**DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO –** **„UK – FF – Rekonstrukce a dostavba budov Opletalova 47 a 49, Praha 1 – stavební práce"**

**Identifikační číslo v EDS 133D22E000009**

**ze dne 16. 8. 2023**

(dále jen *„****Dodatek****“*)

**Univerzita Karlova, Filozofická fakulta**

sídlo: nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1

zastoupena: Mgr. Evou Lehečkovou, Ph.D., děkankou

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1

č. ú.: 85631011/0100

*(dále jen „****Objednatel****“)*

a

**AVERS spol. s r.o.**

sídlo: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Janem Citou, obchodním ředitelem a Ing. Milanem Populem, výrobním ředitelem

IČO: 41190840

DIČ: CZ41190840

bankovní spojení: XXX

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 3445

*(dále jen "****Zhotovitel****')*

*(dále společně také jako „****Strany****“ nebo jednotlivě jako „****Strana****“)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo „UK – FF – Rekonstrukce a dostavba budov Opletalova 47 a 49, Praha 1 – stavební práce",  
č. UKFFS/0885/2023 ze dne 16. 8. 2023, identifikační číslo 133D22E000009, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 25. 10. 2023, Dodatku č. 2 ze dne 7. 2. 2024 a Dodatku č. 3 ze dne 11. 3. 2024 *(dále jen „****Smlouva o dílo****“)*.

**Článek I**

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany v souladu s článkem čl. 9. odst. 9.10. a čl. 27. odst. 27.19 Smlouvy o dílo sjednávají změnu Ceny díla, a to v rozsahu a za podmínek v Dodatku uvedených.

**Článek II**

**Změnová ustanovení**

1. Podle čl. 9. odst. 9.10. Smlouvy o dílo (Vyhrazené Změny), odst. čtvrtý, zbývající a nevyfakturovaná část Ceny díla bude každoročně upravována (kladně i záporně) o hodnotu odpovídající procentuálnímu přírůstku či snížení inflace vyjádřené v procentech a měřené vzrůstem či poklesem indexu cen stavebních prací a děl, dle indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC, Školy, univerzity a budovy pro výzkum, vydávaným čtvrtletně Českým statistickým úřadem.

1. Podle čl. 9.10 Smlouvy o dílo (Vyhrazené Změny), odst. sedmý, každoroční indexaci budou vždy podléhat zbývající a nevyfakturované aktuální části Ceny díla za plnění, které dle Harmonogramu prací připadají na příslušný kalendářní rok, k němuž se indexace vztahuje.
2. Podle čl. 9.10 Smlouvy o dílo (Vyhrazené Změny), odst. sedmý, zhotovitel do 15. 3. příslušného kalendářního roku zašle Objednateli návrh dodatku ke Smlouvě o dílo, ve kterém bude uvedena (i) hodnota indexu, který má být použit; (ii) výpočet úpravy zbývajících a nevyfakturovaných částí Ceny díla, a (iii) aktualizovaná Cena díla.
3. Na základě shora uvedeného uzavírají Strany tento Dodatek ke Smlouvě o dílo s úpravou Ceny díla pro rok 2024, resp. od 1. 4. – 31. 12. 2024.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 (Platební kalendář, aktualizovaný dle skutečného finančního plnění k datu podpisu Dodatku a zohledňující navýšení celkové ceny díla dle tohoto Dodatku, tj. upravený o indexaci Ceny díla za období dle odst. 1.4. tohoto článku), která stanoví (i) hodnotu indexu, který má být použit; (ii) výpočet úpravy zbývajících a nevyfakturovaných částí Ceny díla, a (iii) aktualizovanou Cenu díla.
5. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ustanovení článku 15. odst. 15.1. Smlouvy o dílo, které se mění následovně:

*„15. 1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu díla, stanovenou dle nabídky Zhotovitele podané v Zadávacím řízení, a to za provedení veškerých plnění Zhotovitele podle této Smlouvy a za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vada splnění dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cena díla činí částku ve výši 414.286.248,46 Kč bez DPH ("Cena díla"), k tomu DPH ve výši 87.000.112,18 Kč. Cena díla včetně DPH pak celkem činí 501.286.360,64 Kč.*

*Navýšení Ceny díla toliko ve smyslu Dodatku č. 1 činí 0 Kč bez DPH*

*Navýšení Ceny díla toliko ve smyslu Dodatku č. 2 činí 333 982,14 Kč bez DPH*

*Navýšení Ceny díla toliko ve smyslu Dodatku č. 3 činí 1 405 254,81 Kč bez DPH*

*Navýšení Ceny díla toliko ve smyslu Dodatku č. 4 činí 6 385 763,12 bez DPH*

***Navýšení Ceny díla toliko ve smyslu Dodatku 1–4 činí 8 125 000,07, 12 Kč bez DPH***

*Cena toliko ve smyslu Dodatku č. 1–4 činí* ***422 411 248,53 Kč bez DPH****, k tomu DPH ve výši 88 706 362,19 Kč. Cena díla včetně DPH pak celkem činí* ***511 117 610,72 Kč****.*

1. Na základě tohoto Dodatku je Zhotovitel oprávněn, pokud budou splněny podmínky podle Smlouvy o dílo, fakturovat Objednateli Cenu díla podle Přílohy č. 1 a Objednatel se zavazuje Cenu díla podle Přílohy č. 1 uhradit.
2. Ustanovení Smlouvy o dílo nedotčené tímto Dodatkem zůstávají beze změny a platí i pro tento Dodatek.

**Článek III**

**Závěrečná ustanovení**

2.1. Tento Dodatek se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek se uzavírá dnem podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů *(dále jen „****zákon  
o registru smluv****“)*. Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace Dodatku zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví Dodatku.

2.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel uveřejní Dodatek v souladu se zákonem o registru smluv, a to neprodleně po podpisu Dodatku.

2.4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v Dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností Smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců. Objednatel je nicméně oprávněn v případě potřeby z Dodatku před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují  
nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním Dodatku došlo  
k neoprávněnému zásahu do práv a povinností Smluvních stran, jejich zástupců  
či zaměstnanců, odpovídá každá Smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé  
a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

2.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byl ujednán po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně  
a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

2.6. Uzavírá-li se Dodatek v listinné podobě, vyhotovují se dvě vyhotovení s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Uzavírá-li se Dodatek  
v elektronické podobě, sdílejí Smluvní strany originální vyhotovení, ke kterému jsou připojeny elektronické podpisy obou Smluvních stran, a to podpisy zaručené založené na kvalifikovaném certifikátu nebo podpisy kvalifikované.

2.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 – Aktualizovaná Příloha č. 4 - Platební kalendář

Neuveřejňuje se podle výjimky § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv

V Praze viz el. podpis V Praze viz el. podpis

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

…………………………………………….. ………………………………………………

Mgr. Eva Lehečková Ph.D., děkanka Ing. Jan Cita, obchodní ředitel (na základě PM)

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta AVERS spol. s r. o.

v z. prof. PhDr. Jan Čermák, CSc.

proděkan pro vědu a výzkum

………………………………………………

Ing. Milan Popule, výrobní ředitel

(na základě PM)

AVERS spol. s r. o.