

**Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 13.12.2019**

Smluvní strany

**Česká republika – Úřad práce České republiky**

Sídlo : Dobrovodského 1278/ 25, Praha 7

Zastoupena : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 724 96 991

Kontaktní a fakturační adresa: Klavíkova 1570/7, 370 04 České Budějovice 3

Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky : 5d5zprk

( dále jen „pronajímatel “ )

a

**Marek Nestával**

Sídlo : Budějovická 605, 391 81 Veselí nad Lužnicí

IČO: 70973016

Kontaktní a fakturační adresa: Budějovická 605, 391 81 Veselí nad Lužnicí

Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

( dále jen „nájemce “ )

Uzavírají dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 13.12.2019 (dále také „Smlouva“), a to v tomto znění:

I.

v souladu se zněním článku V. “Náhrada za služby, platební podmínky“, odstavcem 5 se upravuje cena poskytovaných služeb, a to takto :

Článek V. odstavec 1 první věta se mění následovně :

Čtvrtletní zálohy za služby uvedené v článku IV., bod 2), 3) a 4) smlouvy bude nájemce poskytovat pronajímateli takto :

**215,- Kč** na náklady spotřeby plynu

**225,- Kč** na náklady spotřeby elektrické energie

**592,-Kč** na náklady dodávky užitkové vody, odvodu odpadních a srážkových vod.

Čtvrtletní platby za služby uvedené v článku IV., odstavci 5) a 6) bude nájemce poskytovat pronajímateli takto :

**147,- Kč** na náklady odvozu a likvidace tuhého domovního odpadu

**31,- Kč** na náklady ostrahy budovy

## II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

## III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupce pronajímatele i nájemce a účinnosti okamžikem zveřejnění tohoto Dodatku v Registru smluv.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si tento Dodatek č. 5 řádně přečetli, souhlasí s jeho obsahem i formou. Dále prohlašují, že tento Dodatek č. 5 byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů, dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyl ujednán v tísni, v omylu, ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci pronajímatele i nájemce své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne : 7.3.2024

V Táboře dne : 15.3.2024

.....

**XXXXXXXXXXXX**  
Úřad práce České republiky  
Ředitel sekce Krajská pobočka v ČB  
( pronajímatel)

.....

**XXXXXXXXXXXX**  
( nájemce)