DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo č. 1033-2022-520202 uzavřené dne 10.10.2022 (dále jen „**Smlouva**“)   
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavem Šimonem, Pobočka Havlíčkův Brod

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727957247

E-mail: [vysocina.kraj@spucr.cz](mailto:vysocina.kraj@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **Horageo s.r.o. (reprezentant sdružení)**

reprezentant sdružení na základě Smlouvy o sdružení uzavřené dne 24.7.2022

Sídlo: Obůrka 315, 678 01 Blansko

Zastoupená: Ing. Janem Raškou, jednatelem společnosti Horageo s.r.o.

Účastníci sdružení:

1. Horageo, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Obůrka 315, 678 01 Blansko, IČO: 05949416, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 99118

1. Geocart CZ spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Purkyňova 656/143, 612 00 Brno – Medlánky, IČO: 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2989

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janem Raškou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxx

E-mail: [xxxxxxxxxx](mailto:raska@horageo.cz)

ID datové schránky: 69jg7xi

**Bankovní spojení:**  Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2701202958/2010

DIČ: CZ05949416

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**1. PREAMBULE**

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke Smlouvě uzavřené dne 10. 10. 2022, upravené dodatkem č. 1 uzavřeným dne 6. 11. 2023, dodatkem č. 2 uzavřeným dne 15. 11. 2023 a dodatkem č. 3 uzavřeným dne 14. 3. 2024, na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vilémovice u Ledče nad Sázavou" (dále jen „Dodatek“).

**2. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU**

Objednatel obdržel od zhotovitele dne 12. 3. 2024 žádost o změnu termínu plnění dosud neprovedených dílčích částí Smlouvy výše uvedeného díla.

Na jednání SPÚ, Pobočky Havlíčkův Brod, KÚ pro Vysočinu, KP Havlíčkův Brod a zpracovatele dne 11. 3. 2024 bylo konstatováno, že zaměření změny katastrální hranice bylo provedeno při Zjišťování průběhu hranic (dále jen „ZPH“) v rámci obvodů KoPÚ (ve smlouvě o dílo není specifikováno, v jaké fázi pozemkových úprav bude změna obecních hranic uskutečněna). ZPH se zúčastnili i starostové čí zástupci dotčených obcí, se kterými byl domluven další postup prací. Potvrzené geometrické plány byly potřebné dokumenty předány obcím ke schválení zastupitelstvy. Některá zastupitelstva schválí změnu této hranice až na konci března. Následně bude KP vydávat rozhodnutí o změně katastrální hranice. Po nabytí právní moci rozhodnutí zapíše zpřesněný obvod se změnou katastrální hranice do KN. Poté bude možno dokončit DČ 6.2.7 = *Rozbor současného stavu*. V návaznosti na tuto DČ pak další dosud neprovedené DČ.

Objednatel posoudil žádost jako důvodnou, jelikož požadavky na zpracování díla vzniklé v průběhu zpracování nemohl předpokládat. Objednatel proto žádost schválil a s posunem termínů u dílčích částí 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c) a 6.3.2. souhlasí.

**3. POLOŽKOVÝ VÝKAZ ČINNOSTÍ SE MĚNÍ TAKTO**

Termín předání k akceptačnímu řízení:

Jednotlivé posuny termínů jsou uvedeny a tučně zvýrazněny v Položkové výkazu činností („Termín předání k akceptačnímu řízení“).

**4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**4.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

**4.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní stranyse dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

**4.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**4.4** Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**ČR – Státní pozemkový úřad Horageo s.r.o.** (reprezentant sdružení)

**KPÚ pro Kraj Vysočina**

Místo: Jihlava Místo: Blansko

Dne: 27. 3. 2024 Dne: 27. 3. 2024

„elektronicky podepsáno“

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.** **Ing. Jan Raška**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina jednatel Horageo s.r.o.

Státního pozemkového úřadu reprezentant sdružení

Za správnost

„elektronicky podepsáno“

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Miroslav Šimon

Pobočka Havlíčkův Brod

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 4 smlouvy o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vilémovice u Ledče nad Sázavou** | | | | | |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 7 | **2 500,00** | 17 500,00 | 30.06.2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 2 | **8 000,00** | 16 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 262 | **880,00** | 230 560,00 | 31.10.2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 56 | **1 100,00** | 61 600,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 148 | **2 750,00** | 407 000,00 | 31.01.2024 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 26 | **6 600,00** | 171 600,00 | 31.01.2024 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 8) | 100 bm | 28 | **1 650,00** | 46 200,00 | 31.01.2024 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 307 | **605,00** | 185 735,00 | **30.06.2024** |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 307 | **665,50** | 204 308,50 | **30.09.2024** |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 340 503,50** | **30.9.2024** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 306 | **1 815,00** | 555 390,00 | **30.06.2025** |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 11 | **2 420,00** | 26 620,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 34 | **2 420,00** | 82 280,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 4 | **2 420,00** | 9 680,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 2 | **30 250,00** | 60 500,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **12 705,00** | 12 705,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **7 260,00** | 7 260,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **2 722,50** | 2 722,50 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 306 | **1 996,50** | 610 929,00 | **30.4.2026** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **36 300,00** | 72 600,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 39 | **1 452,00** | 56 628,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **13 975,50** | 13 975,50 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **7 986,00** | 7 986,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **2 994,75** | 2 994,75 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 522 270,75** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 307 | **665,50** | 204 308,50 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **204 308,50** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 340 503,50 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 522 270,75 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 204 308,50 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **3 067 082,75** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 644 087,38 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **3 711 170,13** |  |
|  | | | | | | |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. | | | | | | |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. | | | | | | |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací. | | | | | | |
| 5) Termín stanovuje Objednatel. | | | | | | |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. | | | | | | |
| 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ. | | | | | | |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. | | | | | | |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. | | | | | | |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. | | | | | | |
| **Poznámka:** | |  |  |  |  |  |
|  | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |