

SMLOUVA č. 42660424

uzavřená na základě zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „Zákon“) a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákona č. 274/2001 Sb., (dále jen „Vyhláška“), vše ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Provozovatel: **Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.,**
(dodavatel) Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1170.

zastoupená: **Ing. Zdeňkem Procházkou, LL.M.,** ekonomickým náměstkem
na základě plné moci ze dne 23. 11. 2010

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyškov, číslo účtu: 1502731/0100
IČ: 49454587 e-mail: info@vakvyskov.cz
DIČ: CZ49454587 internetové stránky: www.vakvyskov.cz

a

Vlastník nemovitosti: **Město Vyškov**
Masarykovo náměstí 108/1
682 01 Vyškov
IČ: 00292427
DIČ: CZ00292427
jednající: **Ing. Karlem Goldemundem, starostou města Vyškova**
V souladu s ustanovením § 8 odst. 7, zákona č. 274/2001 Sb., se dodavatel a vlastník dohodli, že odběratelem je třetí osoba, a to:
Odběratel: **ZOO PARK Vyškov, příspěvková organizace**
Cukrovarská 424/9
682 01 Vyškov
IČ: 42660424
DIČ: CZ42660424
jednající: **Josefem Kachlíkem, ředitelem**

Adresa pro zaslání faktur: ZOO Park Vyškov, příspěvková organizace
Cukrovarská 424/9
682 01 Vyškov

II. Předmět smlouvy

Tato smlouva stanoví obecné smluvní podmínky, které se vztahují jak pro dodávku vody z veřejného vodovodu, tak i pro odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací. Odběrná místa, která jsou níže specifikována v této smlouvě určují, která ustanovení této smlouvy se použijí ve smluvním vztahu mezi shora uvedenými smluvními stranami. Provozovatel se zavazuje uskutečnit dodávku vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací, odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat, odpadní vody do veřejné kanalizace vypustit a zaplatit dohodnutou cenu. Dodávka vody je splněna přechodem ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Odvádění odpadních vod je splněno okamžikem přechodu vypouštěných odpadních vod ze zařízení odběratele do zařízení dodavatele.

III. Předmět činnosti odběratele

Viz: Zřizovací listina příspěvkové organizace, která je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

IV. Dodávka vody

1. Odběrná místa dodávky vody z veřejného vodovodu:

číslo odběru	ulice, č.p./č.o./č.parc., obec	umístění vodoměru	limit množství vody	kapacita vodoměru (v mm)
1123-0372	Hřbitovní parc.č. 2075; Vyškov <i>ZALNECKA'</i>	šachta	bez omezení	
1123-0383	Cukrovarská 424/9 (02), parc.č. 2090/5; Vyškov <i>424/9</i>	šachta	bez omezení	
1123-0384	Cukrovarská 424/9 (01), parc.č. 2090/5; Vyškov <i>424/9</i>	šachta	bez omezení	
1123-0396	Cukrovarská parc.č. 2091/1; Vyškov <i>KLAVNI'</i>	šachta	bez omezení	
1124-0087	Kroměřížská 721, parc.č.1874/2; Vyškov <i>HUŽEL</i>	šachta	bez omezení	
1124-0297	Kroměřížská parc.č. 1874/1; Vyškov <i>DINO</i>	šachta	bez omezení	

2. Způsob zjišťování množství dodané vody:

- vodoměrem ve vlastnictví dodavatele
- dle ročních směrných čísel spotřeby vody
- nemovitost není připojena na veřejný vodovod

3. Jakost dodávané vody odpovídá ustanovení vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

4. Doba plnění: doba neurčitá. Odečty provádí dodavatel dle vlastního harmonogramu.
5. Požadavky na odběratele: Je– Není nutná osobní účast odběratele při odečtu vodoměru.

V. Odvádění odpadních vod

1. Odběrná místa vypouštění odpadních vod:

číslo odběru	ulice, č.p./č.o./č.parc., obec	limit množství vody
1123-0372	Hřbitovní parc.č. 2075; Vyškov	bez omezení
1123-0383	Cukrovarská 424/9 (02), parc.č. 2090/5; Vyškov	bez omezení
1123-0384	Cukrovarská 424/9 (01), parc.č. 2090/5; Vyškov	bez omezení

2. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod:

- a) shodně s množstvím vody dodané odběrateli z veřejného vodovodu a zjištěným na vodoměru (není využívána voda z jiných zdrojů)
- ~~b) na základě ročních směrných čísel spotřeby vody, v případě když je současně využívána voda z jiných zdrojů nebo není přípojka vybavena vodoměrem~~
- ~~c) nepřímé stanovení ze spotřeby pitné a užitkové vody dodané z veřejného vodovodu a zdrojů vlastního nebo jiných~~
- d) přímé měření odpadních vod
- ~~e) nemovitost není připojena na veřejnou kanalizaci~~

3. Odběratel je povinen při vypouštění odpadních vod dodržovat povolené hodnoty podle platného kanalizačního řádu, který je k dispozici na internetových stránkách společnosti www.vakvyskov.cz.

4. Srážkové vody: Příloha č. 16 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.

číslo odběru	ulice, č.p./č.o./č.parc., obec	druh plochy	plocha v m ²	odtokový součinitel	redukováná plocha v m ²	dlouhodobý srážkový úhrn	roční množství SV v m ³
-	Srážkové vody nejsou	A	-	0,9	-	0,59	-
-	odváděny kanalizací	B	-	0,4	-	0,59	-
-	provozovanou dodavatelem	C	-	0,05	-	0,59	-
Celkem			-	-	-	-	-

5. Doba plnění: Doba neurčitá. Odečty provádí dodavatel dle vlastního harmonogramu.

VI. Cena, fakturace a placení

1. Vodné a stočné má jednosložkovou formu. Ceny jsou kalkulovány podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a svým rozhodnutím je stanoví představenstvo společnosti (dodavatele).

vodné za 1 m³ **30,00 Kč**

stočné za 1 m³ **29,09 Kč**

Ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtována ve výši dle platných předpisů.

Ceny jsou platné od 1. 1. 2011. Při změně cen bude jejich nová výše zveřejněna v místním tisku (např. Vyškovské noviny, Region, Vyškovský zpravodaj atd.) a elektronicky na internetových stránkách společnosti www.vakvyskov.cz. Současně je možné ceník obdržet elektronicky po zaslání žádosti na info@vakvyskov.cz a bude k dispozici v písemné podobě v sídle společnosti a na provozních střediscích.

V případě, že dojde k úpravě ceny vodného a stočného a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

Pokud je předmětem smlouvy úhrada za odvádění srážkových vod, je toto považováno za dílčí opakované plnění. Srážkové vody budou fakturovány čtvrtletně, převážně od 20. dne posledního měsíce čtvrtletí. Zdanitelné plnění nastane v tomto případě dnem vystavení faktury, nejpozději však poslední den ve čtvrtletí.

2. Podkladem pro úhrady mezi dodavatelem a odběratelem je daňový doklad – faktura (dále jen faktura).

3. Způsob úhrady: Faktura bude uhrazena ve lhůtě splatnosti, tj. do 14-ti dnů ode dne vystavení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla odběrateli doručena třetího dne po odeslání.

Odběratel je oprávněn vrátit dodavateli fakturu až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Dodavatel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji odběrateli s novou lhůtou splatnosti.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě pozdní úhrady vystavené faktury odběrateli prokazatelně doručené uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

5. Pokud faktura nebude uhrazena do 30-ti dnů po lhůtě splatnosti, dodavatel si vyhrazuje právo, po předchozím písemném upozornění odběratele, přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod v souladu se Zákonem. Dodavatel obnoví dodávku vody a odvádění odpadních vod neprodleně poté, kdy odběratel uhradí dlužnou fakturu a další náklady vzniklé dodavateli v souvislosti s přerušením a obnovením dodávky vody (dle platného ceníku na www.vakvyskov.cz) a dodavatel se tuto skutečnost dozvěděl. Při úhradě faktury po lhůtě splatnosti jiným způsobem než na účet nebo do pokladny společnosti (např. poštovní poukázkou) se odběratel zavazuje

předložit dodavateli doklad o úhradě. V opačném případě bere na vědomí, že dodávka vody bude obnovena až po obdržení plateb dodavatelem. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodloužení s úhradou vodného a stočného.

6. Dodavatel a odběratel se dohodli na zálohách na dodané služby takto: Pokud jsou sjednány zálohy, jsou upraveny samostatnou dohodou. V případě nedodržení ustanovení uzavřené dohody o zálohách, bere odběratel na vědomí, že mu může být přerušena dodávka vody, a to po předchozím písemném upozornění odběratele.

VII. Doba platnosti smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost této smlouvy skončí dohodou nebo za podmínek stanovených v článku VIII. bodu 4 této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou povinny včas se informovat o změnách všech skutečností uvedených v této smlouvě, zejména změn vlastnického, resp. spoluvlastnického vztahu nebo nájemního vztahu k nemovitostem, kterých se týkají odběrná místa uvedená v této smlouvě.
2. Vlastník se zavazuje, že dodavateli písemně oznámí do 15 dnů ode dne změny každou změnu v osobě odběratele nebo změnu v právních vztazích k nemovitostem týkajících se odběrného místa. Současně se vlastník nemovitostí zavazuje, že v případě nesplnění této povinnosti přebírá odpovědnost za vzniklou škodu a zavazuje se k úhradě náhrady škody dodavateli.
3. Podle ustanovení § 546 až 550 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vlastník nemovitostí bere na sebe vůči věřiteli (dodavateli) povinnost, uspokojit pohledávku, jestliže ji neuspokojí odběratel.
4. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět. Pro výpověď smlouvy platí výpovědní lhůta 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi jedné ze stran straně druhé.
5. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem, a platnými právními normami, které upravují oblast vodovodů a kanalizací.
6. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných číslovaných dodatků s výjimkou čl. VI odst. 1, tj. změny cen dodávaných služeb.
7. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje. Osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu uvedeném ve smlouvě a jsou nezbytné pro identifikaci odběratele v rámci smluvního vztahu. Budou archivovány u dodavatele v čistopisech této smlouvy, v elektronické podobě v omezeně přístupném programovém vybavení pro přípravu a evidenci smluv a ve fakturačním systému po dobu platnosti smlouvy a dále po skončení její platnosti po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb., dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu, její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z ní vyplývajících. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy. Dodavatel bere na vědomí, že vlastník nemovitosti je osobou povinnou poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Odběratel prohlašuje, že ohledně práva uzavřít tuto smlouvu reprezentuje nebo má souhlas většinového vlastníka nemovitosti, která je odběrným místem podle čl. IV a V této smlouvy. Odběratel je srozuměn s tím, že v případě nepravdivosti prohlášení podle předchozí věty se dodavatel může dovolat neplatnosti této smlouvy z důvodu uvedení v omyl ve smyslu ustanovení § 40a ve spojení s § 49a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva nahrazuje všechna předchozí smluvní ujednání mezi dodavatelem a odběratelem týkající se ve smlouvě uvedených odběrných míst.
10. Smlouva se vypracovává ve čtyřech vyhotoveních, z toho jedno si ponechává dodavatel, dvě obdrží vlastník nemovitosti a jedno odběratel.
11. Účastníci prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné vůle, kterou neprojeví v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.
12. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná pro OM: 1124-0087 dnem 1. 5. 2011;
pro OM: 1124-0297 je smlouva účinná dnem 29. 2. 2012;
pro OM: 1123-0372, 1123-0383, 1123-0384, 1123-0396 je smlouva účinná dnem 22. 2. 2012.

Ve Vyškově dne 21. 08. 2012

IX. Podpisy smluvních stran

VE VYŠKOVĚ dne 10. 08. 2012

Dodavatel:

VODOVODY A KANALIZACE
VYŠKOV, a.s.
10/13



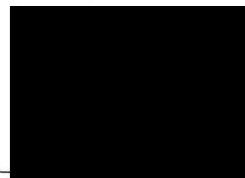
Ing. Zdeněk Procházka, LL.M.
ekonomický náměstek

Vlastník nemovitosti:



Ing. Karel Goldemund

Odběratel:



Josef Kachlík
ředitel



ZOO PARK VYŠKOV ①

Cukrovarská 424/9, 682 01 Vyškov

www.zoo-vyskov.cz

IČ: 42 66 04 24 DIČ: CZ42660424