



SAP:11010-116871

NÁZEV AKCE: FTTX_P_NADZEM_PRER1_Jerusalem_Příbr_OK

město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I

IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132

zastoupené na základě pověření paní Mgr. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku

číslo účtu: [REDACTED] VS: 8170000879

(„Vlastník“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě pověření Martinou Nekolnou

(„CETIN“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“) uzavřely

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„Smlouva“)

A 262/OSM/2024

(RM 22.01.2024, č. usn. 0097/2024)

ČI. I

Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemky par. č. 614/9, 636/1, 659/3, 755/2, 762/1, 754 zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Jerusalem, obec Příbram u Katastrálního úřadu Středočeského kraje, Katastrální pracoviště Příbram („Pozemek“).
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. CETIN je investorem stavby pod označením SAP:11010-116871, NÁZEV AKCE: FTTX_P_NADZEM_PRER1_Jerusalem_Příbr_OK („Stavba“) v jejímž rámci má zájem na Pozemku umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, tj. optické kabely, HDPE trubky, mikrotrubičkový systém („Komunikační vedení a zařízení“).
3. Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku je vyznačena v situačním snímku, který je Přílohou Smlouvy. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemku. Část Pozemku, k níž bude služebnost zřízena, bude po umístění Stavby na Pozemku vyznačena v geometrickém plánu v následujícím rozsahu:
 - v šířce 0,5 m na každou stranu od hrany komunikačního vedení umístěného na Pozemku a v délce vedení na Pozemku, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemku („Geometrický plán“).
4. Stavba bude provedena v rozsahu označeném v situačním snímku, který tvoří přílohu této smlouvy a v souladu se schválenou projektovou dokumentací stavby předloženou ke stavebnímu řízení, dále v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.
5. Budoucí povinná si vyhrazuje právo provádět kontroly při provádění stavby, zejména pokud se týká hloubky uložení stavby.
6. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý dotčený metr Pozemku, kterou Budoucí oprávněná zaplatí Budoucí povinné v případě, že bude stavba uložena v hloubce v rozporu s touto smlouvou, a to do 15-ti dnů ode dne obdržení výzvy Budoucí povinné.
7. Budoucí oprávněná je povinna oznámit Budoucí povinné zahájení stavby, nejpozději 3 dny předem, a to písemným nebo telefonickým oznámením. Za zahájení stavby je považován den

- vstupu nebo vjezdu na dotčený pozemek. Pokud Budoucí oprávněná výše uvedenou povinnost nesplní, je povinna zaplatit Budoucí povinné smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
8. Budoucí oprávněná se zavazuje do 1 měsíce od dokončení stavby předat Budoucí povinné na základě předchozího oznámení dotčený pozemek, uvedený do původního stavu nebo do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání.
 9. Kontaktní údaje pro účely oznámení dle předchozích odstavců: meu-osm@pribram.eu, tel.: 318 402 219.
 10. V případě, že Budoucí oprávněná neuvede Pozemek ve stanovené lhůtě do původního stavu, je povinna zaplatit Budoucí povinné smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty nezprošťuje Budoucí oprávněnou povinnosti uvést Pozemek do původního stavu. Rovněž je povinen nahradit škodu, která případně vznikne touto jeho činností.

ČI. II

Předmět Smlouvy

1. CETIN a Vlastník se zavazují uzavřít na písemnou výzvu společnosti CETIN smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými ve Smlouvě („**Budoucí smlouva**“).
2. CETIN se zavazuje, že do šesti (6) měsíců od dokončení Stavby, nejpozději však do sedmdesáti (70) měsíců ode dne uzavření Smlouvy, písemně vyzve Vlastníka k uzavření Budoucí smlouvy a předloží mu návrh Budoucí smlouvy včetně Geometrického plánu.
3. Vlastník uzavře Budoucí smlouvu nejpozději do dvou (2) měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 2 tohoto článku.
4. Nedojde-li do doby dle čl. II odst. 3 Smlouvy k uzavření Budoucí smlouvy, má každá ze Stran právo domáhat se, aby soud svým rozhodnutím určil obsah Budoucí smlouvy a Strany k uzavření Budoucí smlouvy zavázal.

ČI. III

Obsah Budoucí smlouvy

1. Budoucí smlouvou zřídí Vlastník ve prospěch společnosti CETIN k části Pozemku vyznačené Geometrickým plánem služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení („**Služebnost**“).
2. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu ve výši dle usnesení rady města č. 0097/2024 ze dne 22.01.2024 („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
3. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Budoucí smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou v Budoucí smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

ČI. IV

Práva a povinnosti z Budoucí smlouvy

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup na Pozemek. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup na Pozemek oznamovat Vlastníkovi na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy.
5. Návrh na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí podá CETIN do šedesáti (60) dnů ode dne uzavření Budoucí smlouvy. CETIN se zavazuje zajistit vyhotovení Geometrického plánu na své

náklady a uhradit správní poplatek za řízení o povolení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. V

Zvláštní ujednání

1. Do doby uzavření Budoucí smlouvy jsou Strany vázány Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu Smlouvy. Pokud by Vlastník ještě před uzavřením Budoucí smlouvy převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.
2. Závazek Stran uzavřít Budoucí smlouvu zanikne, pokud do šedesáti (60) měsíců ode dne uzavření Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemku.
3. Podpisem Smlouvy Vlastník uděluje společnosti CETIN souhlas Stavbu na Pozemku umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Vlastník společnosti CETIN a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemek, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 4 Smlouvy.

Čl. VI

Ujednání na závěr

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy zajistí Vlastník.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Písemnou výzvou pro účely Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé Strany uvedenou v hlavičce Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
5. Zřízení věcného břemene bylo schváleno Radou města Příbram usnesením č. 0097/2024 ze dne 22.1.2024.
6. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
7. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.
8. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
 - usnesení rady města č. 0097/2024 ze dne 22.01.2024
 - situační snímek
 - pověření 2x

V Praze

CETIN
Martina
dle p

V Příbrami

město Příbram
Mgr. Zdeněk
vedoucí

M Ě Ú P Ř Í B R A M

USNESENÍ

Rada města

2. jednání

datum konání: 22.01.2024

Usnesení číslo: R.usn.č.0097/2024

60

1) schvaluje zřízení věcného břemene uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, tj. optické kabely a HDPE trubky na pozemcích ve vlastnictví města Příbram p. č. 614/9, p. č. 636/1, p. č. 659/3, p. č. 754, p. č. 755/2 a p. č. 762/1, všechny v k. ú. Jerusalem, ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

p. č. 614/9 – komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

- uložení křížením komunikace za cenu 1500 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm

p. č. 636/1 – komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

- uložení křížením komunikace za cenu 1500 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm

p. č. 659/3 – komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

- uložení křížením komunikace za cenu 1500 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm

p. č. 754 – komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

- uložení křížením komunikace za cenu 1500 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm

p. č. 755/2 – komunikace III. třídy a ostatní a pozemek

- podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

- uložení křížením komunikace za cenu 1500 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm

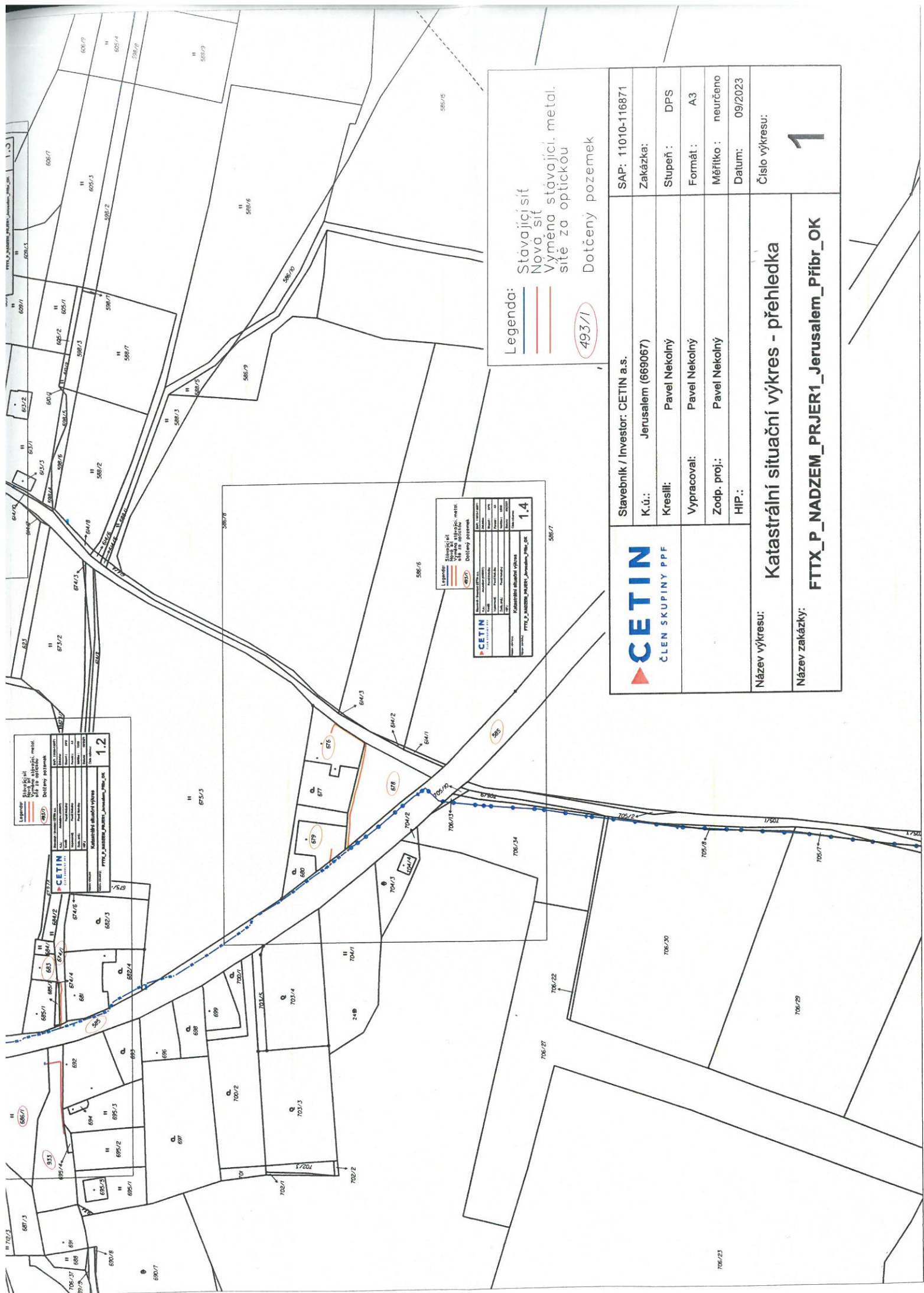
p. č. 762/1 – komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

- uložení křížením komunikace za cenu 1500 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.



Legenda:

- Stávající síť
- Nová síť
- Výměna stávající metal. sítě za optickou
- (593/1) Dotčený pozemek

Legenda	Stavba	Číslo pozemku
— Stávající síť	Stávající síť	—
— Nová síť	Nová síť	—
— Výměna stávající metal. sítě za optickou	Výměna stávající metal. sítě za optickou	—
(593/1)	Dotčený pozemek	—

CETIN	
ČLEN SKUPINY PPF	
Stavba: FTTP_P_NADZEM_PRJER1_Jerusalem_Pribr_OK	
Měřítko: 1:1000	
Číslo výkresu: 1.2	

Legenda	Stavba	Číslo pozemku
— Stávající síť	Stávající síť	—
— Nová síť	Nová síť	—
— Výměna stávající metal. sítě za optickou	Výměna stávající metal. sítě za optickou	—
(593/1)	Dotčený pozemek	—

CETIN	
ČLEN SKUPINY PPF	
Stavba: FTTP_P_NADZEM_PRJER1_Jerusalem_Pribr_OK	
Měřítko: 1:1000	
Číslo výkresu: 1.4	



ČLEN SKUPINY PPF

Stavebník / Investor: **CETIN a.s.**

K.ú.: **Jerusalem (669067)**

Kreslil: **Pavel Nekočný**

Vypracoval: **Pavel Nekočný**

Zodp. proj.: **Pavel Nekočný**

HIP.:

SAP: 11010-116871

Zakázka:

Stupeň: DPS

Formát: A3

Měřítiko: neurčeno

Datum: 09/2023

Číslo výkresu:

1

Název výkresu: **Katastrální situační výkres - přehledka**

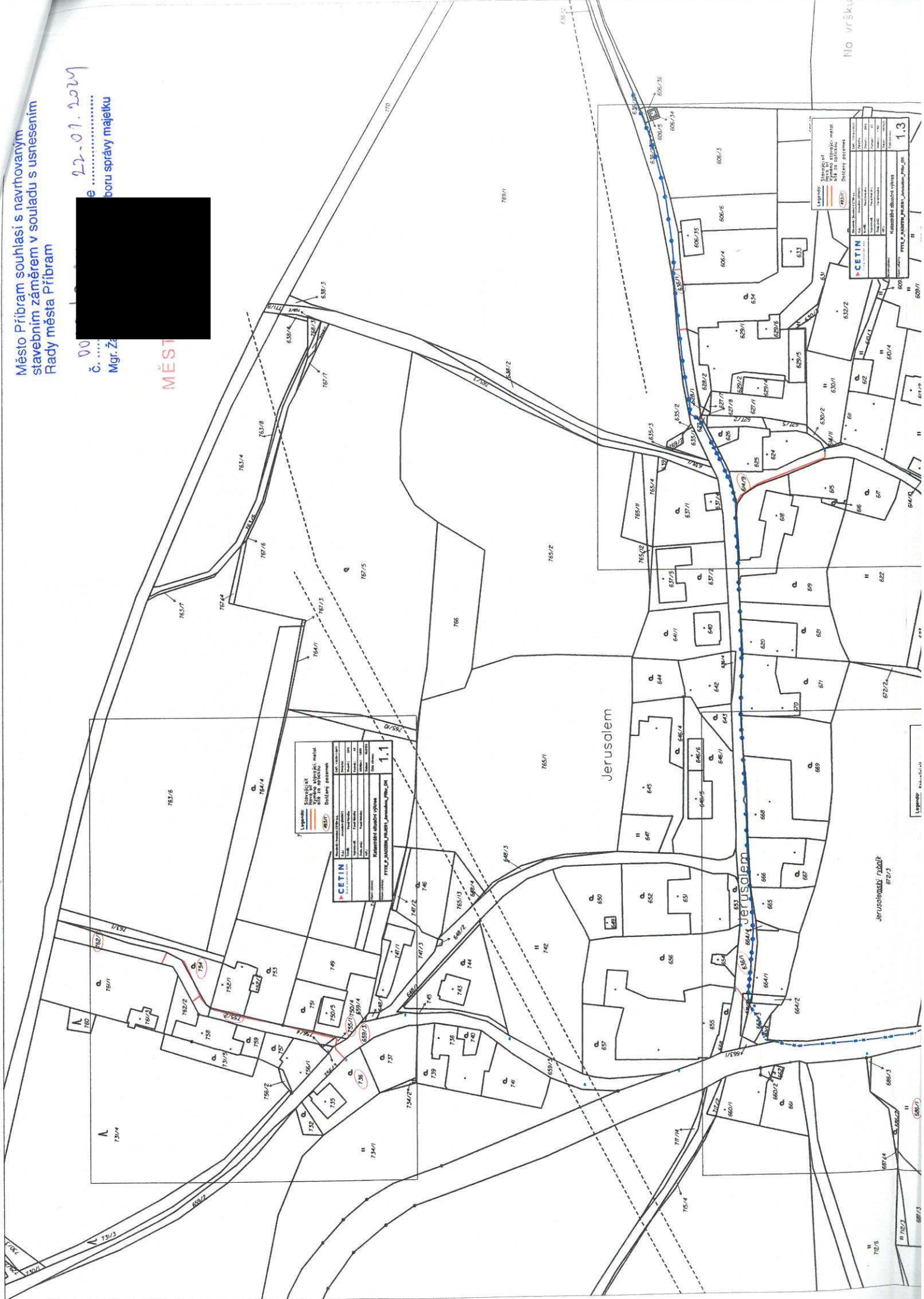
Název zakázky: **FTTP_P_NADZEM_PRJER1_Jerusalem_Pribr_OK**

Město Příbram souhlasí s navrhovaným
stavebním záměrem v souladu s usnesením
Rady města Příbram



22-01.2021
č.
Mgr. Ž.

MĚST



CETIN
STAVEBNÍ ÚŘAD
Květen 2021

Legenda:
Světlá šedá: Stavební území
Tmavá šedá: Návrh stavebního objektu
Červená šedá: Návrh vstupu do objektu
Modrá šedá: Návrh vjezdu do objektu
Zelená šedá: Návrh vjezdu do objektu
Modrá šedá: Návrh vjezdu do objektu
Zelená šedá: Návrh vjezdu do objektu
Modrá šedá: Návrh vjezdu do objektu
Zelená šedá: Návrh vjezdu do objektu
Modrá šedá: Návrh vjezdu do objektu
Zelená šedá: Návrh vjezdu do objektu

Stavba: STAVEBNÍ ÚZEMÍ
Město: PŘÍBRAM
Parcelní číslo: 606/2
Listovní číslo: 1.1

Architekt: Mgr. Ž.
Projekční kancelář: PŘÍBRAM, PRÁZE, JIHLAVA, PRAHA, ÚSTÍ

Legenda:

Číslo	Barva	Název
1	Červená	Stavební území
2	Tmavá šedá	Návrh stavebního objektu
3	Červená šedá	Návrh vstupu do objektu
4	Modrá šedá	Návrh vjezdu do objektu
5	Zelená šedá	Návrh vjezdu do objektu
6	Modrá šedá	Návrh vjezdu do objektu
7	Zelená šedá	Návrh vjezdu do objektu

Stavba: STAVEBNÍ ÚZEMÍ
Město: PŘÍBRAM
Parcelní číslo: 606/2
Listovní číslo: 1.3

Architekt: Mgr. Ž.
Projekční kancelář: PŘÍBRAM, PRÁZE, JIHLAVA, PRAHA, ÚSTÍ

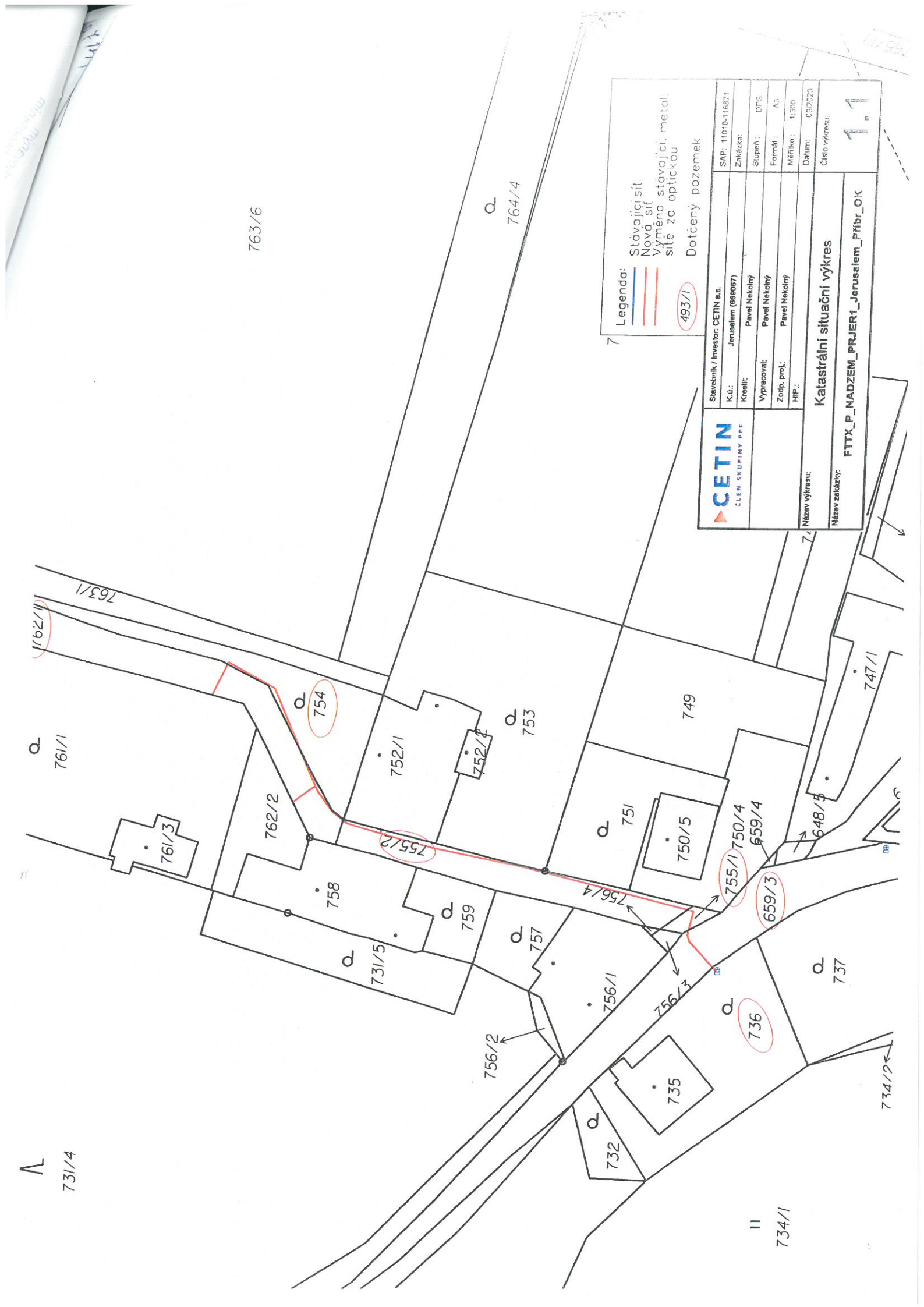
NO VÍŠKŮ

Jerusalem

Jerusalem

Jerusalem

632/100




763/6

Q 764/4

7

Legenda:
 Stávající síť
 Nová síť
 Vyměna stávající metal. sítě za optickou
 Dotčený pozemek

 CETIN <small>ČLEN SKUPINY PPF</small>		Stevbník / Investor: CETIN a.s. K.ú.: Jeruzalem (669067) Kreslí: Pavel Několný Vypracoval: Pavel Několný Zodp. proj.: Pavel Několný HIP:	SAP: 11010-116871 Základka: Stupeň: DPS Formát: A3 Měřítko: 1:500 Datum: 09/2023 Čísle výkresu:
Název výkresu: Katastrální situační výkres		Název základby: FTTX_P_NADZEM_PRJER1_Jeruzalem_Příbr_OK	

11

Q 731/4

11 734/1

734/2

747/1

648/3

749

Q 753

752/1

755/2

758

762/2

Q 731/5

Q 759

Q 757

756/2

Q 732

735

Q 736

Q 737

Q 755/1

750/4

659/4

659/3

Q 751

750/5

Q 754

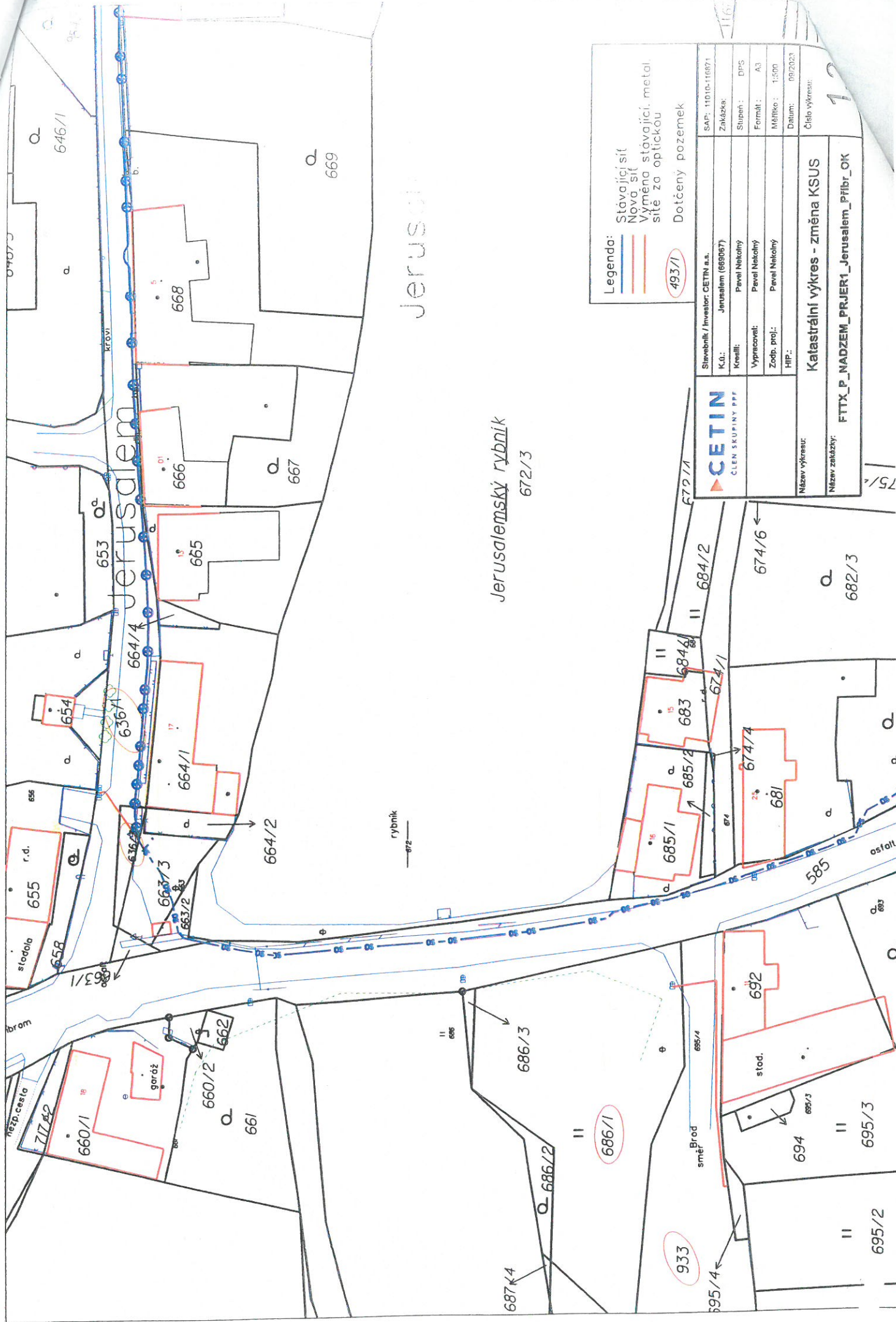
162/11

Q 761/1

763/1

761/3

757/1



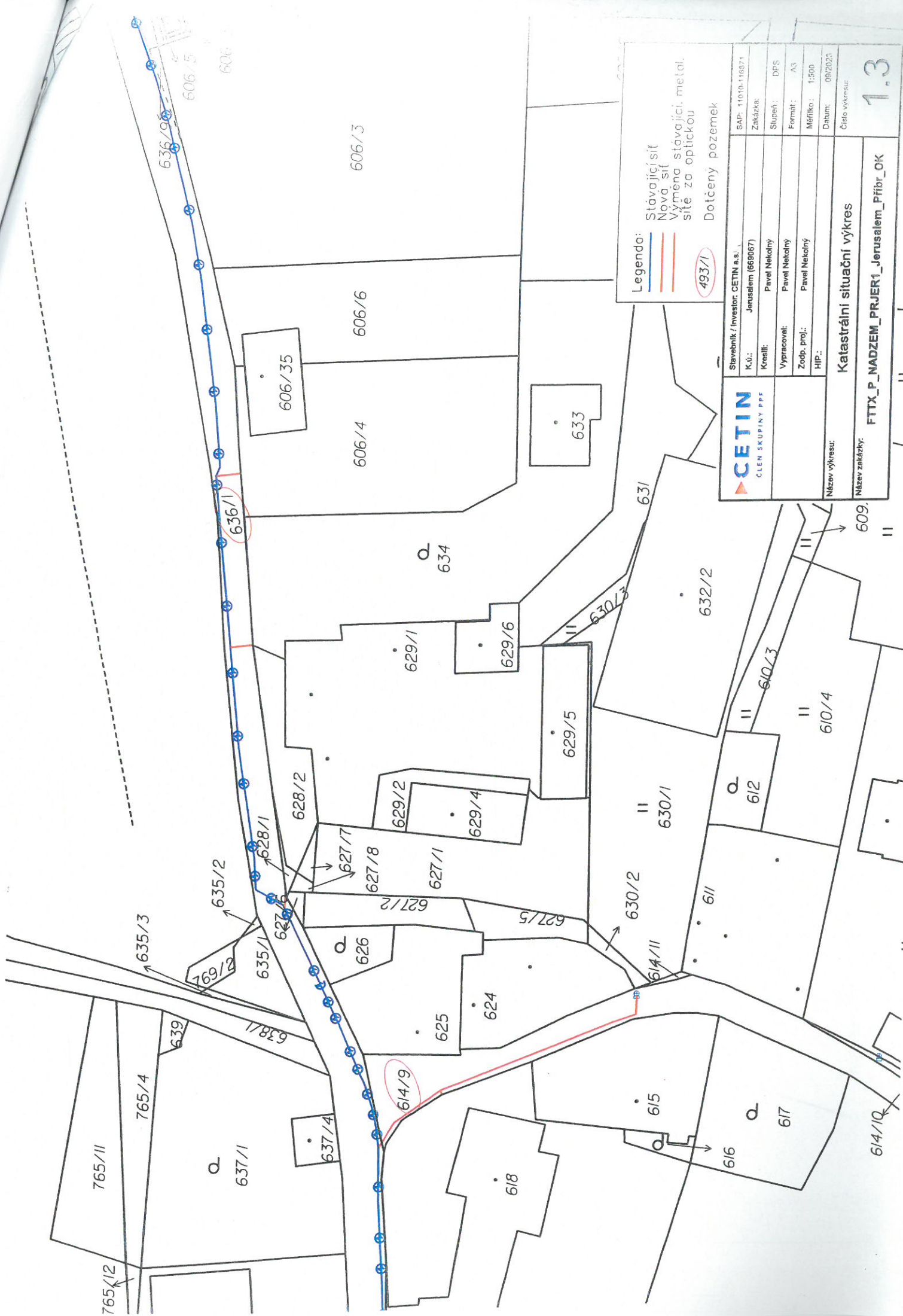
Jerusalem

Jerusalemský rybník
672/3

Legenda:
 Stávající síť
 Nová síť
 Výměna stávající, metal.
 sítě za optickou
 Dotčený pozemek
 493/1

 CETIN ČLEN SKUPINY PPF	Stavebník / Investor: CETIN a.s.	SAP: 11010-116971
	K.ú.: Jeruzalém (669067)	Zakázka:
	Kreml: Pavel Nalokný	Stupeň: DPS
	Vypracoval: Pavel Nalokný	Formát: A3
	Zodp. proj.: Pavel Nalokný	Měřítko: 1:500
HIP:	Datum: 09/2023	Číslo výkresu: 1
Název výkresu: Katastrální výkres - změna KSUS		
Název zakázky: FTTX_P_NADZEM_PRJER1_Jerusalem_Příbr_OK		

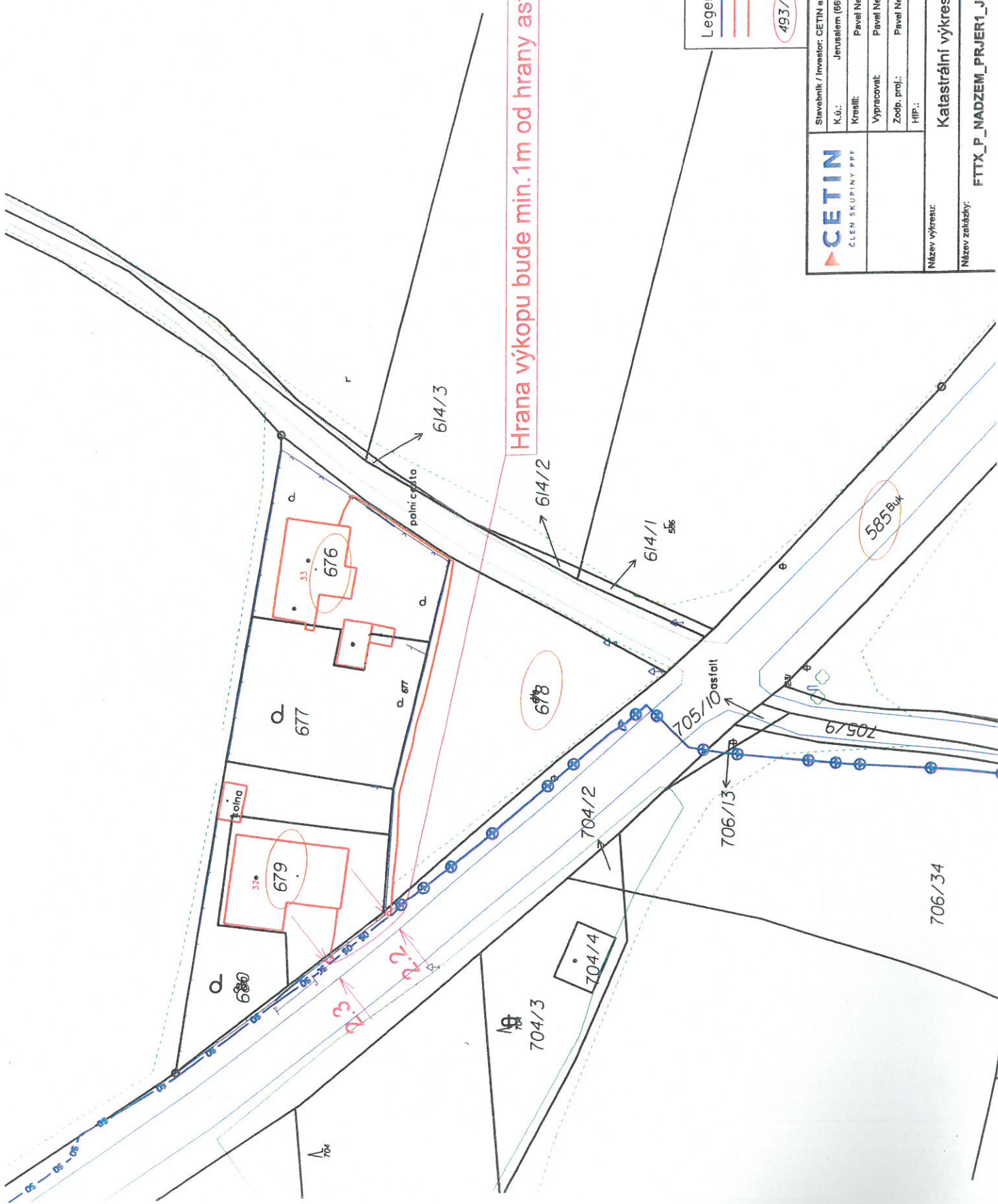
75/4



Legenda:
 Stávající síť
 Nová síť
 Výměna stávající, metal. sítě za optickou
 Dotčený pozemek

493/1

CETIN ČLEN SKUPINY PPF	Stavebník / Investor: CETIN a.s. K.Ú.: Jeruzalém (689067) Kreštil: Pavel Nekolný Vypracoval: Pavel Nekolný Zodp. proj.: Pavel Nekolný HIP.:	SAP: 11010-116871 Zakázka: Služeb: DPS Formát: A3 Měřítko: 1:500 Datum: 09/2023 Číslo výkresu:
Název výkresu: Katastrální situační výkres		Číslo výkresu: 1.3
Název zakázky: FTTX_P_NADZEM_PRJERI_Jeruzalem_Přibr_OK		



Hrana výkopu bude min. 1m od hrany asfaltu

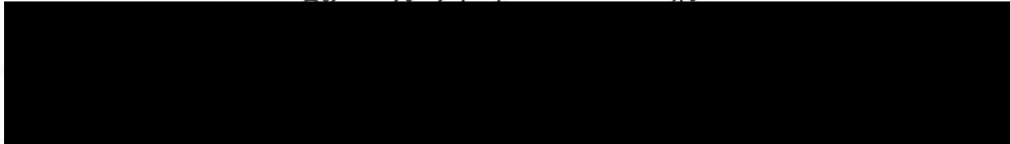
Legenda:
 Stávající síť
 Nová síť
 Výměna stávající, metal. sítě za optickou
 Dotčený pozemek
 493/1

CETIN ČLEN SKUPINY PPF		Slavebník / Investor: CETIN a.s.	SAP: 11010-116871
K.ú.: Jenuslém (669067)	Křeslil: Pavel Netokný	Zakázka:	
Vypracoval: Pavel Netokný	Zodp. proj.: Pavel Netokný	Stupeň: DPS	
HIP: 493/1		Formát: A3	
Mázev výkresu: Katastrální výkres - změna KSUS		Mřítko: 1:500	
Mázev základky: FTTX_P_NADZEM_PRJER1_Jerusalem_Přibr_OK		Datum: 09/2023	
		Číslo výkresu:	

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnankyni paní

Martinu Nekolnou



adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby:

- činila jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednala s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupovala Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavírala smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisovala a podávala návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupovala v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisovala a podávala návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupovala,
- uzavírala smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavírala smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednávala smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednávala smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,

- zastupovala Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednala a uzavírala smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavírala nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnankyně je ve výše uvedených záležitostech oprávněna Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněna jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **100.000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých). Zároveň je oprávněna projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnankyně je dále oprávněna v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

2023



Evidenční číslo: PŘ/4198/2023

Toto pověření je platné do 10.9.2024. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

Elektronicky podepsáno
Martin Škop, člen představenstva
CETIN a.s.
11:18 04.09.2023
RSA/4096

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6

Elektronicky podepsáno
Michal Frankl, člen představenstva
CETIN a.s.
09:50 04.09.2023
RSA/4096



MĚSTO PŘÍBRAM
starosta města

V Příbrami dne 21.08.2012

POVĚŘENÍ

Pověřuji tímto dokumentem vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Příbram (OSM) paní Bc. Žanetu Vaverkovou, na [REDAKCE] k podepisování níže vymezených dokumentů poté, kdy příslušný orgán města Příbram rozhodne o jejich uzavření nebo vydání (vystavení). Konkrétně se jedná o smlouvy o výpůjčce movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví města, smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí v majetku města, pachtovní smlouvy, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dodávkách materiálu, služeb a prací pro město, veškeré dodatky k výše specifikovaným smluvním vztahům, dohody o ukončení výše uvedených smluv, výpovědi smluv, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, stanovené či vyžádané souhlasy, stanoviska města Příbram jako vlastníka nemovité věci k uskutečnění plánovaného záměru žadatele. Dále k podpisu dokumentů požadovaných pro vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků za vlastníka město Příbram v případě, kdy příslušné orgány města předtím učinily nějaké meritorní rozhodnutí, jehož realizace následně vyžaduje dělení nebo scelení pozemků, k podpisu dokumentů požadovaných Odbory MěÚ Příbram - Odborem životního prostředí, Odborem investic a rozvoje města a Odborem Stavební úřad a územní plánování, v rámci prováděných administrativních činností nebo řízení vedených těmito Odbory v návaznosti na konkrétní rozhodnutí orgánu města ve vztahu k majetku města spravovaného OSM.

Dále, a to bez podmínky předchozího schválení kompetentním orgánem města, k podpisu zveřejňovaných záměrů města disponovat s nemovitým majetkem dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě žádostí o provedení příslušné majetkoprávní dispozice doručených městu Příbram (MěÚ Příbram), dále k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedních nemovitých věcí dle stavebního zákona.

Toto pověření nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a je vystaveno na dobu neurčitou.

Toto pověření v plném rozsahu nahrazuje pověření vystavené dne 25.09.2009 tehdejšímu starostou města Příbram panem MVDr. Josefem Řihákem tehdejšímu vedoucímu právního odboru Ing. Jaromíru Volnému, k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedního pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jindřich V
starosta měst

Toto pověření v
Dne:

21.09.2010

