

Dodatek č. 1
ke
Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 392
uzavřená na základě občanského zákoníku
a zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění

Město Moravská Třebová ,
nám. T.G.Masaryka č.o. 39,
571 01 Moravská Třebová,
IČ: 00277037

zastoupené obchodní společností

Technické služby Moravská Třebová s.r.o. se sídlem Zahradnická 21, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 25970399, zastoupené jednatelkou společnosti Bc. Gabrielou Horčíkovou, osoba oprávněná jednat ve věcech vyplývajících ze smlouvy Kateřina Horáková, DiS.

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika - Úřad práce České republiky

Sídlo: Dobrovského 1278/25

Zastoupena: Ing. Petrem Klimplem – ředitelem krajské pobočky ÚP ČR v Pardubicích

IČ: 724 96 991

Kontaktní a fakturační adresa

Česká republika – Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Pardubicích,

Boženy Víkové – Kunětické 2011, 530 02 Pardubice

Bankovní spojení Česká národní banka, pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: **37823561/0710**

ID datové schránky: **p2zpna:**

osoba oprávněná jednat ve věcech vyplývajících ze smlouvy:

Ing. Vladimíra Kantoříková, ředitelka KoP Moravská Třebová

(dále jen „nájemce“)

uzavírají dne: tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

z důvodu úpravy přílohy č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - výpočtový list, kdy se smluvní strany vzájemně dohodly na změně článku 3 – nájemné. Ostatní články smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 392 nejsou tímto dodatkem dotčeny.

Článek 3 tedy nově zní:

Článek 3
Nájemné

1. Nájemné se stanoví na základě usnesení Rady města Moravská Třebová č. 2532/031297 a činí měsíčně **6.741,25 Kč bez DPH**.

2. Nájemné je splatné měsíčně v měsíci, za který nájemné náleží. Částka je splatná do 15. dne příslušného měsíce bezhotovostním převodem, poštovní poukázkou nebo osobně v hotovosti na účet pronajímatele vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu **27-1131090207/0100**, VS: číslo smlouvy.
3. Nájemce se zavazuje platit nájemné ode dne účinnosti této smlouvy.
4. Výše úroku z prodlení se stanoví podle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, v platném znění.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a **účinnosti od 01.07.2017**. Změny podmínek, za nichž byla tato nájemní smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemně.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku k smlouvě a že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek č.1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.

Přílohy:

1. Výpočtový list

V Moravské Třebové dne : 30.6.2017

.....
Bc. Gabriela Horčíková
jednatelka společnosti

podpis pronajímatele

.....
Ing.Petr Klimpl
generální ředitel

podpis nájemce

Příloha č. 1



Technické služby Moravská Třebová s. r.o.

Zahradnická 21, Moravská Třebová, 571 01

www.tsmt.cz

Výpočtový list

Nebytový prostor, III. NP Cihlářova 13

Název	m2	Kč/m2/rok	cena celkem
1. Kancelář	14,46	900,-Kč/rok	13.014,-Kč/rok
2. Kancelář	17,74	900,-Kč/rok	15.966,-Kč/rok
3. kancelář	41,44	900,-Kč/rok	37.296,-Kč/rok
4. čekárna	10,97	900,-Kč/rok	9.873,-Kč/rok
5. koupelna	6,75	200,-Kč/rok	1.350,-Kč/rok
6. WC	1,70	200,-Kč/rok	340,-Kč/rok
7. balkon	15,28	200,-Kč/rok	3.056,-Kč/rok
Celkem	108,34		80.895,-Kč/rok bez DPH

Moravská Třebová, dne 30.06.2017

.....
Horáková Kateřina
Technické služby Moravská Třebová s.r.o.

.....
nájemce

