

SMLOUVA

o prodeji zařízení pro úpravu bazénové vody a dalších službách („smlouva“)

uzavřená mezi

OZONTECH, s. r. o.

se sídlem K Farmě 495, 763 14 Zlín - Štípa

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 41949

IČO: 262 87 781

zastoupená panem _____, jednatelem

dále jen „OZONTECH“

a

STEZA Zlín, spol. s r.o.

se sídlem Hradská 888, 760 01 Zlín

zapsaná v OR vedeném u Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 41176

IČO: 262 70 986

zastoupená jednatelem: paní _____
panem _____

dále jen „STEZA Zlín“

t a k t o:

Článek 1

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 3. 2021 smlouvu o spolupráci, jejímž předmětem je spolupráce na výzkumu technologického systému pracujícího na bázi ozonizace, s cílem regenerace odpadních vod a zajištění jejich znovupoužití v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 238/2011 Sb. jehož výrobcem je OZONTECH.
2. Technologický systém je určen pro autonomní a automatickou úpravu vody a její recyklaci jehož jednotlivé části jsou blíže popsány v příloze č. 1 („zařízení“). Prací výkon zařízení je 100 m³/den s účinností recyklačního systému 80 %.

3. Podle smlouvy o spolupráci umístil OZONTECH zařízení v prostorách užívaných STEZOU Zlín a propojil je s bazény, které STEZA Zlín provozuje a to:
 - vnitřním 25 m bazénem,
 - vnitřním dětským bazénem,
 - venkovním 25 m bazénem,

STEZA Zlín zařízení užívá pro recyklaci bazénové vody.

4. Provoz zařízení zajišťuje OZONTECH mimo jiné i prostřednictvím řízení na dálku. Bez řízení na dálku není zařízení schopné optimálního provozu. OZONTECH a STEZA Zlín proto v souvislosti se smlouvou uzavírají i servisní smlouvu za účelem zajištění bezvadného provozu zařízení. OZONTECH zajistí, aby po celou dobu trvání servisní smlouvy bylo zařízení řízeno na dálku.

Článek 2

Propojení zařízení s 50 m bazénem a Whirlpool

1. OZONTECH do dvou měsíců od účinnosti smlouvy svým nákladem propojí zařízení s 50 m bazénem a Whirlpool provozovaných STEZA Zlín tak, aby zařízení plnilo stejnou funkci jako u již připojených bazénů. V případě prodloužení OZONTECH s propojením zařízení s 50 m bazénem a Whirlpool zaplatí OZONTECH smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý započatý den prodloužení.
2. STEZA Zlín poskytne pro propojení zařízení s 50 m bazénem a whirlpool potřebnou součinnost.
3. Po dokončení propojení vyzve OZONTECH k provedení provozní zkoušky za účasti STEZA Zlín. O provozní zkoušce sepíše strany protokol, ve které uvedou skutečnosti zjištěné při provozní zkoušce s případným termínem pro odstranění zjištěných vad. Po odstranění zjištěných vad provedou strany novou provozní zkoušku. Propojení je považováno za dokončené odstraněním všech vad zjištěných v protokolu o provozní zkoušce.

Článek 3

Prodej a koupě zařízení, odevzdání zařízení, přechod nebezpečí škody

1. OZONTECH převádí zařízení s účinností ke dni jeho předání a převzetí do vlastnictví STEZA Zlín, která je za ujednanou cenu do svého vlastnictví přijímá.

2. Zařízení OZONTECH protokolárně předá STEZA Zlín v místě, ve kterém je umístěno, a to do pěti dnů od splnění dvou podmínek:
 - 2.1 Zařízení je propojeno s 50 m bazénem a whirlpool a nevykazuje vady provozu, a
 - 2.2 Smlouva nabyla účinnosti tzn. byla řádně zveřejněna v registru smluv.
3. O předání a převzetí sepíše strany předávací protokol, v němž protokolárně potvrdí aktuální stav zařízení jako funkční a bezvadný, případně v něm uvedou seznam potřebných oprav s termínem pro jejich provedení. V případě zjištěných vad není STEZA Zlín povinna zařízení až do úplného odstranění zjištěných vad převzít.
4. Nebezpečí škody na zařízení přejde na STEZA Zlín až okamžikem jeho převzetí v plně funkčním a bezvadném stavu

Článek 4

Cena zařízení, záloha, platební podmínky

1. Kupní cena zařízení je ujednána ve výši 5 123 737 Kč bez DPH. K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty dle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Na kupní cenu poskytne STEZA Zlín do 15 dnů od účinnosti smlouvy zálohu ve výši 1 281 000 Kč bez DPH.
3. V kupní ceně je zohledněna 30% sleva vyplývající ze smlouvy o spolupráci.
4. Doplatek na kupní cenu uhradí STEZA Zlín bezhotovostním převodem na účet OZONTECH číslo _____, vedený u _____, Zlín do 15 dnů od vzniku vlastnictví k zařízení dle čl. 3. Na kupní cenu vystaví OZONTECH fakturu, ve které zohlední poskytnutou zálohu.

Článek 5

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

1. OZONTECH prohlašuje, že zařízení je prodáváno s tím, že bylo STEZA Zlín užíváno od roku 2021.
2. OZONTECH ujišťuje STEZA Zlín, že je vlastníkem zařízení, že na něm nevážnou a ke dni vzniku vlastnictví STEZA Zlín ani nebudou váznout žádná práva třetích osob a že své vlastnictví dosud nezcičil. OZONTECH nesmí až do vzniku vlastnictví STEZA Zlín převést

své vlastnictví k zařízení nebo jej zatížit jakýmkoliv právy třetích osob. Porušení ujištění a povinnosti v tomto odstavci je podstatným porušením smlouvy opravňující STEZA Zlín od ní odstoupit.

3. OZONTECH ujišťuje STEZA Zlín, že zařízení je k datu uzavření smlouvy způsobilé k provozu na území České republiky pro účel, ke kterému bylo vyrobeno a je možné jej pro tyto účely užívat.
4. STEZA Zlín není povinna zařízení převzít, pokud nebude v době předání plně funkční nebo bude vykazovat vady nesouvisející s běžným opotřebením. Do odstranění vad uvedených v předávacím protokolu není STEZA Zlín povinna zaplatit kupní cenu ve výši jejího doplatku dle čl. 4 odst. 4 této smlouvy.

Článek 6

Servis zařízení, běžný provoz

1. Strany jsou si vědomy, že pro bezvadný provoz zařízení je potřebné provádět pravidelné servisní zásahy včetně monitorování a řízení zařízení na dálku. OZONTECH bude na základě servisní smlouvy uzavírané spolu se smlouvou provádět pravidelný servis zařízení.
2. OZONTECH informuje STEZA Zlín bez prodlení o zjištěné provozní závadě v zařízení i o nutnosti provedení servisního zásahu spolu s údaji o vlivu servisního zásahu na zařízení do provozu STEZA Zlín. Vady zařízení, které je možné odstranit prostřednictvím zásahu na dálku odstraňuje OZONTECH ihned po jejich zjištění s následným informováním STEZA Zlín.

Článek 7

Záruka za jakost

1. OZONTECH poskytuje STEZA Zlín na zařízení záruku za jakost v délce trvání:
 - 1.1 24 měsíců na systém ozonizace,
 - 1.2 10 let na celoskleněné trubice (vyvíječ ozonu),
 - 1.3 6 měsíců na ORP sondu,
 - 1.4 6 měsíců na rozpuštěný ozon,
 - 1.5 6 měsíců na senzor v čidle
 - 1.6 6 měsíců na ucpávky v čerpadlech.

Sjednané záruční doby počínají běžet ode dne vzniku vlastnictví STEZA Zlín k zařízením. Poskytovanou zárukou není vyloučeno právo STEZA Zlín z odpovědnosti za vady.

2. OZONTECH se zárukou za jakost rovněž zavazuje, že zařízení:
 - 2.1 si v záruční době uchová vlastnosti, pro které je určeno,
 - 2.2 bude po dobu tří let od účinnosti smlouvy moci být na území České republiky užíváno k účelu, ke kterému bylo vyrobeno.
3. Ze záruky jsou vyloučeny díly zařízení podléhající běžnému opotřebení, jako jsou těsnění, prachové filtry, destruktory ozonu, ucpávky, žárovky, elektrody a měřicí sondy, pojistky.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením ani na vady způsobené nedostatky v údržbě. Záruka se nevztahuje ani na vady způsobené živelnými pohromami, vyšší mocí nebo násilným poškozením.
5. STEZA Zlín uplatňuje vady písemně s popisem vady a jejím projevem u kontaktní osoby OZONTECH _____, email: _____.
6. V případě, že STEZA Zlín bude požadovat odstranění vady opravou nastoupí OZONTECH k odstranění vady do pěti kalendářních od oznámení vady. OZONTECH vadu odstraní do 20 dnů od jejího oznámení, nedohodnou-li se strany na jiném termínu. Jestliže OZONTECH bude v prodlení s odstraněním vady je STEZA Zlín oprávněna odstranit vadu sama prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby. V takovém případě je OZONTECH povinen uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vady. Běh záruční doby se přerušuje od okamžiku oznámení vady do jejího odstranění. OZONTECH vytýkané vady odstraní bez ohledu na to, zda je považuje za záruční či mimozáruční. V případě, že vada bude shledána jako mimo záruční a nebude založeno ani právo STEZA Zlín z odpovědnosti za vady, uhradí STEZA Zlín náklady spojené s odstraněním vady. Uplatněná vada bude považována za odstraněnou poté, kdy bude STEZA Zlín předvedena bezvadná funkčnost zařízení.
7. Nárok STEZA Zlín na náhradu škody vzniklý v souvislosti s vadou zařízení a nutnosti jejího odstranění není ustanovením předchozího odstavce dotčen.

Článek 8

Odpovědnost za škodu

1. OZONTECH si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze zařízení a že se této povinnosti nemůže zprostit. Pokud dojde ke vzniku škody způsobené vadou zařízení nebo v souvislosti s ní, nahradí OZONTECH vzniklé škody.
2. OZONTECH neodpovídá za škodu způsobenou nesprávným užitím zařízení či jeho součástí a příslušenství, a to konkrétně užitím v rozporu se smlouvou, uživatelským manuálem (pokud s ním byla STEZA Zlín seznámena), technickým listem, normami a obecně závaznými právními předpisy. Při předání a zaškolení obsluhy bude sepsán protokol o zaškolení. Obsluha bude seznámena s obsluhou zařízení a provozní údržbou, kterou bude v předepsaných intervalech provádět.

Článek 9

Sankce

1. STEZA Zlín zaplatí v případě prodlení se zaplacením kupní ceny smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. OZONTECH zaplatí v případě prodlení s předáním zařízení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, kdy na ni vznikl nárok. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody.

Článek 10

Vyšší moc

1. Smluvní strany se zprošťují k povinnosti k náhradě škody v případě okolností vyšší moci, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností ze smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
2. Za vyšší moc je pro účely smlouvy považována každá mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli povinné strany, která jí brání splnit povinnost ze smlouvy. Překážka vzniklá z důvodu stojících na straně povinné strany, nebo až v době, kdy je povinná strana v prodlení s plněním povinností ze smlouvy není vyšší mocí. Za vyšší moc považují strany zejména přírodní katastrofu, požár, výbuch, silné

vichřice, zemětřesení, záplavy, válku, stávky, neočekávané karanténní opatření a případné s nimi spojená omezení.

Článek 11 **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha č. 1 specifikující součástí a příslušenství zařízení.

V(e) Zlíně dne 27.3.2024

V(e) Zlíně dne 26.3.2024

OZONTECH, s.r.o.

STEZA Zlín, spol. s r.o.

, jednatel

, jednatelka

, jednatel