

DODATEK č. 3 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
K podpisu dodatku pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : TROJAN - ZTI, s.r.o.
Sídlo: Foltýnova 998/1, Bystrc, 635 00 Brno
Zastoupený: Petrem Trojanem, jednatelem
IČO: 29304491
DIČ: CZ29304491
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 248894976/0300
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 72702

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 06.01.2023 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2022/0197806/NEMI ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „Česká 14 – oprava ZTI v domě“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace došlo k prodloužení v plnění díla z důvodu nesoučinnosti nájemce.

Vzhledem k tomu, že čl. 3.2.2. a čl. 16. Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	2.839.774,94 Kč
DPH (15%, první snížená sazba)	425.966,24 Kč
Celková cena díla Kč vč. DPH	3.265.741,18 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Celková cena díla bez DPH:	2.828.938,25 Kč
DPH (15%, první snížená sazba)	382.670,98 Kč
DPH (12%, snížená sazba)	33.335,81 Kč
Celková cena díla Kč vč. DPH	3.244.945,04 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 1.
- 4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.
- 4.7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku řídily na základě vzájemné dohody již ode dne jeho dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání tohoto dodatku do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 22.01.2024 usnesením RMČ/2024/54/09, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 27.03.2024

V Brně dne 26.03.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

Předmět díla:	Oprava ZTI v domě Česká 14		
Objekt:	Česká 14		
Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	TROJAN - ZTI, s.r.o., Foltýnova 998/1, 635 00 Brno; IČ: 29304491		
Externí TDI:	[REDAKCE]		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	BRES spol. s r.o.		
Popis změny:			
<p>Revizní šachty ležaté kanalizace v 1. PP: Úseková bezvýkopová obnova se provádí zavedením – invertováním bežešvého rukávce (lineru) vzduchem při tlaku 0,3 bar do celé délky úseku. Jelikož po dokončení úsekové bezvýkopové obnovy zůstávají veškeré stávající zaústěné přípojky zaslepeny nově vytvořeným potrubím, je nutné tyto přípojky roboticky zevnitř prožezat a obnovit tak jejich funkčnost. Firma SEBAK při provádění bezvýkopové obnovy potrubí potřebovala vstoupit na dvou místech do ležaté kanalizace a proto se musely vybudovat nové revizní šachty včetně stěn a poklopů. Podrobný rozsah prací při opravě revizní šachty : reprofilace dna, utěsnění a úprava přítoku a odtoku, betonáž a vyzdění šachtového komínu. Povrstvení chemicky odolnou maltou ERGELIT KS 2bL. Dodávka a montáž nového víka čistícího kusu. Dodávka a montáž litinové poklopu 600 x 600mm, zatížení do 1,5t.</p> <p>Vícepráce sklep – 1.PP: Nutné vícepráce na vodovodním potrubí z důvodu nepresnosti v DPS</p> <p>Vícepráce byt č. 13: Nutné vícepráce z důvodu dozření příčky mezi koupelnou a kuchyní až ke stropu (stavební práce, přízdívky, omítky). V části méněprací jsou odečteny neprováděné práce</p> <p>Vícepráce NP č. 101: Nutné vícepráce z důvodu jiné polohy svislých stoupaček vody a odpadu (stavební práce, SDK příčka, kanalizace, vodovod, omítky). V části méněprací jsou odečteny neprováděné práce</p> <p>Vícepráce byt č. 14: Nutné vícepráce z důvodu žádosti nájemce o jiné dispoziční řešení (stavební práce, přízdívky, omítky). V části méněprací jsou odečteny neprováděné práce</p> <p>Vícepráce byt č. 11: Nutné vícepráce z důvodu žádosti nájemce o jiné dispoziční řešení (stavební práce, úpravy skladby podlah a nové povlakové krytiny, nový el boiler TUV). V části méněprací jsou odečteny neprováděné práce</p> <p>Vícepráce plynovod (společné rozvody ve schodišťovém prostoru a podkrovní): Nutné vícepráce z důvodu jiné polohy svislých stoupaček plynu (úpravy tras a materiálů, jiné napojení bytových plynoměrů).</p> <p>Méněpráce byt č. 6: stavební práce nebyly provedeny v plném rozsahu, protože nájemce opakovaně, ani přes písemné výzvy, nepustil do bytu pracovníky zhotovitele.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD	x	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-10 836,69 Kč	-0,38%
	Výše DPH sazba: 12%	-1 300,40 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-12 137,09 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	2 839 774,94 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	2 828 938,25 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	3 244 945,04 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	288 635,08 Kč	10,16%
	Vícepráce celkem bez DPH	277 798,39 Kč	9,78%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	566 433,47 Kč	19,95%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
		Rozpočty ke Změnovému listu č.1	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb č.1

Stavba: **2022.2** **Oprava ZTI v domě Česká 14**

Zadavatel **Statutární město Brno - městská část Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 **Brno**

Zhotovitel: **TROJAN - ZTI, s.r.o.** IČO: **29304491**
Foltýnova 998/1 DIČ: **CZ29304491**
63500 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem		
MÉNĚPRÁCE			-288 635,08
VÍCEPRÁCE			277 798,39
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			-10 836,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	-10 836,69 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **-10 836,69** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro sníženou DPH	DPH celkem	Cena celkem
Stavební objekt					
04	Vícepráce	277 798,39		33 335,81	311 134,20
2022.20301	Oprava ZTI v domě Česká 14, oprava revizních šachet	33 660,00	33 660,00	4 039,20	37 699,20
2022.20401	VCP sklep	15 136,32	15 136,32	1 816,36	16 952,68
2022.20402	VCP byt č.13	5 981,20	5 981,20	717,74	6 698,94
2022.20403	VCP obchod	19 793,06	19 793,06	2 375,17	22 168,23
2022.20404	VCP byt č.14	117 084,45	117 084,45	14 050,13	131 134,58
2022.20405	VCP byt č.11	41 367,96	41 367,96	4 964,16	46 332,12
2022.20406	VCP plynovod společné rozvody a podkroví	44 775,40	44 775,40	5 373,05	50 148,45
05	Méněpráce	-288 635,08		-34 636,21	-323 271,29
01	Stavební úpravy	-101 142,84	-101 142,84	-12 137,14	-113 279,98
02	Zdravotně technické instalace	-65 975,98	-65 975,98	-7 917,12	-73 893,10
03	Plynoinstalace	-47 548,96	-47 548,96	-5 705,88	-53 254,84
04	Vzduchotechnika	-23 741,70	-23 741,70	-2 849,00	-26 590,70
06	Elektroinstalace	-50 225,60	-50 225,60	-6 027,07	-56 252,67

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20301	Oprava ZTI v domě Česká 14, oprava revizních šachet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				33 660,00
1	721000001	Oprava revizní šachty : Š1 <small>Oprava revizní šachty : reprofilace dna, utěsnění a úprava přítoku a odtoku, betonáž a vyzdění šachtového komínu. Povrstvení chemicky odolnou maltou ERGELIT KS 2bL. Dodávka a montáž nového víka čistícího kusu. Dodávka a montáž litinové poklopu 600 x 600mm, zatížení do 1,5t</small>	soubor	1,00000	19 080,00	19 080,00
2	721000002	Oprava revizní šachty : Š2 <small>Oprava revizní šachty : reprofilace dna, utěsnění a úprava přítoku a odtoku, betonáž a vyzdění šachtového komínu. Povrstvení chemicky odolnou maltou ERGELIT KS 2bL. Dodávka a montáž nového víka čistícího kusu. Dodávka a montáž litinové poklopu 500 x 500mm, zatížení do 1,5t</small>	soubor	1,00000	14 580,00	14 580,00
Celkem						33 660,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20401	VCP sklep

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				7 500,72
1	650021162R00	Montáž konzole a třmenu závěsného + závitová tyč ukotvení vodoměru : 2	kus	2,00000	111,15	222,30
2	230195004R00	Montáž distanční objímky celistvé d 57-73 mm ukotvení objímky : 2	kus	2,00000	53,91	107,82
3	423916662R	konzola - montážní profil, ocelová, šíře 27 mm, výška profilu 18 mm, délka 300 mm, upevňena na zed' - k uložení potrubních tras a kabelů ukotvení vodoměru : 2	kus	2,00000	69,39	138,78
4	42310116R	objímka ocelová použití potrubí měděné, potrubí plastové, potrubí ocelové, potrubí umělohmotné, potrubí skleněné, litinové roury; dvoušroubová; vnější pr.potrubí d = 48-53 mm 6/4"; DN 40,0 mm; galvan.pozink. ukotvení vodoměru : 1	kus	1,00000	21,69	21,69
5	42310118R	objímka ocelová použití potrubí měděné, potrubí plastové, potrubí ocelové, potrubí umělohmotné, potrubí skleněné, litinové roury; dvoušroubová; vnější pr.potrubí d = 60-64 mm 2"; DN 50,0 mm; galvan.pozink. ukotvení vodoměru : 1	kus	1,00000	33,93	33,93
6	311733616R	hmoždinka natloukácí; použití: pro většinu druhů staveb.materiálu; mat. nylon; způsob kotvení mechanický; rozměr 10x50 mm ukotvení vodoměru : 0,004	1000ks	0,00400	2 497,50	9,99
7	311495405R	vrut - kombivrut, hlava Torx, šestihranný dřík; ocelový; M8/80 mm TX25(27); povrch. úprava galvanický zinek ukotvení vodoměru : 4	kus	4,00000	1,94	7,76
8	31111016000R	matice ocel.pozink.; přesná šestihranná; M8; pevnost 8.8 ukotvení vodoměru : 4	kus	4,00000	0,12	0,48
9	331101830	SOLIDA sestava Plech M8x30mm, pro profil 38/40, ocel ukotvení vodoměru : 2	kus	2,00000	24,00	48,00
10	722172965R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky do stávajícího plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu, D 40 mm vypouštění stupaček : 8	kus	8,00000	260,10	2 080,80
11	722172963R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky do stávajícího plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu, D 25 mm vypouštění stupaček : 1	kus	1,00000	161,55	161,55
12	722170931R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek spojka přímá - mosaz vnitřní závit , 20x1/2 vypouštění stupaček : 8	kus	8,00000	239,40	1 915,20
13	28654324R	T-kus 90,0 °; PPR; PN 20; di = 25,0 mm; di2= 25,0 mm; spoj svařovaný; se závitem vnitřním; mosaz G 1/2" vypouštění stupaček : 1	kus	1,00000	105,30	105,30
14	722223131R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu vypouštění stupaček : 9	kus	9,00000	293,85	2 644,65
15	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00408	604,80	2,47
Díl: 799		Ostatní				7 635,60
16	900 RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař) HZS zjišťování tras stávajícího potrubí : 14	h	14,00000	545,40	7 635,60
Celkem						15 136,32

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20402	VCP byt č.13

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 952,48
1	346275113R00	Přizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. zhotovení sníženého pohledu : 1,9*1,1	m2	2,09000	934,20	1 952,48
				2,09000		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						700,68
2	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách zhotovení sníženého pohledu : 1,9*1,1	m2	2,09000	140,85	294,38
				2,09000		
3	602023194R00	Omítka stěn z hotových směsí adhézní nátěr, dvousložková umělopryskyřičná disperze na bázi epoxidu, vnitřní, , po jednotlivých vrstvách zhotovení sníženého pohledu : 1,9*1,1	m2	2,09000	194,40	406,30
				2,09000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						695,97
4	612481211RU2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu zhotovení sníženého pohledu : 1,9*1,1	m2	2,09000	333,00	695,97
				2,09000		
Díl: 725 Zařizovací předměty						124,20
5	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	124,20	124,20
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						350,04
6	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,27454	1 275,00	350,04
Díl: 799 Ostatní						1 090,80
7	900 RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař)	h	2,00000	545,40	1 090,80
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						441,90
8	766812840.R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	441,90	441,90
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						625,13
9	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,22800	457,20	104,24
10	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,68400	218,40	149,39
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,22800	214,50	48,91
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,91200	23,88	21,78
13	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,22800	153,90	35,09
14	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4,33200	14,76	63,94
15	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,22800	885,00	201,78
Celkem						5 981,20

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20403	VCP NP č. 101

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				651,24
1	346244361R00	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 65 mm z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa. výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 3*0,3	m2	0,90000	723,60	651,24
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				9 559,35
2	347016232R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 100, dvojité opláštění, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 125 mm, zakrytí stavebních otvorů : 2,15*2 2,7*2	m2	9,70000	985,50	9 559,35
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				738,99
3	612423631R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 3*0,3	m2	0,90000	821,10	738,99
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 877,66
4	974031287R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 3	m	3,00000	575,10	1 725,30
5	962036412R00	Demontáž sádkartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádkartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xopláštěná deskou tl. 12,5 mm zakrytí stavebních otvorů : 2,15*2 2,7*2	m2	9,70000	118,80	1 152,36
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				692,55
6	721140806R00	Demontáž potrubí z litinových trub přes DN 100 do DN 200 odpadního nebo dešťového, výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 3	m	3,00000	230,85	692,55
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				526,51
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,41295	1 275,00	526,51
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 338,64
8	721170976R00	Opravy odpadního potrubí novodurového krácení trub, D 140 mm výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 1	kus	1,00000	20,34	20,34
9	721170966R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 140 mm výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 2	kus	2,00000	475,20	950,40
10	721176146R00	Potrubí HT dešťové (svislé) vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. výměna prasklého dešťového svodu O 125 : 3	m	3,00000	789,30	2 367,90
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 408,12
11	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,51358	457,20	234,81
12	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,54074	218,40	336,50
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,51358	214,50	110,16
14	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,05432	23,88	49,06
15	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,51358	153,90	79,04
16	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,75804	14,76	144,03
17	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,51358	885,00	454,52
Celkem						19 793,06

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20404	VCP byt č.14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				10 840,50
1	347016232R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 100, dvojitě opláštění, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 125 mm,	m2	11,00000	985,50	10 840,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				24 228,40
2	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	28,00000	865,30	24 228,40
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				11 733,75
3	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	35,00000	140,85	4 929,75
po jednotlivých vrstvách						
4	602023194R00	Omítka stěn z hotových směsí adhezivní nátěr, dvousložková umělopryskyřičná disperze na bázi epoxidu, vnitřní, ,	m2	35,00000	194,40	6 804,00
po jednotlivých vrstvách						
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 325,00
5	612481211RU2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	25,00000	333,00	8 325,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 144,44
6	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,89760	1 275,00	1 144,44
oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 725		Zařizovací předměty				12 924,00
7	725534324R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěs vodorovný, objem 100 l, příkon 2,0 kW, IP 44,	soubor	1,00000	12 924,00	12 924,00
včetně dodávky materiálu						
8	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	kus	0,00000	5 354,84	0,00
9	725249103R00	Montáž sprchového koutu	kus	0,00000	1 311,20	0,00
10	55428010R	Zástěna sprchová rohová; šířka = 900,0 mm; hl. = 900 mm; výška = 2050 mm; výplň: bezpečnostní sklo; rám: hliník	kus	0,00000	4 610,94	0,00
Díl: 735		Otopná tělesa				4 619,25
11	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	404,55	404,55
12	KTK-134045-11E1	CONCEPT 100 KTKE koupelňový radiátor 1340/450, s topnou tyčí, bílá RAL9016	kus	1,00000	4 214,70	4 214,70
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				441,90
13	766812840.R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	441,90	441,90
Díl: 776		Podlahy povlakové				37 048,08
14	28342458R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál měkké PVC; š = 30,0 mm; h = 30,0 mm; 8 dekorů	m	35,00000	26,82	938,70
15	284123003R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 23 000 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; povrch. úprava tvrzený polyuretan; protiskluzná; oblast komerční, průmyslová	m2	30,80000	645,30	19 875,24
Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 28,00000				28,00000		
Koeficient : 0,1				2,80000		
16	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	28,00000	7,20	201,60

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20404	VCP byt č.14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		položky neobsahují žádný materiál				
17	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	28,00000	74,61	2 089,08
		položky neobsahují žádný materiál				
18	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	28,00000	23,40	655,20
		položky neobsahují žádný materiál				
19	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	35,00000	14,04	491,40
20	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	35,00000	40,86	1 430,10
21	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	28,00000	42,03	1 176,84
22	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	28,00000	281,25	7 875,00
23	711714110R00	Provedení detailů natěradly a tmely za studena provedení nátěru adhezni hmotou,	m2	28,00000	37,26	1 043,28
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 28,00000		28,00000		
24	585548620R	Penetrace akrylátová; funkce: úprava savosti, adhezni můstek; podklad: dřevo, beton, keramika, minerální, nátěr, asfalt	kg	11,20000	86,31	966,67
		28*0,4		11,20000		
25	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	%	367,43110	0,83	304,97
		vodorovně do 50 m				
Díl: 784		Malby				5 232,00
26	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	64,00000	16,50	1 056,00
		28		28,00000		
		11		11,00000		
		25		25,00000		
27	784195212R00	Malby z malířských směsí otěrúzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	64,00000	65,25	4 176,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 64,00000		64,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				547,13
28	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,19180	457,20	87,69
29	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,19180	218,40	41,89
30	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,19180	214,50	41,14
31	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,19180	23,88	4,58
32	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,19180	153,90	29,52
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
33	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,19180	14,76	2,83
34	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,19180	885,00	169,74
35	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,19180	885,00	169,74
Celkem						117 084,45

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	04	Vícepráce
R:	2022.20405	VCP byt č.11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				26 618,01
1	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	22,17500	42,03	932,02
		13,2		13,20000		
		8,975		8,97500		
2	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	16,30000	14,04	228,85
3	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	22,17500	7,20	159,66
		položky neobsahují žádný materiál				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 22,17500		22,17500		
4	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	22,17500	23,40	518,90
		položky neobsahují žádný materiál				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 22,17500		22,17500		
5	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	22,17500	74,61	1 654,48
		položky neobsahují žádný materiál				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 22,17500		22,17500		
6	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	22,17500	281,25	6 236,72
		13,2		13,20000		
		8,975		8,97500		
7	284123003R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 23 000 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; povrch. úprava tvrzený polyuretan; protiskluzná; oblast komerční, průmyslová	m2	24,39250	645,30	15 740,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 22,17500		22,17500		
		Koeficient : 0,1		2,21750		
8	28342458R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál měkké PVC; š = 30,0 mm; h = 30,0 mm; 8 dekorů	m	17,93000	26,82	480,88
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 16,30000		16,30000		
		Koeficient : 0,1		1,63000		
9	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	16,30000	40,86	666,02
Díl: 725		Zařizovací předměty				12 924,00
10	725534324R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěs vodorovný, objem 100 l, příkon 2,0 kW, IP 44, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	12 924,00	12 924,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				1 825,95
11	711714110R00	Provedení detailů natěradly a tmely za studena provedení nátěru adhezni hmotou,	m2	22,17500	37,26	826,24
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 22,17500		22,17500		
12	585548620R	Penetrace akrylátová; funkce: úprava savosti, adhezni můstek; podklad: dřevo, beton, keramika, minerální, nátěr, asfalt	kg	8,87000	86,31	765,57
		22,175*0,4		8,87000		
13	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	282,09820	0,83	234,14
Celkem						41 367,96

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Měněpráce
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : -7,84765				-7,84765	
9	24551554R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 1,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod PVC, pod parkety, nášlapná vrstva; barva šedá Začátek provozního součtu spotřeba 1,5kg/1mm : -7,84765*1,5 Konec provozního součtu	kg	-11,77147	15,40	-181,28	o.k.
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : -7,84765*1,5				-11,77148	
10	771575106R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 100 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele 1.NP : Začátek provozního součtu m.č.1.101.05 : 1,15*1,0 m.č.1.002.02 : 1,84*1,675 2.NP : Konec provozního součtu byt č.6 : 1,98*1,58*-1 byt č.5 -koupelna : 1,67*1,91*-1 wc : 1,545*0,99*-1 Začátek provozního součtu 3.NP : byt č.8 : koupelna : 2,8*0,82 4.NP : Byt č.11 : koupelna : 2,18*1,0 wc : 1,075*1,0 Byt č.14 : wc : 1,0*1,58 koupelna : 3,8 Byt č.13 : wc : 1,545*0,99 koupelna : 1,67*1,91 Konec provozního součtu	m2	-7,84765	682,00	-5 352,10	o.k.
11	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. Začátek provozního součtu 1.NP : ((1,5+0,2)+(1,1+1,8)+(1,1+0,9)+(1,8+1,7))*2 2.NP : (1,7+2)*2 Konec provozního součtu Byt č.5 : (1,7+2)*2*-1 Začátek provozního součtu 3.NP : (0,9+2,6)*2 4.NP : (1+2,2)+(1+1,1)+(1,6+3)+(1,7+1,9)+(1,5+1) Konec provozního součtu	m	-7,40000	82,50	-610,50	o.k.
12	597623082R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 98 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; $\mu = 0,3$; barva: šedá Dle výběru investora Začátek provozního součtu ztratně 10% : -7,84765*1,1 Konec provozního součtu Odkaz na mn. položky pořadí 10 : -7,84765 Koeficient : 0,1	m2	-8,63241	580,83	-5 013,96	o.k.
13	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	-0,17671	1 650,00	-291,57	o.k.
Díl: 781		Obklady keramické				-49 637,38	
14	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 15 : -43,92850	m2	-43,92850	44,00	-1 932,85	o.k.
15	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele Začátek provozního součtu 1.NP : m.č.1.101.05 : (1,15+1,0+1,1)*2,0 (1,84+1,675*2)*2,0+0,1,25*1,48 2.NP : Konec provozního součtu byt č.6 -koupelna : ((1,98+1,58)*2*2,0-0,7*1,97)*-1 m.č.2.006.03 : 1,61*2,0*-1 m.č.2.006.02 : 2,5*1,5*-1 byt č.5 -koupelna : ((1,67+1,91)*2*2,0-0,7*2,15)*-1 wc : ((1,545+0,99)*2*2,0-0,7*2,15)*-1 kuchyně : 1,765*1,5*-1 Začátek provozního součtu 3.NP : byt č.8 - kuchyně : 3,0*1,5 koupelna : (2,8+0,82)*2,0-0,6*1,85 3.NP :	m2	-43,92850	682,00	-29 959,24	o.k.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Měněpráce
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
		Byt č.11 :					
		koupelna : (2,18+1,0)*2*2,0-0,6*1,97			11,53800		
		wc : (1,075+1,0)*2*2,0-0,6*1,97			7,11800		
		Byt č.14 :					
		wc : (1,0+1,58)*2*2,0-0,6*1,97			9,13800		
		koupelna : (1,98+0,78+0,5+0,25)*2,0			7,02000		
		kuchyně : (2,616+0,6)*1,5			4,82400		
		Byt č.13 :					
		wc : (1,545+0,99)*2*2,0-0,7*2,15			8,63500		
		koupelna : (1,67+1,91)*2*2,0-0,7*2,15			12,81500		
		kuchyně : 1,765*1,5			2,64750		
		Konec provozního součtu					
16	597813603R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: světle šedá	m2	-48,32135	339,32	-16 396,40	o.k.
		Začátek provozního součtu					
		ztratné 10% : -43,9285*1,10		-48,32135			
		Konec provozního součtu					
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : -43,92850		-43,92850			
		Koeficient : 0,1		-4,39285			
17	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	-0,81751	1 650,00	-1 348,89	o.k.
		Díl: 784 Malby				-2 308,67	
18	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	-18,20000	6,60	-120,12	o.k.
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : -18,20000		-18,20000			
19	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	-18,20000	16,50	-300,30	o.k.
		Začátek provozního součtu					
		1.NP-STĚNA : (((1,5+0,2)+(1,1+1,8)+(1,1+0,9)+(1,8+1,7))*2)*2,0		40,40000			
		2.NP-STĚNA : ((1,7+2)*2)*2		14,80000			
		Konec provozního součtu					
		Byt č.5 : (((1,7+2)*2)*2)*-1		-14,80000			
		Začátek provozního součtu					
		3.NP-STĚNA : ((0,9+2,6)*2)*2		14,00000			
		4.NP-STĚNA : ((1+2,2)+(1+1,1)+(1,6+3)+(1,7+1,9)+(1,5+1))*2		32,00000			
		1.NP-STROP : 1,5*0,2+1,1*1,8+1,1*0,9+1,8*1,7		6,33000			
		2.NP-STROP : 1,7*2		3,40000			
		Konec provozního součtu					
		Byt č.5 : 1,7*2*-1		-3,40000			
		Začátek provozního součtu					
		3.NP-STROP : 0,9*2,6		2,34000			
		4.NP-STROP : 1+2,2+1*1,1+1,6*3+1,7*1,9+1,5*1		13,83000			
		Konec provozního součtu					
20	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	-18,20000	65,25	-1 187,55	o.k.
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : -18,20000		-18,20000			
21	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	-18,20000	38,50	-700,70	o.k.
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : -18,20000		-18,20000			
Celkem						-101 142,84	

-101 142,84

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Méněpráce
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713 Izolace tepelné						-1 940,40
	1	722181213RT8 Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm	m	-20,00000	65,38	-1 307,60
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
				Byt č.5 : -10	-10,00000	
				Byt č.6 : -10	-10,00000	
	2	722181213RZ6 Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 20 mm	m	-10,00000	63,28	-632,80
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
				Byt č.5 : -5	-5,00000	
				Byt č.6 : -5	-5,00000	
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						-2 961,60
	3	721176102R00 Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	-4,00000	228,40	-913,60
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
				Byt č.5 : -2	-2,00000	
				Byt č.6 : -2	-2,00000	
	4	721176103R00 Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	-8,00000	256,00	-2 048,00
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
				Byt č.5 : -4	-4,00000	
				Byt č.6 : -4	-4,00000	
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-7 004,00
	5	722172611R00 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	-10,00000	207,60	-2 076,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
				Byt č.5 : -5	-5,00000	
				Byt č.6 : -5	-5,00000	
	6	722172612R00 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	-20,00000	246,40	-4 928,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
				Byt č.5 : -10	-10,00000	
				Byt č.6 : -10	-10,00000	
Díl: 725 Zařizovací předměty						-43 561,16
	7	725110814R00 Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	-2,00000	156,40	-312,80
				Byt č.5 : -1	-1,00000	
				Byt č.12 : -1	-1,00000	
	8	725210821R00 Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	-2,00000	128,40	-256,80
				Byt č.5 : -1	-1,00000	
				Byt č.12 : -1	-1,00000	
	9	725220841R00 Demontáž van ocelových	soubor	-2,00000	145,20	-290,40
				Byt č.5 : -1	-1,00000	
				Byt č.12 : -1	-1,00000	
	10	725310823R00 Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	-1,00000	156,40	-156,40
bez výtokových armatur,						
				Byt č.5 : -1	-1,00000	
	11	725820801R00 Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	-7,00000	72,96	-510,72
				Byt č.5 : -4	-4,00000	
				Byt č.6 : -3	-3,00000	
	12	725810811R00 Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	-10,00000	38,32	-383,20
				Byt č.5 : -5	-5,00000	
				Byt č.6 : -5	-5,00000	
	13	725014161R00 Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	-2,00000	2 465,80	-4 931,60
				Byt č.5 : -1	-1,00000	
				Byt č.6 : -1	-1,00000	
	14	725219401R00 Umyvadlo montáž na šrouby do zdíva	soubor	-4,00000	732,00	-2 928,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Méněpráce
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.				
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		-1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
		-1		-1,00000		
15	725229102RT2	Montáž vany plastové s dodávkou zápach. uzávěrky HL 500-5/4	soubor	-3,00000	2 121,46	-6 364,38
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.				
		místnost č.1.002.02 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
		Byt č.14 : -1		-1,00000		
16	725814107R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	kus	-12,00000	300,40	-3 604,80
		Byt č.5 : -6		-6,00000		
		Byt č.6 : -6		-6,00000		
17	725814106R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	-4,00000	309,20	-1 236,80
		Byt č.5 : -2		-2,00000		
		Byt č.6 : -2		-2,00000		
18	725829301R00	Montáž baterí umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	-4,00000	196,00	-784,00
		Byt č.5 : -2		-2,00000		
		Byt č.6 : -2		-2,00000		
19	725849201R00	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	-2,00000	334,00	-668,00
		místnost č.1.002.02 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
20	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	-2,00000	92,80	-185,60
		místnost č.1.002.02 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
21	725860181R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, přívzdušňovací ventil, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	-4,00000	164,22	-656,88
		materiálu				
		materiálu				
		materiálu				
		Byt č.5 : -2		-2,00000		
		Byt č.6 : -2		-2,00000		
22	551620224R	sifon umyvadlový, prostorově úsporný; převlečná matice 5/4"; plast; napojení 40 mm	kus	-2,00000	100,82	-201,64
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
23	551620220R	sifon umyvadlový; s výpustí; plast; d 40; napojení 40 mm; nerez mřížka	kus	-2,00000	93,67	-187,34
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
24	55145030R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevřením odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; v. výtoku 50 mm	kus	-4,00000	408,38	-1 633,52
		Byt č.5 : -2		-2,00000		
		Byt č.6 : -2		-2,00000		
25	55144212R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; směšovací	kus	-2,00000	579,15	-1 158,30
		místnost č.1.002.02 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
26	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	-2,00000	203,78	-407,56
		místnost č.1.002.02 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
27	554210160.AR	vana klasická; obdélníková; l = 1700,0 mm; š = 700 mm; h = 410 mm; akrylátová; bílá; objem 150 l	kus	-3,00000	4 194,96	-12 584,88
		místnost č.1.002.02 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
		Byt č.14 : -1		-1,00000		
28	642153255R	umyvadlo š = 550 mm; hl. 420 mm; bez otvoru; diturvit; bílé	kus	-2,00000	2 058,77	-4 117,54
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
Díl: 726 Instalační prefabrikáty						-6 626,10

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Měněpráce
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokkými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	-2,00000	3 313,05	-6 626,10

ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu

ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

Byt č.5 : -1

-1,00000

Byt č.6 : -1

-1,00000

Díl: 725	Zařizovací předměty	-2 970,72
-----------------	----------------------------	------------------

30	64218426R	umývátko š = 355 mm; hl. 255 mm; díturvit; s otvorem pro baterii; vlevo; bílá	kus	-2,00000	1 485,36	-2 970,72
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

Byt č.5 : -1

-1,00000

Byt č.6 : -1

-1,00000

Díl: 726	Instalační prefabrikáty	-912,00
-----------------	--------------------------------	----------------

31	551070101R	tlačítko ovladací plastové; ovladací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	-2,00000	456,00	-912,00
----	------------	--	-----	----------	--------	---------

Byt č.5 : -1

-1,00000

Byt č.6 : -1

-1,00000

Celkem	-65 975,98
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Méněpráce
R:	03	Plynoinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 723		Vnitřní plynovod				-47 548,96
1	723163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 2.NP : -28	m	-28,00000	509,60	-14 268,80
				-28,00000		
2	723163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 2.NP : -38	m	-38,00000	745,60	-28 332,80
				-38,00000		
3	230230016R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 50 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -38,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -28,00000	m	-66,00000	74,96	-4 947,36
				-38,00000		
				-28,00000		
Celkem						-47 548,96

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Méněpráce
R:	04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728 Vzduchotechnika						-23 741,70
1	210290751R00	Montáž montáž spotřebičů motorických s usazením a upevněním na stávající nosnou konstrukci nebo podklad, vyrovnání řemene a vyvážení, bez zapojení, vodič do 6 mm ² , do 1,5 kW	kus	-2,00000	495,00	-990,00
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
2	728112111R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 100 mm	m	-10,00000	86,13	-861,30
		Byt č.5 : -5		-5,00000		
		Byt č.6 : -5		-5,00000		
3	42320401R124	Uchycení VZT potrubí, nerezová	soubor	-2,00000	78,54	-157,08
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
4	429148017R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; s tahovým spínačem; výkon 14 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 95 m ³ /h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 34 dB (A); IP 34	kus	-2,00000	2 467,08	-4 934,16
		ot/min; akustický tlak 34 dB (A); IP 34				
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
5	429853255R	spojky k potrubí z plastu; velmi těsná zpětná klapka pr.100mm; určená do potrubí o pr.100 mm, zamezuje vniku nežádoucího studeného kouře do 210°C	kus	-2,00000	314,16	-628,32
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
6	429176648	Dveřní mřížka 600x80 mm, osadit do spodní části dveří do koupelny a WC	kus	-14,00000	538,00	-7 532,00
7	42972740R	mřížka krycí; kruhová; rozměr pr. 100 mm; mater. výplň tahokov; barva základní nátěr; provedení s přírubou na volné konce potrubí	kus	-2,00000	412,50	-825,00
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
8	42981181R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 100,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	-15,00000	268,13	-4 021,95
		Byt č.5 : -7,5		-7,50000		
		Byt č.6 : -7,5		-7,50000		
9	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvouvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	-5,00000	96,53	-482,65
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
		Byt č.8 : -1		-1,00000		
		Byt č.11 : -1		-1,00000		
		Byt č.14 : -1		-1,00000		
10	429144952	Montážní a těsnící materiál	soubor	-2,00000	1 287,00	-2 574,00
		Byt č.5 : -1		-1,00000		
		Byt č.6 : -1		-1,00000		
11	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	-0,02228	33 000,00	-735,24
Celkem						-23 741,70

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Měněpráce
R:	06	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: _2		Vodiče silové celoplastové s měděným jádrem a PVC izolací, jmenovité napětí 0,45/0,75kV, zkušební na				-21 405,60
1	Pol__0020	o.k. včetně příslušenství 2.NP : -100	m	-100,00000	43,85	-4 385,00
2	Pol__0021	Kabel CYKY-O 3x1,5 včetně příslušenství 2.NP : -25,5	m	-25,50000	43,88	-1 118,94
3	Pol__0022	Kabel CYKY-J 3x2,5 včetně příslušenství 2.NP : -35	m	-35,00000	49,92	-1 747,20
4	Pol__0023	Kabel CYKY-J 5x2,5 včetně příslušenství 2.NP : -10	m	-10,00000	50,36	-503,60
5	Pol__0024	Kabel CYKY-J 5x4 včetně příslušenství 2.NP : -2	m	-2,00000	59,66	-119,32
6	Pol__0025	Vodič CYA 2,5 z/žl, včetně ukončení 2.NP : -25	m	-25,00000	38,50	-962,50
7	Pol__0026	Vodič CYA 4 z/žl, včetně ukončení 2.NP : -8	m	-8,00000	56,10	-448,80
8	Pol__0028	Plastová lišta 60x40 včetně rohových a koncových dílů 2.NP : -8	m	-8,00000	148,28	-1 186,24
9	Pol__0029	Plastová lišta 40x20 včetně rohových a koncových dílů 2.NP : -25	m	-25,00000	64,90	-1 622,50
10	Pol__0030	Elektroinstalační trubka ohebná O16 2.NP : -40	m	-40,00000	52,80	-2 112,00
11	Pol__0031	Elektroinstalační trubka ohebná O20 2.NP : -15	m	-15,00000	46,20	-693,00
12	Pol__0034	Krabice přístrojová pod omítku, jednonásobná 2.NP : -10	ks	-10,00000	24,20	-242,00
13	Pol__0035	Krabice přístrojová pod omítku, dvojnásobná 2.NP : -10	ks	-10,00000	49,50	-495,00
14	Pol__0036	Instalační krabice na povrch / pod omítku IP66 2.NP : -8	ks	-8,00000	74,80	-598,40
15	Pol__0037	Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 250V/16A IP44 2.NP : -4	ks	-4,00000	225,50	-902,00
16	Pol__0038	Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 250V/16A IP44 2.NP : -1	ks	-1,00000	251,90	-251,90
17	Pol__0039	Vypínač řazení 1 10A IP44 2.NP : -6	ks	-6,00000	194,70	-1 168,20
18	Pol__0040	Vypínač řazení 5 10A IP44 2.NP : -1	ks	-1,00000	138,60	-138,60
19	Pol__0041	Vypínač řazení 6 10A IP44 2.NP : -1	ks	-1,00000	125,40	-125,40
20	Pol__0042	Tlačítko řazení 1/0 10A IP44 2.NP : -2	ks	-2,00000	137,50	-275,00
21	Pol__0043	Vývod ukončený na svorkovnici, nebo zařízení 2.NP : -2	ks	-2,00000	165,00	-330,00
22	Pol__0044	Zapojení bojlerů a ventilátorů 2.NP : -2	ks	-2,00000	220,00	-440,00
23	Pol__0045	Doplňující pospojování 2.NP : -2	ks	-2,00000	110,00	-220,00
24	Pol__0046	Autonomní detektor oxidu uhelnatého (bateriový) 2.NP : -2	ks	-2,00000	660,00	-1 320,00
Díl: M21		Elektromontáže				-28 820,00
25	Pol__0003	Rozvaděč RP5, popis viz TZ a výkresová část PD Včetně dokumentace, popisků prvků a bezpečnostních tabulek. Byt č.5 : -1	ks	-1,00000	8 360,00	-8 360,00
26	Pol__0004	Rozvaděč RP6, popis viz TZ a výkresová část PD	ks	-1,00000	6 160,00	-6 160,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022.2	Oprava ZTI v domě Česká 14
O:	05	Měněpráce
R:	06	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Včetně dokumentace, popisků prvků a bezpečnostních tabulek. Byt č.6 : -1			-1,00000	
27	Pol__0011	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 5 pro připojení RP5	soubor	-1,00000	2 750,00	-2 750,00
		Odpojení stávajícího zásuvkového a světelného obvodu koupelny a wc ze stávajícího rozvaděče. Byt č.5 : -1			-1,00000	
28	Pol__0012	Úprava a veškeré doplnění do stávajícího rozvaděče bytu číslo 6 pro připojení RP6	soubor	-1,00000	3 080,00	-3 080,00
		Odpojení stávajícího zásuvkového a světelného obvodu koupelny a wc ze stávajícího rozvaděče. Byt č.6 : -1			-1,00000	
29	Pol__0018	Stropní koupelnové LED svítidlo IP44	ks	-6,00000	1 100,00	-6 600,00
		2.NP : -6			-6,00000	
30	Pol__0019	Nástěnné osvětlení zrcadla LED IP44	ks	-2,00000	935,00	-1 870,00
		2.NP : -2			-2,00000	
Celkem						-50 225,60