

SMLOUVA O DÍLO

ev. č. 1/2025

I. Název úkolu

Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesy v LHC Explosia – Semtín s platností od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2034

II. Smluvní strany

Objednatel: Explosia a.s.
se sídlem Semtín 107, 530 02 Pardubice
zastoupený **XX**, předsedou představenstva,
XX, místopředsedou představenstva
IČO: 252 91 581
DIČ: CZ25291581

Zhotovitel: Lesprojekt Hradec Králové, s. r. o.
zastoupený: **XX**, jednatelem společnosti
tel.: **XX**
bankovní spojení: **XX**
IČO: 25250205
DIČ: CZ25250205

III. Předmět smlouvy a způsob provedení

Předmětem smlouvy je zpracování a zajištění schválení lesního hospodářského plánu pro lesy o výměře **cca XX ha**.

Lesní hospodářský plán bude zpracován podle lesního zákona č. 289/1995 Sb., vyhlášky MZe o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Dále dle dalších právních předpisů platných k počátku platnosti LHP, včetně Závazných pravidel pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích, pro všechny pozemky určené k plnění funkcí lesa, předané objednatelem podle bodu IV smlouvy.

Při zhotovování díla musí být respektovány zákony, vyhlášky, ostatní právní předpisy a závazná pravidla vydaná firmou Explosia, a. s., které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

Zařazení lesů do kategorií lesů zvláštního určení bude provedeno podle předcházejícího lesního hospodářského plánu.

Lesní hospodářský plán bude zpracován v rozsahu a členění podle vyhlášky MZe č. 84/1996 Sb. Numerická i grafická data plánu budou zpracována v digitální formě. Lesnické mapy budou vyhotoveny v analogovém a digitálním tvaru.

Náležitosti plánu budou: textová část 1x, hospodářská kniha s evidencí 1x pro porosty v oplocení a 1x pro porosty mimo oplocení, plochová tabulka 1x, lesnické mapy v měřítku 1: 10 000 (porostní mapa, foliovaná, skládaná 2x, těžební mapa, foliovaná, skládaná 2x). Numerická a grafická data v digitální formě. Textová část bude ve formátu PDF. Dále budou předány všechny podklady nutné pro potřebu schválení lesního hospodářského plánu (Textová část, hospodářská kniha s plochovou tabulkou a volný list porostní mapy).

IV. Součinnost objednatele

- 1) Objednatel předá výpis z katastru nemovitostí s uvedením parcel určených k plnění funkcí lesa
- 2) Objednatel předá v lednu 2025 údaje z lesní hospodářské evidence z LHP 2015–2024.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na díle ve smyslu platných předpisů, vztahujících se k předmětu plnění podle čl. III. této smlouvy.

V. Doba a místo předání díla

- 1) Činnosti zabezpečující zhotovení díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla. Místo předání díla: Explosia a.s., Pardubice – Semtín.
- 2) Smluvní strany se dohodly na těchto termínech:
 - a) do 15. 4. 2024 získání podkladů
 - b) do 30. 4. 2024 přípravné práce, tvorba parcelní vrstvy, tvorba digitální vrstvy základního rozdělení lesa.
 - c) do 31. 10. 2024 - zjištění a zákresy porostních detailů, zjištění taxačních údajů, pořízení vstupních dat pro zpracování databáze, koordinace práce s odborným lesním hospodářem.
 - d) do 31. 12. 2024 projednání návrhu lesního hospodářského plánu s orgány ochrany přírody, Českým inspektorátem lázní a zřidel a odborným lesním hospodářem, tvorba všech digitálních vrstev dle standardu Mze, vyhotovení prozatímních porostních map a hospodářské knihy.
 - e) do 25. 2. 2025 konečné zpracování náležitostí lesního hospodářského plánu dle § 2 Vyhlášky Mze č. 84/1996 Sb. a předání návrhu LHP objednateli, tak aby mohl předložit lesní hospodářský plán ke schválení Krajskému úřadu Pardubického kraje.

VI. Cenová ujednání

- 1) Cena je stanovena dohodou ve smyslu § 2, odst. 2, zákona č. 526/90 Sb. o cenách. Cena za dílo je stanovena ve výši **XX Kč/ha**, bez DPH (21 %). Celková cena je stanovena násobkem uvedené ceny za 1 ha a celkové výměry parcel určených k plnění funkce lesa.
- 2) Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění s tím, že fakturace budou probíhat po kontrole stavu prací na díle. Splátkový kalendář:

únor 2025 **XX %**

po schválení a předání všech náležitostí LHP **XX %**.
- 3) Práce budou placeny na základě dílčí fakturace zhotovitelem.
- 4) Faktura bude zaplacená příkazem k úhradě na běžný účet zhotovitele do **XX** dnů od jejího doručení.

Objednatel může fakturu vrátit v případě, když:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje nesprávné cenové údaje

VII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno pouze v těchto případech:
 - a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu zpracovávaného díla
 - b) zhotovitel neodstraní nedostatky z kontrol ve lhůtě stanovené kontrolou

c) objednatel nezajistí řádné podklady pro vyhotovení díla v řádném termínu

V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 1, písm. a) b), předloží zhotovitel objednavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů, nejvýše však do výše probíhající etapy zpracování LHP, a to ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo objednavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti s veškerými souvisejícími podklady.

V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 1, písm. c) bude dílo posuzováno jako zmetek, který si zhotovitel ponechá a je povinen vrátit na účet objednatele ve lhůtě do 30 dnů veškeré finanční prostředky doposud uhrazené objednavatelem. Tím není dotčeno právo objednatele na úhradu vícenákladů vzniklých z této situace zaviněním zhotovitele.

VIII. Majetkové sankce

- 1) V případě nedodržení termínu placení uhradí objednatel smluvní pokuta **XX** % z dlužné částky za každý započatý den po termínu splatnosti faktury.
- 2) V případě nedodržení termínu dokončení z důvodů na straně zhotovitele, uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **XX** % z ceny díla za každý započatý den po termínech stanovených v kapitole V.

IX. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá záruku za jakost LHP. Pokud bude nutno provést změnu LHP v důsledku nedostatku při jeho zpracování, zabezpečí zhotovitel podklady a projednání této změny.

X. Zvláštní ujednání

- 1) Sjednané podmínky této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem použita k jiným účelům, než k předmětu této smlouvy.
- 4) Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, příslušným k vyřešení vzniklého sporu bude místně příslušný okresní soud.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že mezi objednatelem a Lesy České republiky s.p. probíhá jednání o směně lesních pozemků („Směna“), v jehož důsledku může dojít ke změně výměry a vymezení lesních pozemků v majetku objednatele, přičemž s předpokládaným rozsahem plánované směny byl před podpisem této smlouvy seznámen. V souvislosti s těmito jednáními smluvní strany sjednávají následující podmínky:
 - a) dojde-li k dokončení Směny (tj. provedení vkladu v KN) a objednatel oznámí zhotoviteli nový rozsah a vymezení lesních pozemků nejpozději do 30.9.2024, je zhotovitel povinen důsledky Směny do LHP promítnout a zpracovat. V takovém případě bude pro určení ceny díla dle čl. VI odst. 1 rozhodná výměra parcel určených k plnění funkce lesa po Směně;
 - b) v případě, že k oznámení nového rozsahu a vymezení lesních pozemků dle Směny dojde po 30.9.2024, není zhotovitel povinen tyto změny do LHP zohlednit, ledaže s tím vysloví souhlas neprodleně po oznámení takové změny objednatelem. Smluvní strany se však v takovém případě zavazují jednat o uzavření dodatku či další smlouvy o dílo, na jejímž základě budou změny po Směně zohledněny, bude-li takové zpracování ze strany příslušných správních orgánů vyžadováno.

X. Závěrečná ustanovení

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísni, ani jinak nevýhodných podmínek. Což oba potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

V Semtíně dne:

V Hradci Králové dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
XX, předseda představenstva

.....
XX, jednatel společnosti

.....
XX, místopředseda představenstva