

Dodatek č. 2

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/2029/2023

"ZŠ a MŠ logopedická Liberec, E. Krásnohorské 921 – Výměna otvorových výplní v areálu školy"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“


a

SYBAN, s.r.o.

se sídlem: ul 28.října 60/44, 460 07, Liberec 7

IČO: 25401343

DIČ: CZ25401343

osoba oprávněná podepsat dodatek: 

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 986297399/0800

evidence: 

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.8.2023 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/2029/2023, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu "ZŠ a

MŠ logopedická Liberec, E. Krásnohorské 921 - Výměna otvorových výplní v areálu školy", ke které smluvní strany uzavřely dne 19.12.2023 dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 106 583,56 Kč bez DPH, tj. 128.966,11 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	10.222.816,99 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	106.583,56 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4,5 a 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	0 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce) bez DPH	10.329.400,55 Kč
DPH	2.169.174,11 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	12.498.574,67 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

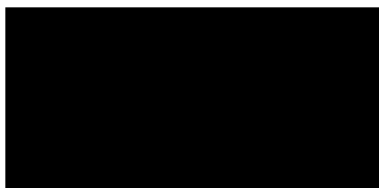
1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Příloha č. 1 - Změnový list č. 2 a Příloha č. 2 - Soupis prací, dodávek a služeb
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden

obdrží zhotovitel.

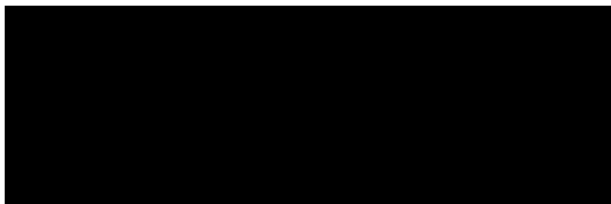
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 569/24/RK ze dne 19.3.2024.

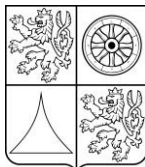
V Liberci dne 25.3.2024

V Liberci dne 21.3.2024



..





Liberecký kraj
resort ekonomiky, majetku, investic, veřejných zakázek a informatiky

ZMĚNOVÝ LIST		č. 02/2024	
Název akce:	ZŠ a MŠ logopedická Liberec, E. Krásnohorské 921 - Výměna otvorových výplní v areálu školy		
Reg. č. proj.:	-		
Smlouva:	OLP/2029/2023		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 242/2a, 460 01, Liberec, IČO 708 91 508		
Zhotovitel:	SYBAN s.r.o. se sídlem 28. října 60/44, , 460 01 Liberec, IČO 25401343		
Změnový list vystavil:		Datum:	7. 3. 2024
<u>Předmět změny:</u>			
<p>V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací a neprovedení méně prací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:</p> <p>v souladu s § 222 odst. 5 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele</p> <ul style="list-style-type: none">a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. <p>v souladu s § 222 odst. 6 zákona se za podstatnou nepovažuje změna, <i>jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</i></p>			
<u>POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 5 ZÁKONA</u>			
2.11/ Chybějící APU lišty			
Popis a zdůvodnění změny:			
Ve výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace chybí výměra pro osazení APU lišt z vnitřní strany ostění. APU lišta je U profil potřebný pro omítání ostění otvorů, tak že umožňuje hladké začištění hrany.			
méněpráce: 0,00 Kč bez DPH; vícepráce: 72 253,56 Kč bez DPH			

ZMĚNOVÝ LIST

č. 02/2024

Změna celkem: + 72 253,56 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nemá vliv na celkový termín výstavby.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 6 ZÁKONA

2.12/ Prodloužení pronájmu fasádního lešení

Popis a zdůvodnění změny:

Stavba byla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek 15.12. 2023 přerušena. Z tohoto důvodu dochází k prodloužení nájmu za lešení.

méněpráce: 0,00 Kč bez DPH; vícepráce: 34 330,00 Kč bez DPH

Změna celkem: + 34 330, 00 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 6 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nemá vliv na celkový termín výstavby.

Změna dle zákona 134/2016 Sb.

§ 222 zákona	Cena víceprací bez DPH	Cena méněprací bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH
--------------	---------------------------	---------------------------	--------------------------------

ZMĚNOVÝ LIST

č. 02/2024

Odst. 4	0	0	0
Odst.5	72 253,56	0	72 253,56
Odst. 6	34 330,00	0	34 330,00
CELKEM	106 583,56	0	106 583,56

Prodloužení termínu výstavby:

dní: 0

Přílohy: soupis víceprací a méněprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0	106 583,56	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
106 583,56	22 382,55	128 966,11

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby:

Projektant:

Podpis stavbyvedoucího stavby:



Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL2
Stavba: Výměna výplní otvorů ZŠ a MŠ Logopedická Liberec - Dodatek č. 2

KSO:
Místo: Elišky Krásnohorské 921, 460 14 Liberec

CC-CZ:
Datum: 1. 3. 2024

Zadavatel:
ZŠ a MŠ logopedická, Liberec

IČ: 46748059
DIČ:

Zhotovitel:
SYBAN, s.r.o.

IČ: 25401343
DIČ: CZ25401343

Projektant:
V&M spol. s r.o.

IČ: 47282525
DIČ: CZ47282525

Zpracovatel:
SYBAN, s.r.o.

IČ: 25401343
DIČ: CZ25401343

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			106 583,56
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	106 583,56	22 382,55
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	128 966,11

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL2

Stavba: Výměna výplní otvorů ZŠ a MŠ Logopedická Liberec - Dodatek č. 2

Místo: Elišky Krásnohorské 921, 460 14 Liberec

Datum:

1. 3. 2024

Zadavatel: ZŠ a MŠ logopedická, Liberec

Projektant:

V&M spol. s r.o.

Zhotovitel: SYBAN, s.r.o.

Zpracovatel:

SYBAN, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		106 583,56	128 966,11	
2.11	Chybějící APU lišty	72 253,56	87 426,81	STA
2.12	Prodloužení pronájmu fasádního lešení	34 330,00	41 539,30	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů ZŠ a MŠ Logopedická Liberec - Dodatek č. 2

Objekt:

2.11 - Chybějící APU lišty

KSO:

Místo: Elišky Krásnohorské 921, 460 14 Liberec

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2024

Zadavatel:

ZŠ a MŠ logopedická, Liberec

IČ:

46748059

DIČ:

Zhotovitel:

SYBAN, s.r.o.

IČ:

25401343

DIČ:

CZ25401343

Projektant:

V&M spol. s r.o.

IČ:

47282525

DIČ:

CZ47282525

Zpracovatel:

SYBAN, s.r.o.

IČ:

25401343

DIČ:

CZ25401343

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

72 253,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 253,56	21,00%	15 173,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

87 426,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů ZŠ a MŠ Logopedická Liberec - Dodatek č. 2

Objekt:

2.11 - Chybějící APU lišty

Místo: Elišky Krásnohorské 921, 460 14 Liberec

Datum: 1. 3. 2024

Zadavatel: ZŠ a MŠ logopedická, Liberec

Projektant: V&M spol. s r.o.

Zhotovitel: SYBAN, s.r.o.

Zpracovatel: SYBAN, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

72 253,56

D HSV Práce a dodávky HSV

70 736,19

D 6 Úpravy povrchů 70 736,19

12	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	1 036,20000	37,50000	38 857,50	dle SoD
----	---	-----------	---	---	-------------	----------	-----------	---------

PP Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu

VV "pavilón U1 : " 361,80 361,80000

VV "pavilón U2 : " 334,80 334,80000

VV "pavilón S, pavilón V : " 170,40 170,40000

VV "spojovací chodby : " 169,2 169,20000

VV Součet 1 036,20000

13	M	RMAT0001	lišta kontaktního zateplení - začišťovací	m	1 088,01000	29,30000	31 878,69	dle SoD
----	---	----------	---	---	-------------	----------	-----------	---------

PP lišta kontaktního zateplení - začišťovací

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

1 517,37

120	K	0300020	Zařízení staveniště - zřízení,pronájem a odstranění	soubor	1,00000	745,74000	745,74	dle SoD
-----	---	---------	---	--------	---------	-----------	--------	---------

PP Zařízení staveniště - zřízení,pronájem a odstranění

121	K	0300030	Kompletační a koordinační situace	soubor	1,00000	372,87000	372,87	dle SoD
-----	---	---------	-----------------------------------	--------	---------	-----------	--------	---------

PP Kompletační a koordinační situace

122	K	0300040	Náklady spojené s umístěním a provozem objektu	soubor	1,00000	398,76000	398,76	dle SoD
-----	---	---------	--	--------	---------	-----------	--------	---------

PP Náklady spojené s umístěním a provozem objektu

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů ZŠ a MŠ Logopedická Liberec - Dodatek č. 2

Objekt:

2.12 - Prodloužení pronájmu fasádního lešení

KSO:

Místo: Elišky Krásnohorské 921, 460 14 Liberec

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2024

Zadavatel:

ZŠ a MŠ logopedická, Liberec

IČ:

46748059

DIČ:

Zhotovitel:

SYBAN, s.r.o.

IČ:

25401343

DIČ:

CZ25401343

Projektant:

V&M spol. s r.o.

IČ:

47282525

DIČ:

CZ47282525

Zpracovatel:

SYBAN, s.r.o.

IČ:

25401343

DIČ:

CZ25401343

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

34 330,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 330,00	21,00%	7 209,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

41 539,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna výplní otvorů ZŠ a MŠ Logopedická Liberec - Dodatek č. 2

Objekt:

2.12 - Prodloužení pronájmu fasádního lešení

Místo: Elišky Krásnohorské 921, 460 14 Liberec

Datum: 1. 3. 2024

Zadavatel: ZŠ a MŠ logopedická, Liberec

Projektant: V&M spol. s r.o.

Zhotovitel: SYBAN, s.r.o.

Zpracovatel: SYBAN, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

34 330,00

D HSV Práce a dodávky HSV

33 609,06

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 609,06

23	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	3 206,69500	0,98100	3 145,77	dle SoD
----	---	-----------	--	----	-------------	---------	----------	---------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111

VV 143*8 "podhledy atrium

1 144,00000

VV 121,335*17 "fasáda

2 062,69500

VV Součet

3 206,69500

24	K	941111212	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m2	31 053,30500	0,98100	30 463,29	dle SoD
----	---	-----------	--	----	--------------	---------	-----------	---------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112

VV 1826,665*17

31 053,30500

VV Součet

31 053,30500

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

720,94

120	K	0300020	Zařízení staveniště - zřízení,pronájem a odstranění	soubor	1,00000	354,32000	354,32	dle SoD
-----	---	---------	---	--------	---------	-----------	--------	---------

PP Zařízení staveniště - zřízení,pronájem a odstranění

121	K	0300030	Kompletační a koordinační situace	soubor	1,00000	177,16000	177,16	dle SoD
-----	---	---------	-----------------------------------	--------	---------	-----------	--------	---------

PP Kompletační a koordinační situace

122	K	0300040	Náklady spojené s umístěním a provozem objektu	soubor	1,00000	189,46000	189,46	dle SoD
-----	---	---------	--	--------	---------	-----------	--------	---------

PP Náklady spojené s umístěním a provozem objektu