

Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OSDF/2024/05

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1385/RMOB2226/30/24 ze dne 4. 3. 2024

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
VS: 9999107002

dále jen **pronajímatel**

a

PROJEKTA NOVA s.r.o.

Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zastoupena: Ing. Aleš Šnapka, jednatel

IČO: 25354787
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS:

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání

Obsah smlouvy

Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 12. 8. 1999 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 2968 ul. Bieblova č. or. 5, který je součástí pozemku par. č. 1428/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěné ve 2. nadzemním podlaží, o výměře 129,31 m², pro účely kanceláře pro projektovou činnost. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 3. 2024. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

Čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

Čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1385/RMOB2226/30/24 ze dne 4. 3. 2024.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 26. 03. 2024

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí odboru správy domovního fondu

Za nájemce – PROJEKTA NOVA s.r.o.

Datum: 26. 03. 2024

Místo: Ostrava

Ing. Aleš Šnapka
jednatel