



Ministerstvo životního prostředí



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Rekonstrukce a dostavba CHÚV“

uzavřený dle § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

I. SAKO Brno, a.s.

Zastoupená: Ing. Pavel Urubek, předseda představenstva
Ing. Daniel Struž, MBA, místopředseda představenstva

Se sídlem: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČO: 60713470

DIČ: CZ 60713470

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 79033621/0100

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ing. Karel Jelínek generální ředitel

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

[Redacted signature area]

Ve věcech změny díla je oprávněn jednat:

[Redacted signature area]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. VCL WATERTech, s.r.o.

Zastoupená: Ing. Lubomír Němec - jednatel

Se sídlem: Železná 492/16, Horní Heršpice, 619 00 Brno

IČO: 60709472

DIČ: CZ60709472

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. oddíl C, vložka 15432.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ing. Lubomír Němec CEO/jednatel

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

(dále jen „Zhotovitel“)

Dále také obecně jako „smluvní strany“.

I. Úvodní ustanovení

- I.1. Smluvní strany uzavřely dne 17.02.2023 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce a dostavba CHÚV“ (dále jen jako „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě předešlého výběrového řízení k zakázce s názvem „Rekonstrukce a dostavba CHÚV“ za podmínek Smlouvy rekonstrukci a dostavbu CHÚV Babcock v areálu ZEVO na adrese Jedovnická 2, 628 00 Brno.
- I.2. Smluvní strany konstatují, že v průběhu realizace díla dle Smlouvy došlo ke zjištění nových skutečností, které mají za následek vhodnost provedení změn předmětu plnění Smlouvy, přičemž žádná z těchto změn nemění celkovou povahu předmětu plnění dle Smlouvy.
- I.3. Vzhledem k výše konstatovaným skutečnostem mají smluvní strany za to, že nastaly podmínky za kterých je v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), přípustná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to v souladu se Zákonem i Smlouvou (odst. XV.2. Smlouvy) a jejími přílohami, přičemž důvody změn jsou blíže specifikovány ve změnových listech včetně odkazu na přípustnost těchto změn dle patřičných ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.
- I.4. Za účelem sjednání těchto změn předložil před uzavřením tohoto dodatku Zhotovitel Objednateli a Technickému dozoru Objednatele k projednání:
 - a) návrh na změnu Doby plnění díla,
 - b) Změnové listy č. 1 až 3, v nichž jsou popsány důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změn sjednaného předmětu plnění a s tím související změny sjednané ceny a její výpočet.
- I.5. Změnové listy č. 1 až 3 tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako příloha č. 1 až 3 tohoto dodatku a nově Přílohu č. 5 Smlouvy. Návrh nového časového harmonogramu postupu prací a lhůty pro dokončení předmětu plnění tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku a nahrazuje Přílohu č. 3 Smlouvy.

II. Předmět dodatku

Odstavec II.1 Smlouvy se doplňuje o nový odstavec II.1.4. v tomto znění:

II.1.4. změnovými listy č. 1 – 3 a jejich přílohami, které tvoří společně Přílohu č. 5 této smlouvy.

Odstavec III.1.2. Smlouvy nově zní:

III.1.2. Dokončit realizaci Etapy č. 1 podle odst. II.4.1. této smlouvy nejpozději do 101 dnů od převzetí staveniště, přičemž prodloužení termínu pro realizaci Etapy č. 1 dle tohoto odstavce smlouvy je blíže specifikováno, odůvodněno a uzavřením dodatku č. 1

oboustranně odsouhlaseno ve změnových listech č. 1 až 3, které tvoří přílohu dodatku č. 1 a návazně i této Smlouvy;

Odstavec III.1.3. Smlouvy nově zní:

III.1.3. Dokončit realizaci Etapy č. 2 podle odst. II.4.2. této smlouvy nejpozději do 82 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, přičemž prodloužení termínu pro realizaci Etapy č. 2 dle tohoto odstavce smlouvy je blíže specifikováno, odůvodněno a uzavřením dodatku č. 1 oboustranně odsouhlaseno ve změnových listech č. 1 až 3, které tvoří přílohu dodatku č. 1 a návazně i této Smlouvy;

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že prodloužení termínů pro realizaci jednotlivých etap uvedených v nových odstavcích III.1.2. a III.1.3. dle tohoto dodatku je činěno na základě důvodů výlučně uvedených ve změnových listech č. 1 až 3. Jiné než zde uvedené důvody vedoucí k posunu termínu dokončení realizace Etapy č. 1 nebo Etapy č. 2 dle Smlouvy mohou zakládat prodloužení Zhotovitele.

Odstavec V.1.1. Smlouvy nově zní:

V.1.1. Cena za realizaci Díla v Kč bez DPH: 25 034 663,80 Kč
- Výše DPH v Kč: 4 932 252,32
- Cena za realizaci Díla v Kč včetně DPH: 29 966 916,12 Kč

Stávající Příloha č. 3 Smlouvy – Harmonogram se nahrazuje přílohou č. 4 tohoto dodatku, který tak nově tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy.

Stávající Příloha č. 4 Smlouvy – Ceník se nahrazuje přílohou č. 5 tohoto dodatku, který tak nově tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy.

Odstavec XV.7. Smlouvy nově zní:

XV.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Technická specifikace
- Příloha č. 2: Seznam klíčových poddodavatelů
- Příloha č. 3: Harmonogram
- Příloha č. 4: Ceník
- Příloha č. 5: Změnové listy č. 1 – 3

Smluvní strany se dohodly na změně osob oprávněných jednat za Objednatele i Zhotovitele a jejich kontaktních údajích tak, jak je uvedeno v čl. I. a II. tohoto dodatku.

Odst. II.2.11. Smlouvy se vypouští bez náhrady a odst. II.2.12. se přečísluje na odst. II.2.11.

Odst. III.1.4. Smlouvy se vypouští bez náhrady.

Odst. V.2. Smlouvy nově zní:

„V.2. Součástí Sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla. Sjednaná cena obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k DSPS. Sjednaná cena obsahuje také cenu servisu Díla.“

Odst. VI.3. Smlouvy nově zní:

"VI.3. Cena za realizaci Díla dle odst. V.1.1 bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění Díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Dílčí faktura**“). Dílčí fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od prvního do posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Dílčí faktury vystavené Zhotovitelem vždy do výše 95 % Ceny za realizaci Díla. Zbývající část ceny bude Objednatel uhraděn na základě Finální faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit po předání Díla a zároveň po odstranění všech (i drobných) vad a nedodělků postupem dle odst. VIII.5. této smlouvy (výslovně se tedy stanovuje, že Zhotovitel není oprávněn vystavit Finální fakturu do doby, než budou vypořádány a odstraněny všechny (i drobné) vady a nedodělky).“

Odst. VI.13. Smlouvy nově zní:

" VI.13. Po provedení Díla (dokončení a předání Díla) a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo Dílo převzato, Zhotovitel provede a Objednateli předá závěrečné vyúčtování Díla, které doloží rekapitulací vystavených Dílčích faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.“

Odst. VIII.8. Smlouvy se vypouští bez náhrady.

Odst. X.6., odst. X.6. písm. a) a odst. X.6. písm. b) Smlouvy nově znějí:

„**X.6.** K zajištění svého závazku řádného dokončení Díla ve sjednané lhůtě poskytne Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni předání staveniště finanční záruku za řádné dokončení díla (dále jen „**Bankovní záruka za řádné dokončení díla**“), což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout platnou Bankovní záruku za řádné dokončení díla s platností od zahájení provádění stavební části Díla po zbývající dobu provádění Díla, prodlouženou nejméně o 30 dnů, poskytnutou bankou (dále jen „**Banka**“), ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku; Bankovní záruka za řádné provedení díla v záruční listině obsahuje písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí nároky objednatel v rozsahu do částky 1,5 mil. Kč, pokud zhotovitel nedokončí Dílo dle této smlouvy ve sjednané lhůtě a/nebo neodstraní vady a nedodělky v souladu s čl. VIII odst. 5 této smlouvy, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla. Záruční listina neobsahuje další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné dokončení díla je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení od jejího obdržení po celou dobu provádění Díla Objednatel.

- b) Bankovní záruka za řádné dokončení díla bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po předložení protokolu o předání a převzetí Díla podepsaného Objednatelem a Zhotovitelem a po odstranění případných vad a nedodělků dle čl. VIII odst. 5 ve sjednané lhůtě, dle toho, která ze skutečností nastane nejpozději. V případě, že Dílo nebude dokončeno v průběhu trvání Bankovní záruky za řádné dokončení díla, zavazuje se zhotovitel objednateli nejpozději v poslední pracovní den předcházející dni skončení platnosti Bankovní záruky předložit Bankovní záruku novou (případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající) s platností nejméně 2 měsíce ode dne skončení platnosti Bankovní záruky původní. Takto bude postupováno opakovaně tak, aby byla Bankovní záruka za řádné dokončení díla Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace Díla,

III. Závěrečná ujednání

- III.1. Vše ostatní, tímto dodatkem č. 1 ve Smlouvě nezměněné, zůstává platné a účinné dle původního znění Smlouvy.
- III.2. Tento dodatek č. 1 bude uzavřen v elektronické podobě s elektronickými podpisy všech smluvních stran.
- III.3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují podpisy osob k tomu oprávněných.
- III.4. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva a její dodatky podléhají režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tento dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- III.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 dodatku – Změnový list č. 1 (nově tvoří součást Přílohy č. 5 Smlouvy)

Příloha č. 2 dodatku – Změnový list č. 2 (nově tvoří součást Přílohy č. 5 Smlouvy)

Příloha č. 3 dodatku – Změnový list č. 3 (nově tvoří součást Přílohy č. 5 Smlouvy)

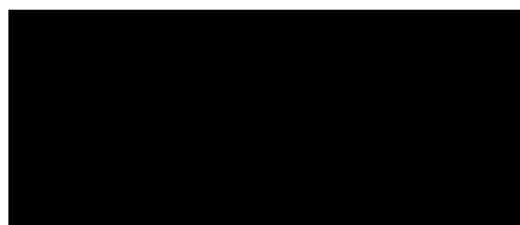
Příloha č. 4 dodatku – Harmonogram (nahrazuje Přílohu č. 3 Smlouvy)

Příloha č. 5 dodatku – Ceník (nahrazuje Přílohu č. 4 Smlouvy)

V Brně dle data el. podpisu



za Objednatele
Ing. Karel Jelínek
Generální ředitel



za Zhotovitele
Ing. Lubomír Němec
Jednatel společnosti