

OBJEDNÁVKA

č. CES

OBJ/35/04/020496/2024

Objednávka je uzavírána ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelům a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavatelé dohodnutou smluvní odměnu.

Datum vystavení:	25.3.2024	číslo VZ (kontrolní/systémové):	K16020387579
------------------	-----------	---------------------------------	--------------

Objednatel:	Hlavní město Praha zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1	Dodavatel:	INCONEX, a.s.
sídlo:		sídlo:	
IČO:	00064581 DIČ: CZ00064581	IČO:	
kontaktní osoba: tel. spojení:		kontaktní osoba: tel. spojení:	
e-mail:		e-mail:	

Název zakázky:	Poskytování konzultační činnosti správcům majetku HMP v oblasti pasportizace nemovitého majetku
----------------	---

Předmět plnění:	Vážený pane inženýre, objednááme u Vás konzultační činnost pro správce majetku HMP v oblasti pasportizace nemovitého majetku. Žádáme Vás o akceptaci objednávky. Objednávku prosím elektronicky podepište, pošlete na e-mail: [redacted] a následně kopii také přiložte k faktuře. Bez elektronicky podepsané objednávky nebudeme moci fakturu proplatit. Děkujeme, s pozdravem
-----------------	---

Cena za předmět plnění bez DPH:

(cena je maximální a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění)

150.000,- Kč

Cena za předmět plnění celkem s DPH:

(DPH bude účtována podle platných právních předpisů)

181.500,- Kč

Splatnost daňového dokladu (faktury) minimálně:

30 dnů

Termín plnění: 31. srpna 2024

Místo plnění: Praha

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Pro účely režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), vystupuje Objednatel jako osoba povinná k DPH:



Platební podmínky:

1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a uhrazena bankovním převodem na účet Dodavatele specifikovaný na daňovém dokladu (faktuře).
2. Vystavený daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a náležitosti podle § 435 občanského zákoníku.
3. Vystavený daňový doklad (faktura) bude dále obsahovat předmět a číslo objednávky, místo a termín plnění včetně rozpisu položek dle předmětu plnění (materiál, doprava, práce, příp. výkaz odpracovaných hodin jako příloha faktury apod.).
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit Dodavateli k opravě/doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.

Další podmínky:

1. Strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
2. Strany této objednávky prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Strany této objednávky výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hlavní město Praha.
4. Tato objednávka nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, podléhá-li tato objednávka povinnosti uveřejňování podle zákona o registru smluv.
5. Tato objednávka se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 obdrží Dodavatel.
6. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma stranami.
7. Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli obratem, avšak nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne vystavení objednávky, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.
8. Dodavatel čestně prohlašuje, že není obchodní korporací, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v této obchodní společnosti. Zároveň Dodavatel prohlašuje, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci, není takovou výše popsanou obchodní společností.
9. Dodavatel čestně prohlašuje, že členové jeho statutárního orgánu, případně členové dozorčí rady, pokud ta volí a odvolává členy statutárního orgánu, či případně prokuristé, pracovníci, kteří se podíleli na přípravě nabídky na straně Dodavatele, jeho skuteční majitelé a osoby jim blízké* nejsou: zaměstnanci Objednatele, kteří připravovali technické či finanční zadání předmětné veřejné zakázky nebo osobami zastupujícími Objednatele, který zadává předmětnou veřejnou zakázku, anebo osobami spolupracujícími se zadavatelem na přípravě a/nebo průběhu zadávacího řízení; nejsou osobami podle § 2 odst. 1 písm. o) zákona o střetu zájmů, pokud se jedná o členy Zastupitelstva hlavního města Prahy, nebo vedoucími úředníky (příčemž vedoucím úředníkem

* osobou blízkou je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství (dále jen „partner“); jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí;

se rozumí vedoucí zaměstnanec Objednatele, který je na jednotlivých stupních řízení Objednatele oprávněn stanovit a ukládat podřízeným zaměstnancům pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny), kteří jsou oprávněni k činnostem podle § 2 odst. 3 písm. a) nebo b) zákona o střetu zájmů, a pokud ano, že na tuto skutečnost Objednatele upozornil.

10. Dodavatel čestně prohlašuje, že pokud je mezi jeho skutečnými majiteli veřejný funkcionář podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, jakožto koncový příjemce, který není ovládající osobou, tak společně s tímto čestným prohlášením předkládá ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek veškeré aktuální (konstitutivní) dokladové dokumenty o vlastnické struktuře a skutečném majiteli Dodavatele, ze kterých tyto skutečnosti jednoznačně vyplývají.

Smluvní sankce:

1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění podle této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli pokutu ve výši 0,05 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v této objednávce, a to za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
2. Dodavatel je povinen pokutu podle bodu 1 uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.

V Praze dne:

Za Objednatele:

ředitel

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu.

V Praze dne:

Za Dodavatele:

Přílohy: Cenová nabídka ze dne 18.3.2024

Poznámka: Kopie akceptované objednávky musí být přílohou faktury.



Indikativní nabídka:

**Poskytování konzultační činnosti
správcům majetku HMP v oblasti
pasportizace nemovitého majetku**

Pro objednatele: Magistrát Hl. m. Prahy, Odbor HOM

Předkládá: INCONEX, a.s.

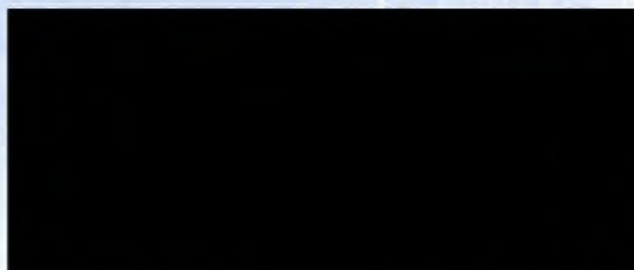
Kancelář:

IČO:

Verze dokumentu:

Datum:

Web:



Obsah

1. Základní údaje.....	3
1.1. Identifikační údaje dodavatele.....	3
1.2. Kontaktní údaje dodavatele.....	3
2. Popis předmětu nabídky.....	4
3. Nabídková cena.....	5



1. Základní údaje

1.1. Identifikační údaje dodavatele

Obchodní název: **INCONEX, a.s.**

Sídlo společnosti:

Kontaktní adresa:

Právní forma:

IČO:

DIČ:

Statutární zástupce:

1.2. Kontaktní údaje dodavatele

Kontaktní osoby dodavatele:

Jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Společnost byla založena v roce 2001. Společnost INCONEX, a.s. se orientuje na poradenství, projektové řízení a služby v oblasti veřejného zadávání pro klienty ze soukromého, veřejného a neziskového sektoru.

Cílem našich služeb je nabídnout vysoce profesionální služby, které zahrnují poradenství, konzultace, zajišťování dat, projektové řízení, administraci zakázek a řízení lidských zdrojů.



2. Popis předmětu nabídky

Předmětem nabídky je poskytování konzultační činnosti mandátním správcům majetku HMP v oblasti pasportizace nemovitého majetku. Tyto činnosti zahrnují individuální telefonické a online konzultace pověřenými zaměstnanci správců, organizování a pořádání hromadných prezenčních a online konzultací na téma provádění pasportu majetku potřebných k eliminaci případných nedorozumění či nejasností při zadávání pasportizačních dat do IS iDES, dále namátkové kontroly vyplněných dat, zadávání nových číselníků dle potřeby, které vyplynou ze specifik nemovitého majetku HMP a průběžné doplňování manuálu pasportizace majetku.

Vedle správců majetku HMP jsou konzultace a podpora určeny také zaměstnancům MHMP HOM.

Přínosem poskytnutých konzultací bude eliminace vzniku nekorektních záznamů, které by bylo třeba opravovat, dále odstranění případného špatného použití konkrétních konstrukčních prvků či prvků vybavení jednotek z důvodu nepochopení záměru při tvorbě některých číselníků s odkazem na připravovaný Zákon o BIM, který je v přípravném řízení.

Podpora a konzultace bude dostupná v pracovní době pondělí až pátek v čase 9:00 - 17:00. Mimo tuto pracovní dobu bude účtována vyšší hodinová sazba dle cenové nabídky níže.

Provedená činnost dle specifikace nabídky bude vykázána prostřednictvím pracovního výkazu 1x měsíčně s uvedením odpracovaných hodin, případně jméno osoby, které byla konzultace poskytnuta a označení správce.



3. Nabídková cena

Nabídková cena	150 000,- Kč
DPH ve výši 21 %	31 500,- Kč
Nabídková cena celkem včetně DPH	181 500,- Kč
Hodinová sazba bez DPH v pracovní době	1 500,- Kč
Hodinová sazba bez DPH mimo pracovní dobu	1 800,- Kč

Platnost nabídky: 30 dnů ode dne doručení.

V Praze dne 18. března 2024

