



# DODATEK ČÍSLO 1 SMLOUVY O DÍLO

## **Statutární město Brno, městská část Brno-jih**

**Sídlem:** *Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno*

**Zastoupený**

**ve věcech smluvních:** *Ing. David Grund, starosta*

**ve věcech technických:** *Ing. Antonín Trčálek*

**IČO:** *44992785*

**DIČ:** *CZ44992785*

**Bankovní spojení:**

*(dále jen „objednatel“)*

**a**

## **Aleš Šavrňa**

**Sídlem:** *Květnická 1612, Tišnov 666 01*

**Zastoupený**

**ve věcech smluvních:** *Aleš Šavrňa*

**ve věcech technických:** *Aleš Šavrňa*

**kontakt (email/tel):** *info@umytafasada.cz*

**IČ:** *75610841*

**DIČ:** *CZ8211163796*

**Bankovní spojení:**

*(dále jen „zhotovitel“)*

*(dále jen Zhotovitel)*

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnových listů tento dodatek číslo ke smlouvě o dílo ze dne 16.8.2023 tohoto znění:**



## **Článek I. dodatku č. 1**

### **Preambule, předmět dodatku**

Smluvní strany prohlašují, že dne 16.8.2023 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Čištění fasád a opravy BD Brno – Komárov“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran v souladu se zákonem č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek ve vztahu k vícepracem a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle přílohy č.1 této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků podlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:

§ 222 odst. 4 Zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 9 999 990,34 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 1 499 998,55 Kč.

## **Článek II. dodatku č. 1**

### **Změny smlouvy tímto dodatkem**

**II.1.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1. článku II. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

#### **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu a podle rozpočtu, který je uveden v příloze č. 1 a 2 Smlouvy.

**II.2.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

#### **Článek V. Cena a platební podmínky**

Původní text odst.1. článku V. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1. Cena díla podle Smlouvy (dále jen „cena díla“) činí

10 920 479,96 Kč bez DPH

1 638 071,99 DPH ve výši 15%

12 558 551,95 vč. DPH

**II.3.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 13. článku XII. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

#### **Článek XII. Závěrečná ustanovení**

Původní text odst. 13. článku XII. smlouvy se ruší, doplňuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Rozpočet;  
Příloha č. 2: Změny díla – rozpočet č. 1;

Na základě dohody smluvních stran se doplňuje znění článku XII. smlouvy novými odstavci 14. a 15. takto:

14. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.

15. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.



Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění  
Znění této smlouvy mezi shora uvedenými smluvními stranami bylo schválena na 10/2024 schůzi Rady městské části  
Brno-jih konané dne 13.3.2024, pod usnesením č. UR-.....10/2024

V Brně dne 13.3.2024

V Tišnově dne 13.3.2024

za Objednatele  
**Ing. David Grund**  
starosta

za Zhotovitele  
**Aleš Šavrňa**

Handwritten scribble or signature in blue ink.

Handwritten text in blue ink, possibly a name or address, oriented vertically.

Handwritten text in blue ink, possibly a name or address, oriented vertically.

Handwritten text in blue ink, possibly a name or address, oriented diagonally.