

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2024-116

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1


Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí Oddělení provozu Brno Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem oprávněný k jednání podle ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických:

P.č.	Provozní středisko / adresa	Jméno	Telefon, mobil, e-mail
1.	PS 0611 Brno Dobrovského 25/27 662 10 Brno	Ing. Petr Hocek (vedoucí PS)	
		Jan Vlček	
2.	PS 0620 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou 675 71 Náměšť nad Oslavou	Petr Vínček (vedoucí PS)	
		Jana Machová	
3.	PS 0623 Prostějov Letecká 1 796 01 Prostějov	Bc. Bronislav Smolka (vedoucí PS)	
		Bc. Monika Hrózová	
		Aleš Novotný	
4.	PS 0624 Vyškov Areál vojenských škol Dědice 682 03 Vyškov	Ing. Ivo Kouřil (vedoucí PS)	
		Bc. Lenka Ambrozová, DiS.	
		Mgr. Jana Dufková (areál Bučovice)	

5.	PS 0627 Bystřice pod Hostýnem Fryčajova 274 768 61 Bystřice pod Hostýnem	Ing. Jiří Teplý (vedoucí PS)
		Ladislav Kuba
6.	PS 0705 Přáslavice 783 54 Přáslavice	Ing. Jaromír Vávra (vedoucí PS)
		Slavomír Angelovič
7.	PS 0711 Opava Jaselská 2 746 01 Opava	Vladimír Míček (vedoucí PS)
		Bc. Alena Zavadilová
8.	PS 0722 Štěpánov Nádražní 166 783 13 Štěpánov	Ing. Aleš Přichystal (vedoucí PS)
		Aleš Krč
		Ing. Radek Otřisal (areál Hostašovice)
		Lukáš Silber (areál Nový Jičín)
9.	PS 0727 Olomouc Dobrovského 6 771 11 Olomouc	Ing. Tomáš Rusinko (vedoucí PS)
		Lucie Špannerová
10.	PS 0735 Lipník nad Bečvou Hranická 900 751 31 Lipník nad Bečvou	Ing. Pavel Honzik (vedoucí PS)
		Vojtěch Hais
	AHNM Brno Oddělení provozu Svatoplukova 2687/84 662 10 Brno	Ing. Jana Hořínková
		Ing. Iwona Bernatíková

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Atelier per partes s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 105413

Sídlo: Francouzská 421/87, 602 00 Brno

IČO: 06968368

DIČ: CZ06968368

Bankovní spojení: FIO banka, a.s.

Číslo účtu: 2601411584/2010

Zastoupena: Ing. Danielem Matějkou, jednatelem

Kontaktní osoby

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: bug537j

Adresa pro doručování korespondence: Atelier per partes s.r.o.

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Dendrologická dokumentace AHNM Brno 2024**“, systémové číslo NEN N006/24/V00002601 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zpracování dendrologické dokumentace pro vojenské areály ve správě provozních středisek (dále jen „PS“) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) Brno, a to z důvodu plánovitě a odborné údržby dřevin zejména s ohledem na provozní bezpečnost areálů a péči o životní prostředí. Výsadby jsou stanoveny nebo doporučeny orgánem ochrany přírody jako kompenzace za dříve skácené dřeviny.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k vypracování dendrologické dokumentace, a to inventarizace dřevin (celkem 7680 kusů stromů) a dokumentace nových výsadeb (celkem k výsadbě cca 80 kusů stromů a 80 kusů keřů) vč. souvisejících prací (dále jen „dokumentace“). Dokumentace bude zpracována pro vojenské areály uvedené v následujících tabulkách a podle níže uvedeného popisu (dále jen „dílo“):

Inventarizace dřevin:

Poř. č.	Provozní středisko / název areálu / číslo centrální evidence (CE)	Pozemky – LV (parc. č.), katastrální území	Počet stromů (ks)
1.	PS 0611 Brno		
1.1.	Kasárna Černá Pole Brno / CE 06-03-02	LV 1446 k.ú. Černá Pole	302
1.2.	Kasárna Svatoplukova Brno / CE 06-03-03 Garáže Židenice Brno / CE 06-03-50	LV 3897 k.ú. Židenice	81
1.3.	Kasárna Šumavská Brno / CE 06-03-07	LV 186, parc. č. 337 a ost. k.ú. Ponava	85
1.4.	Kounicova 65 Brno / CE 06-03-14 Kounicova 44 Brno / CE 06-03-15	LV 8 k.ú. Veverčí	27
1.5.	VYŠČO-Štefánikova 53a Brno / CE 06-03-28 Sklad Štefánikova 53 Brno / CE 06-03-32	LV 186, p. č. 334/10 a ost. k.ú. Ponava	89
1.6.	Kasárna Jana Babáka Brno / CE 06-03-08 Koleje Dobrovského Brno / CE 06-03-38 Chodská 17, internát Brno / CE 06-03-92	LV 2663 k.ú. Královo Pole	430
1.7.	Sokolnice / CE 06-09-07	LV 986, k.ú. Sokolnice, LV 2144, k.ú. Újezd u Brna, LV 629, k.ú. Hostěrádky	46
2.	PS 0620 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou		
2.1.	Kasárna Sedlec / CE 06-17-02 Letiště Sedlec / CE 06-17-07	LV 25, k.ú. Sedlec u Náměště nad Oslavou	400
2.2.	Komunikace Náměšť nad Oslavou / CE 06-17-31	parc. č. 2036/1 k.ú. Hartvíkovice	95
3.	PS 0623 Prostějov		
3.1.	Letecká kasárna Prostějov / CE 06-22-02 Letiště Prostějov / CE 06-22-09	LV 2 k.ú. Prostějov	772
3.2.	Barákový tábor Potštát / CE 07-12-03	LV 144, k.ú. Potštát	111
4.	PS 0624 Vyškov		
4.1.	Kasárna Jiřího z Poděbrad Bučovice / CE 06-05-01	parc. č. 12/6 k.ú. Bučovice	155
4.2.	Zámek Ferdinandsko / CE 06-33-01	parc. č. 241/2, 243/1, 244/4, 245, k.ú. Kotáry	485
4.3.	Haly Úpalí / CE 06-33-03	parc. č. 206/1 k.ú. Doubrava u Březiny	130
4.4.	Kasárna Dědice / CE 06-34-01	LV 1785 k.ú. Dědice u Vyškova	1500
5.	PS 0627 Bystřice pod Hostýnem		
5.1.	Ústřední zdravotnický sklad Bystřice pod Hostýnem / CE 06-06-01	LV 3111 k.ú. Bystřice p. Hostýnem	1138
6.	PS 0705 Přáslavice		
6.1.	Kasárna Přáslavice / CE 07-25-01	parc. č. 578, k.ú. Velká Střelná	358

7.	PS 0711 Opava		
7.1.	Kasárna Petra Bezruče Hlučín / CE 07-10-01	LV 1782, parc. č. 1590/129 k.ú. Hlučín	25
7.2.	Dukelská kasárna Opava / CE 07-23-01	LV 119, parc. č. 2204/17 k.ú. Opava - Předměstí	50
7.3.	Jaselská kasárna Opava / CE 07-23-02	LV 119, parc. č. 13/1, 22/1, k.ú. Opava - Předměstí	135
7.4.	Pusté Jakartice / CE 07-23-16	parc. č. 1059/2 k.ú. Oldříšov	27
7.5.	Administrativní budova Matiční Ostrava / CE 07-24-04	parc. č. 643/1, 651/7 k.ú. Moravská Ostrava	9
8.	PS 0722 Štěpánov		
8.1.	Kasárna Hostašovice / CE 07-11-01	parc. č. 724/14, 724/15, 724/109, 724/110, 724/111 k.ú. Hostašovice	202
8.2.	Sklady Štěpánov / CE 07-22-28	LV 531 k.ú. Štěpánov u Olomouce	87
8.3.	Lokalita č. 8 / CE 07-39-02	LV 215 k.ú. Újezd u Uničova	167
9.	PS 0727 Olomouc		
9.1.	Kasárna 9. května Olomouc / CE 07-22-05	93/2, 93/132, 93/133, 93/134, 412 k.ú. Olomouc - město	85
9.2.	Kasárna Chválkovice / CE 07-22-75	1970/11, 1970/12, 1970/25 k.ú. Chválkovice	239
10.	PS 0735 Lipník nad Bečvou		
10.1.	Dukelská kasárna Lipník nad Bečvou / CE 07-16-01	parc. č. 3486, 3491 k.ú. Lipník nad Bečvou	450
Celkem stromů k inventarizaci (ks)			7680

Poznámka:

- Počet stromů k inventarizaci v jednotlivých areálech je uveden jako orientační, konkrétní dřeviny mohou být upřesněny kontaktními osobami ve věcech technických. Počet posuzovaných stromů v jednotlivých areálech může být po domluvě snížen nebo zvýšen (zaměněn), avšak do maximálního celkového počtu 7680 kusů.
- Pozemky, na kterých se stromy nachází jsou definované listem vlastnictví (LV), příp. parcelním číslem, přičemž jejich výčet nemusí být úplný. Plochy s dřevinami pro inventarizaci v jednotlivých vojenských areálech upřesní kontaktní osoby ve věcech technických.

Dokumentace výsadeb:

Poř. č.	Provozní středisko / název areálu / číslo centrální evidence (CE)	Pozemek (parc. číslo, katastrální území)	Orientační počet dřevin k výsadbě (ks)
1.	PS 0624 Vyškov		
1.1.	Vojenský újezd Březina		
	Zámek Ferdinandsko / CE 06-33-01	parc. č. 245 k.ú. Kotáry	2 stromy solitéry, individuální ochrana (oplocení)

	Cvičiště řízení bojových vozidel / CE 06-33-11	parc. č. 137/1 k.ú. Kotáry	7 stromů
	Mycí zařízení podvozků vozidel / CE 06-33-41	parc. č. 215/1 k.ú. Doubrava u Březiny	6 stromů
2.	PS 0711 Opava		
2.1.	Kasárna Petra Bezruče Hlučín / CE 07-10-01	parc. č. 1590/129, 1590/57, k.ú. Hlučín	5 stromů
2.2.	RTH Stará Ves nad Ondřejnicí / CE 07-40-02	parc. č. 1863/1, 1863/2 k.ú. Stará Ves nad Ondřej.	10 stromů nízké, příp. ovocné
3.	PS 0722 Štěpánov		
3.1.	Kasárna Hostašovice / CE 07-11-01	parc. č. 724/15 k.ú. Hostašovice	10 stromů švestka domácí – rozhodnutí MŽP
3.2.	Sklady obj-04 Nový Jičín / CE 07-20-06	parc. č. 326/17, 326/18, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí	10 stromů habr obecný – rozhodnutí MŽP
3.3.	Sklady Štěpánov / CE 07-22-28	parc. č. 1097/1 k.ú. Štěpánov u Olomouce	20 stromů jehličnaté – borovice, jedle, smrk, jalovec, tis – rozhodnutí MŽP
3.4.	Lokalita č. 8 / CE 07-39-02	parc. č. 2341 k.ú. Újezd u Uničova	60 keřů
4.	PS 0727 Olomouc		
4.1.	Kasárna 9. května Olomouc / CE 07-22-05	93/2, 93/132, 93/133, 93/134, 412 k.ú. Olomouc - město	10 stromů 20 keřů
Celkem navrhnout výsadby cca 80 ks stromů a 80 kusů keřů v 10 vojenských areálech			

Poznámka: Výčet parcel nemusí být úplný, plochy pro výsadbu v jednotlivých areálech budou upřesněny kontaktními osobami ve věcech technických.

2.2. Dokumentace (inventarizace i výsadby) budou zpracovány v rozsahu potřebném pro realizaci údržbových (pěstebních) opatření a nových výsadeb včetně povýsadbové péče. Výstupem a obsahem díla bude, kromě náležitostí daných platnou legislativou a příslušnými ČSN, zejména:

Inventarizace dřevin:

a) Terénní práce:

- terénní zaměření a posouzení dřevin;
- v níže uvedeném areálu budou hodnocené stromy trvanlivě označeny čísly na kmenech, a to plastovými cedulkami (zhotovitel zajistí i jejich dodávku a instalaci).

Poř. č. podle tabulky „Inventarizace“	Provozní středisko / název areálu / číslo centrální evidence (CE)	Počet cedulek = počet číselně označených inventarizovaných stromů
6.	PS 0705 Přáslavice	
6.1.	Kasárna Přáslavice / CE 07-25-01	358 ks

b) Textová a tabulková část:

- popis lokality (zejména u areálů Komunikace Náměšť nad Oslavou / CE 06-17-31, Zámek Ferdinandsko / CE 06-33-01 a Ústřední zdravotnický sklad Bystřice pod Hostýnem / CE 06-06-01, kde se jedná o památkově chráněné objekty), inventarizace a posouzení dřevin – parametry: průměr kmene, obvod kmene ve výšce 130 cm, výška stromu, šířka koruny, báze koruny, fyziologické stáří, vitalita, poškození kmene, poškození koruny, výskyt suchých větví, výskyt hnilob a dutin, zdravotní stav, stabilita, perspektivnost, sadovnická hodnota;
- návrh pěstebních opatření – druh řezu nebo jiné opatření, příp. kácení, etapy provedení pěstebních opatření;
- názvy dřevin budou uvedeny latinsky a česky;
- dřeviny budou číslovány podle původních inventarizací a označení v terénu, v případě podstatných změn budou přečíslovány a přeznačeny.

c) Grafická část:

- katastrální situace s vyznačením parcelních čísel, stavebních objektů (budov, komunikací, oplocení) a hranic vojenských areálů;
- přehledná situace stávajících dřevin (inventarizace) vč. barevného vyznačení návrhu opatření u dřevin.

Dokumentace výsadeb:**a) Technická zpráva:**

- popis lokality a stávajícího stavu, určení vhodných ploch pro výsadbu (v součinnosti s objednatelem), příp. posouzení sousedních stávajících dřevin vč. popisu nutných opatření na nich, pokud by byly dotčeny novou výsadbou;
- návrh nové výsadby – konkrétní umístění, druh, počet a velikost vhodných dřevin; pokud je výsadba stanovena rozhodnutím MŽP, bude dodržen výrok rozhodnutí;
- popis technologie výsadby vč. souvisejících prací, stanovení vhodných termínů výsadby, uvedení související platné legislativy, ČSN a závazných odborných metodik (standardů) vč. uvedení ochranných pásem od inženýrských sítí;
- popis následné péče o vysázené dřeviny po dobu 5 let se stanovením nutných opatření, termínů a četnosti jejich realizace;
- výsadba v památkově chráněných objektech – Zámek Ferdinandsko / CE 06-33-01, příp. Kasárna 9. května Olomouc / CE 07-22-05 (prověřit) bude projednána a navržena v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy v oblasti památkové péče.

b) Grafická část:

- katastrální situace s vyznačením parcelních čísel, stavebních objektů (budov, komunikací, oplocení) a hranic vojenských areálů;
- přehledná situace – osazovací plán nové výsadby v rozsahu nezbytném pro realizaci a vyznačení stávajících dřevin a inženýrských sítí, budou-li dotčeny novou výsadbou (vč. příp. nutných opatření na stávajících dřevinách, zaměření potřebných vzdáleností od inženýrských sítí apod.).

- c) Dokladová část (vč. projednání a zapracování případných připomínek):
- kladná vyjádření, příp. závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy v oblasti památkové péče (pouze pro památkově chráněné objekty Zámek Ferdinandsko a Kasárna 9. května Olomouc (viz výše bod a);
 - písemné odsouhlasení návrhu výsadeb pro jednotlivé areály kontaktními osobami objednatele za příslušná provozní střediska.
- d) Výkaz výměr a rozpočet:
- výkaz výměr na realizaci projektovaných výsadeb vč. následné péče použitelný pro výběrové řízení;
 - rozpočet na projektované výsadby vč. následné péče zpracovaný položkově s použitím příslušných ceníků vydaných v roce zpracování dokumentace.
- 2.3. Každá dokumentace (inventarizace i výsadby) bude zpracována pro každý vojenský areál samostatně. Výjimkou je sloučení následujících vojenských areálů do jedné dokumentace:
- a) PS 0611 Brno:
- položka 1.2. tabulky „Inventarizace dřevin“:
Kasárna Svatoplukova Brno / CE 06-03-03
Garáže Židenice Brno / CE 06-03-50
 - položka 1.4. tabulky „Inventarizace dřevin“:
Kounicova 65 Brno / CE 06-03-14
Kounicova 44 Brno / CE 06-03-15
 - položka 1.5. tabulky „Inventarizace dřevin“:
VYSČO-Štefánikova 53a Brno / CE 06-03-28
Sklad Štefánikova 53 Brno / CE 06-03-32
 - položka 1.6. tabulky „Inventarizace dřevin“:
Kasárna Jana Babáka Brno / CE 06-03-08
Koleje Dobrovského Brno / CE 06-03-38
Chodská 17, internát Brno / CE 06-03-92
- b) PS 0620 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou:
- položka 2.1. tabulky „Inventarizace dřevin“:
Kasárna Sedlec / CE 06-17-02
Letiště Sedlec / CE 06-17-07
- c) PS 0623 Prostějov:
- položka 3.1. tabulky „Inventarizace dřevin“:
Letecká kasárna Prostějov / CE 06-22-02
Letiště Prostějov / CE 06-22-09
- d) PS 0624 Vyškov:
- položka 1.1. tabulky „Dokumentace výsadeb“:
Zámek Ferdinandsko / CE 06-33-01
Cvičiště řízení bojových vozidel / CE 06-33-11
Mycí zařízení podvozků vozidel / CE 06-33-41
- Vzhledem ke sloučení výše uvedených areálů vždy do jedné dokumentace bude zpracováno celkem **28 dokumentací inventarizací a 8 dokumentací výsadeb** (viz cenová kalkulace).
- 2.4. U grafické části dokumentace je možno za předpokladu zachování přehlednosti sloučit katastrální situaci a situaci inventarizace nebo výsadeb do jednoho výkresu.
- 2.5. Každá dokumentace (inventarizace i výsadby) bude vyhotovena a předána **4x** v tištěné podobě a **2x** v elektronické podobě (na nosiči CD). V elektronické podobě bude dokumentace předána

- ve formátu *.pdf. Tabulková část inventarizace bude současně předána i ve formátu *.xls. **Výkaz výměr a rozpočet** bude předán **pouze elektronicky** ve formátu *.xls.
- 2.6. Inventarizace a výsadby dřevin se budou provádět pouze na pozemcích v majetku České republiky – Ministerstva obrany, AHNM Brno.
 - 2.7. V rámci plnění smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další práce související s prováděním díla a nezbytné k jeho řádnému dokončení včetně případných poplatků a kaucí. Všechny tyto práce jsou kryty cenou díla.
 - 2.8. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované dokumentace a proveditelnost navržených opatření a prací.
 - 2.9. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně seznámen s rozsahem prací a místem jejich provádění a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že neshledal ke dni podpisu smlouvy nejasnosti nebo nedostatky, které by bránily řádnému provádění a dokončení díla. Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení před jejím podpisem.
 - 2.10. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 3.2. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 4 smlouvy.
 - 2.11. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele případné další práce (dále jen „vícepráce“), nutné k řádnému dokončení díla, jejichž potřeba ke splnění účelu smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a které nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy. Za vícepráce není považováno překročení počtu posuzovaných dřevin v jednotlivých areálech, pokud nebude překročen celkový uvedený počet 7680 kusů.
 - 2.12. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci nejsou k řádnému dokončení díla nutné (dále jen „méněpráce“), nebudou tyto zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení plnění **3. dnem od účinnosti smlouvy.**
- 3.2. Termín předání díla **do 31. října 2024.**
- 3.3. Termín předání dokončeného díla lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo možné objektivně předvídat v době uzavření smlouvy, po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 3.4. Místem plnění smlouvy jsou jednotlivé vojenské areály uvedené v tabulkách čl. 2.1. smlouvy.

Článek 4 Cena za dílo

- 4.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové nejvýše přípustné ceně za dílo specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši

749 980,00 Kč bez DPH

(slovy: sedm set čtyřicet devět tisíc devět set osmdesát korun českých)

- 4.2. K celkové ceně díla bez DPH bude (v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21%, což činí 157 495,80 Kč a **celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 907 475,80 Kč.**
- 4.3. Pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke změně zákonné sazby DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat pouze celkovou nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.4. Podrobná skladba ceny za dílo, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy – cenové kalkulaci, která tvoří nedílnou součást smlouvy a kterou zhotovitel doručil objednateli prostřednictvím e-tržistiště NEN ve výběrovém řízení č. N006/24/V00002601 dne 20.3.2024. V cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným plněním smlouvy včetně souvisejících nákladů (geodetické zaměření dřevin, zajištění katastrálních situací objektů, reprografické práce, doprava apod.), odstranění vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích ze smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého díla se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením. Jednotkové ceny použité v cenové kalkulaci jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.
- 4.5. Zhotovitel má podle smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou během plnění smlouvy po dohodě provedeny (méněpráce ve smyslu čl. 2.13. smlouvy), nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce podle cenové kalkulace bude od celkové ceny odečtena. Takovéto snížení ceny není považováno za změnu smlouvy a bude o něm vypracován pouze zápis, podepsaný kontaktními osobami ve věcech technických.
- 4.6. Celková cena za dílo bez DPH může být zvýšena jen po sjednání dodatku ke smlouvě podle čl. 12.8. smlouvy. Takto může být cena změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde k nutnosti provedení víceprací podle čl. 2.12. smlouvy. Vícepráce odsouhlasené oběma smluvními stranami budou popsány formou výkazu výměr a oceněny podle jednotkových cen v cenové kalkulaci (příloha č. 1 smlouvy). Položky neuvedené v cenové kalkulaci budou oceněny v obvyklých cenách. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku ke smlouvě, jehož nedílnou součástí bude cenová kalkulace zpracovaná položkově a v souladu s pravidly stanovenými smlouvou.

Článek 5

Podmínky provádění a předání díla

- 5.1. Zhotovitel prokazatelně min. 3 dny předem oznámí kontaktní osobě objednatele ve věcech technických za příslušné provozní středisko přesný termín zahájení terénních prací a při jejich realizaci se bude řídit pokyny této kontaktní osoby.
- 5.2. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do dotčených vojenských areálů za podmínek uvedených v čl. 10.1., poskytne zhotoviteli v průběhu provádění díla potřebnou součinnost a veškeré dostupné podklady vč. informací o inženýrských sítích. Případně zapůjčenou dokumentaci je zhotovitel povinen vrátit objednateli v předem písemně dohodnutém termínu.
- 5.3. Zhotovitel je oprávněn poskytovat služby ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli, přičemž je plně odpovědný za provádění prací svými poddodavateli a je povinen na výzvu předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů a průběžně jej aktualizovat.

- 5.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost za jeho kvalifikaci, jako by dílo prováděl sám. Každá změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace, podléhá souhlasu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (dále jen „BOZP“) všech osob které v souvislosti s plněním této smlouvy za stranu zhotovitele vstoupily do vojenských prostorů nebo areálů a všech osob v prostoru pracoviště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bere na vědomí všechna rizika, na která byl dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, objednatelem prokazatelně upozorněn. Dále zhotovitel odpovídá za dodržování požární ochrany (dále jen „PO“) a ochrany životního prostředí (dále jen „OŽP“) ve všech dotčených prostorách v souvislosti s prováděním díla. Ve věcech BOZP, PO a OŽP přebírá zhotovitel odpovědnost i za své poddodavatele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn prostřednictvím kontaktní osoby ve věcech technických průběžně kontrolovat postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 5.7. Rozpracované dokumentace (zejména dokumentace nových výsadeb) budou průběžně konzultovány s příslušnými kontaktními osobami objednatele a projednávány s dotčenými orgány státní správy. Veškeré požadavky a připomínky budou do dokumentace zapracovány a budou zajištěna potřebná vyjádření a stanoviska (viz čl. 2.2. smlouvy).
- 5.8. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, technologickými předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.9. Dokončené dílo (kompletní zpracované dokumentace všech areálů podle čl. 2 smlouvy) předá zhotovitel osobně objednateli v místě sídla AHNM Brno nejpozději v den určený pro předání díla podle čl. 3.2. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před tímto sjednaným termínem.
- 5.10. Dílo bude předáno jako celek a zhotovitelem bude vypracován zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol) vč. soupisu skutečně provedených prací. Při předání díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických kontrolu předané dokumentace z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu smlouvy a bude-li dílo bez vad a nedodělků, potvrdí předávací protokol s doložkou bez výhrad. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk potvrzeného předávacího protokolu. V případě zjištění vad díla, které brání převzetí, kontaktní osoba objednatele dílo nepřevzme a nepotvrdí předávací protokol. O zjištěných vadách bude sepsán zápis a dílo bude zhotoviteli vráceno k jejich odstranění, v zápise bude určen termín odstranění vad.
- 5.11. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Za smluvní strany předají a převezmou dílo kontaktní osoby ve věcech technických (za objednatele kontaktní osoba za AHNM Brno, Oddělení provozu).
- 5.12. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému poskytnutí technické konzultační pomoci v souvislosti s dřevinami posouzenými na základě této smlouvy a při realizaci prací podle dokumentace zpracované na základě této smlouvy.

Článek 6 Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Cena za dílo bude zaplacená bezhotovostně jednorázově po předání a převzetí dokončeného díla podle čl. 5.9. smlouvy na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož nedílnou součástí bude předávací protokol a soupis skutečně provedených prací písemně odsouhlasený (podepsaný) kontaktní osobou objednatele ve věcech technických podle čl. 5.10. smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Fakturovány budou jen skutečně provedené práce ve skutečně provedených objemech.
- 6.2. Fakturu (včetně příloh) doručí zhotovitel objednateli nejpozději **do 15. dne následujícího kalendářního měsíce** po příslušném fakturačním období, a to elektronicky do datové schránky objednatele ID: **ukbwexd** – „Fakturace (Ministerstvo obrany)“, popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@army.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2024-116**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 6.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ a příslušné přílohy (viz čl. 6.1. smlouvy). Ve faktuře bude uveden jako odběratel Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 a jako příjemce Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Brno.
- 6.4. Pokud faktura obsahuje nesprávné údaje nebo nespĺňuje náležitosti uvedené v čl. 6.2. a 6.3. smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Novým doručením úplné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.5. Splatnost faktury je do **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
- 6.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a výše uvedeného zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet zhotoviteli místně příslušného správce daně. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 6.8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 6.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 7 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i prováděného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.

- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
- 7.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody způsobené objednateli jeho činností, činností svých pracovníků a svých poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy i na dokončeném díle a po celou dobu provádění díla. Stejně tak přejímá odpovědnost za takto způsobené škody třetí nezúčastněné osobě a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.6. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla podle čl. 5.6. a 5.7. smlouvy. Vlastnické právo k převzatému dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny za dílo dle čl. 6.6. smlouvy.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel odpovídá v záruce:
 - a) za to, že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a touto smlouvou;
 - b) za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě;
 - c) za správnost, celistvost a úplnost zpracované dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň navrženého řešení včetně zohlednění vlivů na životní prostředí, a to přiměřeně s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům;
 - d) za kvalitu prací a dodávek svých poddodavatelů a poskytne na ně záruku za jakost v plném rozsahu podle podmínek této smlouvy.
- 8.2. Záruční doba se sjednává na dobu **24 měsíců** od data podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla (kompletních dokumentací) bez vad.
- 8.3. Pokud bude objednateli předáno dílo (dokumentace) s vadami, které nebyly zřejmé při předání, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby taková vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání. V případě zjištění takovýchto vad objednatel ohlásí tuto skutečnost písemně zhotoviteli a určí termín odstranění vad (uplatní reklamaci díla).
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit nejpozději do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení. Ve vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává a souhlasí s určeným termínem jejich odstranění. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě neodpoví, má se za to, že vady uznává a odstraní je do určeného termínu. Po uplynutí stanoveného nebo dohodnutého termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou odbornou firmou, takto vzniklé náklady zhotovitel objednateli zaplatí.
- 8.5. O odstranění reklamovaných vad musí být sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny náklady a škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla během záruční doby.
- 8.7. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.

Článek 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání dokončeného díla sjednaný v čl. 3.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. V případě prodlení s odstraněním vad zjištěných při předání díla ve stanoveném nebo dohodnutém termínu ve smyslu čl. 5.10. smlouvy a vad ohlášených v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci v dohodnutém termínu podle čl. 5.2. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení a za každou dokumentaci zvlášť.
- 9.4. V případě porušení ujednání smlouvy stanovených v čl. 5.1., 5.3., 5.4., 5.6., 10.1., 10.3, 10.7., a 12.9. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.6. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do **30 dnů** po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.8. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Zhotovitel je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů. Na plnění předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi s výjimkou občanů členských států NATO, EU.
 - b) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenských areálů a případná další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité

- pro obranu státu náleží, a se kterými byl prokazatelně seznámen. Nedodržení tohoto ujednání může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance zhotovitele nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu nezabývá zhotovitele povinností předat dílo včas ve sjednaném termínu podle čl. 3.2. smlouvy.
- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou za stranu zhotovitele do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
- d) Zhotovitel si dále zajistí povolení ke vstupu do prostoru Vojenského újezdu Březina v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy. Toto povolení vydává Újezdni úřad Březina, Víta Nejedlého 692, 682 01 Vyškov [REDACTED]. Zhotovitel je povinen svoji činnost ve vojenském újezdu (v souvislosti s plněním této smlouvy) přizpůsobit výcvikovému režimu vojsk podle plánu ohrožených prostor, který si vyžádá u VÚ 8660 Vyškov, [REDACTED].
- e) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit v termínu ukončení každého díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k pozastavení platby faktury do doby odstranění uvedeného nedostatku.
- 10.2.** Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění smlouvy je možnost výskytu nevybuchlé munice a zajistí si proškolení svých pracovníků pro případ nálezu této munice.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.
- 10.4.** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 10.5.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob a odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 10.6.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené přenosné neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště / místa podnikání poddodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění / licenci je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

- 10.7.** Zhotovitel není bez písemného souhlasu objednatele oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy ani po jeho splnění poskytovat třetím osobám (mimo případné poddodavatele) jakékoliv informace ani podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty nebo se kterými se seznámil v souvislosti s plněním této smlouvy. Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.

Článek 11 **Zánik závazků**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nespĺňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení – viz dále čl. 11.2. smlouvy.
- 11.2.** Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- a) neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
 - b) bude-li ze všech okolností zřejmé, že zhotovitel závazek ze smlouvy nesplní řádně nebo včas nebo nedodá-li zhotovitel dílo v termínu stanoveném v čl. 3.2. smlouvy.
- 11.3.** Odstoupení od smlouvy pro její podstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 až § 2005 OZ.
- 11.4.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to tato strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.5.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje, jinak je odstoupení neplatné. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání zaniklé smlouvy, a to v termínu nejpozději do 2 měsíců od data zániku smlouvy. Zhotovitel provede soupis všech provedených nevyfakturovaných prací ke dni odstoupení od smlouvy včetně jejich ocenění a předá rozpracované dílo objednateli. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.6.** Smluvní strana která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7.** Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

- 11.8. Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 12 **Závěrečná ujednání**

- 12.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 12.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 12.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, nejsou-li doručovány prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví této smlouvy (nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy), a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 12.5. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 12.7. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 12.8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými

zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 12.9.** Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů včetně údajů o vstupu do likvidace, konkursu, insolvenčního řízení, zániku a právním nástupnictví. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli tyto změny nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo.
- 12.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.11.** Tato smlouva má **18** očíslovaných stran a **1 přílohu** o **1 straně**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:
Příloha č. 1 – Cenová kalkulace 1 list (1 strana)
- 12.12.** Tato smlouva je oboustranně podepsaná zaručeným elektronickým podpisem. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

Ing. Daniel Matějka
jednatel
Atelier per partes s.r.o.

Digitálně podepsal Ing. DANIEL
MATĚJKA, Ph.D.
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-06968368,
o=Atelier per partes s.r.o., ou=2,
cn=Ing. DANIEL MATĚJKA, Ph.D.,
sn=Matějka, givenName=Daniel,
serialNumber=P516723
Datum: 2024.03.25 17:16:26 +01'00'

Cenová kalkulace akce "Dendrologická dokumentace AHNM Brno 2024"

P.č.	Položka	M.j.	Počet	Cena za m.j.	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH za druh dokumentace
1.	Inventarizace dřevin					
1.1.	Terénní zaměření a posouzení dřevin - stromů	kus	7 680			
1.2.	Trvanlivé číselné označení stromů na kmeni plastovými cedulkami vč. dodávky a instalace	kus	358			
1.3.	Zpracování textové a tabulkové části inventarizace vč. návrhů na opatření v areálech (sloučených areálech) podle popisu v SOD	soubor	28			
1.4.	Zpracování grafické části inventarizace v areálech (sloučených areálech) podle popisu v SOD	soubor	28			
1.5.	Reprografické, kompletační a ostatní související práce vč. dopravy pro zpracování dokumentací jednotlivých areálů (sloučených areálů)	soubor	28			
2.	Dokumentace výsadeb					
2.1.	Terénní průzkum areálů (sloučených areálů) určených pro výsadbu	soubor	8			
2.2.	Návrh nové výsadby v areálech (sloučených areálech) podle popisu v SOD v souladu s charakterem areálů a požadavky uživatelů, příp. požadavky MŽP a orgánů památkové péče - textová část (výsadby celkem cca 80 kusů stromů a 80 kusů keřů)	soubor	8			
2.3.	Návrh nové výsadby v areálech (sloučených areálech) podle popisu v SOD v souladu s charakterem areálů a požadavky uživatelů, příp. požadavky MŽP a orgánů památkové péče - grafická část (výsadby celkem cca 80 kusů stromů a 80 kusů keřů)	soubor	8			
2.4.	Zajištění dokladové části dokumentací vč. projednání podle popisu v SOD	soubor	8			
2.5.	Výkaz výměr + rozpočet pro realizaci projektovaných výsadeb vč. následné péče v areálech (sloučených areálech) podle popisu v SOD	soubor	8			
2.6.	Reprografické, kompletační a ostatní související práce vč. dopravy - pro zpracování dokumentací výsadeb v areálech (sloučených areálech)	soubor	8			
	CELKEM bez DPH v Kč				749 980,00	749 980,00
	DPH 21%				157 495,80	157 495,80
	CELKEM s DPH v Kč				907 475,80	907 475,80

