

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel :

TEDOS Mikulov s.r.o.

Se sídlem: Republikánské obrany 1584/1 692 01 Mikulov
Zastoupená: Ing. Radimem Světlíkem – jednatelem společnosti
IČ: 26949962
DIČ: CZ26949962

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel :

Dušan Kubín-elektromontáže

Se sídlem: [REDAKCE]
Živnostenský list a oprávnění vydáno: MÚ Mikulov ev.č.370200-13460 ze dne 13.2.2006
Zastoupená: Dušanem Kubínem
IČ: 16309057
DIČ: [REDAKCE]

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je provedení rekonstrukce vnitřních rozvodů elektro včetně dodávky elektrorozvaděče budovy BD na ulici Alfonse Muchy 11, 692 01 Mikulov dle nabídkového rozpočtu ze dne 15.1.2024.
(dále jen „dílo“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

Článek II.

Cena za dílo

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

- 2.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty částku

220 743,- Kč

(slovy: dvěštedvacettisícsemsetčtyřicettřikorunčeských)

- 2.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad jen v tom rozsahu, v jakém byl soupis provedených prací odsouhlasen Objednatelem. Splatnost faktur je sjednána na 14 (čtrnáct) dní.
- 2.3. Objednatel je povinen zaplatit cenu včetně daně po řádném provedení díla a sepsání protokolu o předání a převzetí díla, a to do 15. dne od doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena 5. pracovní den po odeslání, přičemž v tomto případě je Zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o odeslání faktury.

Článek III.

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnost předat Objednateli dokončené dílo v termínu nejpozději do 30.4.2024.

Článek IV.

Staveniště

- 4.1. Zhotovitel je povinen zachovat na staveništi čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavby v souladu se zákonem o odpadech a jejich likvidaci a bude vést evidenci ve smyslu platných předpisů. Stavební činnost Zhotovitele nesmí ohrožovat kvalitu životního prostředí a Zhotovitel je povinen například provést opatření proti znečišťování komunikací a rozptylování materiálu, znečišťování ovzduší a vod.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
- 4.3. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č.163/2002 Sb., a při předání díla je povinen předat objednateli listy dokládající tuto skutečnost.

Článek V.

Záruka na jakost a odpovědnost za vady

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku za funkčnost díla, jeho způsobilost k obvyklému účelu po dobu
- | | |
|---|-----------|
| - na práce HSV | 36 měsíců |
| - na montážní práce PSV | 36 měsíců |
| - na zařízení (světelné zdroje, svítidla, čidla, výrobky autorizovaných výrobců a ostatní spotřební materiál) | 24 měsíců |
- 5.2. Záruka počíná běžet ode dne odevzdání úplného díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel.
- 5.3. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně a v oznámení uvede, v čem vady spočívají.
- 5.4. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 3 dnů od doručení písemné reklamace objednavatele a vadu odstranit co v nejkratší možné lhůtě.
- 5.5. Termín bude dohodnut písemně. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč

Článek VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude podepsán každou ze smluvních stran.
- 6.2. Dílo je splněno jeho řádným provedením a předáním objednateli včetně platných revizí.
- 6.3. Dílo je považováno za splněné po odstranění všech vad a nedodělků.

- 6.5. Budou-li při předání díla zjištěny vady a nedodělky, má objednatel právo dílo nepřevzít a smluvní strany jsou povinny vyhotovit jejich soupis, včetně předpokládaného data jejich odstranění zhotovitelem.
- 6.6. Dojde-li k přerušení prací na díle z důvodu na straně objednatele, které je povinen prokázat zhotovitel, nebo vlivem nepříznivých klimatických podmínek, bude termín dokončení a předání díla prodloužen o dobu tohoto přerušení.
- 6.7. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel povinen dílo převzít, neobsahuje-li vady a nedodělky.

Článek VII.

Závěrečná ujednání

- 7.1. Změny smlouvy vyžadují písemnou dohodu ve formě dodatku, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
- 7.2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž Zhotovitel obdrží jeden a Objednatel jeden.
- 7.3. Strany této smlouvy prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Mikulově dne 5.3.2024



(Objednatel)



(Zhotovitel)