

DODATEK Č.2

KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 2. 5. 2023

uzavřené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, mezi následujícími smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

Město Roudnice nad Labem

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

V technických věcech je oprávněn jednat: Ing. David Kunert, OMH

E-mail:

Telefon:

Ve věcech veřejné zakázky je oprávněna jednat: Bc. Tomáš Grunt

E-mail:

Telefon:

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Název: **BARACOM a.s.**

Sídlo: Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby

IČ: 63079763

DIČ: CZ63079763

Zapsaný v OR: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3219

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 0025873369/0800

Zastoupený: Jan Čapek – člen představenstva,

Ing. Tomáš Mazanec – člen představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „Smluvní strany“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že z níže uvedeného důvodu v souladu s čl. V. odst. 5.4 a 5.5 Smlouvy dílo uzavřenou dne 2.5.2023 na stavbu „Stavební úpravy bytového domu Barákova 830, Roudnice nad Labem“ (dále též jen „**Smlouva**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 (dále též jen „**Dodatek**“), kterým se obsah Smlouvy mění tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku.
- 1.2 Při realizaci díla, byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy. Z tohoto důvodu vyvstala v průběhu plnění Zhotovitele potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možné při podpisu Smlouvy předvídat. Rozsah víceprací a méněprací nepředstavuje v souladu s § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnu Smlouvy.

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na nezbytné úpravě předmětu plnění ve formě „víceprací“ a „méněprací“. Detailní popis jednotlivých změn, včetně oceněných rozpočtů, je uveden ve změnovém listu č. 3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly na změně ceny díla dle čl. V. odst. 5.4 a 5.5 Smlouvy, kdy Cena za provedení Díla uvedená v čl. V. odst. 5.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr, bude zvýšena o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi dle tohoto Dodatku, který je podrobně vyčíslen v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Původní cena bez DPH dle Smlouvy činila 11.234.391,87 Kč

Původní cena vč. DPH dle Smlouvy činila 12.919.550,65 Kč

Cena za provedení Díla bez DPH se dle Smlouvy na základě změny předmětu plnění dle tohoto Dodatku navyšuje o 279.539,33 Kč bez DPH, tj. 313.084,05 Kč vč. DPH. S ohledem na tuto skutečnost se mění cena sjednaná v čl. V. odst. 5.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr tak, že nově se sjednává cena za provedení díla v následující výši

Cena za provedení díla bez DPH činí 11.513.931,20 Kč

Hodnota DPH činí 1.718.703,50 Kč

Cena za provedení díla včetně DPH činí 13.232.634,70 Kč

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

- 2.3 Smluvní strany se dále dohodly na změně termínu dokončení díla dle čl. V. odst. 4.1., kdy změny mají vliv na délku provádění díla o 21 dní.

Zahájení realizace díla: 15. 6. 2023

Kompletní dokončení díla: 30. 4. 2024

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.
- 3.2 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.
- 3.3 Tento Dodatek ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 138/2024 ze dne 20. 3. 2024.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah Dodatku je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují své podpisy.
- 3.5 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

- 3.6 Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

1. Změnový list č. 3

Obíednatel:



Ing. František Padělek,
starosta Města Roudnice nad Labem

Zhotovitel:



Jan Čapek – člen představenstva
Ing. Tomáš Mazanec – člen představenstva
BARACOM a.s.