**SMLOUVA O DÍLO**

**NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, AUTORSKÝ DOZOR K AKCI**

„OS Česká Lípa – Modernizace a doplnění systému CCTV“

**Česká republika – České Lípě**

Sídlo: Děčínská 390, 470 01 Česká Lípa

zastoupena: Mgr. Romanem Koťátkem, předsedou okresního soudu

IČO: 00024821

bankovní spojení: ČNB v Ústí nad Labem, č. ú.: xxxxxx/xxxx

Kontaktní údaje: +420 487 072 111

e-mail: podatelna@osoud.cli.justice.cz

datová schránka: 9ddabq5

jako **objednatel** na straně jedné

a

**Obchodní firma: ASTOR-KOMPLEX s.r.o.**

Sídlo: V Mlejnku 611, 500 11 Hradec Králové

zapsaná v obch. rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2860

zastoupena: Ing. Petrem Chýlkem, jednatelem společnosti

IČO: 47469781

DIČ:

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Hradec Králové,

č.ú.: xxxxxxxxx/xxxx

e-mail: hk@astorkomplex.cz

telefon: 495261145

datová schránka: 6mmns7a

jako **zhotovitel** na straně druhé

(objednatel a zhotovitel jsou dále společně označováni jen jako „**smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavřeli níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, tuto smlouvu na zhotovení díla (dále jen „**smlouva**")

**Předmět smlouvy**

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě pro objednatele dílo a poskytnout mu služby dle specifikace Čl. II. odst. 1. této smlouvy a současně závazek objednatele řádně provedené dílo a služby převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.

**Specifikace předmětu díla a služeb a termíny dodání**

* 1. Zhotovitel se zavazuje dle výzvy objednatele k podání cenové nabídky provést:

1. **zpracování dokumentace pro provedení modernizace a doplnění systému CCTV v budově Okresního soudu v České Lípě**

Požadavky:

* Dokumentace pro provádění modernizace kamerového systému bude zpracována v souladu a v rozsahu a obsahu s veškerými právními předpisy a závaznými normami vztahujícím se k předmětu plnění
* Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu dle § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vždy v aktuálním znění, a případnými dalšími aktuálními právními předpisy;
* Součástí dokumentace bude oceněný i neoceněný položkový výkaz výměr s cenou uvedenou v Kč bez DPH a v Kč s DPH (obě ve formátu xls nebo xlsx).
* Dokumentace bude předána ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě na CD nebo DVD ve formátu pdf, docx a dwg);

1. **zajištění autorského dozoru projektanta po dobu celé realizace stavební a montážní akce;**

Požadavky:

* Autorský dozor projektanta bude v rozsahu 16 hodin za tyto činnosti: kontrola vítězné nabídky, 1x účast na kontrolním dnu při realizaci díla, účast na závěrečném předání a převzetí díla.
* Povinností projektanta je spolupracovat po celou dobu realizace stavby s objednatelem, technickým dozorem stavby a se zhotovitelem stavby na případných změnách, popřípadě jiných nepředvídatelných zjištěních. V průběhu stavby může také docházet k úpravám v projektové dokumentaci, které budou vždy zdokumentovány technickou zprávou, případně výkresem. K těmto úpravám v projektové dokumentaci může docházet hlavně z důvodu koordinace s dílenskou (prováděcí) dokumentací zhotovitele modernizace systému CCTV.
  1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a způsobilý k provedení díla a k provádění činností dle této smlouvy. Zhotovitel také výslovně prohlašuje, že je pro provedení díla a provádění činností dle této smlouvy v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a provádět činnosti dle této smlouvy svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
  2. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně snížit rozsah zakázky v průběhu realizace. S tímto zhotovitel výslovně souhlasí.
  3. Zhotovitel je povinen s pověřenými pracovníky objednatele oprávněnými jednat ve věcech technických uvedenými v Čl. III. této smlouvy v průběhu zpracování projektové dokumentace a dokumentace pro provádění stavby jejich obsah pravidelně a průběžně konzultovat a zapracovávat jeho připomínky v co největší míře, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, např. ohledně dokončovacích prací atd. Zhotovitel je stejně tak povinen konzultovat s těmito pracovníky objednatele změny těchto dokumentací.
  4. Dílo dle odst. 1. této smlouvy je zhotovitel povinen protokolárně předat objednateli do 90 po sobě jdoucích kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy v sídle objednatele.

**Pověření pracovníci**

* 1. Veškerá komunikace mezi stranami této smlouvy bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob nebo jimi pověřených zástupců.

Za objednatele ve věcech smluvních:

* Xxx xxxxx, správce budovy a majetku, e-mail: [xxxxx@osoud.cli.justice.cz](mailto:xxxxx@osoud.cli.justice.cz), MT xxx xxx xxx

Za objednatele ve věcech technických, včetně oprávnění k odsouhlasení provedených prací:

* Xxxxx xxxxxxxx, bezpečnostní ředitelka, T  xxx xxx xxx,   
  e-mail: [xxxxxxxxx@osoud.cli.justice.cz](mailto:xxxxxxxxx@osoud.cli.justice.cz)

Za zhotovitele ve věcech smluvních:

* Xxx xxxx xxxxxx, jednatel společnosti, e-mail: [xxxxxx@astorkomplex.cz](mailto:xxxxxx@astorkomplex.cz), mobil: xxx xxx xxx

Za zhotovitele ve věcech technických:

* Xx xxxxxxx xxxxxx, technický ředitel, autorizovaný projektant, e-amil: [x xxxxxx@astorkomplex.cz](mailto:x%20xxxxxx@astorkomplex.cz), mobil: xxx xxx xxx
  1. Každá smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případné změny v osobách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů.

**Cena díla IV.**

* 1. Cena za řádně provedené a předané dílo a poskytnuté služby dle této smlouvy (projekční činnost a autorský dozor) je stanovena následovně:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Cena bez DPH | | DPH | | Cena s DPH | |
| **Zpracování a předání dokumentace pro provádění modernizace a doplnění CCTV (částka celkem)** | **30 000** | **Kč** | **6 300** | **Kč** | **36 300** | **Kč** |
| **Autorský dozor** | **12 480** | **Kč** | **2 620,80** | **Kč** | **15 100,80** | **Kč** |
| **Cena CELKEM** | **42 480** | **Kč** | **8 920,80** | **Kč** | **51 400,80** | **Kč** |

* 1. Tato smluvní cena pro každou samostatnou položku je stanovena mezi smluvními stranami jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla a poskytnutím služeb dle této smlouvy, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související náklady a výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
  2. Smluvní cena může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V tomto směru tak zhotovitel považuje předmět plnění této smlouvy za dostatečně určitý a zřejmý. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny za jednotlivé části plnění této smlouvy.

**Platební podmínky**

* 1. Smluvní strany sjednávají, že objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoli zálohy na úhradu ceny díla dle této smlouvy nebo její části.
  2. Cena díla dle této smlouvy bude zaplacena na základě dílčí fakturace v částkách dle Čl. IV. odst. 1., která bude vystavena zhotovitelem na základě skutečně řádně provedených a oprávněnou osobou objednatele odsouhlasených prací. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu po řádném protokolárním předání jednotlivých výkonových fází díla, jež budou bez vad, a to na základě faktur, které vystaví zhotovitel vždy po jejich ukončení, a to:
  3. za zpracování a předání dokumentace pro provádění modernizace a doplnění systému CCTV
  4. za zajištění autorského dozoru projektanta na základě dokumentace vytvořené dle této smlouvy (Čl. II. odst. 1. písm. C této smlouvy).
  5. Faktura vystavená zhotovitelem dle této smlouvy musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy, platnými v době vystavení faktury, a její součástí musí být objednatelem potvrzený soupis skutečně provedených prací formou předávacího protokolu a případně další nezbytné přílohy k prokázání oprávnění zhotovitele danou částku vyúčtovat. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
  6. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních a doručena na adresu: Okresní soud v České Lípě, Děčínská 390, 470 01 Česká Lípa, k rukám Jan Starý a elektronicky na e-mail: [podatelna@osoud.cli.justice.cz](mailto:podatelna@osoud.cli.justice.cz)
  7. Objednatel má právo odložit úhradu faktury zhotovitele do odstranění zjištěných vad a nedodělků předmětu díla.

**Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele, vady díla a záruky**

* 1. Veškeré správní poplatky v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy hrazeny zhotovitelem.
  2. Zhotovitel je povinen o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení projektovaného díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů veřejné správy.
  3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla nebo jiné řešení jejich odstranění.
  4. V případě, že realizační firma stavby zjistí, že stavební dílo nelze podle projektové dokumentace a/nebo dokumentace pro provádění stavby provést, je zhotovitel do 10 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele povinen upravit projektovou dokumentaci a/nebo dokumentaci pro provádění stavby tak, aby podle ní bylo možné realizaci stavby provést. Provedení úpravy projektové dokumentace a/nebo dokumentace pro provádění stavby nemá vliv na sjednanou cenu díla. Nové technické řešení musí být odsouhlaseno technickým dozorem investora a zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických.
  5. V případě, že v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele samotné akce nebo v průběhu samotné realizace akce bude zjištěno, že není možné pokračovat v započaté činnosti z důvodu zjevné chyby v projektové dokumentaci vytvořené zhotovitelem, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů tuto chybu napravit. Za takovou chybu se považuje předem předvídatelná okolnost a chyba při vytváření projektové dokumentace spočívající např. v nesprávných výpočet, počtech, způsobu realizace atd., která bude mít negativní vliv na finanční rozpočet případně délku realizace díla.
  6. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, v přiměřené míře ČSN, EN, CN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby záměru a poskytuje záruky za jakost této dokumentace po dobu 36 měsíců ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční přípravy zajišťované dle této smlouvy.
  7. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

**Důvěrnost informací**

* 1. Všechny informace, které se dozví zhotovitel při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním, jsou důvěrné povahy.
  2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění dle této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly použity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací.
  3. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu těchto důvěrných informací.
  4. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu dle této smlouvy.

**Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

* 1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy, je zhotoviteli oprávněn požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
  2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle této smlouvy, resp. jeho konkrétní části, jak jsou uvedeny v Čl. II. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
  3. Nevrátí-li zhotovitel podklady obdržené od objednatele ve lhůtě dle Čl. X. odst. 1. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení se splněním dané povinnosti.
  4. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v Čl. VI. odst. 5., uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
  5. Za prodlení s odstraněním vad v projektové dokumentaci ve lhůtě uvedené v Čl. VI odst. 6 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
  6. V případě výskytu zjevné chyby na straně zhotovitele projektové dokumentace dle ustanovení Čl. VI. odst. 6 je zhotovitele povinen zaplatit pokutu ve výši 10 000 Kč za každou zjištěno zjevnou chybu zvlášť.
  7. Za porušení povinnosti mlčenlivosti uvedené v Čl. VII. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč za každý případ takového porušení.
  8. Jestliže se v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele akce nebo v průběhu realizace akce zjistí, že nelze pokračovat v započaté činnosti z důvodu zjevné chyby v projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou pokutu ve výši 10 000 Kč za každou zjištěnou zjevnou chybu a zároveň tuto chybu bez odkladu napraví, tj. nejpozději do 5 pracovních dnů. Za takovou chybu v projektové dokumentaci se považuje předem předvídatelná okolnost, která povede k prodloužení termínu realizace díla v budově objednatele nebo k navýšení konečné ceny tohoto díla.
  9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že uplatněním práva ze smluvních pokut stanovených touto smlouvou, není dotčeno právo požadovat náhradu škody či odstoupit od smlouvy.
  10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení Čl. V. této smlouvy.
  11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

**Ukončení smlouvy**

1. Smluvní vztahy mezi oběma smluvními stranami dle této smlouvy zaniknou, nastane-li některá z níže uvedených právních skutečností:

a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu;

b) odstoupením od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této smlouvě nebo byla-li smlouva jednáním druhé smluvní strany porušena podstatným způsobem či opakovaným porušováním povinností stanovených touto smlouvou jednou ze smluvních stran, a to vždy po předchozím upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení smlouvy a s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

2. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

**Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání**

* 1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií nejpozději do 5 pracovních dnů po zániku této smlouvy a/nebo při odevzdání projektové dokumentace objednateli, podle toho, která událost nastane dříve.
  2. Dnem zaplacení díla objednatelem zhotoviteli se dílo stává výhradním vlastnictvím objednatele.
  3. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k projektovým dokumentacím za účelem případných pořízení rozmnoženin projektové dokumentace či jejich úprav vč. pořízení dalších stupňů projektové dokumentace.
  4. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy. Smluvní strany však na smluvní vztah založený touto smlouvou vylučují aplikaci ust. § 557 a § 558 občanského zákoníku.
  5. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
  6. Smlouva se uzavírá ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
  7. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
  8. S ohledem na účinnost nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, zhotovitel souhlasí se shromažďováním, zpracováním a uchováváním osobních údajů objednatelem, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci akce **„OS Česká Lípa – modernizace a doplnění systému CCTV“**. Zhotovitel současně bere na vědomí, že po skončení smluvního vztahu či samotné realizaci a ukončení servisních služeb budou jím poskytnuté osobní údaje, včetně listin, jež je obsahují uchovávány Okresním soudem v České Lípě po dobu deseti let, přičemž po uplynutí této lhůty s nimi bude naloženo v souladu s výše uvedeným nařízením a zákonem o ochraně osobních údajů.
  9. Zhotovitel v rámci výkonu smlouvy o dílo bude disponovat s údaji, pomocí nichž lze identifikovat fyzické osoby (zaměstnance) působící u společnosti objednatele, a proto pro něj ustanovení nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, v otázce shromažďování, zpracování a uchovávání osobních údajů získaných z realizace a výkonu smlouvy o dílo platí obdobně.
  10. Objednatel i zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne:  V České Lípě dne:

**Za zhotovitele:** **Za objednatele:**

Firma:ASTOR-KOMPLEX s.r.o. Česká republika – Okresní soud v České Lípě

Jméno, příjmení: Ing. Petr Chýlek Jméno, příjmení: Mgr. Roman Koťátko

Funkce: jednatel společnosti Funkce: předseda soudu