



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO č. KRPE-37545/ČJ-2017-1700VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 72050250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: Renatou Kaňkovou, ekonomickou ředitelkou
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: [REDACTED]
tel., e-mail: [REDACTED] CZ

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

název: DALU, s.r.o.
sídlo: Wilsonova 368, 539 01 Hlinsko
IČ: 25934970
DIČ: CZ25934970
zastoupený: Ludkem Puchýřem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: [REDACTED]
tel., e-mail: [REDACTED]@alu.cz

zapsán v obchod. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15740
(dále jen „zhotovitel“)

3. Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupcem objednatele pro věci technické je p. Ludvík Rozkovec, telefon [REDACTED],
[REDACTED] 936, e-mail: [REDACTED]@cz.

Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou
provedených prací a zakrývaných konstrukcí, předáním staveniště, převzetím dokončeného
díla, je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce



smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- předání staveniště,
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

4. Zástupce zhotovitele pro věci technické

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je Ing. Ladislav Čejka, telefon - mobil 602 35 640, e-mail: ladislav.cejka@seznam.cz.

Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací podzhotovitelů (dále také „subdodavatelů“) a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

5. Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě, pokud nejsou osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatele nebo za zhotovitele.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla - stavebních prací k veřejné zakázce s názvem „**Stavební práce – zateplení OOP Moravská Třebová**“ (dále také „veřejná zakázka“) na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo cenu ujednanou touto smlouvou.
2. Předmětem veřejné zakázky je **provedení stavebních prací** k zateplení objektu Krajského ředitelství policie Pardubického kraje – Obvodního oddělení policie Moravská Třebová (dále také „obvodní oddělení“), včetně výměny výplní otvorů, klempířských konstrukcí a ostatních prvků fasády, přičemž soklová část objektu se nebude zateplovat. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez zásahu do okolí stavby.
3. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto smlouvou, s podmínkami stavebního povolení, v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracované Ing. Terezou Novotnou (dále také „příslušná dokumentace“) a dle aktualizovaného energetického auditu vypracovaného Ing. Věrou Sytařovou.
4. Příslušná dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v rámci zadávací dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku, za její správnost a úplnost odpovídá objednatel.
5. Stavební práce budou provedeny za účelem zateplení objektu a zvýšení tepelného odporu obálky objektu na hodnoty vyžadované normou ČSN 73 0540 a tím snížení energetické náročnosti objektu.
6. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto zejména:
 - a) zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, provedení nutných prací včetně přístupu na staveniště, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby a úhrada poplatků souvisejících s realizací předmětu díla,



- b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v předané projektové dokumentaci, zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení a veškerých dokladů nutných k předání dokončené stavební akce,
- c) úplné dokončení stavby, její vyklizení včetně jejího řádného úklidu a předání v termínu a v souladu s podmínkami této smlouvy,
- d) zaškolení pověřených pracovníků objednatele u zabudovaných zařízení vyžadujících obsluhu,
- e) provádění průběžné fotodokumentace při realizaci díla (fotodokumentace postupu prací a zakrývaných konstrukcí),
- f) zhotovení a umístění jednoho plakátu s informacemi o projektu.
7. Bude použit kontaktní zateplovací systém a dojde ke sjednocení výrazu fasády. Tepelná izolace zdiva je navržena z desek z pěnového polystyrenu s výpočtovým součinitelem tepelné vodivosti 0,039 W/mK tl. 160 mm.
Dojde k výměně některých okenních a dveřních otvorů za výrobky s plastovým rámem a izolačním dvojsklem. Nově navržená okna jsou plastová s pětikomorovým rámem zasklená izolačním dvojsklem. Koeficient prostupu tepla oknem bude max. $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ a dveřmi max. $U_w=2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.
Stávající odvětrávaná dvouplášťová plochá střecha bude zateplena pomocí nové skladby střešního pláště, která bude provedena na stávající skladbu. Zateplení střešního pláště bude provedeno deskami z minerální plsti o tloušťce 240 mm s výpočtovým součinitelem tepelné vodivosti 0,039 W/mK. Zateplení horní vrstvy střešního pláště bude provedeno deskami z pěnového polystyrenu EPS 100S Stabil tl. 40 mm.
Bude provedena úprava otopného systému, doplnění TRV hlavice a vyregulování otopného systému.
8. Dílo bude spolufinancováno z fondu Evropské unie (Fondu soudržnosti) v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále také „OPŽP“), prioritní osa 5 – Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, v rámci projektu „KŘP Pbk – OPŽP - Realizace úspor energie Policie ČR – Obvodní oddělení policie Moravská Třebová“, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001525.
9. V rámci zajištění povinné publicity výše uvedeného projektu je nedílnou součástí předmětu této smlouvy zhotovení a umístění jednoho plakátu s informacemi o projektu.
Podmínky pro zhotovení a umístění plakátu:
- plakát má závaznou podobu dle Grafického manuálu povinné publicity OPŽP 2014-2020 a musí být zhotoven na základě tiskového podkladu zpracovaného Státním fondem životního prostředí ČR (dále jen „SFŽP“), který bude pro zhotovitele zajištěn a poskytnut objednatelem,
 - plakát musí být celobarevný v minimální velikosti A3,
 - plakát zhotovitel umístí do 1 měsíce po zahájení fyzické realizace akce po dohodě s objednatelem na místě snadno viditelném pro veřejnost (např. vstupní prostory pro veřejnost),
 - plakát bude vyvěšen po celou dobu průběhu fyzické realizace projektu, a dále pak po dobu nejméně 1 roku od ukončení realizace akce (zajistí objednatel),
 - cena plakátu nesmí překročit částku 827,- Kč bez DPH.



10. Objekt, v němž budou stavební práce probíhat, je určen pro ochranu a obranu státu.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice a místem realizace díla je objekt objednatele - **Obvodní oddělení policie Moravská Třebová, Komenského 296/52, 571 01 Moravská Třebová.**
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení prací nejpozději do 3 pracovních dnů od data uzavření smlouvy.
3. Za termín zahájení realizace díla se považuje den předání staveniště, zhotovitel tímto dnem zahájí práce na realizaci díla, za což se považuje i zařizování staveniště, které zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků **nejpozději do 30. září 2017.** Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
5. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací.
6. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž tímto není dotčeno splnění předchozího odst. 5.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s dokončením díla.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

IV. CENA DÍLA

1. Veškeré ceny uváděné v této smlouvě včetně příloh jsou v korunách českých.
2. **Cena díla** je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku a kterou tvoří součet dvou níže uvedených položek, a to:

a) cena stavebních prací stanovená na základě položkového rozpočtu (tj. zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy (viz Příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

cena bez DPH 2 320 775,76 Kč

DPH 21 % z ceny 487 363,00 Kč

cena včetně DPH 2 808 138,76 Kč



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

b) cena plakátu v rámci povinné publicity projektu

(pozn.: nesmí překročit 827,- Kč bez DPH - viz čl. II. odst. 9 smlouvy)

cena bez DPH 827,00 Kč

DPH 21 % z ceny 173,67 Kč

cena včetně DPH 1 000,67 Kč

3. Cena díla činí:

cena bez DPH 2 321 602,76 Kč

DPH 21 % z ceny 487 536,67 Kč

cena včetně DPH 2 809 139,43 Kč

4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla.
5. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.
6. Jednotkové ceny položkového rozpočtu jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.
7. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla, mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy o dílo.
8. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem smlouvy v souladu s čl. XII. odst. 1 této smlouvy.
9. V rámci realizace předmětu této smlouvy, ve smyslu ustanovení § 92 písm. a) a písm. e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, se jedná o práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Platby bude objednatel provádět na základě faktur (daňových dokladů) zhotovitele vystavených za skutečně provedené práce a dodávky.
3. Zhotovitel bude fakturovat 1x měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc za skutečně provedené práce a dodávky (s datem zdanitelného plnění obvykle poslední den příslušného měsíce) až **do výše 90 %** sjednané ceny díla s DPH uvedené v čl. IV. odst. 3. této smlouvy.
4. Zbývajících část **10 %** sjednané ceny díla s DPH zhotovitel vyfakturuje **v konečné faktuře** po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel.



5. **Každá faktura (i konečná) musí obsahovat:**

- veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů,
- číslo této smlouvy: KRPE-37545/ČJ-2017-1700VZ,
- text:
„fakturace za práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy“,
- text:
„KRP Pbk – OPŽP - Projekt: Realizace úspor energie Policie ČR – Obvodní oddělení policie Moravská Třebová, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001525“.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

6. **Konečná faktura musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat:**

- výslovný název „Konečná faktura“,
- celkovou smluvní cenu v členění na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH,
- soupis všech uhrazených faktur s členěním jejich cen na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH,
- zbývající částku k úhradě v členění na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

7. Překročí-li zhotovitel v poslední měsíční faktuře před předáním a převzetím díla objednatelem výši 90% sjednané ceny díla s DPH je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.
8. Nedílnou součástí každé předložené faktury musí být soupis provedených prací s uvedením jednotkových cen dle položek adresně uvedených v položkovém rozpočtu, odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické před každou fakturací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.
9. Zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí soupis provedených prací svým podpisem na zjišťovacím protokolu a do 7 dnů od jeho předložení zhotovitelem mu jej vrátí za účelem fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví a předloží k úhradě objednateli nejpozději do 7 dnů po obdržení odsouhlaseného soupisu prací.
10. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

11. Splatnost měsíčních faktur je 21 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
12. Splatnost konečné faktury je 15 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 15 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
13. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
14. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
15. V případě chyby může zhotovitel předložit opravenou fakturu.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel zahájí realizaci díla v souladu s touto smlouvou, provede ho s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k řádnému provedení díla a jeho předání objednateli potřeba.
3. Postup prací bude realizován na základě v nabídce předloženého **měsíčního Harmonogramu stavebních prací, aktualizovaného** zhotovitelem před uzavřením této smlouvy s ohledem na datum uzavření smlouvy a na stanovený termín dokončení díla (dále také „harmonogram“), a dále dle dohody se zástupci zadavatele tak, aby mohly být včas zajištěny, případně vyklizeny potřebné prostory pro umožnění realizace stavebních prací. Harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2 této smlouvy) a je pro zhotovitele závazný.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v harmonogramu zohlednil to, aby realizace prací vázaná na vhodné klimatické podmínky, negativně neovlivnila smluvený termín dokončení díla.
5. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00 – 15:30 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické, případně uživatelem objektu.
6. Realizace díla bude prováděna s ohledem na provoz Policie ČR (dále také „PČR“) s tím, že bude zamezeno ohrožení zdraví pracovníků PČR a provoz PČR bude narušen jen v nezbytně nutném rozsahu. Při realizaci díla zhotovitel zajistí maximální oddělení ostatních prostor od staveniště, aby nedošlo k poškození zařízení PČR, zejména prachem při bouracích pracích.
7. Staveništěm se rozumí prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Obvod vlastního staveniště v majetku objednatele je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.



8. Zhotovitel zajistí, aby byl prostor staveniště zřetelně oddělen od ostatních prostor, provede jeho vhodné zabezpečení, zajistí jej proti vstupu nepovolaných osob, proti krádeži a proti vniknutí neoprávněných osob.
9. Při probíhající přípravě staveniště i při samotné realizaci akce bude zachován provoz v prostorách místa plnění, to znamená, že výše uvedené prostory bude zhotovitel omezovat případnými přípravami staveniště a realizací akce v co nejmenším rozsahu a bude minimalizovat uzavření vstupů a průchodů do prostor vlastního objektu.
10. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
11. Při bouracích pracích bude materiál odstraňován průběžně, aby nedošlo k přetížení nosných nebo stropních konstrukcí. Nosné konstrukce budou odbourávány vertikálním směrem shora dolů. Při případném bourání podlah bude stav konstrukce prověřen statikem. Při provádění bouracích prací zhotovitel učiní taková opatření, aby zamezil úniku prachu do přilehlých prostor objektu.
12. Média potřebná k provedení díla jsou na staveniště přivedena. Zhotovitel si zajistí připojení na odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních médií potřebných k provedení díla. Zhotovitel před vlastní realizací instaluje vlastní staveništní rozvaděč s měřícím zařízením spotřeby elektrické energie a podružný vodoměr. Objednatel nezajišťuje připojení a odpojení stávajících médií na staveništi, tyto si bude dle potřeby realizace díla připojovat a odpojovat zhotovitel na své náklady. Zhotovitel uhradí objednateli příslušnou částku za spotřebovaná média.
13. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojený materiál, aby nedocházelo k jejich skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace (tzv. hrubý úklid).
14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Neprokáže-li zhotovitel příslušnou kvalifikaci pracovníka vykonávajícího odborné práce, je povinen sjednat okamžitě nápravu a zajistit odborné prověření kvality jím doposud provedených prací a jejich případnou opravu na vlastní náklady a dále zajistit vykonávání odborných prací pracovníkem s příslušnou kvalifikací.
15. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
16. Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
17. Zhotovitel zodpovídá za zajištění dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a norem při realizaci díla.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy, především dodržení min. podchodné výšky - NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Dále bude respektováno ustanovení NV č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na staveništích, bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení a při provádění požárně



nebezpečných pracích je nutno v plném rozsahu dodržet vyhlášku č. 87/2000 Sb.

19. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
20. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
21. Objednatel nezajišťuje skládky, povolení vstupu na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla si ve smyslu podmínek zadávacího řízení zajistí zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
22. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tyto změny upozornit objednatele, provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, zajistit jejich odsouhlasení projektantem, ocenit je podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, a pokud to není možné, tak podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS pro rok 2017, a předložit tento soupis se zdůvodněním nezbytnosti provedení zástupci objednatele pro věci technické k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem, na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby, vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací, které nesmí překročit 30% ceny původní veřejné zakázky. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.
23. Při realizaci stavby budou zhotovitelem použity pouze suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků), které jsou schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. mají atest na jakost a budou po dobu existence předmětného díla splňovat požadavky na jejich životnost, běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Zadavatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů. Skutečné provedení stavebních prací musí souhlasit se schválenou projektovou dokumentací.
24. Použité materiály a výrobky musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001, o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), v platném znění. Dále musí splňovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu, zejména zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a navazující nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.
25. Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. K navrženému řešení doloží



zhotovitel vyčíslení úspor, písemný souhlas projektanta a zdůvodnění, které předloží objednateli ke schválení. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky než dle zadávací dokumentace. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.

26. Pokud zhotovitel použije suroviny, materiály či výrobky bez certifikace popř. atestu na jakost, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
27. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací na konstrukcích, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 dnů před zakrytím či zneprístupněním, a to písemně nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele pro věci technické uvedeného v čl. I. této smlouvy. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele do 3 dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty.
28. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem a ten je povinen mu to umožnit.
29. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a v rámci zařízení staveniště jim poskytnout v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich funkce.
30. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, koordinátora BOZP, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Objednatel informuje účastníky nejpozději 3 pracovní dny před termínem konání kontrolního dne stavby, jmenný seznam účastníků je přílohou této informace. Zástupce zhotovitele je povinen se těchto jednání účastnit a zaujmout k řešeným problémům stanovisko, případně si přizvat zástupce subdodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
31. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o stavebních pracích, které provádí, **stavební deník** v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací včetně informací o zakrývání konstrukcí, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
32. Stavební deník vede stavbyvedoucí zhotovitele. Stavební deník musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech od 7:00 do 15:30 hod. Mimo tuto dobu lze stavební deník ze stavby odnášet, avšak pouze po vzájemné dohodě. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.



33. Zápisy do stavebního deníku může provádět pouze stavbyvedoucí, zástupce objednatele pro věci technické, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa a musí být zapisující osobou podepsány. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
34. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD
 - rozhodnutí, popřípadě ohlášení, stavebního úřadu MVČR
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole.
35. Zápisy do stavebního deníku se zapisují tentýž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje.
36. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dnů od data, kdy byl zápis do stavebního deníku zhotovitelem proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit zástupci objednatele např. písemně, faxem nebo telefonem, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do 5-ti pracovních dnů ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
37. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný objednatelem pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5-ti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je zhotovitel povinen neprodleně prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele.
38. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit staveniště, tzn. odstranit zařízení ze staveniště a vyklidit a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené pokud jsou dokončené veškeré stavební práce včetně souvisejících dodávek a služeb, je provedeno vyklizení a úprava prostor staveniště, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, potřebné provozní řády, certifikáty použitých výrobků a materiálů, záruční listy a návody k obsluze, doklady o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a NV č. 163/2002 Sb., doklady vyplývající z následujícího odst. 3 tohoto článku, a za předané je-li podepsán zápis (protokol) o průběhu převjímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.



3. Předání a převzetí díla organizuje objednatel, přičemž je povinen k němu přizvat, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (objednatele), případně také autorského dozoru projektanta.
 4. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání. Připravenost k předání díla musí být v takovém časovém předstihu před smluvním termínem dokončení a předání díla, ve kterém zhotovitel odstraní případně zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle odst. 5 tohoto článku a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s termínem dle čl. III. odst. 4 smlouvy.
 5. Zhotovitel doloží objednateli k přejímacímu řízení níže uvedené doklady, pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení), v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, doklady o shodě podle NV č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, zprávy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - doklady o zaškolení uživatele v obsluze instalovaných a dodaných zařízení,
 - dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení se zakreslením veškerých změn a odchylek, dodatky a jejich soupisů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. (stavení zákon),
 - stavební deník (originál),
 - potvrzené záruční listy, návody k obsluze,
 - doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách,
 - před předávacím řízením dokončených stavebních prací musí být předán jejich soupis a soupis změn realizovaných oproti projektové dokumentaci schválené ve stavebním řízení,
 - průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na CD),
 - doklady požadované stavebním úřadem v rámci kolaudačního řízení, případně další doklady vyžádané objednatel,em,
 - písemný seznam dokladů předávaných k přejímacímu řízení objednateli.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a přejímací řízení nebude zahájeno.
6. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, avšak má právo nezahájit přejímací řízení, není-li dílo řádně dokončeno.
 7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky.
 8. Objednatel pořídí zápis (protokol) o průběhu přejímacího řízení, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla. V případě nepřevzetí díla musí zápis (protokol) obsahovat důvody pro nepřevzetí díla a soupis vad a nedodělků.
 9. Dílo je považováno za převzaté objednatel,em dnem podepsání zápisu (protokolu) o průběhu přejímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.



VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
4. Objednatel je povinen vady reklamovat u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují, případně jaký je požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění vady.
5. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad (ne však delší jak 10 dnů o data písemného oznámení), nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci a pokud zde nejsou uvedeny tak v termínu do 14-ti dnů od obdržení reklamace. V těchto případech zároveň platí ustanovení odst. 8 tohoto článku.
6. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace nastoupit k odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla do 3 dnů a reklamované vady nebránící řádnému užívání díla do 10 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Po odstranění vad bude provedena přejímka odstraněných vad. O odstranění vad bude zhotovitel objednatele bezodkladně písemně informovat a navrhne termín provedení přejímky.
8. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech, uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který bude s odstraněním reklamované vady v prodlení. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve lhůtách dle odst. 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s odst. 8 tohoto článku do odstranění reklamované vady.



10. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vady.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Účastníci smlouvy sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy uvedené v § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se dále za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla nebo dokončením a předáním díla podle čl. III. této smlouvy delší 14 dnů,
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delší 60 dnů,
 - neprovedení díla osobně zhotovitelem anebo pod jeho osobním vedením, pokud tak bylo dohodnuto ve smlouvě,
 - prodlení proti schválenému harmonogramu prací o více jak 15 dnů, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - provádění díla v rozporu se smlouvou, ve špatné kvalitě, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - vady díla, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",



- c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- d) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

XI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel má **povinnost být po celou dobu provádění díla pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činnostmi třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, tj. alespoň ve výši odpovídající celkové hodnotě díla. Případná škoda bude uhrazena přímo objednateli v plné výši jejího vyčíslení. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho žádost příslušné pojištění doložit pojistnou smlouvou.
2. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím subdodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Nahrazení takového subdodavatele jiným subdodavatelem je možné jen výjimečných případech se souhlasem objednatele a pouze za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního subdodavatele.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu v souladu s čl. IX. této smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za tyto práce a dodávky tak, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupci objednatele pro věci technické na vyžádání aktuální seznam všech jeho subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.
5. Zhotovitel nesmí v rámci plnění této smlouvy postoupit pohledávku dalšímu subjektu bez souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel je povinen tuto smlouvu a dokumenty související s plněním dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10-ti let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s předmětem díla dle této smlouvy orgánům oprávněným k provádění kontroly nejméně po dobu 10-ti let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel je povinen označit veškeré účetní doklady, související s realizací díla, názvem a registračním číslem projektu takto:
„KŘP Pbk - OPŽP - Realizace úspor energie Policie ČR - Obvodní oddělení policie Moravská Třebová, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001525“.



10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby povinnosti výše uvedené ve vztahu k veřejné zakázce plnili také případní subdodavatelé podílející se na zakázce.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Zaplacení kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na oprávnění požadovat zákonný úrok z prodlení.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí s uveřejněním svých identifikačních údajů, smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně dodatků a dalších údajů a dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
8. Zhotovitel je povinen zavázat povinnosti mlčenlivosti podle předchozího ustanovení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
9. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
10. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním stanovením a touto smlouvou jako celkem.
11. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, zástupců smluvních stran pro věci technické, popř. jimi pověřených pracovníků.
12. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský



zákoník, v platném znění.

13. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.
14. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv doručeno elektronicky.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva **nabývá platnosti a účinnosti** dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
4. Tato smlouva je tvořena 17 stranami textu a 2 níže uvedenými přílohami, které jsou její nedílnou součástí.

Příloha č. 1 – Výkaz výměr – oceněný (21 listů)

Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací – aktualizovaný (1 list)

V Pardubicích dne **30-06-2017**

Za objednatele:



Renata Kaňková
ekonomická ředitelka



Za zhotovitele:



Luděk Puchýř
jednatel společnosti

DALU, s.r.o.

Wilsonova 368
539 01 Hlinsko

IČO: 25934970 DIČ: CZ25934970



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 1 - Výkaz výměr - oceněný

ke Smlouvě o dílo č. KRPE-37545/ČJ-2017-1700VZ

pro veřejnou zakázku s názvem

„Stavební práce – zateplení OOP Moravská Třebová“

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 584

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

JKSO:

Místo: Moravská Třebová

CC-CZ:

Datum: 24.05.2017

Objednatel:

Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Dalu s.r.o.

IČ:

25934970

DIČ:

CZ 25934970

Projektant:

Ing. Milan Soudek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Čápová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	2 320 775,76
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	2 320 775,76
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	2 320 775,76	487 363,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 808 138,76
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 584

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Místo: Moravská Třebová

Datum: 24.05.2017

Objednatel: Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

Projektant: Ing. Milan Soudek

Zhotovitel: Dalu s.r.o.

Zpracovatel: Čáková

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 320 775,76	2 808 138,76
SO - 01	Stavební část	2 306 255,76	2 790 569,56
SO - 02	Vedlejší náklady	14 520,00	17 569,20
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 320 775,76	2 808 138,76

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Objekt: SO - 01 - Stavební část

JKSO:

Místo: Moravská Třebová

CC-CZ:

Datum: 24.05.2017

Objednatel:

Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Dalu s.r.o.

IČ: 25934970

DIČ: CZ 25934970

Projektant:

Ing. Milan Soudek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Čápová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

2 306 255,76

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

2 306 255,76

DPH základní	21,00%	ze	2 306 255,76	484 313,80
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
zákl. přenesená	21,00%	ze	0,00	0,00
sníž. přenesená	15,00%	ze	0,00	0,00
nulová	0,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 790 569,56

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Objekt: SO - 01 - Stavební část

Místo: Moravská Třebová

Datum: 24.05.2017

Objednatel: Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

Projektant: Ing. Milan Soudek

Zhotovitel: Dalu s.r.o.

Zpracovatel:

Čápová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

2 306 255,76

HSV - Práce a dodávky HSV

1 124 435,52

3 - Svislé a kompletní konstrukce

25 934,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

905 882,08

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

192 618,94

99 - Přesuny hmot a sutí

14 789,15

PSV - Práce a dodávky PSV

1 181 820,24

712 - Povlakové krytiny

215 948,37

713 - Izolace tepelné

139 555,89

731 - Ústřední vytápění

16 390,00

762 - Konstrukce tesařské

118 516,86

764 - Konstrukce klempířské

180 202,28

765 - Konstrukce pokrývačské

47 283,42

766 - Konstrukce truhlářské

395 032,59

767 - Konstrukce zámečnické

62 354,57

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

1 849,22

783 - Dokončovací práce - nátěry

546,74

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

4 140,30

VP - Vícepráce

0,00

2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 306 255,76

ROZPOČET

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Objekt: SO - 01 - Stavební část

Místo: Moravská Třebová

Datum: 24.05.2017

Objednatel: Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

Projektant: Ing. Milan Soudek

Zhotovitel: Dalu s.r.o.

Zpracovatel: Čápová

Pr	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 306 255,76

HSV - Práce a dodávky HSV

1 124 435,52

3 - Svislé a kompletní konstrukce

25 934,50

1	K	310235241	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	6,000	54,00	324,00
2	K	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	265,00	265,00

"nadezdění dveří na střeše"

1,0

1,000

3	K	311272223	Zdivo nosné tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc	m3	6,865	2 900,00	19 908,50
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

17,30*5*0,350*0,250

7,569

-4,020*2*0,35*0,25

-0,704

Součet

6,865

4	K	348273940	Revizní nerezová dvířka 200x200mm	kus	2,000	847,00	1 694,00
5	K	348273941	Revizní nerezová dvířka 405x405 mm	kus	2,000	1 130,00	2 260,00
6	K	348273942	Revizní nerezová dvířka 405x605 mm	kus	1,000	1 483,00	1 483,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

905 882,08

7	K	600000001	Odtrhové zkoušky	soub	1,000	4 500,00	4 500,00
8	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	67,140	240,00	16 113,60

(1,50+1,80)*2*0,3*12

23,760

(1,20+1,80)*2*0,30*14

25,200

(1,20+0,90)*2*0,30*1

1,260

(1,20+1,80)*2*0,30*4

7,200

(0,90+0,90)*2*0,30*2

2,160

(0,90+0,90)*2*0,30*2

2,160

(1,20+1,20)*2*0,30*2

2,880

(0,90+1,20)*2*0,30*2

2,520

Součet

67,140

9	K	621131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších podhledů nanášená ručně	m2	5,412	19,00	102,83
10	K	621211021	Montáž zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	5,412	460,00	2 489,52
11	M	283759380	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	5,520	297,00	1 639,44
12	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	5,412	219,00	1 185,23

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	806,209	15,00	12 093,14
14	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	231,340	65,00	15 037,10

(1,80*2+1,50)*5	25,500
(1,80*2+1,20)*2	9,600
2,50*2+1,50	6,500
1,80*2+1,20	4,800
2,020*2+1,20	5,240
0,90*3	2,700
(1,80*2+1,20)*2	9,600
(1,20*2+0,90)*2	6,600
	0,000
(1,80*2+1,50)*5	25,500
(1,80*2+1,20)*2	9,600
(1,80*2+1,50)	5,100
(1,80*2+1,20)*6	28,800
0,90*3	2,700
1,20*2+0,90	3,300
	0,000
(1,80*2+1,50)*(5+1)	30,600
(1,80*2+1,20)*(2+6)	38,400
0,90*3	2,700
1,20*2+0,90	3,300
	0,000
0,90*2+1,20	3,000
0,90*3	2,700
2,10*2+0,90	5,100
Součet	231,340

15	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	242,907	48,00	11 659,54
16	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	713,089	318,00	226 762,30
17	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	727,351	392,00	285 121,59
18	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	310,400	120,00	37 248,00
19	M	283759320	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	93,120	224,00	20 858,88

310,400*0,30 93,120

20	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	59,100	141,00	8 333,10
21	M	283764000	polystyren extrudovaný	m3	0,709	3 391,00	2 404,22

59,10*0,30*0,04 0,709

22	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	81,920	43,00	3 522,56
23	M	590516200	lišta soklová základací U 16 cm, 0,8/200 cm	m	86,016	99,00	8 515,58
24	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	263,180	62,00	16 317,16

"otvory"

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,80*2*7		25,200		
			2,50*2		5,000		
			1,80*2+2,020*2+0,90*2+1,80*2*2+1,20*2*2		21,440		
			1,80*2*11+0,90*2+1,80*2*3+1,20*2		54,600		
			1,80*2*11+0,90*2+1,80*2*3+1,20*2		54,600		
			0,90*2+2,10*2+0,90*2		7,800		
			"rohy budovy"				
			10,82*2		21,640		
			2,70*2		5,400		
			10,82*2		21,640		
			13,50*3		40,500		
			(13,50-10,82)*2		5,360		
			Součet		263,180		

25	M	590514860	lišta rohová PVC 11/14, 10/15 cm s tkaninou 2,5 m	m	276,339	10,00	2 763,39
26	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	64,600	65,00	4 199,00

1,50*5	7,500
1,20*2+1,50+2,0	5,900
1,20*3+1,10+0,90+0,90*2	7,400
1,50*5+1,50+1,20*2+1,20*6+0,90*2	20,400
1,50*5+1,50+1,20*2+1,20*6+0,90*2	20,400
1,20+0,90*2	3,000
Součet	64,600

27	M	590514920	profil zakončovací s okapničkou a tkaninou 100/150 mm, délka 2 m	m	67,830	30,00	2 034,90
28	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	60,000	64,00	3 840,00

1,50*5	7,500
1,20*2	2,400
1,20*3+0,90+0,90*2	6,300
1,50*5+1,50+1,20*2+1,20*6+0,90*2	20,400
1,50*5+1,50+1,20*2+1,20*6+0,90*2	20,400
1,20+0,90*2	3,000
Součet	60,000

29	M	590514940	připojovací profil parapetní variabilní s tkaninou, výška pěnové pásky 4 mm, délka 2 m	m	63,000	42,00	2 646,00
30	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	806,209	219,00	176 559,77

713,0890	713,089
93,120	93,120
Součet	806,209

31	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	106,502	21,00	2 236,54
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

1,50*1,80*5	13,500
1,20*1,80*2	4,320
1,50*2,50	3,750
1,80*1,80+1,10*2,020+0,90*0,90	6,272

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,20*1,80*2+0,90*1,20*2		6,480		
			1,0*2,40		2,400		
					0,000		
			1,50*1,80*5+1,20*1,80*3+1,20*1,80*3+0,90*0,90		34,830		
			+1,20*1,80*3+0,90*1,20				
			1,50*1,80*5+1,20*1,80*3+1,20*1,80*3+0,90*0,90		34,950		
			+1,20*1,80*3+0,90*1,20				
			Součet		106,502		
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	681,647	43,00	29 310,82
			17,90*10,82		193,678		
			-1,50*1,80*5*3		-40,500		
			13,50*10,820		146,070		
			2,460*2,60*2		12,792		
			-1,20*1,80*2		-4,320		
			-1,60*2,50		-4,000		
			-1,20*1,80*2*2		-8,640		
			-1,50*1,50*2		-4,500		
			6,550*10,82		70,871		
			-1,20*1,80		-2,160		
			-1,20*1,80*2		-4,320		
			-1,20*1,80*2		-4,320		
			(3,15+3,70)*13,50		92,475		
			(7,350+3,70+4,19)*(13,50-10,82)		40,843		
			(4,950+3,0)*10,82		86,019		
			-1,10*2,0		-2,200		
			-0,90*0,90		-0,810		
			-1,20*1,80*2		-4,320		
			-1,20*1,80		-2,160		
			-0,90*0,90		-0,810		
			-1,20*1,80*2		-4,320		
			-1,20*1,80		-2,160		
			-0,90*0,90		-0,810		
			-1,20*1,80*2		-4,320		
			2,70*10,82		29,214		
			-1,20*1,80		-2,160		
			-1,20*1,80		-2,160		
			13,50*10,82		146,070		
			-1,25*13,50		-16,875		
			-0,90*1,2*2		-2,160		
			-6,0*2,70		-16,200		
			-0,90*1,20		-1,080		
			-0,90*1,20		-1,080		
			Součet		681,647		
33	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	69,590	43,00	2 992,37

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"sokl"				
			(18,2220+13,82+6,550+3,150+4,020+4,950+2,920+4,70+2,96)*1,20		73,550		
			-2,20*1,20		-2,640		
			-1,10*1,20		-1,320		
			Součet		69,590		
14	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	117,660	45,00	5 294,70
			18,22+10,0*2		38,220		
			13,82+7,30*2		28,420		
			18,220+8,20*4		51,020		
			Součet		117,660		
15	K	632451421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 20 mm	m2	0,800	126,00	100,80
			"nadezdění dveří na střeše"				
			(0,25*2+0,30)*1,0		0,800		
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							192 618,94
36	K	900000001	Posunutí vjezdové brány, demontáž sloupku a posunutí vč, zabetonování	kus	1,000	4 592,00	4 592,00
37	K	900000002	Demontáž a opětovná montáž a příp. opravy hromosvodu vč. revize	soub	1,000	25 292,00	25 292,00
			39 m				
38	K	900000003	Demontáž a zpětní montáž lávky u komína	kus	1,000	2 967,00	2 967,00
39	K	900000004	Demontáž a zpětní montáž antény u střechy schodiště	kus	2,000	777,00	1 554,00
40	K	900000005	Demontáž a zpětní montáž klimatizační jednotky přes roznášecí desku	kus	1,000	3 956,00	3 956,00
41	K	900000006	Demontáž a zpětní montáž kamery	kus	3,000	1 483,00	4 449,00
42	K	900000007	Demontáž a zpětní montáž osvětlení	kus	2,000	1 201,00	2 402,00
43	K	900000008	Demontáž a zpětní montáž stojanu na vlajky	kus	2,000	628,00	1 256,00
44	K	900000010	Demontáž a zpětní montáž poutač Policie ČR	kus	1,000	1 201,00	1 201,00
45	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	888,966	41,00	36 447,61
			(18,22+1,50*2)*(10,82+1,20-1,50)		223,234		
			13,82*(10,82+1,20-1,50)		145,386		
			(1,50+6,55+4,95+1,5+2,920+2,70+1,50)*(10,82+1,20-1,50)		227,442		
			(3,150+1,50+4,02)*(13,55+1,20-1,50)		114,878		
			(4,51+1,5+4,020+1,50+7,67)*(13,50-10,30-1,50)		32,640		
			13,82*(10,82+1,20-1,50)		145,386		
			Součet		888,966		
46	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	40 003,470	1,00	40 003,47
			888,966*45		40 003,470		
47	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	888,966	25,00	22 224,15
139	K	949511111	Montáž podchodu u trubkových lešení s do 1,5 m	m	23,370	67,00	1 565,79

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			13,82+1,50*2+6,55		23,370		
140	K	949511211	Příplatek k podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	1 051,650	10,00	10 516,50
141	K	949511811	Demontáž podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	23,370	41,00	958,17
48	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	92,385	24,00	2 217,24

(18,22+1,0*2+13,82+1,0+6,55+3,150+1,0+4,020+4,95+2,92+2,96+1,0)*1,50

92,385

49	K	953731311	Odvětrání svislé - montáž větrací hlavice plastové DN do 160 mm	kus	14,000	146,00	2 044,00
50	M	562310411	komínek větrací 125 PVC s integrovanou PVC manžetou	kus	14,000	423,00	5 922,00
51	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	9,360	123,00	1 151,28

1,20*0,90*1

1,080

0,90*0,90*2

1,620

0,90*0,90*2

1,620

1,20*1,20*2

2,880

0,90*1,20*2

2,160

Součet

9,360

52	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	71,280	96,00	6 842,88
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

1,50*1,80*12

32,400

1,20*1,80*14

30,240

1,20*1,80*4

8,640

Součet

71,280

53	K	968072243	Vybourání kovových rámu - skřínky na fasádě	m2	0,725	212,00	153,70
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

0,20*0,20*2

0,080

0,40*0,60

0,240

0,45*0,45*2

0,405

Součet

0,725

54	K	976072222	Vybourání větracích mřížek ze zdiva cihelného	kus	6,000	19,00	114,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------

99 - Přesuny hmot a sutí

14 789,15

55	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	11,369	160,00	1 819,04
56	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	11,369	276,00	3 137,84
57	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	102,321	11,00	1 125,53
58	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,369	388,00	4 411,17
59	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	20,167	213,00	4 295,57

PSV - Práce a dodávky PSV

1 181 820,24

712 - Povlakové krytiny

215 948,37

60	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	347,064	6,00	2 082,38
61	M	111631500	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,104	25 928,00	2 696,51
62	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	347,064	77,00	26 723,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	M	628522640	pás s modifikovaným asfaltem special mineral	m2	399,124	99,00	39 513,28
64	K	712361706	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií kotvenou	m2	347,064	132,00	45 812,45
65	M	283220130	fólie hydroizolační střešní tl 1,5 mm š 1300 mm barevná	m2	399,124	188,00	75 035,31
66	K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	42,500	100,00	4 250,00

"KL13"

85,0/2,0

42,500

67	K	712363316	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	kus	6,850	215,00	1 472,75
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

"KL13"

13,70/2,0

6,850

68	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	347,064	29,00	10 064,86
69	M	693111460	textilie 300 g/m2	m2	381,770	20,00	7 635,40
70	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	3,780	175,00	661,50

713 - Izolace tepelné

139 555,89

71	K	713141121	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené asfaltem bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	246,837	59,00	14 563,38
72	M	283723030	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 40 mm	m2	251,774	86,00	21 652,56
73	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	448,970	18,00	8 081,46

17,30*(8,840+7,670)*2

571,246

-4,020*7,670*2

-61,667

-6,090*(1,20+1,96)*2

-38,489

-3,160*3,50*2

-22,120

Součet

448,970

74	M	631481550	deska minerální izolační tl. 120 mm	m2	457,949	171,00	78 309,28
75	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	44,702	18,00	804,64

3,10*7,210*2

44,702

Součet

44,702

76	M	631481550	deska minerální izolační tl. 120 mm	m2	45,596	171,00	7 796,92
77	K	713141211	Montáž izolace tepelné střešních plochých volně položené atikový klín	m	84,170	9,00	757,53
78	M	631529040	klín atikový přechodný tl.60 x 60 mm	kus	84,170	51,00	4 292,67
79	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2,420	1 362,58	3 297,45

731 - Ústřední vytápění

16 390,00

80	K	731000001	Úprava otopného systému, doplnění TRV hlavíc, nastavení topení	soub	1,000	16 390,00	16 390,00
----	---	-----------	--	------	-------	-----------	-----------

762 - Konstrukce tesářské

118 516,86

81	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,962	668,00	1 310,62
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

1,781+0,181

1,962

82	K	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m2	246,837	18,00	4 443,07
----	---	-----------	------------------------------------	----	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			17,30*(8,840+7,670)		285,623		
			-4,020*7,670		-30,833		
			-6,090*(1,20+1,96)		-19,244		
			-3,16*3,50		-11,060		
					0,000		
			3,10*7,210		22,351		
			Součet		246,837		
83	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	150,800	7,00	1 055,60
			"atika"				
			75,40*2		150,800		
84	M	605141110	rezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	0,181	5 298,00	958,94
			150,80*0,04*0,03		0,181		
85	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	0,181	735,00	133,04
86	K	762511223	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	31,726	188,00	5 964,49
			"atiky"				
			(4,51+8,840+0,460+17,30+0,460+12,80+0,460+2,70+3,0)*0,460		23,244		
			(7,670*2+3,10)*0,460		8,482		
			Součet		31,726		
87	K	762511227	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	246,837	278,00	68 620,69
			17,30*(8,840+7,670)		285,623		
			-4,020*7,670		-30,833		
			-6,090*(1,20+1,96)		-19,244		
			-3,160*3,50		-11,060		
					0,000		
			3,10*7,210		22,351		
			Součet		246,837		
88	K	762526131	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 300 cm	m2	246,837	62,00	15 303,89
89	M	605121210	rezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	1,781	5 298,00	9 435,74
			17,30*5*0,120*0,140		1,453		
			-4,020*2*0,120*0,140		-0,135		
			4,490*2*0,120*0,140		0,151		
					0,000		
			3,10*2*0,120*0,140		0,104		
			3,10*2*0,120*0,160		0,119		
			3,10*0,120*0,100		0,037		
			Součet		1,729		
90	K	762711810	Demontáž prostorových vázaných kčí z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	182,320	23,00	4 193,36
			3,10*4		12,400		
					0,000		
			17,30*7		121,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			6,090*3		18,270		
			7,190*3		21,570		
			4,490*2		8,980		
			Součet		182,320		
91	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	6,370	1 114,19	7 097,42
764 - Konstrukce klempířské							180 202,28
92	K	764171310	Hladká tabule měkká do 30°	m2	32,200	877,00	28 239,40
			"KL7 a KL8"				
			11,20+21,0		32,200		
93	K	764171432	Hladká krytina - závětná lišta rš 330 mm	m	6,940	420,00	2 914,80
			0,64*2+2,840		4,120		
			0,74*2+1,34		2,820		
			Součet		6,940		
94	K	764312822	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon do 30° plocha přes 25 m2	m2	279,037	29,00	8 092,07
			11,20+21,0		32,200		
					0,000		
			17,30*(8,840+7,670)		285,623		
			-4,020*7,670		-30,833		
			-6,090*(1,20+1,96)		-19,244		
			-3,16*3,50		-11,060		
					0,000		
			3,10*7,210		22,351		
			Součet		279,037		
95	K	764331830	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina rš 330 mm do 30°	m	81,450	10,00	814,50
			"střecha"				
			17,30+8,840+4,51+12,70+2,70+3,50		49,550		
			4,51+4,020+7,670		16,200		
			"nad schodištěm"				
			2,70+6,50*2		15,700		
			Součet		81,450		
96	K	764342231	Lemování trub, konzol a držáků hladká krytina D do 150 mm	kus	2,000	272,00	544,00
			"KL6"				
			2,0		2,000		
97	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	13,700	15,00	205,50
98	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	59,100	21,00	1 241,10
			1,50*5		7,500		
			1,20*2		2,400		
			1,20*3+0,90+0,90*2		6,300		
			1,50*5+1,50+1,20*2+1,20*6+0,90*2		20,400		
			1,50*5+1,50+1,20*2+1,20*6+0,90*2		20,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,20+0,90		2,100		
			Součet		59,100		
99	K	764430840	Demontáž oplechování zdí rš do 500 mm	m	75,400	20,00	1 508,00
			75,40		75,400		
100	K	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	27,000	15,00	405,00
101	K	764711115	Oplechování parapetu poplastovaný plech rš 330 mm	m	59,850	470,00	28 129,50
			"kl 1"				
			26,350		26,350		
			"KL2"				
			28,750		28,750		
			"KL3"				
			4,75		4,750		
			Součet		59,850		
102	K	764731113	Oplechování zdí poplastovaný plech rš 300 mm	m	5,700	428,00	2 439,60
			"KL9"				
			5,70		5,700		
103	K	764731116	Oplechování zdí poplastovaný plech rš 600 mm	m	75,400	765,00	57 681,00
			"KL4"				
			75,40		75,400		
104	K	764751113	Odpadní trouby poplastovaný plech kruhové rovné SROR D 120 mm	m	27,000	989,00	26 703,00
105	K	764751133	Odpadní trouby poplastovaný plechj koleno D 120 mm	kus	6,000	1 005,00	6 030,00
106	K	764761151	Žlaby poplastovaný plech podokapní půlkruhové R velikost 150 mm s háky K 33	m	13,700	671,00	9 192,70
			"KL5"				
			13,70		13,700		
107	K	764761172	Žlaby poplastovaný plech čelo půlkruhové RGT velikost 150 mm	kus	6,000	193,00	1 158,00
108	K	764761232	Žlaby poplastovaný plech kotlík SOK k půlkruhovým žlabům velikost 150 mm	kus	3,000	590,00	1 770,00
109	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,770	1 770,68	3 134,11
765 - Konstrukce pokrývačské							47 283,42
110	K	765113112	Okapová hrana s větracím pásem kovovým	m	13,680	453,00	6 197,04
			"KL10 KL11 KL12"				
			3,10+4,490+6,090		13,680		
111	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	%	6,630	6 197,04	41 086,38
766 - Konstrukce truhlářské							395 032,59
112	K	766000001	M a D plastových oken dle výpisu ozn 01 až 08 vč. žaluzii	m2	79,920	4 317,00	345 014,64
			1,50*1,80*12		32,400		
			1,20*1,80*14		30,240		
			1,20*0,90*1		1,080		
			1,20*1,80*4		8,640		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,90*0,90*(2+2)		3,240		
			1,20*0,90*2		2,160		
			0,90*1,20*2		2,160		
			Součet		79,920		
113	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	3,000	529,00	1 587,00
114	M	611629661	dveře vnitřní hladké laminované sklo 2/3 2křídle 145x197 cm vč. kování	kus	3,000	5 793,00	17 379,00
115	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	30,000	9,00	270,00
			2,0*12		24,000		
			2,0+2,0+2,0		6,000		
			Součet		30,000		
116	K	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	kus	21,000	18,00	378,00
			14,0+1,0+4,0+2,0		21,000		
			Součet		21,000		
117	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	15,00	90,00
			2,0*3		6,000		
118	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,000	107,00	321,00
			3,0		3,000		
119	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	3,600	252,00	907,20
			"T5"				
			1,20*3		3,600		
120	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	8,000	120,00	960,00
			4+4		8,000		
121	M	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	7,200	314,00	2 260,80
			"T3 a T4"				
			0,9*4*2		7,200		
122	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	36,000	166,00	5 976,00
			17+19		36,000		
123	M	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	48,300	314,00	15 166,20
			"T1 a T2"				
			17*1,50		25,500		
			19*1,20		22,800		
			Součet		48,300		
124	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,210	3 903,10	4 722,75
767 - Konstrukce zámečnické							62 354,57
125	K	767000001	Úprava ocelových dveří na střeše - zkrácení dveří	kus	1,000	3 956,00	3 956,00
126	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	8,820	233,00	2 055,06
			"Z1 Z2 a Z3"				
			1,20*1,80*2		4,320		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,90*0,90*2		1,620		
			1,20*1,20*2		2,880		
			Součet		8,820		
127	M	553000001	mříže ocelové žárově zinkované	kg	176,400	158,00	27 871,20
			8,820*20,0		176,400		
128	K	767833100	Montáž žebříků do zdi s bočnicemi s profilové oceli	m	3,500	163,00	570,50
129	M	553000005	žebřík ocelový t plnostěných trubek žárově zinkovaný	kus	1,000	21 560,57	21 560,57
130	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	197,100	26,00	5 124,60
			"mříže na oknech"				
			1,20*1,80*4*15,0		129,600		
			0,90*0,90*2*15,0		24,300		
			1,20*1,20*2*15,0		43,200		
			Součet		197,100		
131	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,990	611,38	1 216,64
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							1 849,22
132	K	781733911	Oprava obkladu z obkladaček cihelných do 50 ks/m2 lepených	kus	40,000	32,00	1 280,00
133	M	596231161	pásek obkladový 24x7,1 cm	kus	41,600	12,00	499,20
134	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,890	18,00	70,02
783 - Dokončovací práce - nátěry							546,74
135	K	783201821	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	2,616	96,00	251,14
			"zarubně"				
			(2,0*2+1,45)*(0,110+0,05)*3		2,616		
136	K	783212100	Nátěry olejové kovových doplňkových konstrukcí dvojnásobné	m2	2,616	74,00	193,58
137	K	783216100	Nátěry olejové kovových doplňkových konstrukcí základní	m2	2,616	39,00	102,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							4 140,30
138	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	111,900	37,00	4 140,30
			(1,50+1,80)*2*0,50*12		39,600		
			(1,20+1,80)*2*0,50*14		42,000		
			(1,20+0,90)*2*0,50*1		2,100		
			(1,20+1,80)*2*0,50*4		12,000		
			(0,90+0,90)*2*0,50*2		3,600		
			(0,90+0,90)*2*0,50*2		3,600		
			(1,20+1,20)*2*0,50*2		4,800		
			(0,90+1,20)*2*0,50*2		4,200		
			Součet		111,900		

VP - Vícepráce

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Objekt: SO - 02 - Vedlejší náklady

JKSO:

Místo: Moravská Třebová

CC-CZ:

Datum: 25.05.2017

Objednatel:

Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Dalu s.r.o.

IČ:

25934970

DIČ:

CZ 25934970

Projektant:

Ing. Milan Soudek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Čápová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				14 520,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				14 520,00
DPH základní	21,00%	ze	14 520,00	3 049,20
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				17 569,20
v CZK				

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Objekt: SO - 02 - Vedlejší náklady

Místo: Moravská Třebová

Datum: 25.05.2017

Objednatel: Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

Projektant: Ing. Milan Soudek

Zhotovitel: Dalu s.r.o.

Zpracovatel:

Čápová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	14 520,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 520,00
VRN3 - Zařízení staveniště	14 520,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	14 520,00

ROZPOČET

Stavba: Realizace úspor energie - Obvodní oddělení policie ČR

Objekt: SO - 02 - Vedlejší náklady

Místo: Moravská Třebová

Datum: 25.05.2017

Objednatel: Česká Republika - Ministerstvo vnitra Praha 7

Projektant: Ing. Milan Soudek

Zhotovitel: Dalu s.r.o.

Zpracovatel:

Čáková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

14 520,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 520,00

VRN3 - Zařízení staveniště

14 520,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	14 520,00	14 520,00
---	---	-----------	---------------------	------	-------	-----------	-----------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací - aktualizovaný

ke Smlouvě o dílo č. KRPE-37545/ČJ-2017-1700VZ

pro veřejnou zakázku s názvem

„Stavební práce – zateplení OOP Moravská Třebová“

PRACOVNÍ HARMONOGRAM OBVODNÍ ODDĚLENÍ POLICIE ČR

	Červenec			Srpen					Září			
Seznam prací	Týden											
	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Svislé a kompletní konstrukce												
Úpravy povrchů												
Lešení												
Bourání konstrukcí												
Povlakové krytiny												
Izolace tepelné												
Ústřední vytápění												
Konstrukce tesařské												
Konstrukce klempířské												
Konstrukce pokrývačské												
Konstrukce truhlářské												
Konstrukce zámečnické												
Obklady keramické												
Nátěry												
dokončovací práce, úklid a malby												

Finanční plnění				
	Červenec	Srpen	Září	
Cena bez DPH	358 795,00	1 028 635,00	933 345,76	2 320 775,76
DPH 21%	75 346,95	216 013,35	196 002,61	487 362,91
Celkem s DPH	434 141,95	1 244 648,35	1 129 348,37	2 808 138,67

