včetně DPH	39.124.768,64 Kč

b) Cena za provedenou Stavbu 2 činí:

bez DPH	15 905 644,00 Kč
DPH	1.908.677,28 Kč
včetně DPH	17.814.321,28 Kč

4. V souladu s čl. V odst. 3 písm. d) smlouvy je z důvodu změny zákonné sazby DPH tímto dodatkem upravena výše snížené sazby DPH z původních 15 % na 12 %.
5. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet Stavby 1 a Souhrnný rozpočet Stavby 2“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Souhrnný rozpočet Stavby 1 a Souhrnný rozpočet Stavby 2
Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

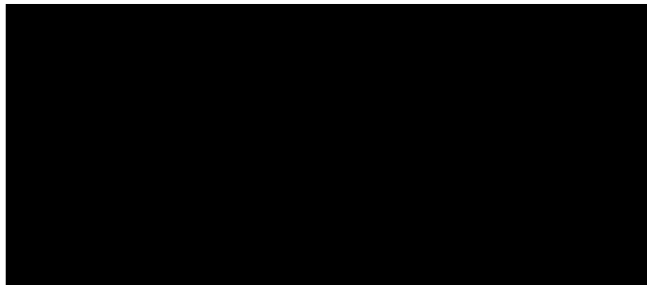
K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 91/6752 ze dne 18. 3. 2024.

V Ostravě dne

Elektronický podpis: 28.3.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Jaroslav Kania
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 30.10.2024 12:10 +01:00

za objednatele
Ing. Jaroslav Kania
náměstek hejtmana kraje

V Ostravě dne



Tento dodatek je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje oprávněn podepsat náměstek hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti náměstka podepisuje dodatek hejtman, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení zastupitelstva kraje č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **100 Domov Březiny**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Morys s. r. o.
Korejská 894/9
70200 Ostrava

IČO: **42864771**

DIČ: **CZ42864771**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			21 763 488,65
PSV			10 164 615,41
MON			1 913 785,87
Vedlejší náklady			905 266,80
Ostatní náklady			185 672,41
Celkem			34 932 829,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	34 932 829,14 CZK
-------------------------	-------------	--------------------------

Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------

Zaokrouhlení		0,00 CZK
--------------	--	-----------------

Cena celkem bez DPH		34 932 829,14 CZK
----------------------------	--	--------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
01-038b-1	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem	7 575 152,71	0,00		7 575 152,71	22
01	rozpočet Objekt A	1 549 655,15	0,00		1 549 655,15	4
02	rozpočet Objekt B	1 873 867,28	0,00		1 873 867,28	5
03	rozpočet Objekt C	1 765 286,31	0,00		1 765 286,31	5
04	rozpočet Objekt D	1 551 175,96	0,00		1 551 175,96	4
05	rozpočet Objekt SK	835 168,01	0,00		835 168,01	2
01-038b-2	stavba 1 - fasádní lešení	855 391,53	0,00		855 391,53	2
01	rozpočet	855 391,53	0,00		855 391,53	2
01-043b	stavba 1 - lešení - pro provedení hrubé stavy a zastřešení (bez	312 697,94	0,00		312 697,94	1
01	rozpočet	312 697,94	0,00		312 697,94	1
01-044d	stavba 1 - těsnění přípojov spáry výplní otvorů v obálce budovy -	23 770,81	0,00		23 770,81	0
01	rozpočet	23 770,81	0,00		23 770,81	0
01-177b	stavba 1 - lešení pro montáž výtahové šachty objekt A	59 119,50	0,00		59 119,50	0
01	rozpočet - opláštění výtahu - strana schodiště - objekty A	35 102,21	0,00		35 102,21	0
02	rozpočet - opláštění výtahu - výtahová šachta - objekty A	24 017,29	0,00		24 017,29	0
01-177d	stavba 1 - lešení pro provádění sádr. omítek objekt A	51 960,58	0,00		51 960,58	0
01	rozpočet	51 960,58	0,00		51 960,58	0
01-178b	stavba 1 - VPC sádr. omítky - obj A beton. plochy s elektroinst. v	46 783,75	0,00		46 783,75	0
01	rozpočet	46 783,75	0,00		46 783,75	0
01-186	stavba 1 - nerezové prahy výplní u sklepních světlíků	21 390,39	0,00		21 390,39	0
01	rozpočet	21 390,39	0,00		21 390,39	0
02-058b	stavba 1 - sádrokartonové konstrukce	6 597 357,94	0,00		6 597 357,94	19
01	rozpočet Objekt A	1 618 027,57	0,00		1 618 027,57	5
02	rozpočet Objekt B	1 934 699,86	0,00		1 934 699,86	6
03	rozpočet Objekt C	1 475 510,07	0,00		1 475 510,07	4
04	rozpočet Objekt D	1 539 021,31	0,00		1 539 021,31	4
05	rozpočet Objekt SK	30 099,13	0,00		30 099,13	0
02-059	stavba 1 - minerální podhledy	211 286,66	0,00		211 286,66	1
01	rozpočet	211 286,66	0,00		211 286,66	1

03-060	stavba 1 - podlahy PVC	3 393 774,78	0,00	3 393 774,78	10
01	rozpočet	3 393 774,78	0,00	3 393 774,78	10
03-060ab	stavba 1 - podlahy PVC -tl 2 mm - objekt B	311 425,20	0,00	311 425,20	1
01	rozpočet	311 425,20	0,00	311 425,20	1
03-060ea	stavba 1 - podlahy epoxidové - bez kotelny a bez rampy	150 817,84	0,00	150 817,84	0
01	rozpočet	150 817,84	0,00	150 817,84	0
03-060eb2	stavba 1 - podlaha v kotelně	96 832,21	0,00	96 832,21	0
01	rozpočet	96 832,21	0,00	96 832,21	0
03-060ec	stavba 1 - podlaha na zásobovací rampě	87 940,20	0,00	87 940,20	0
01	rozpočet	87 940,20	0,00	87 940,20	0
03-069	stavba 1 - izolace podlah a zapravení dilatačních spár v	495 275,94	0,00	495 275,94	1
01	rozpočet	495 275,94	0,00	495 275,94	1
03-105b	stavba 1 - PVC obklady stěn - ochrana rohů stěn, olištování	255 770,05	0,00	255 770,05	1
01	rozpočet	255 770,05	0,00	255 770,05	1
03-147b	stavba 1 - podkladní purenity pod exteriérové hliníkové výplně -	27 841,08	0,00	27 841,08	0
01	rozpočet	27 841,08	0,00	27 841,08	0
04-061	stavba 1 - hydroizolační nátěry a keramické obklady, dlažby na	1 399 957,63	0,00	1 399 957,63	4
01	rozpočet - hydroizolační nátěr pod keramické obklady a dlaždice	524 388,30	0,00	524 388,30	2
02	rozpočet	875 569,33	0,00	875 569,33	3
04-061b	stavba 1 - keramické obklady a dlažby	180 959,79	0,00	180 959,79	1
01	rozpočet	180 959,79	0,00	180 959,79	1
05-104	stavba 1 - protipožární ucpávky - ZTI, VZT	521 777,52	0,00	521 777,52	1
01	rozpočet	521 777,52	0,00	521 777,52	1
06-065	stavba 1 - panel protihlukové zástěny	392 302,27	0,00	392 302,27	1
01	rozpočet	392 302,27	0,00	392 302,27	1
07-091	stavba 1 - brány a oplocení	234 529,73	0,00	234 529,73	1
01	rozpočet	234 529,73	0,00	234 529,73	1
08-114	stavba 1 - zábradlí skleněné	853 866,69	0,00	853 866,69	2
01	rozpočet	853 866,69	0,00	853 866,69	2
08-114b	stavba 1 - zábradlí skleněné	221 698,40	0,00	221 698,40	1
02	rozpočet	221 698,40	0,00	221 698,40	1

09-115	stavba 1 - zábradlí ocelové a schodiště objektu A	652 560,75	0,00	652 560,75	2
01	rozpočet schodiště na terasu objektu A	435 333,69	0,00	435 333,69	1
02	rozpočet ocelové zábradlí	217 227,06	0,00	217 227,06	1
10-118	stavba 1 - sanitární příčky	176 203,39	0,00	176 203,39	1
01	rozpočet	176 203,39	0,00	176 203,39	1
11-120b	stavba 1 - výlezy na střechu - zbývající	182 293,60	0,00	182 293,60	1
01	rozpočet	182 293,60	0,00	182 293,60	1
12-121	stavba 1 - zateplení podhledu objekt SK	96 306,01	0,00	96 306,01	0
01	rozpočet	96 306,01	0,00	96 306,01	0
12-142	stavba 1 - dveře D03, objekt SK, do kotelny, větší rozměr	61 008,63	0,00	61 008,63	0
01	rozpočet	61 008,63	0,00	61 008,63	0
12-144b	stavba 1 - VZT - odvětrání rozvodny	44 754,81	0,00	44 754,81	0
1	rozpočet	44 754,81	0,00	44 754,81	0
13-138	stavba 1 - kamerový systém	612 666,77	0,00	612 666,77	2
01	rozpočet	612 666,77	0,00	612 666,77	2
14-139	stavba 1 - přístupový systém	563 495,00	0,00	563 495,00	2
01	rozpočet	563 495,00	0,00	563 495,00	2
15-122	stavba 1 - odvodňovací žlaby Z4-6 a jejich dopojení a dopojení	120 365,92	0,00	120 365,92	0
01	rozpočet žlaby na pavilonu B včetně dopojení	107 583,86	0,00	107 583,86	0
02	napojení svodu pro pavilon A	12 782,06	0,00	12 782,06	0
15-123	stavba 1 - zpevněné plochy - podsypy, dosypy, hloubení	349 599,46	0,00	349 599,46	1
01	rozpočet	349 599,46	0,00	349 599,46	1
15-133	stavba 1 - změna délky žlabu Z2 - areálová dešťová kanalizace	37 296,13	0,00	37 296,13	0
01	rozpočet	37 296,13	0,00	37 296,13	0
15-134b	stavba 1 - zpevněné plochy - narovnění podkladních vrstev a	563 250,23	0,00	563 250,23	2
02	VPC rozpočet SO 02.5 - zatravněvací dlažba	134 248,80	0,00	134 248,80	0
04	VPC rozpočet SO 02.7 - narovnění podkladních vrstev - pojízdná	122 399,26	0,00	122 399,26	0
11b	VPC rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-1 - chodníky -	22 840,14	0,00	22 840,14	0
12b	VPC rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-2 - chodníky -	40 522,74	0,00	40 522,74	0
13	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-3 - komunikace asfaltová	44 329,70	0,00	44 329,70	0
15	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-5 - parkovací stání	8 567,32	0,00	8 567,32	0
15	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-5 - parkovací stání	7 588,26	0,00	7 588,26	0

16	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-6 - zpevněné plochy -	8 256,57	0,00	8 256,57	0
17	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-7 - pojízdná komunikace -	28 353,27	0,00	28 353,27	0
17	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-7 - pojízdná komunikace -	79 171,65	0,00	79 171,65	0
20b	VPC rozpočet - narovnění obrubičků	66 972,52	0,00	66 972,52	0
15-140b	stavba 1 - odvodnění střechy venkovního skladu K1	16 353,38	0,00	16 353,38	0
01	rozpočet	16 353,38	0,00	16 353,38	0
15-154a2	stavba 1 - pergola při objektu B - základ a kce pergoly	166 755,95	0,00	166 755,95	0
01	rozpočet - základ	82 637,82	0,00	82 637,82	0
02	rozpočet - kce pergoly	84 118,13	0,00	84 118,13	0
15-154b	stavba 1 - pergola při objektu B - dodávka materiálu - lamelové	238 239,20	0,00	238 239,20	1
01	rozpočet	238 239,20	0,00	238 239,20	1
16-051c	stavba 1 - upřesnění hliníkových výplní - extra pohony dveřních	63 045,48	0,00	63 045,48	0
01	rozpočet	63 045,48	0,00	63 045,48	0
16-075b	stavba 1 - Elektro 17.1a - Základní svítidla vnitřní	455 796,93	0,00	455 796,93	1
01	rozpočet	455 796,93	0,00	455 796,93	1
16-077	stavba 1 - Elektro 19.2a - Základní svítidla sloupková-boční vstup A	15 899,30	0,00	15 899,30	0
01	rozpočet	15 899,30	0,00	15 899,30	0
16-078	stavba 1 - Elektro 20.1 - Přívody pro pergoly v atriu	80 579,07	0,00	80 579,07	0
01	rozpočet	80 579,07	0,00	80 579,07	0
16-079a	stavba 1 - Elektro 21.2a - Fasádní svítidla na terase budovy A	20 737,29	0,00	20 737,29	0
01	rozpočet	20 737,29	0,00	20 737,29	0
16-079b	stavba 1 - Elektro 21.2b - Kabeláž pro el fasádní svítidla na terase	25 593,24	0,00	25 593,24	0
01	rozpočet	25 593,24	0,00	25 593,24	0
16-080	stavba 1 - Elektro 22.1a - Svítidlo s pohybovým detektorem nad	16 694,75	0,00	16 694,75	0
01	rozpočet	16 694,75	0,00	16 694,75	0
16-146b	stavba 1 - Elektro 19.2b - Základní svítidla sloupková-boční vstup A	122 323,52	0,00	122 323,52	0
01	rozpočet	122 323,52	0,00	122 323,52	0
17-116	stavba 1 - armování stropní desky nad 1.NP objekt A	59 177,61	0,00	59 177,61	0
01	rozpočet	59 177,61	0,00	59 177,61	0
17-124	stavba 1 - opěrná stěna na jižní straně objektu SK přilehlá ke	39 026,49	0,00	39 026,49	0
01	rozpočet	39 026,49	0,00	39 026,49	0
17-125	stavba 1 - opěrná zed na severní straně objektu E	215 549,04	0,00	215 549,04	1

01	rozpočet	215 549,04	0,00	215 549,04	1
17-157b	stavba 1 - asfaltové hydroizolace proti zemní vlhkosti - objekty A	365 502,36	0,00	365 502,36	1
01	rozpočet	365 502,36	0,00	365 502,36	1
17-179	stavba 1 -monolitické kce - neprovedeno	577 248,30	0,00	577 248,30	2
01	rozpočet ZL119 - monolity objekt A - ztratiné a prořez výztuže -	190 289,74	0,00	190 289,74	1
02	rozpočet ZL143 - monolitické nadzemní kce - neprovedeno	273 891,86	0,00	273 891,86	1
03	rozpočet ZL153 - dopočet bednění u stěn základových konstrukcí -	83 193,38	0,00	83 193,38	0
04	rozpočet - vylamovací výztuž - venkovní schodiště, opěrné stěny -	29 873,32	0,00	29 873,32	0
17-310a	stavba 1 - optimalizace - monolity objekt A - souhrný	1 767 649,04	0,00	1 767 649,04	5
01	rozpočet	1 767 649,04	0,00	1 767 649,04	5
18_a	stavba 1 - VRN	1 402 703,21	0,00	1 402 703,21	4
01	rozpočet	1 402 703,21	0,00	1 402 703,21	4
Změna č. 1	Stavba 1 - Provizorní vytápění objektu během výstavby			1 386 938,32	
Změna č. 2	Stavba 1 - Doplnění hrubé podlahové konstrukce v kotelně			57 534,82	
Celkem za stavbu				34 932 829,14	96

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Domov Březiny - stavba 2 - VZ**

Zadavatel **Moravskoslezský kraj** IČO: **70890692**
28. října 2771/117 DIČ: **CZ70890692**
70200 Ostrava-Moravská Ostrava

Zhotovitel: **Morys s. r. o.** IČO: **42864771**
Korejská 894/9 DIČ: **CZ42864771**
70200 Ostrava

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 182 842,45
PSV			7 584 857,63
MON			1 900 556,69
Vedlejší náklady			190 969,12
Ostatní náklady			46 418,11
Celkem			15 905 644,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH **12 %** **15 905 644,00 CZK**

Základ pro základní DPH **21 %** **0,00 CZK**

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH **15 905 644,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
18_b	stavba 2 - VRN	237 387,23	0,00		237 387,23	1
01	rozpočet	237 387,23	0,00		237 387,23	1
19-066a+b	stavba 2 - sestra pacient, EPS, NZS, SLP	4 231 706,72	0,00		4 231 706,72	27
1	rozpočet	4 231 706,72	0,00		4 231 706,72	27
20-087b	stavba 2 - práce objekt E - revize č. 2 - zbývající	4 841 210,30	0,00		4 841 210,30	30
1	rozpočet	4 028 342,76	0,00		4 028 342,76	25
2	rozpočet zateplení soklu	812 867,54	0,00		812 867,54	5
20-175b	stavba 2 - úprava provedení skleněného zábradlí	218 234,40	0,00		218 234,40	1
01	rozpočet	218 234,40	0,00		218 234,40	1
20-181	stavba 2 - malby	475 310,87	0,00		475 310,87	3
01	rozpočet	475 310,87	0,00		475 310,87	3
20-187	stavba 2 - kuchyňské linky T48	99 302,42	0,00		99 302,42	1
01	rozpočet	99 302,42	0,00		99 302,42	1
21-093	stavba 2 - VCP spojovací krček SO04	5 596 836,80	0,00		5 596 836,80	35
01	1 - Stavební část	4 987 963,57	0,00		4 987 963,57	31
03	3 - Zdravotechnika	385 868,60	0,00		385 868,60	2
04	4 - Silnoproud	223 004,63	0,00		223 004,63	1
21-128	stavba 2 - VPC oprava špalet u oken správní budovy	126 991,04	0,00		126 991,04	1
01	rozpočet	126 991,04	0,00		126 991,04	1
21-169b	stavba 2 - správní budova - lešení pro fasádu	78 664,22	0,00		78 664,22	0
01	rozpočet	78 664,22	0,00		78 664,22	0
Celkem za stavbu					15 905 644,00	100

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce

ROZPOČET ke ZL č.1 - Provizorní vytápění objektu během výstavby

Stavba: Rekonstrukce a výstavba domova Březiny II

Objekt: Pavilon B,C,D,E,F, správní budova

Investor: Moravskoslezský kraj

Zhotovitel: MORYS s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Kompletní dodávka a montáž rozvodů pro napojení elektrických topidel - viz samostatný rozpočet	kpl	0,00	1,00	1,00			698 438,32	698 438,32
		Pronájem 30ks elektrických topidel na 90 dnů (období 01-03/2024)	den	0,00	90,00	90,00			7 650,00	688 500,00

Elektrické topidlo 15kW - pronájem 1 ks za 1 den = 255 Kč, tj. 30 ks za 1 den = 7.650 Kč

Počet kusů topidel:

Správní budova - 2ks

Objekt B - 3 podlaží = 3 x 2ks = 6ks

Objekty C,D - 2 podlaží = 2 x 2 x 2ks = 8ks

Objekt E - 4 podlaží = 4 x 2ks = 8ks

Objekt F - 2 podlaží = 2 x 2ks = 4ks

Dvě topidla navíc

CELKEM = 30 ks topidel

Elektro rozvody pro topidla CELKEM Kč bez DPH = 698 438,32

Pronájem 30 ks topidel na 90 dnů Kč bez DPH = 688 500,00

CELKEM Kč bez DPH = 1 386 938,32

Kalkulace pro jednotkovou cenu pronájmu elektrického topidla:

Nákladová cena pronájmu je 227,68 Kč/den (jedná se o vlastní dodávku firmy MORYS s.r.o.) - cena obsahuje pronájem topidla, jeho montáž, demontáž, pravidelnou údržbu a dopravu, cena obsahuje také přípojný kabel topidel.

Cena je bez spotřeby elektrické energie.

Výsledná jednotková cena je kalkulována tak, že jednotková cena nákladová je vynásobena koeficientem x 1,12, což je 12% správní a výrobní režie MORYS s.r.o.

Akce: **Petřvald - Domov Březiny**
Elektro rozvody pro napojení ohřivačů

Popis prováděných prací		Položky nové - vlastní dodávky (nevyskytuje se v RTS)		Název	Počet	Jednotka	Dodávka	Montáž	Celkem dodávka	Celkem montáž
				ZS - topení						
341-13241R	210 90-1098.R00			AYKY 3x240+120	165	m	547,70 Kč	106,50 Kč	90 370,50 Kč	17 572,50 Kč
341-11100R	210 81-0057.R00			CYKY 5x6	1150	m	90,09 Kč	58,50 Kč	103 603,50 Kč	67 275,00 Kč
341-11101R	210 81-0057.R00			CYKY 5x10	60	m	163,90 Kč	58,50 Kč	9 834,00 Kč	3 510,00 Kč
341-45570R	210 80-2429.R00			CGSG/CGTG 5x4 H05/07	50	m	93,10 Kč	29,60 Kč	4 655,00 Kč	1 480,00 Kč
341-45572R	210 80-2430.R00			CGSG/CGTG 5x6 H05/07	115	m	143,00 Kč	31,90 Kč	16 445,00 Kč	3 668,50 Kč
345-7114705R	210 01-0125.R00			Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09110	165	m	53,50 Kč	88,60 Kč	8 827,50 Kč	14 619,00 Kč
345-7114702R	210 01-0135.R00			Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09063	60	m	27,98 Kč	82,80 Kč	1 678,80 Kč	4 968,00 Kč
345-7114700R	210 01-0134.R00			Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09040	900	m	17,04 Kč	76,80 Kč	15 336,00 Kč	69 120,00 Kč
	210 01-0457.R0 nová vlastní			Spojovací krabice SPELSBERG Abox 100-10mm2 šedá IP54/IP65 IK07 140x140x79	23	m	510,94 Kč	363,91 Kč	11 751,56 Kč	8 369,84 Kč
	210 19-1543.R0 nová vlastní			SS400/NKE1P ATYP_Rozpojovací jističí skříň s montážní deskou, obsahující osm pojistkových odpínačů do 50A, proudové šíny a nosné prvky	3	ks	35 600,00 Kč	2 400,00 Kč	106 800,00 Kč	7 200,00 Kč
	210 19-1543.R0 nová vlastní			SS200/NKE1P	1	ks	10 057,81 Kč	2 400,00 Kč	10 057,81 Kč	2 400,00 Kč
	210 19-0048.R0 nová vlastní			Famatel v340 ZSF40101000.1 /3959 Zásuvkaskříň IP44 jistěná s chráničem 40/4/003	1	ks	6 906,25 Kč	757,00 Kč	6 906,25 Kč	757,00 Kč
358-251032R	210 12-0102.R00			Pojistky nožové do 160A	3	ks	484,00 Kč	8,80 Kč	1 452,00 Kč	26,40 Kč
358-251033R	210 12-0102.R00			Pojistky nožové do 224A	9	ks	484,00 Kč	8,80 Kč	4 356,00 Kč	79,20 Kč
358-251016R	210 12-0102.R00			Pojistky válcové do 32 (40)A	72	ks	164,00 Kč	8,80 Kč	11 808,00 Kč	633,60 Kč
	nová vlastní			Zemní tyč do 2m	6	ks	485,90 Kč		2 915,40 Kč	
156-112270000R				Drát ocelový pozinkovaný 426406 D 10 mm	19,5	kg	50,30 Kč		980,85 Kč	
354-41875R				Svorka křížová SK pro vodič d 6-10 mm	6	ks	36,70 Kč		220,20 Kč	
	650 11-1315.R00			Montáž zemnicí tyče, zaražení a připojení do 6 m	6	ks		1 217,00 Kč		7 302,00 Kč
358-112503R	210 11-1136.R00			Zásuvka na kabel 400V/16A, 5P	2	ks	134,60 Kč	209,00 Kč	269,20 Kč	418,00 Kč
358-112505R	210 11-1137.R00			Zásuvka na kabel 400V/32A, 5P	23	ks	183,40 Kč	213,50 Kč	4 218,20 Kč	4 910,50 Kč
	900 - .R25			Ostatní práce spojené s rozvody, přepojení, napojení, odzkoušení	40	hod		645,00 Kč		25 800,00 Kč
				Revize včetně revizní zprávy	1	ks		12 000,00 Kč		12 000,00 Kč
				Utěsnění prostupů trafostanice	3	ks	1 531,00 Kč		4 593,00 Kč	
				Drobný instalační materiál	1	kpl	18 750,00 Kč		18 750,00 Kč	
				Doprava, přesun materiálu	1	kpl		10 500,00 Kč		10 500,00 Kč

Mezisoučet:	435 828,78 Kč	262 609,54 Kč
Celkem bez DPH:	698 438,32 Kč	

ROZPOČET ke ZL č.2 - Doplnění hrubé podlahové konstrukce v kotelně

stavba 1 - podlaha v kotelně - doplnění

631362021R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí	t	0,60000	37 980,00	22 788,00
631315811R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 30/37, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem	m3	4,12800	5 210,00	21 506,88
631316211RT2	Mazanina z betonu prostého speciální povrchové úpravy mazanin povrchový vsyp strojně hlazený, směsí s korundem, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem	m2	24,00000	92,37	2 216,88
631316231R00	Mazanina z betonu prostého speciální povrchové úpravy mazanin hlazení strojně, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem	m2	24,00000	122,50	2 940,00
631319173R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny	m3	4,12800	223,50	922,61
28375769.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 30 kg/m3; lambda = 0.034 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 200 kPa; RtF: E	m3	2,50000	2 864,18	7 160,45

Celkem Kč bez DPH = **57 534,82**