**SMLOUVA O DÍLO**

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru, uzavřená dle § 2586 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**ČÁST A  
obecná ustanovení**

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

zastoupena: Ing. Karlem Siebertem, MBA, ředitelem

IČO: 47813750

DIČ: CZ47813750

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: xxx

email: [xxx](mailto:sekretariat@snopava.cz)

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr, vložka 924

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxx

(dále jen v části B a D *„Objednatel“* a v části C *„příkazce“*)

a

1. **Veolia Energie ČR, a.s.**

se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupena Ing. Reda Rahma, místopředseda představenstva

Jakub Tobola, MSc., člen představenstva

ve věcech smluvních: Ing. Veronika Paláčková

IČO: 45193410

DIČ: CZ45193410

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

dále jen v části A, B a D *„Zhotovitel“* a v části *C „příkazník“*)

**II.**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Předmět smlouvy bude dle předpokladu realizován částečně v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE u vedlejších budov“ a projektu „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov“ a je spolufinancována Evropskou unií v rámci výzvy NPŽP 12/2021 v rámci Národního programu životního prostředí. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu spolufinancovaného Evropskou unií prostřednictvím Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životního prostředí pro období 2021-2027.
8. V případě že bude předmět smlouvy spolufinancován dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zhotovitel:
9. předem projednat s objednatelem jakoukoli změnu prováděnou při realizaci předmětu smlouvy mající vliv na podmínky udělené poskytovatelem podpory, a to jak změnu oproti této smlouvě, tak i změnu oproti projektové dokumentaci,
10. umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele podpory, tj. Ministerstvu životního prostředí, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčených projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
11. vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou poskytovatel podpory, územní finanční orgány, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
12. uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce podpory OPŽP 2021-2027 po dobu do roku 2034 včetně veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejich dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k projektu.

**ČÁST B  
Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace**

**III.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem díla je:
2. Vypracování projektové dokumentace (PD) ve stupních DUSP a DPS, a to včetně položkového soupisu prací (výkaz výměr), a poskytnutí s tím související inženýrské činnosti (IČ), výkon autorského dozoru (AD) na akci „**Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava využitím OZE u vedlejších budov**“, na základě:
   1. Projektové studie s názvem „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE u vedlejších budov“ zpracované spol. YOUNG4ENERGY s.r.o. v 02/2020
   2. Energetického posouzení „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE u vedlejších budov“ zpracovaného spol. YOUNG4ENERGY s.r.o. v 02/2021

Předmětem plnění je pasportizace současného systému vytápění budov konkrétně Pavilónů M, U, W a objektu Údržby (dále jen vedlejší budovy – p.č.2274 bez č.p., p.č. 2216/3 bez č.p., p.č. 2211/3 bez č.p. p.č. 2273/2 bez č.p.) a pasport stavebně technických konstrukcí těchto staveb v areálu Slezské nemocnice v Opavě.

Součástí plnění v této části bude také:

* návrh Fotovoltaického systému na střechu pavilonu „U“ a objektu Údržby o celkovém výkonu 90 kWp, včetně souvisejících prací (opatření) HSV (statika, stavební připravenost, prostupy, úprava střešního pláště apod.) a opatření PSV (přívod elektro, umístění rozvaděčů, střídačů, trasy kabeláží, nutné stavební úpravy apod.) a včetně zapojení do systému
* návrh výměny termických kotlů v pavilonech M, U, W a v objektu Údržby za závěsné plynové kondenzační kotle včetně souvisejících prací (opatření) HSV (statika, stavební připravenost, prostupy, úprava dispozice kotelny, posouzení základů apod.) a opatření PSV (rozvody elektro - silnoproud, MaR, rozvody elektro slaboproud, VZT, ZTI a prvky Vytápění apod.) a včetně napojení do systému budov

1. Vypracování projektové dokumentace PD ve stupních DUSP a DPS, a to včetně položkového soupisu prací (výkaz výměr) a poskytnutí s tím související inženýrské činnosti (IČ), výkon autorského dozoru (AD) na akci na akci „**Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava využitím OZE a KVET u hlavních budov V, N“** na základě:
   1. Projektové studie s názvem „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov“ zpracované spol. YOUNG4ENERGY s.r.o. v 02/2020
   2. Energetického posouzení „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov V, N“ zpracovaného spol. YOUNG4ENERGY s.r.o. v 02/2021

Předmětem plnění je pasportizace současného systému vytápění, větrání, chlazení, systémů elektro silnoproud, elektro slaboproud, MaR a souvisejících PSV profesí (např. ZTI, Medicinální plyny apod.) a osvětlení budov konkrétně Pavilónů V (V/A, V/B, V/C, V/D), N (dále jen hlavní budovy) v areálu Slezské nemocnice v Opavě. Dále zjištění a pasportizace stavebně technických konstrukcí uvedených objektů.

Součástí plnění v této části bude také:

* Návrh Modernizace a úpravy systému osvětlení v pavilonu N, V (V/C, V/A)
* Návrh instalace dvou kogeneračních jednotek I. a II. o výkonu 20kWe v pavilonu N a to včetně návrhu zapojení do systému
* Návrh instalace dvou kogeneračních jednotek III. a IV. o výkonu 20kWe v pavilonu V a to včetně návrhu zapojení do systému
* Návrh Centrálního řídícího systému s energetickým managmentem pro řízení výroby a spotřeby energie (včetně tras kabelových rozvodů, umístění rozvaděčů, čidel, centrálního velínu, včetně návrhu software a hardware) a včetně souvisejících stavebních opatření, a to jak povahy HSV, tak PSV, včetně zapojení do systémů
* Návrh umístění a instalace fotovoltaického systému na střechách pavilonů N a V o výkonu 341,2KWp, včetně souvisejících prací (opatření) HSV (statika, stavební připravenost, prostupy, úprava střešního pláště apod.) a opatření PSV (přívod elektro, umístění rozvaděčů, střídačů, trasy kabeláží, nutné stavební úpravy apod.) včetně zapojení do systému
* Návrh instalace Diesel agregátu o výkonu 1MVa, včetně jeho umístění a potřebných souvisejících stavebních úprav, a to jak povahy HSV, tak PSV, včetně zapojení do systému
* Návrh instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v pavilonech N a V, včetně jeho umístění a potřebných souvisejících stavebních úprav, a to jak povahy HSV, tak PSV a zapojení do systému

Projektová dokumentace – vysvětlení zkratek a požadovaného rozsahu:

**DUSP znamená Dokumentace pro vydání společného povolení** – zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení, která bude vypracována dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Tato projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy, tak, aby na jejím základě mohlo být vydáno společné povolení pro provedení stavby. Součástí plnění je také veškerá inženýrská činnost, tj. zastupování zadavatele ve všech řízeních a jednáních, potřebných pro získání příslušného společného povolení včetně správních poplatků (na stavební úřad může být podáno až po převzetí DUSP zadavatelem) až do vydání pravomocného společného povolení, zejména vůči stavebnímu úřadu, DOSS, správcům sítí, účastníkům řízení.

**DPS znamená Dokumentace pro provádění stavby -** zpracování dokumentace pro provádění stavby, která bude zpracována dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, rozšířena o podrobnosti nezbytné pro účast dodavatele stavby ve výběrovém řízení na základě takto zpracované dokumentace, přičemž smluvní strany se dohodly, že DPS bude obsahovat veškeré požadované obsahové náležitosti tak, aby byla také v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce, zejména budou součástí tohoto plnění položkové rozpočty nákladů stavby a výkazy výměr, vše členěné dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. a oceněno dle některé platné standardizované cenové soustavy (jednotný ceník stavebních prací, např. RTS nebo ÚRS) v její aktuální cenové úrovni platné v době zpracování. Objednatel po dohodě se zhotovitelem může připustit indexaci (snížení) cen, a to s přihlédnutím k trhu např. náklady obdobných staveb realizovaných objednatelem v předešlém období. V oceněném soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí této dokumentace budou mimo jiné také slepé rozpočty s výkazy výměr pro vyplnění potenciálními dodavateli v rámci výběrového řízení. Součástí DPS je také dokumentace všech v úvahu připadajících profesí. Součástí plnění dodavatele po předání bezvadné projektové dokumentace je rovněž vyjasnění případných nejasností, dodatečných dotazů a změn proti projektu pro provádění stavby, spolupráce při výběru zhotovitele stavby, zejména za účelem vyjasnění případných nejasností, dodatečných dotazů a změn proti projektu pro provedení stavby. Součástí plnění této částí je součinnost zhotovitele při práci a jednání hodnotící komise zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby spočívající zejména v případném vypracování odborných stanovisek projektanta k posouzení a hodnocení nabídek, a dále součinnost s dotačním pracovníkem, pokud to bude zadavatelem v konkrétním případě vyžadováno.

Předmětem plnění je dále výkon **autorského dozoru** („AD“) - pro předmětnou stavbu - autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen ihned na písemnou výzvu zadavatele a ukončen v okamžiku předání realizovaného díla bez vad a nedodělků. V rámci výkonu autorského dozoru bude dodavatel zabezpečovat zejména:

1. sledování a zajištění souladu dokumentace pro provádění stavby s prováděním stavebních prací, poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
2. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
3. účast na kontrolních dnech stavby,
4. kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, a to všem dotčeným účastníkům stavby,
5. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotovitelem díla z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
6. vypracování potřebných detailů pro upřesnění realizace stavebních výkonů,
7. vyjádření k případným požadavkům na větší či menší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci,
8. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu stavby,
9. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
10. spolupráce s TDI při průběžném sestavování kontrolních nákladů stavby,
11. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně účasti při komplexním vyzkoušení, tj. při provedení předepsaných zkoušek, revizí, testů,
12. účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné kontrolní prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu,

případně další činnosti přímo či nepřímo související s výkonem autorského dozoru dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

1. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:
   * Projektové dokumentace v jednotlivých stupních pro každou část díla bude objednateli dodána v 1 listinném vyhotovení a 1x na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky, rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf,
   * listinné vyhotovení a jejich předání příslušnému stavebnímu úřadu (DUSP) zajistí zhotovitel v takovém počtu, který bude požadovat stavební úřad případně jiné orgány či osoby pro zahájení příslušných správních řízení či vyjádření a pod. Po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí budou objednateli bezodkladně předány dokumentace ověřené stavebním úřadem,
   * dokumentace DPS bude objednateli dodána v šesti listinných vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky, rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).
2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.
3. **K projektové dokumentaci DPS zpracuje zhotovitel** **návrh časového harmonogramu stavby.**
4. Projektová dokumentace bude obsahovat všechny části a náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. V případě, že by s ohledem na charakter či specifičnost projektované stavby nebyla cíleně některá ze součástí projektové dokumentace zpracovávána např. s ohledem na povahu a rozsah stavby, uvede zhotovitel v příslušných částech projektové dokumentace důvod, proč není potřeba tuto část projektové dokumentace zpracovávat.
5. Nad rámec příslušných vyhlášek uvedených v odst. 5 tohoto článku smlouvy bude součástí projektové dokumentace (díla) vždy samostatné stanovisko autorizovaného statika, v němž statik uvede části stavby, které posuzoval. V případě, že projektová dokumentace (dílo nebo některá z jeho částí) nevyžaduje statické posouzení, tuto skutečnost autorizovaný statik zdůvodní.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že podklady pro provedení díla specifikované v čl. III. odst. 1. této smlouvy nemusí odpovídat skutečnému aktuálnímu stavu staveb a zhotovitel je povinen tento stav prověřit a případně tuto dokumentaci doplnit v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování díla.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**IV.**

**Místo a doba plnění**

1. Místem plnění je: Slezská nemocnice v Opavě, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.
2. Doba plnění:
3. PD DUSP pro obě části plnění k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby **nejvýše do 120** dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy,
4. PD DPS pro každou z částí plnění **nejvýše do 150** dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy,
5. Autorský dozor - od okamžiku, kdy vyvstane potřeba poskytnutí do konce realizace stavby dle PD vybraným dodavatelem stavby.
6. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů, které mají vliv na termíny plnění stanovené touto smlouvou a kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí a odborností nemohl zabránit (tj. zejména podal příslušné žádosti v dostatečné lhůtě předem), je zhotovitel povinen bezodkladně o této skutečnost informovat objednatele. Objednatel si v těchto případech vyhrazuje právo prodloužit dobu plnění stanovenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy a v čl. XV. této smlouvy, a to o dobu trvání překážky. Doba bude prodloužena na základě zhotovitelem předloženého podrobného popisu překážky spolu se zdůvodněním, jakým způsobem mu tato překážka brání v plnění jeho závazků z této smlouvy, resp. jaký dopad má na splnění termínů plnění stanovených touto smlouvou.
7. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele.

**V.**

**Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených v čl. IV, odst. 2, této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla (jeho části) zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
3. Objednatel si vyhrazuje právo provést kontrolu předané části projektové dokumentace (v elektronické podobě) do 45 kalendářních dnů od předložení příslušné části díla k přejímacímu řízení. V rámci přebíracího řízení bude projektová dokumentace podrobena kontrole objednatele či jiným, odborně kvalifikovaným externím subjektem. Zhotovitel se musí následně vyjádřit k připomínkám, příp. tyto zapracovat do projektové dokumentace. Až po vypořádání připomínek bude možné projektovou dokumentaci akceptovat bez výhrad.
4. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla (jeho části) nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho části).
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:

* v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
* všemi způsoby užití,
* v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
2. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

**VI.**

**Provádění díla, práva a povinnosti stran**

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
4. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
5. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
6. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
7. poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
8. písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
9. na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům účastníků zadávacího řízení na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané e-mailem) na:
   * e-mail: xxx
   * adresu: xxx
10. dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
11. postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
12. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelem předpokládané hodnoty realizace projektované stavby, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
13. Je-li předmětem díla také specifikace vybavení stavby, nebo je-li zhotoviteli taková specifikace objednatelem předána, je zhotovitel povinen dílo provést včetně zapracování stavební přípravy pro toto vybavení a dílo musí zohlednit parametry vybavení (napojovací body, umístění, prostorová koordinace apod.), tak, aby při realizaci stavby nevznikly dodatečné práce (vícepráce) z důvodů nesouladu projektové dokumentace stavební části s částí vybavení.
14. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

**VII.**

**Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH **4 490 000 Kč**

DPH 21 % **942 900 Kč**

Cena včetně DPH **5 432 900 Kč**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Části díla** | | **Procentuální část ceny připadající na danou část díla** |
| 1 | PD DUSP - Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava využitím OZE u vedlejších budov | 15 % |
| 2 | PD DUSP - Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava využitím OZE a KVET u hlavních budov V, N | 15 % |
| 3. | PD DPS- Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava využitím OZE u vedlejších budov | 33,5 % |
| 4. | PD DPS - Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice Opava využitím OZE a KVET u hlavních budov V, N | 33,5 % |
| 5. | Autorský dozor | 3 % |

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

**VIII.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada ceny podle článku 5. odstavec 1 této Smlouvy bude prováděna Objednatelem bezhotovostně, měsíčně zpětně za skutečně uskutečněná dílčí plnění podle této Smlouvy dokončené v příslušném kalendářním měsíci, a to na základě Zhotovitelem vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“). Objednatel uhradí fakturu Zhotovitele na bankovní účet Zhotovitele uvedený v článku 1. této Smlouvy.
2. Cena za dílo bude uhrazena takto:

* po předání a převzetí vzájemně odsouhlasené PD DUSP pro danou část plnění bude uhrazena cena ve výši **75ti-%** za část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání pravomocného rozhodnutí – společného povolení stavby s nabytím právní moci bude uhrazena cena ve výši zbylých **25ti-%** za část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání a převzetí vzájemně odsouhlasené PD DPS pro danou část plnění bude uhrazena cena za příslušnou část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po dokončení realizace stavby bude uhrazena cena ve výši **100 %** za autorský dozor dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo mailem na adresu [fin.uct@snopava.cz](mailto:fin.uct@snopava.cz).
2. Každý daňový doklad – každá z faktur - musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a číslo spisu veřejné zakázky: OPA/FMP/2023/09. Faktury musí navíc obsahovat následující:

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE u vedlejších budov“ (rozhodnutí č. 5211200179) nebo projektu „Snížení energetické náročnosti budov v areálu Slezské nemocnice v Opavě využitím OZE a KVET u hlavních budov“, (rozhodnutí č. 5211200180), spolufinancováno v rámci výzvy NPŽP 12/2021 v rámci Národního programu životního prostředí“.

1. Nebude‑li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude‑li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

**IX.**

**Povinnost nahradit škodu**

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 1 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 10 tis. Kč.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy prostou kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění po celou dobu plnění (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší 3 měsíců.

**X.**

**Práva z vadného plnění**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě jednotlivých dokumentací dle této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení díla a toto opomenutí bude mít při realizaci stavby za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v dokumentacích dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

**XI.**

**Smluvní pokuty**

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV, odst. 2. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI odst. 2 písm. f) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. VI odst. 2 písm. h) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení u každého objednatelem zaslaného požadavku na poskytnutí dodatečné informace.
5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

**XII.**

**Sankce vůči Rusku a Bělorusku**

1. Zhotovitel služby odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

**XIII.**

**Zástupci objednatele a Zhotovitele**

1. Zástupci Objednatele oprávnění zastupovat Objednatele ve věcech technických:

jméno a příjmení pracovní zařazení telefon e-mail:

a) xxx

xxx

b) xxx

1. Adresa pro doručování korespondence (dále „doručovací adresa Objednatele“):

1. Zástupci Zhotovitele oprávnění zastupovat Zhotovitele ve věcech technických:

jméno a příjmení pracovní zařazení telefon e-mail: xxx Vedoucí technické přípravy a studií, Mob.: xxx

1. Adresa Zhotovitele pro doručování korespondence (dále „doručovací adresa Zhotovitele“):

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

1. V případě změny zástupce Objednatele nebo Zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických podle článku VII. odstavce 1 a 3 této smlouvy je smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, povinna tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
2. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v článku VII. odstavce 2 a 4 této Smlouvy, a to prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního přepisu, doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to, i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla. Doručování e-mailem musí být zpětně potvrzeno e-mailem.

**ČÁST c  
výkon inženýrské činnosti, funkce koordinátora BOZP po celou dobu přípravy stavby a autorského dozoru**

**XIV.**

**Předmět plnění**

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
2. inženýrskou činnost pro stavbu za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých, bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v této smlouvě,
3. funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy stavby dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů~~.~~ Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby je specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy,
4. zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále jen „autorský dozor“). Autorský dozor je specifikován v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
5. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
6. zpracování žádosti o vydání společného povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení, zajistí vydání stanovisek a vyjádření DOSS a správců sítí a dalších účastníků řízení,
7. účast na jednáních a další úkony v rámci řízení.

Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného rozhodnutí se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

1. V rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po dobu přípravy stavby příkazník zejména:
2. v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá příkazci jako zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
3. bez zbytečného odkladu předá projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
4. dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
5. poskytne projektantovi a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen,odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
6. zabezpečí, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli stavby, pokud jsou v době zpracování plánu známi,
7. zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.
8. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
9. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
10. poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
11. kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
12. posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
13. vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci a soupisu prací,
14. sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
15. účast na kontrolních dnech stavby,
16. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
17. účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
18. účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.
19. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
20. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru sjednanou odměnu.

**XV.**

**Doba a místo plnění**

1. **Výkon inženýrské činnosti:**

Příkazník je povinen podat žádosti o vydání jednotlivých rozhodnutí dle čl. XIV odst. 2 této smlouvy a předat příslušná rozhodnutí a povolení příkazci bez zbytečného odkladu po předání odsouhlasené PD v daném stupni objednateli.

Místem předání kopií žádostí o vydání rozhodnutí a povolení s potvrzením o jejich podání, předání pravomocných rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace je Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.

1. **Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví po dobu přípravy stavby:**

Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po dobu přípravy stavby dle čl. XIV odst. 3 této smlouvy bude prováděn po celou dobu zpracování předmětu plnění dle této smlouvy.

1. **Výkon autorského dozoru:**

Autorský dozor dle čl. XIV odst. 4 této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby v příslušné části plnění. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou‑li se smluvní strany jinak.

**XVI.**

**Odměna**

1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Odměna za inženýrskou činnost a výkon funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby a za výkon autorského dozoru je již zahrnuta ve sjednané ceně za jednotlivé stupně PD dle této smlouvy.

1. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy včetně správních poplatků.

**XVII.**

**Práva a povinnosti příkazce**

Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.

Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.

Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

**XVIII.**

**Práva a povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen
2. upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
3. bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
4. postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
5. řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
6. dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
7. bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce,
8. poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou
9. dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
10. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je‑li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
11. Příkazník se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu realizace stavby.
12. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.
14. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

**XX.**

**Povinnost nahradit škodu**

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

**XXI.**

**Sankční ujednání**

1. Nepodá-li příkazník žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení nebo nepředá-li příkazci příslušná rozhodnutí a povolení, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové sjednané odměny za inženýrskou činnost dle čl. XVI odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li příkazník vykonávat funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý zjištěný případ.
3. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
4. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

**XXII.**

**Odvolání příkazu**

* + - 1. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
      2. Odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

**ČÁST D  
společná ustanovení**

**XXIII.**

**Registr smluv**

1. Zhotovitel tímto uděluje souhlas Objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě, k jejichž uveřejnění vyplývá pro Objednatele povinnost dle právních předpisů.
2. Zhotovitel je současně srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Zveřejnění smlouvy a metadat v Registru smluv MV zajistí Objednatel.
4. Okamžikem zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, je tímto zveřejněním v registru smluv současně splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

**XXIV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
4. neprovádění autorského dozoru nebo funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby dle ustanovení této smlouvy,
5. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, autorského dozoru, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo inženýrské činnosti,
6. neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
   1. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
   2. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
8. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do týdne“.
9. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle části C této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo výkonu autorského dozoru.
10. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
12. V případě, že nebude zajištěno pravomocné společné povolení, vyhrazuje si zadavatel právo odstoupit od zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby.
13. V případě podpisu smlouvy v listinné podobě bude tato smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. V případě podpisu smlouvy v elektronické podobě se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. V tomto případě bude tato smlouva vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu, na základě kterého, si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
16. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

|  |  |
| --- | --- |
| V Opavě dne | V ………………………dne ……… |
| 28.3.2024  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 21.3.2024  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Ing. Karel Siebert, MBA, ředitel Ing. Reda Rahma, místopředseda představenstva

za Objednatele za Zhotovitele

|  |
| --- |
| V ………………………dne ……… |
| 25.3.2024  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Jakub Tobola, MSc., člen představenstva