

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace

se sídlem: Pražská 636/38b, 642 00 Brno-Bosonohy zastoupená ředitelem Ing. Jiřím Košťálem, ředitelem

IČ: 00173843

DIČ: CZ00173843

Bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. 

(dále jen pronajímatel)

a

EFFECTEL, s.r.o.

se sídlem Brno, Srbská 3077/53a, PSČ 612 00 zastoupený jednatelem Ing. Pavlem Bartoněm

IČ: 26231867

DIČ: CZ26231867

(dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto následující dohodu o skončení nájmu:

1. Pronajímatel a nájemce konstatují, že dne 9.12.2016 uzavřeli na dobu neurčitou Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání. Předmětem smlouvy jsou nebytové prostory dvou kanceláří o celkové ploše 77,6 m² ve druhém a třetím nadzemním podlaží budovy označené jako Budova „B“.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že nájem prostor specifikovaných v odst. 1 této dohody **končí** dohodou obou účastníků **ke dni 31.3.2024**.
3. Nájemce se zavazuje z pronajatých prostor vyklidit své věci a vyklizené prostory řádně předat pronajímateli nejpozději ke dni 29.3.2024.
4. Nájemce si nenárokují žádný finanční či majetkový nárok v souvislosti s případným zhodnocením prostor nájemcem. Nájemce potvrzuje, že vůči pronajímateli nemá žádnou pohledávku či nárok v souvislosti s uvedeným nájemním vztahem.
5. Veškeré nedoplatky na nájemném a službách spojených s nájmem se zavazuje nájemce uhradit nejpozději do 15.4.2024.
6. Smluvní strany vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si dohodu řádně zvažily, její celý text přečetly a pochopily, souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají o své svobodné vůli, když nepožadují v této dohodě žádnou další změnu ani doplnění.
7. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem všech jejích účastníků. Dohoda byla vypracována ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, kdy každý účastník dohody obdržel po jednom vyhotovení.

V Brně dne 20.3.2024

Ing. Jiří Košťál

Ing. Pavel Bartoň