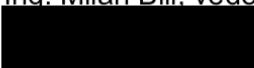




Smlouva o pravidelné kontrole provozuschopnosti a servisu
15 systémů požárních samozavíračů
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: město Orlová,
Osvobození 796, 735 14, Orlová Lutyně
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577
zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou, starostka města
osoba oprávněná
k podpisu smlouvy: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru
telefon: 
e-mail: 
zasílací adresa: město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová

Zhotovitel: FK servis s.r.o.
273 06 Libušín, Přemyslova 745
IČO: 276 14 352
DIČ: CZ27614352
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Kladno
Číslo účtu: 

Společnost zapsaná u OR vedeném MS v Praze, oddíl C. vložka 119008

II.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem pravidelné jednorocní kontroly specifikované v čl. II je 15 elektrických systémů
požárních samozavíračů v objektu:

Objekt: Obytný dům Masarykova tř. 1500, Orlová – Lutyně
Adresa: 735 14 Orlová – Lutyně, Masarykova třída 1500
Umístění: požární samozavírač – byt 2.NP – PÚ N 2.01-III.SPB
požární samozavírač – byt 2.NP – PÚ N 2.02-III.SPB
požární samozavírač – byt 2.NP – PÚ N 2.03-III.SPB
požární samozavírač – byt 2.NP – PÚ N 2.04-III.SPB
požární samozavírač – byt 2.NP – PÚ N 2.05-III.SPB
požární samozavírač – byt 3.NP – PÚ N 3.01-III.SPB

požární samozavírač – byt 3.NP – PÚ N 3.02-III.SPB
požární samozavírač – byt 3.NP – PÚ N 3.03-III.SPB
požární samozavírač – byt 3.NP – PÚ N 3.04-III.SPB
požární samozavírač – byt 3.NP – PÚ N 3.05-III.SPB
požární samozavírač – byt 4.NP – PÚ N 4.01-III.SPB
požární samozavírač – byt 4.NP – PÚ N 4.02-III.SPB
požární samozavírač – byt 4.NP – PÚ N 4.03-III.SPB
požární samozavírač – byt 4.NP – PÚ N 4.04-III.SPB
požární samozavírač – byt 4.NP – PÚ N 4.05-III.SPB

Předmětem této smlouvy není náhrada přirozeně opotřebovaných nespotebních dílů, jakožto i náhrada těch částí zařízení, jejichž původ poškození je zapříčiněn chybnou obsluhou systémů (není-li obsluhován dle návodu k použití) a neoprávněným zásahem do výrobku. Případné potřebné náhradní díly budou objednateli nabídnuty a tato oprava bude vyúčtována zvlášť na základě cenové nabídky a vystavené objednávky. Na takto provedenou opravu je poskytnuta záruka 24 měsíců.

III.

Termín plnění, práva a povinnosti smluvních stran

1. Plnění smlouvy obsahuje jednu odbornou prohlídku – kontrolu dodavatelem v kalendářním roce (viz. Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) ve znění pozdějších změn a novelizací.). Práce, které jsou finančně kryty částkou dle čl. IV, obsahují jednu periodickou prohlídku 15 systémů požárních samozavíračů. Periodická prohlídka zahrnuje přezkoušení všech dílů systémů, čištění a prověření chodu pohyblivých dílů, kontrolu a ošetření elektrických spojů, jakož i přezkoušení záložního zdroje energie. Cena obsahuje i dopravní náklady.
2. Termín revizních prací si stanoví zhotovitel včas, nejpozději 8 pracovních dní před plánovanou prohlídkou.
Objednatel jmenuje své odpovědné pracovníky, kterým bude oznámen tento termín písemnou formou (faxem).

Kontaktní osoby za objednatele: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

Kontaktní osoby za zhotovitele: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

3. Objednatel je povinen zajistit napětí 230 V a bezpečný přístup k jednotlivým prvkům revidovaného systému (např. lešení). Prohlídka probíhá v obvyklé pracovní době (Po – Pá 8-18 hod), pokud není dohodnuto jinak. Dodavatel je povinen respektovat zásady BOZP, PO a ekologie, se kterými byl objednatelem seznámen.
4. O vykonané prohlídce pořídí zhotovitel zápis do knihy periodických prohlídek, na jehož základě vystaví "Protokol o periodické prohlídce/doklad o kontrole provozuschopnosti ve smyslu Vyhl. MV 246/2001Sb.", který odešle objednateli po uhrazení fakturované částky. Zápis je potvrzen podpisem kontaktní osoby pověřené jednat za objednatele.

IV.

CENA ZA DÍLO

1. Cena plnění specifikovaného v čl. II. se sjednává ve výši **26.480,- Kč** bez DPH za 1 odbornou prohlídku a je garantována po dobu následujících 3 let.
2. K ceně bude účtováno DPH dle příslušných právních předpisů. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou písemného dodatku k této smlouvě. Platby budou dodavatelem fakturovány za každou provedenou periodickou prohlídku. Faktury budou odeslány na adresu objednatele. Objednatelem budou faktury proplaceny ve sjednané době splatnosti ode dne obdržení daňového dokladu (faktury). Splatnost daňových dokladů se sjednává na dobu 30 dnů od obdržení faktury.
3. Při nedodržení této splatnosti je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Výše uvedené ceny budou každoročně upravovány o inflaci popř. deflaci předcházejícího kalendářního roku, a to vždy k 01.01.příslušného roku, poprvé od 01.01.2025.
5. Na plnění této smlouvy se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel u plnění této smlouvy vystupuje jako osoba povinná k dani.

V.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“).
4. Jestliže se zhotovitel u prováděných revizních prací po určení termínu plánované prohlídky dle čl. III této smlouvy zpozdí více než o 14 dnů, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

5. Pokud tato smlouva neobsahuje ujednání odchylná nebo zpřesňující, řídí se právní vztahy příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Obsah smlouvy o dílo nebo podmínky v ní obsažené lze měnit pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma stranami.
7. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 839/21 ze dne 22.11. 2023.
8. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že smlouvě rozumí, že je tato projevem jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz toho smlouvu níže podepisují.

V Orlové, dne 27.03.2024

V Libušíně, dne 20.03.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Milan Bill
vedoucí OSMHS
město Orlová

.....
František Kregl
ředitel