

## SMLOUVA O DÍLO č.Z41905

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Zhotovitel:

DECRO BZENEC, spol. s r.o.

U Bzinku 1427,696 81 Bzenec

oprávněný zástupce: František KYJOVSKÝ

Zastoupení:

ve věcech technických zastupuje (zaměřil): [REDAKCE]

IČO: 63476142

DIČ: CZ63476142

tel.: [REDAKCE]

peněžní ústav: [REDAKCE]

číslo účtu v CZK: [REDAKCE]

číslo účtu v EUR: [REDAKCE], SWIFT: [REDAKCE],

IBAN: [REDAKCE]

Obchodní firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20437.

a

#### 1.2. Objednatel:

Střední škola gastronomie, hotelnictví a lesnictví

náměstí Svobody 318

696 81 BZENEC

oprávněný zástupce: Mgr.LIBOR MARČÍK

za stavbu: [REDAKCE]

RČ/ IČO: 00053155

DIČ: CZ00053155

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

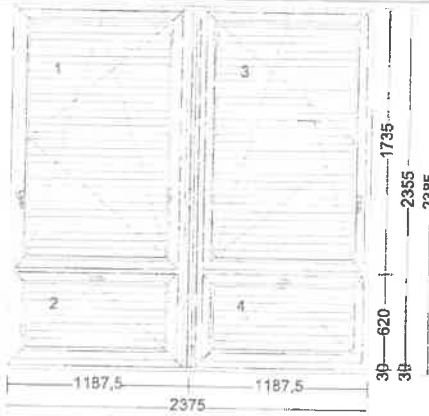
Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje, že pro objednatele provede dílo uvedené v předmětu smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A CENA ZA DÍLO

2.1. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž výplní stavebních otvorů, příslušenství a provedení ostatních prací v rozsahu uvedeném v odst. 2.2.

2.2. Výpis výrobků, prací a jejich cena:

pol.	označení	jedn. cena Kč	celk. cena Kč
1A	11 Ks <b>snížená klika 435</b>		
	Profil: TROCAL 76-MD Rám: Rám 74 mm Barva ext/int: Zlatý dub 2178.001 /Bílá Křídlo : Křídlo MD 78 mm Kování: OS L NX, OS P NX, 2 * Sklopné NX 1 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 1 Závěsová strana P 2 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 2 Závěsová strana P 3 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 3 Závěsová strana P 4 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 4 Závěsová strana P Výška kliky: 2 * 435, 2 * 548,3 Rozměr: 2375 x 2385 Výplň: 4 * 4 Iplus-16-4-16-4 Iplus; Ug=0,6; Chromatech ultra šedá Hmotnost prvku 213,52	37 477,0	412 247,0
	11 Ks <b>delší korálek na výšku křídla</b>		
	Domykavá žaluzie Ovládání: vlevo, vpravo Barva: č. 24	2 439,0	26 829,0
	11 Ks <b>Vnitřní plastový parapet - barva bílá</b>		
Délka 2 400 mm, Hloubka 270 mm	1 235,0	13 585,0	
22 Ks <b>Plastová krytka k PVC parapetu</b>			
1B	1 Ks <b>snížená klika 435</b>		
	Profil: TROCAL 76-MD Rám: Rám 74 mm Barva ext/int: Zlatý dub 2178.001 /Bílá Křídlo : Křídlo MD 78 mm Kování: OS L NX, OS P NX, 2 * Sklopné NX 1 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 1 Závěsová strana P 2 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 2 Závěsová strana P 3 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 3 Závěsová strana P 4 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá 4 Závěsová strana P Výška kliky: 2 * 435, 2 * 548,3 Rozměr: 2375 x 2385 Výplň: 4 * 4 Iplus-16-4-16-4 Iplus; Ug=0,6; Chromatech ultra šedá Hmotnost prvku 213,52	37 477,0	37 477,0
	1 Ks <b>Vnitřní plastový parapet - barva bílá</b>		
	Délka 2 400 mm, Hloubka 270 mm	1 235,0	1 235,0
	2 Ks <b>Plastová krytka k PVC parapetu</b>		

pol.	označení	jedn. cena Kč	celk. cena Kč
2	 <p>1 Ks <b>snížená klika 435</b></p> <p>Profil: TROCAL 76-MD  Rám: Rám 74 mm  Barva ext/int: Zlatý dub 2178.001 /Bílá  Křídlo : Křídlo MD 78 mm  Kování: OS P NX, 2 * Sklopné NX, OS L NX  1 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá  1 Závěsová strana P  2 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá  2 Závěsová strana P  3 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá  3 Závěsová strana P  4 Barvy_Krytek R07.1/2 Bílá  4 Závěsová strana P</p> <p>Výška kliky: 2 * 435, 2 * 514,8  Rozměr: 2375 x 2385  Výplň: 4 * 4 Iplus-16-4-16-4 Iplus; Ug=0,6;  Chromatech ultra šedá  Hmotnost prvku 216,36</p>		
	1 Ks <b>delší korálek na výšku křídla</b> Domykavá žaluzie Ovládání: vlevo, vpravo Barva: č. 24	41 566,0	41 566,0
	1 Ks Vnitřní plastový parapet - barva bílá Délka 2 400 mm, Hloubka 270 mm	2 439,0	2 439,0
	2 Ks Plastová krytka k PVC parapetu	1 235,0	1 235,0
12	1 Ks <b>Montáž oken, doprava</b> <b>(včetně osekání ostění)</b>	22 723,0	22 723,0
13	1 Ks Demontáž oken 13ks (bez přesunu výplně a suti)	10 888,0	10 888,0
14	14 Ks Likvidace 13ks	200,0	2 800,0
11	48 Ks Montáž protislunečních žaluzií (současně s montáží oken)	90,0	4 320,0
7	1 Ks <b>parapety interier - DODÁNÍ</b>		
Suma položek			<b>577 344,0</b>
SLEVA z výrobků a příslušenství (nevztahuje se na práce )		-40,00 %	-214 645,2
SPECIÁLNÍ SLEVA			-64 686,2
Celková cena položek			<b>298 012,6</b>
Sazba DPH 21%		0,00 %	0,0
Částka brutto			<b>298 012,6</b>
Částka k zaplacení			<b>298 012,6</b>

2.3. Zhotovitel je oprávněn navýšit cenu předmětu díla a upravit termín dodání, pokud neobdrží objednatelům podepsanou smlouvu a úhradu zálohy (v případě, že je touto smlouvou sjednána) do xx.xx.2024  
Režim DPH se řídí zákonem 235/2004 Sb o DPH.  
**Pohled na okna a dveře a stěny vždy interiér (na panty), mimo**

**prvky otvíravé ven. Není-li uvedeno jinak.**

2.4. Místo plnění:  
**696 81 BZENEC, ul.VINÁŘŮ 354**  
NEBYT.PROSTORY

**Kontakt montáže:** [REDAKCE]

- 2.5. Součástí díla jsou jen práce a činnosti uvedené v rozpisu prací. Příslušenství bude namontováno v den montáže oken a dveří, pokud jsou práce součástí díla. Fólii s perlíčkem na ostění zapravuje objednatel -platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednického zapravení.
- 2.6. Na výrobky bylo vydáno prohlášení o vlastnostech, které je umístěno na webu [www.decro.cz](http://www.decro.cz) v sekci o nás.

### **3. DOBA PLNĚNÍ**

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v termínech dle dohody. Orientační termín zahájení montáže: **25.4.2024-3.5.2024**  
Přesný termín bude po vzájemné dohodě upřesněn.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli spolu s Návodem na údržbu a obsluhu.
- 3.3. Objednatel je povinen dílo převzít s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání díla.
- 3.4. O předání díla bude sepsán mezi objednatelem zhotovitelem zápis, který podepíší obě smluvní strany formou dílčího nebo konečného předávacího protokolu.
- 3.5. Dílo je oprávněna převzít pouze osoba uvedená ve smlouvě, nebo osoba zmocněná oprávněnou osobou, statutárním zástupcem firmy, nebo osobou uvedenou ve smlouvě. V případě, že tato osoba nebude přítomna předání, bude se dílo považovat za předané dnem, kdy byl objednatel vyzván k převzetí díla.

### **4. ÚHRADA CENY ZA DÍLO**

- 4.1. Strany se dohodly, na následujících podmínkách úhrady díla.
- 4.2. **BEZ ZÁLOHY**
- 4.3. **Zaplacení zálohy v termínu splatnosti (pokud je záloha sjednána) a vrácení podepsané smlouvy zhotoviteli do tří dnů je podmínkou pro dodržení termínu montáže.**
- 4.4. Doplatek po provedené montáži a předání díla, hotově v den předání díla nebo bankovním převodem.  
Při plnění díla na etapy, bude provedená část díla měsíčně fakturována.
- 4.5. Případné drobné vady, které nebrání užívání díla, nejsou důvodem k nezaplacení doplatku.
- 4.6. V případě odložení montáže ze strany objednatele o více než 1 měsíc, bude zakázka vyfakturována. Termín montáže bude dohodnut.

### **5. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců na funkci výplní stavebních otvorů a na příslušenství 24 měsíců od předání díla. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou neodborným zásahem chybným užíváním a zanedbáním úkonů určených v návodu na obsluhu a údržbu. Kvalita povrchů otvorových výplní je posuzována dle kvalitativních kritérií platné legislativy.
- 5.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, není součástí dodávky a montáže opatření vyplývající z ustanovení § 10, odst.h) vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů (provedení montáže dle stavební normy ČSN 746077). Podpisem této smlouvy objednatel stvrzuje odmítnutí provedení těchto opatření. Zhotovitel neodpovídá za vznik následků vzniklých nedodržením výše uvedeného ustanovení.
- 5.3. Objednatel bere na vědomí, že při demontáži může dojít k poškození venkovní omítky a vnitřního okolí stavebního otvoru. Náhrada poškození není součástí smlouvy.
- 5.4. Objednatel uplatňuje práva zodpovědnosti za vady zjištěné v záruční době přímo u zhotovitele písemnou formou. Zhotovitel je povinen vady na svůj náklad odstranit. Pokud ale bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla a nepůjde o vadu vylučující bezpečné užívání výrobků, bude zhotovitel požadovat nejprve plnění tohoto závazku. Seřízení a mazání prvků provádí

objednatel dle návodů na obsluhu.

- 5.5. Případné spotřebitelské spory lze řešit mimosoudně. Věcně příslušný subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 44, 110 00 Praha 1, E-mailová adresa: [redacted], internetová stránka: <<http://www.coi.cz/>>, telefon: [redacted].
- 5.6. Prohlášení o vlastnostech k výrobkům je k stažení na adrese <https://www.decro.cz/o-nas/prohlaseni-o-vlastnostech/>.

## 6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Pokud dojde k prodlení zhotovitele s plněním díla uvedené v odstavci 3.1., sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení s placením faktur sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Nárok na úhradu smluvní pokuty vzniká zhotoviteli vystavením faktury. Sankce se nevztahuje na prodlení s úhradou zálohy.

## 7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost ke dni zahájení montáže. Stavební připraveností se rozumí dodržení rozměrů stavebních otvorů a jejich příprava, dle pokynů a technických podkladů zhotovitele. Dále objednatel zajistí přístup k těmto otvorům a možnost napojení na el. síť umožňující plynulé provedení předmětu smlouvy o dílo. Nedodržení termínu stavební připravenosti a pokynů bude mít vliv na termín předání a případně vícepráce zvýší cenu předmětu díla.
- 7.2. V případě porušení termínu stavební připravenosti se předání díla posune. Nový termín montáže bude určen podle provozních možností zhotovitele.
- 7.3. Dílo bude provedeno najednou a plynule. V případě, že montáž nebude možno provést plynule a není dohodnuto jinak, budou objednateli účtovány vícenáklady s tímto spojené.
- 7.4. Zhotovitel není v prodlení, pokud se výroba a montáž posune z důvodů změn této smlouvy (technických, projekčních atd.), písemně požadovaných objednatel. V tomto případě si vyhrazuje právo na posunutí termínu předání díla a to o dobu, která je nutná pro zrealizování těchto změn. Zhotoviteli náleží úhrada vícenákladů souvisejících s požadovanou změnou.
- 7.5. Taktéž zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel nedodrží splatnost dohodnuté zálohové platby a doručení podepsané smlouvy.
- 7.6. Pokud objednatel požaduje přerušeni montáže na dobu delší 14-ti kalendářních dnů, vzniká zhotoviteli právo vyfakturovat zbývající část z ceny dodávky a odpovídající část z ceny montáže.
- 7.7. V případě přerušeni montáže dle bodu 7.6. je objednatel povinen převzít již namontované prvky a potvrdit tuto skutečnost v dílčím předávacím protokolu.
- 7.8. Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele až úplným uhrazením ceny díla. Nebezpečí škody na věci přechází již předáním předmětu díla.
- 7.9. Objednatel souhlasí s tím, že nebude-li cena díla uhrazena ani v dočasně poskytnuté lhůtě, má zhotovitel právo na jeho náklady provést demontáž díla a uspokojit svoji neuhrazenou pohledávku z výtěžku prodeje díla.
- 7.10. Obě smluvní strany po pečlivém přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.
- 7.11. Odstoupení od této smlouvy je možné po oboustranném souhlasu smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy uhradí odstupující strana druhé straně prokazatelně vynaložené náklady s tímto spojené.
- 7.12. Tato smlouva se zhotovuje ve dvou provedeních majících postavení originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Zhotovitel plní povinnosti podle § 10 a § 12 zákona o obalech zapojením do sdruženého plnění EKO-KOM pod clientským číslem EK - F00032918. Zhotovitel je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009. Výplně stavebních otvorů jsou certifikovány CSI a.s. Praha na shodu vlastností výrobku se základními požadavky nařízení vlády č.163/2002 Sb.

V Bzenci dne: 22.3.2024

**DECRO BZENEC,**  
spol. s r.o.

U Bzinku 1-27, 86 81 Bzenec  
Tel.: 518 387 351, 518 387 085  
IČO: 63476142, DIČ: CZ63476142

Střední škola gastronomie,  
hotelnictví a lesnictví Bzenec,  
příspěvková organizace  
náměstí Svobody 318  
IČ.00 053 155

Smlouva Z41905 z 22.3.2024 list č.:6

zhotovitel

objednatel