

DODATEK č. 1 (dále jen „Dodatek“)
ke Smlouvě o dílo č. 2024/ORI/S/0002 uzavřené dne 4. 1. 2024
(dále jen „Smlouva“)

I.
Smluvní strany

Objednatel : **Město Orlová**
Zastoupen: : Lenkou Brzyszkowskou, starostou města
Osoba oprávněná k podpisu této smlouvy: Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje
a investic Městského úřadu Orlová, na základě Pověření ze dne 15.1.2020

Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu : 103957163/0300
Tel/fax : 596 581 111, 596 581 555

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických :

Bc. Aleš Grúber, 

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : **Ing. arch. Igor Krčmář, Ph.D.**
Místo podnikání/Sídlo : Otakara Jeremiáše 1993/15, 708 00, Ostrava - Poruba
IČO : 13439936
Bankovní spojení :  5
Číslo účtu : 
Tel. : 
E-mail : 
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne **4. 1. 2024** Smlouvu o dílo č. **2024/ORI/S/0002** na zpracování návrhu **Změny č. 1 Regulačního plánu Rodinné domy Rajčula, Orlová** v rozsahu stanoveném obsahem změny, který byl schválen usnesením Zastupitelstva města Orlové č. 564/21 ze dne 6. 12. 2021 a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.

II.

Předmět změny závazku

V souladu s čl. VII. – „Závěrečná ujednání“, odst. 8.2. Smlouvy, se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování návrhu **Změny č. 1 Regulačního plánu Rodinné domy Rajčula, Orlová.**

Tento Dodatek č. 1 řeší změnu termínu plnění.

Zdůvodnění:

V průběhu zpracovávání návrhu „Změny č. 1 Regulačního plánu Rodinné domy Rajčula, Orlová“ došlo k opakovanému projednávání variant návrhů řešeného území ze strany subjektu, na jehož žádost bylo vyvoláno pořízení změny regulačního plánu. Tím zároveň dochází ke korekcím týkajícím se i řešení veřejných prostor a bilancí ploch, naposledy v polovině měsíce března 2024.

Protože zpracovatel má k dispozici veškerou uvedenou dokumentaci v kompletním rozsahu (tj. nejen část, která se týká změn), tyto korekce vyžadují více času, jak pro primární úpravy, tak i pro následné korektury provedené specialisty a autorem stávajícího regulačního plánu.

Zhotovitel je po dohodě ochoten zhotovit nad rámec sjednané smlouvy 3D model regulačního plánu (hlavní části) ve formátu BIMx, i když není právně závazná v této smlouvě. Jedná se o projev dobré vůle a snahu najít nový inovativní přístup k úpravě regulačního plánu pro veřejné projednání.

Zhotovitel je dle bodu 3.2 smlouvy odhodlán splnit svůj závazek i před sjednanými lhůtami.

III.

Předmět Dodatku č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně čl. III., bodu 3.1. Smlouvy – „Lhůty a místo plnění“.

Nové znění bodu 3.1.:

Lhůty a místo plnění

3.1.

Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo v těchto lhůtách:

1. etapa - návrh Změny č. 1 Regulačního plánu Rodinné domy Rajčula, Orlová určený pro projednání návrhu – zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději **do 31.5.2024.**

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2024/ORI/S/0002 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů - dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek ke smlouvě je uzavřen elektronicky.
5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 826/23 ze dne 18. 12. 2019.

V Orlové dne: 27. 3. 2024

V Ostravě dne: 26. 3. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic

.....
Ing. arch. Igor Krčmář, Ph.D.

Za věcnou a ekonomickou správnost:

Za právní správnost: