



Česká televize

IČO: 00027383

a

Hudební klub Doupě s.r.o.

IČO: 17420741

SMLOUVA O PODNÁJMU

č. NAJ-22400030/542

Předmět smlouvy: **podnájem nemovité věci pro účely natáčení a poskytnutí souvisejícího plnění nájemcem**

Cena, případně hodnota: **obchodní tajemství**

Datum uzavření: 21 -03- 2024

SMLOUVA O PODNÁJMU

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“),

mezi:

Hudební klub Doupě s.r.o.

IČO: 17420741, DIČ: CZ17420741, PLÁTCE DPH: ANO

se sídlem: Nad hradním potokem 2/35, Veleslavín, 162 00 Praha 6,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 371478

zastoupená Petrem Chmelou, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 123-8095640217/0100

(dále jako „**NÁJEMCE**“)

a

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Na Hřebenech II 1132/4, 147 00 Praha

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Václavem Myslíkem, ředitelem divize Výroba

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1540252/0800

(dále jako „**PODNÁJEMCE**“ nebo „**Česká televize**“)

NÁJEMCE a PODNÁJEMCE se dále společně označují také jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“.

1. PŘEDMĚT PODNÁJMU

1.1 NÁJEMCE prohlašuje, že je oprávněným uživatelem:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] (dále jako „**Předmět podnájmu**“) a je oprávněn Smlouvu uzavřít, zejména že k tomu dal pronajímatel, resp. vlastník Předmětu podnájmu souhlas.

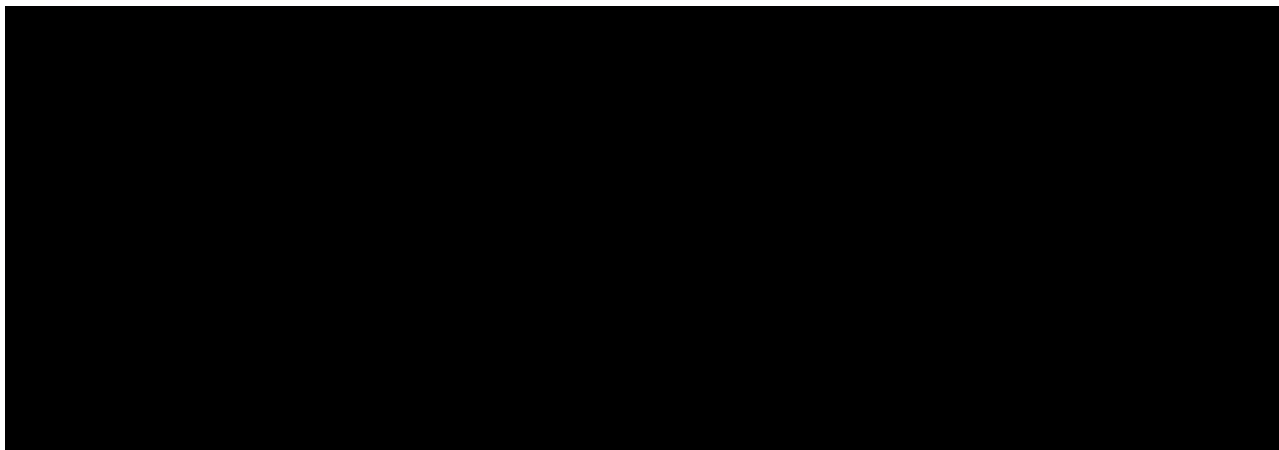
1.2 NÁJEMCE prohlašuje, že Předmět podnájmu je způsobilý k užívání dle Smlouvy a že neexistují žádné překážky, které by PODNÁJEMCI bránily v jeho užívání. PODNÁJEMCE prohlašuje, že se se stavem Předmětu podnájmu seznámil.

2. ÚČEL SMLOUVY, SPECIFIKACE PLNĚNÍ NÁJEMCE

2.1 NÁJEMCE přenechává PODNÁJEMCI do užívání Předmět podnájmu a dále PODNÁJEMCI poskytne služby technické a jiné související podpory, vč. vybraného technického vybavení (to vše dále společně též jen „**technická podpora**“) k Předmětu podnájmu specifikované v odst. 2.2, a to za účelem natáčení [REDACTED] zvukově obrazového záznamu

audiovizuálního díla (dále jako „AVD“) s pracovním názvem [REDAKCE] IDEC AVD:
[REDAKCE]

- 2.2 NÁJEMCE na své náklady a odpovědnost v Předmětu podnájmu poskytne PODNÁJEMCI po celou dobu trvání podnájmu služby technické podpory spočívající v zajištění dle dohody smluvních stran:



Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že technická podpora Předmětu podnájmu (resp. veškeré fyzické osoby, jimiž plní NÁJEMCE své závazky ze Smlouvy) zůstane po celou dobu trvání Smlouvy v zaměstnaneckém poměru k NÁJEMCI (pro případ, kdy fyzická osoba, kterou plní NÁJEMCE své závazky ze Smlouvy, je zaměstnancem NÁJEMCE) nebo smluvním vztahu a že na PODNÁJEMCE v žádném případě nepřechází plnění žádných pracovních-právních či obdobných povinností ve vztahu k členům služby technické podpory.

Smluvní strany dále pro vyloučení případných pochybností konstatují, že vybavení a stav technické podpory v Předmětu podnájmu (včetně AV techniky, zvukové aparatury a nástrojů) ke dni uzavření této Smlouvy odpovídá požadavkům PODNÁJEMCE.

3. DOBA TRVÁNÍ PODNÁJMU A POSKYTOVÁNÍ PLNĚNÍ (SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB)

- 3.1 Podnájemní vztah dle této Smlouvy je uzavírán na dobu určitou [REDAKCE] dnů, a to pro níže uvedené dny roku [REDAKCE]

Případná změna účinkujících interpretů uvedených v předchozím pododstavci je výhradním právem PODNÁJEMCE, bude oznámena NÁJEMCI prostřednictvím jeho kontaktní osoby uvedené v odst. 6.7 písm. b) a nevyžaduje změnu této Smlouvy prostřednictvím písemného dodatku.

- 3.2 Pokud bude pro splnění účelu Smlouvy dle čl. 2 nezbytné prodloužit sjednanou dobu trvání podnájmu včetně poskytnutí služeb technické podpory, zavazuje se NÁJEMCE vyhovět po vzájemné dohodě žádosti PODNÁJEMCE o takové prodloužení, a to za stejných podmínek a za poměrnou část ceny podnájmu odvozenou z ceny podnájmu a doby podnájmu dle Smlouvy.

4. CENA PODNÁJMU, PLNĚNÍ (SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB)

- 4.1 Výše ceny podnájmu činí částku [REDACTED] Kč za každý den podnájmu, tj. za celou dobu podnájmu dle odst. 3.1 celkem částku [REDACTED] Kč. Tato částka je úplná a konečná a nelze ji zvyšovat, s výjimkami uvedenými ve Smlouvě.
- 4.2 V ceně podnájmu (odst. 4.1) jsou již zahrnuty veškeré náklady a/nebo poplatky NÁJEMCE na poskytnutí služeb technické podpory nebo s tím související.
- 4.3 Cena podnájmu je splatná na základě faktury - daňového dokladu s 30denní splatností od jejího doručení PODNÁJEMCI, vystavené NÁJEMCEM po skončení podnájmu, za den úhrady smluvní strany považují den odepsání příslušné částky z účtu PODNÁJEMCE.
- 4.4 Pro případ, že NÁJEMCE s daňovým domicilem na území České republiky je, nebo se stane plátcem DPH, se smluvní strany dohodly, že pro úhradu ceny plnění dle Smlouvy NÁJEMCI ze strany PODNÁJEMCE platí též Všeobecné smluvní podmínky pro placení ceny plnění tuzemským plátcům DPH ze strany České televize, a to ve verzi účinné ke dni uzavření Smlouvy a dostupné z adresy www.ceskatelevize.cz/smluvni-podminky; tyto podmínky tvoří přílohu Smlouvy. NÁJEMCE výslovně prohlašuje, že se s těmito podmínkami seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat, přičemž výslovně akceptuje, že provedením úhrady DPH z fakturované ceny plnění přímo správcem daně ze strany PODNÁJEMCE zanikne smluvní závazek PODNÁJEMCE zaplatit NÁJEMCI částku odpovídající DPH.
- 4.5 Využije-li NÁJEMCE možnosti zaslat PODNÁJEMCI fakturu elektronickou poštou, je povinen ji zaslat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu PODNÁJEMCE faktury@ceskatelevize.cz. Za den doručení faktury PODNÁJEMCI se považuje den doručení na e-mailovou adresu PODNÁJEMCE, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, kdy nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti a/nebo v ní budou uvedeny nesprávné a/nebo neúplné údaje, a také v případě zaslání opravné faktury.
- 4.6 Nebude-li faktura obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a/nebo Smlouvou a/nebo v ní budou uvedeny nesprávné a/nebo neúplné údaje, je PODNÁJEMCE oprávněn vrátit takovou fakturu NÁJEMCI k opravě, a to i opakovaně. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení řádně opravené faktury PODNÁJEMCI.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Práva a povinnosti NÁJEMCE

5.1.1 NÁJEMCE se zavazuje:

- a) v případě, že by v době mezi uzavřením smlouvy a natáčením AVD na Předmětu podnájmu došlo k jakémukoli změně, úpravě či opravě, a to zejména vizuálního charakteru, o tom okamžitě informovat PODNÁJEMCE. Pokud by byla tato změna, úprava nebo oprava pro účel Smlouvy dle čl. 2 Smlouvy pro PODNÁJEMCE podstatná, má PODNÁJEMCE možnost od Smlouvy odstoupit;
- b) vždy nejpozději do 8:00 hod. každého dne podnájmu specifikovaného v odst. 3.1 předat **BEZFORMÁLNĚ** Předmět podnájmu PODNÁJEMCI; v případě, kdy po sobě jednotlivé dny podnájmu bezprostředně následují, rozumí se předáním předání provedené v jejich první den [v takovém případě je PODNÁJEMCE oprávněn ponechat jím vnesené věci (zejména natáčecí techniku) v Předmětu podnájmu i přes noc a NÁJEMCE se pro tyto případy zavazuje zabezpečit Předmět podnájmu zejm. proti vstupu nepovolaných osob či proti krádežím]. Pro vyloučení případných pochybností

smluvní strany konstatují, že ujednání dle předchozí věty neznamená, že by NÁJEMCE přebíral za PODNÁJEMCE za případně v Předmětu podnájmu uložené / vnesené movité vybavení odpovědnost či riziko vzniku škody, to neplatí v případě, že uložené / vnesené movité vybavení bylo PODNÁJEMCEM se souhlasem NÁJEMCE uloženo v Předmětu podnájmu v místě k tomu NÁJEMCEM přímo určeném, a/nebo v případě, kdy k vzniku škody (poškození, zničení či ztrátě) na uložených / vnesených movitých věcech PODNÁJEMCE došlo v důsledku nedodržení závazků dle této smlouvy, či náležité opatrnosti ze strany NÁJEMCE;

- c) zajistit náležité proškolení (resp. odbornou přípravu) členů technické podpory a součinnost všech členů technické podpory Předmětu podnájmu při realizaci Smlouvy a rovněž závaznost případných pokynů udílených PODNÁJEMCEM (nebo jím pověřenou osobou), pokud jsou tyto pokyny nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy;
- d) pro případ, že po dobu trvání podnájmu vytvoří členové technické podpory Předmětu podnájmu (příp. jakákoli fyzická osoba, kterou plní NÁJEMCE své závazky ze Smlouvy) autorské dílo, či umělecký výkon (dále též jako „Autorské dílo“) ve významu dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „AutZ“), postoupit PODNÁJEMCI v souladu s ust. § 58 odst. 1 AutZ právo k výkonu majetkových práv k Autorskému dílu, a to nejpozději k okamžiku vzniku Autorského díla. Pokud nebude NÁJEMCE oprávněn postoupit PODNÁJEMCI práva dle předchozí věty, poskytne NÁJEMCE PODNÁJEMCI výhradní, převoditelnou a postupitelnou licenci k užití Autorského díla v nejširším možném rozsahu dovoleném právními předpisy ke všem v té době známým způsobům užití, bez omezení časového, množstevního nebo místního, a to k okamžiku vzniku Autorského díla. PODNÁJEMCE bude oprávněn oprávnění vyplývající z licence dle předcházející věty poskytnout, či postoupit, třetím osobám bez omezení. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že k postoupení a/nebo převodu dojde samotným vznikem Autorského díla a že nebude třeba, aby smluvní strany za tím účelem činily jakýkoliv úkon či jednání. Cena za postoupení, resp. postoupení či poskytnutí licence dle tohoto odstavce je již zahrnuta v ceně podnájmu. Tímto ustanovením není dotčeno ustanovení odst. 6.5 Smlouvy, které se ve vztahu k tomuto ustanovení sjednává jako upřesňující, resp. doplňující;
- e) po celou dobu trvání podnájemního vztahu dle této smlouvy zajistit řádný a nerušený výkon práv PODNÁJEMCEM.

- 5.1.2 NÁJEMCE (v případě NÁJEMCE - právnické osoby jakákoli fyzická osoba, kterou plní své závazky ze Smlouvy) se zavazuje dodržovat v místech plnění závazků ze Smlouvy zejména obvyklé bezpečnostní a protipožární opatření a požární, bezpečnostní a hygienické obecně závazné právní předpisy, normy a nařízení.
- 5.1.3 NÁJEMCE (v případě NÁJEMCE - právnické osoby jakákoli fyzická osoba, kterou plní své závazky ze Smlouvy) není oprávněn pořizovat jakékoli fotografie a/nebo zvukové záznamy a/nebo obrazové záznamy a/nebo zvukově obrazové záznamy z míst realizace (natáčení) AVD, příp. z míst, kde bude poskytováno NÁJEMCEM plnění dle Smlouvy, a/nebo osob, jež se jakkoli podílejí na přípravě či výrobě pořadů a/nebo jiného programového obsahu České televize.
- 5.1.4 NÁJEMCE je po dobu podnájmu oprávněn kontrolovat prostřednictvím zmocněných osob stav Předmětu podnájmu.

5.2 Práva a povinnosti PODNÁJEMCE

5.2.1 PODNÁJEMCE se zavazuje:

- a) užívat Předmět podnájmu včetně technického vybavení a technické podpory v souladu se Smlouvou a s náležitou odbornou péčí a nahradit NÁJEMCI bez zbytečného odkladu veškeré škody, které v Předmětu podnájmu či na jeho vybavení prokazatelně způsobí PODNÁJEMCE, jeho zaměstnanci, či spolupracovníci (dodavatelé) podílející se na natáčení AVD v Předmětu podnájmu;
- b) počínat si tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na Předmětu podnájmu; poruší-li tuto povinnost, je povinen oznámit tuto skutečnost NÁJEMCI a uvést Předmět podnájmu na svůj náklad do původního stavu;
- c) Předmět podnájmu k okamžiku skončení podnájmu vrátit NÁJEMCI ve stavu, ve kterém mu byl předán, s přihlédnutím k běžnému anebo dohodnutému opotřebení;
- d) umožnit NÁJEMCI kontrolu Předmětu podnájmu dle odst. 5.1.4;
- e) nedat Předmět podnájmu do dalšího užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu NÁJEMCE;
- f) sjednat si pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou na Předmětu podnájmu a jeho vybavení;
- g) dodržovat v Předmětu podnájmu obvyklé bezpečnostní a protipožární opatření a požární, bezpečnostní a hygienické obecně závazné právní předpisy, normy a nařízení, s nimiž jej NÁJEMCE seznámí.

5.2.2 PODNÁJEMCE je oprávněn provádět na vlastní náklady předem NÁJEMCEM odsouhlasené změny či úpravy Předmětu podnájmu. Tyto změny a/nebo úpravy budou dočasné a PODNÁJEMCE je povinen po skončení doby podnájmu uvést Předmět podnájmu do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

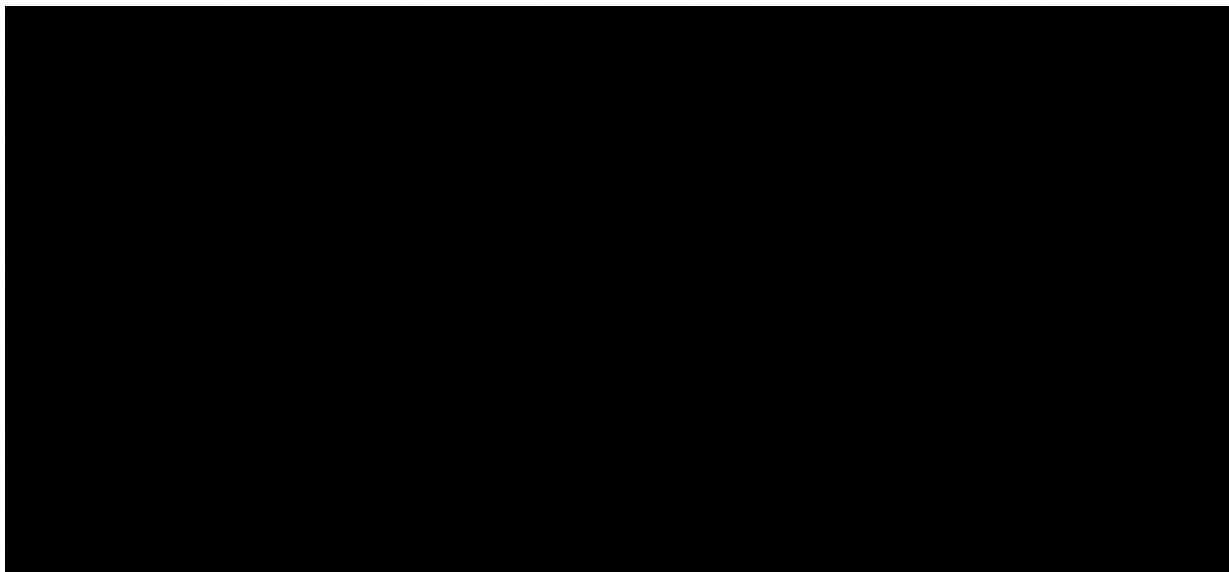
6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Jestliže NÁJEMCE z důvodů na své straně poruší podstatným způsobem závazky vyplývající ze Smlouvy, zejména bude-li v prodlení s plněním Smlouvy takovým způsobem, že ohrozí výrobu AVD a PODNÁJEMCE nevyužije práva odstoupit od Smlouvy, je PODNÁJEMCE oprávněn požadovat po NÁJEMCI smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každé jednotlivé takové porušení. Smluvní pokuta ve shodné výši se sjednává pro případ jednání ze strany NÁJEMCE a jeho zaměstnanců, případně dalších osob, smluvně s NÁJEMCEM spjatých v souvislosti s plněním Smlouvy nebo se na plnění dle Smlouvy jakkoliv podílejících, které by bylo způsobitelné poškodit dobrou pověst, jakož i dobré jméno PODNÁJEMCE.
- 6.2 V případě prodlení PODNÁJEMCE s úhradou faktury dle čl. 4 je NÁJEMCE oprávněn po PODNÁJEMCI požadovat úrok z prodlení v zákonné výši z částky, s jejíž úhradou je v prodlení, za každý den takového prodlení.
- 6.3 NÁJEMCE prohlašuje a garantuje, že uzavřel nebo uzavře pojištění odpovědnosti ve vztahu ke své podnikatelské činnosti („pojištění odpovědnosti pro podnikatele“) pro případ odpovědnosti za škodu či jinou újmu, která by mohla vzniknout při výkonu podnikatelské činnosti NÁJEMCE v souvislosti s plněním Smlouvy. NÁJEMCE se zavazuje takovou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání Smlouvy.
- 6.4 NÁJEMCE se dále zavazuje před zahájením podnájmu PODNÁJEMCE informovat, zda je Předmět podnájmu po sjednanou dobu nájmu pojištěn (zejména proti živelným událostem) a

v jakém rozsahu. Existenci, resp. trvání takového pojištění je NÁJEMCE povinen PODNÁJEMCI na vyžádání doložit a prokázat (zejm. předložením dokladu prokazujícího takové pojištění ze strany NÁJEMCE).

- 6.5 V případě, že NÁJEMCE (v případě NÁJEMCE - právnické osoby jakákoli fyzická osoba, kterou plní své závazky ze Smlouvy) jakoukoli tvůrčí činností v rámci plnění poskytovaného České televizi na základě Smlouvy vytvoří pro Českou televizi autorské dílo, popřípadě umělecký výkon (dále společně jen „Dílo“), tímto NÁJEMCE postupuje České televizi okamžikem vytvoření Díla výhradní oprávnění (licenci) k užití Díla nebo kterékoli jeho části všemi způsoby užití, na celou dobu trvání majetkových práv k Dílu a bez jiného omezení, zejména územního, jazykového, technologického, množstevního, formátu či účelu užití, a to vše v původní podobě nebo po zpracování, přetvoření či jiné změně, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným autorským dílem či prvky, resp. při užití (včetně zařazení do) audiovizuálního díla (tj. jako díla audiovizuálně užitého) nebo jiného zvukově obrazového záznamu či autorského díla anebo při užití (včetně zařazení do) zvukového záznamu nebo jiného materiálu; NÁJEMCE dále postupuje České televizi oprávnění (i) k dokončení nebo ke zpracování, přetvoření či jiné změně Díla, resp. kterékoli jeho části, (ii) ke spojení Díla, resp. kterékoli jeho části, s libovolným autorským dílem nebo prvkem, (iii) k zařazení Díla, resp. kterékoli jeho části, do libovolného audiovizuálního díla nebo jiného zvukově obrazového záznamu či autorského díla anebo souboru, zvukového záznamu nebo jiného materiálu a (iv) k zaznamenání Díla na zvukově obrazový nebo zvukový záznam, včetně dabování a opatření titulky, a to vše beze změny nebo po dokončení, resp. po zpracování, přetvoření či jiné změně Díla nebo kterékoli jeho části (tato oprávnění je Česká televize oprávněna využít sama i prostřednictvím třetí osoby), přičemž NÁJEMCE postupuje České televizi výhradní oprávnění takto Dílo, resp. kteroukoli jeho část, a to i jako součást díla vytvořeného s užitím jakkoli upraveného Díla, dále užit v rozsahu dle tohoto odstavce a dále postupuje České televizi též oprávnění ke zveřejnění Díla nebo kterékoli jeho části a souhlasí, že Česká televize není povinna při zveřejnění a následném užití Díla, resp. jeho části, uvádět jméno autora Díla, resp. též obchodní firmu či název NÁJEMCE - právnické osoby (to vše se dále společně označuje jako „Licence“). Sjednává se, že odměna za postoupení Licence je již zahrnuta ve shora sjednané ceně a činí 30 % z této ceny. Strany souhlasně prohlašují, že vzhledem k smyslu a účelu Smlouvy, kterým je mj. spolupráce smluvních stran související s přípravou, výrobou a/nebo distribucí programového obsahu České televize, na což Česká televize vynaloží značné náklady, není Licence s ohledem na oprávněné zájmy České televize poskytnuta na celou dobu trvání majetkových práv k Dílu bez vážného důvodu. Česká televize je oprávněna, nikoli však povinna Licenci využít. Česká televize není povinna poskytnout NÁJEMCI tzv. volnou rozmnoženinu Díla. Česká televize je oprávněna oprávnění tvořící součást Licence zcela nebo zčásti bez dalšího poskytnout třetí osobě, včetně oprávnění k dalšímu poskytnutí, resp. poskytování (zcela nebo zčásti). Česká televize je též oprávněna oprávnění tvořící součást Licence zcela nebo zčásti bez dalšího postoupit třetí osobě, včetně oprávnění k dalšímu postoupení, resp. postopování (zcela nebo zčásti). NÁJEMCE prohlašuje a garantuje, že je a bude oprávněn poskytnout České televizi veškerá práva, včetně Licence, v rozsahu sjednaném v tomto odstavci. NÁJEMCE dále prohlašuje a garantuje, že žádné osobě nebude vůči České televizi a/nebo kterékoli osobě odvozuující svá práva od České televize příslušet v souvislosti s vytvořením a/nebo užitím Díla v rozsahu Licence právo na jakoukoli odměnu. NÁJEMCE se zavazuje zajistit, garantuje a odpovídá za to, že Dílo bude bez jakýchkoli právních vad a právních nároků třetích osob. Pokud by České televizi, nebo kterékoli osobě odvozuující svá práva od České televize, vznikla škoda a/nebo jiná újma z důvodu právní vady Díla a/nebo právního nároku třetí osoby ve vztahu k Dílu, je jí NÁJEMCE povinen újmu bez zbytečného odkladu nahradit.

6.6



6.7 Smluvní strany stanovují své kontaktní osoby pro účely Smlouvy takto:

a) za PODNÁJEMCE: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted]@ceskatelevize.cz,

b) za NÁJEMCE: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]@tescoma.cz.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení případného uveřejnění Smlouvy postupem podle zákona.

7.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti případně vzniklé z plnění v rámci předmětu Smlouvy, k němuž došlo před nabytím platnosti nebo účinnosti Smlouvy, nahrazují závazkem vzniklým ze Smlouvy. Plnění v rámci předmětu Smlouvy před účinností Smlouvy se považuje za plnění podle Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou.

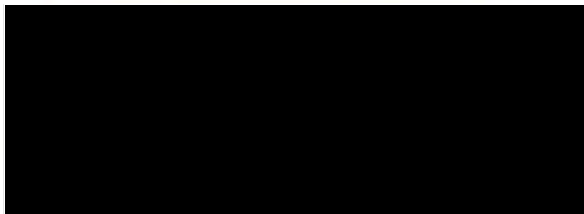
7.3 Smluvní strany se dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a vylučují aplikaci § 2234 občanského zákoníku o zadržovacím právu pronajímatelů. Zvyklosti ani zavedená praxe stran nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před zákonem. Smluvní strany se dále dohodly, že uplatněním kterékoli smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčeno právo dotčené smluvní strany na náhradu újmy v plné výši.

7.4 PODNÁJEMCE je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za NÁJEMCEM (včetně pohledávky na náhradu újmy) proti pohledávce NÁJEMCE za PODNÁJEMCEM na úhradu ceny plnění dle Smlouvy a/nebo proti jakékoli jiné pohledávce NÁJEMCE za PODNÁJEMCEM, a to splatnou či nesplatnou, popřípadě v budoucnu vzniklou pohledávku PODNÁJEMCE proti splatné či nesplatné, popřípadě v budoucnu vzniklé pohledávce NÁJEMCE.

7.5 Smluvní strany vylučují aplikaci § 576 občanského zákoníku a současně se zavazují nahradit jakékoliv ustanovení stížené neplatností, neúčinností, nevymahatelností a/nebo jinou obdobnou vadou ustanovením novým, jehož obsah bude svým smyslem a účelem shodný s nahrazovaným ustanovením.

- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že informace, které jsou ve Smlouvě označeny žlutou barvou, se považují za důvěrné (např. z důvodu obchodního tajemství) a žádná ze smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna tyto informace sdělovat třetím osobám, a to ani po ukončení plnění této smlouvy či ukončení Smlouvy, s výjimkou informací: (i) které PODNÁJEMCE sám v obvyklém rozsahu sděluje třetím osobám v souvislosti s přípravou, výrobou, distribucí a/nebo propagací svého programového obsahu, k němuž se vztahuje Smlouva, a/nebo v souvislosti se svou propagací; (ii) které smluvní strana poskytne nebo uveřejní na základě právního předpisu; a (iii) které smluvní strana poskytne svým odborným poradcům a/nebo jiným spolupracovníkům vázaným zákonnou a/nebo smluvní povinností mlčenlivosti. Smlouva bude PODNÁJEMCEM uveřejněna postupem podle zákona s tím, že informace označené žlutou barvou budou znečitelněny. Za každé porušení povinnosti důvěrnosti dle tohoto odst. je dotčená smluvní strana oprávněna požadovat od porušující smluvní strany zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč.
- 7.7 Smluvní strany potvrzují, že se vzájemně informovaly o způsobu zpracování osobních údajů kontaktních osob a seznámily se s přijatými zásadami a pravidly zpracování osobních údajů. Informace o zpracování osobních údajů smluvních partnerů správcem Českou televizí poskytované podle čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou obsaženy v Zásadách zpracování osobních údajů zveřejněných na webových stránkách České televize <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr/>.
- 7.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech (jeden pro PODNÁJEMCE, jeden pro NÁJEMCE).
- 7.9 Nedílnou přílohou této smlouvy je rovněž:
- plánek Předmětu podnájmu (tato příloha se v souladu se zákonem neuveřejňuje ani ve znečitelněné podobě a považuje se za označenou žlutou barvou ve smyslu odst. 7.6);
 - Všeobecné smluvní podmínky pro placení ceny plnění tuzemským plátcům DPH ze strany České televize (ve verzi účinné ke dni uzavření této smlouvy a dostupné z adresy www.ceskatelevize.cz/smluvni-podminky).

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si Smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by Smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost Smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem Smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, připojují své podpisy níže.

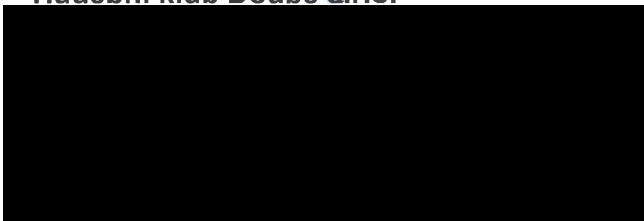
Česká televize

Jméno: Václav Myslík

Funkce: ředitel divize Výroba

Místo: Praha

Datum: 21.3.2024

Hudební klub Doupě s.r.o.

Jméno: Petr Chmela

Funkce: jednatel

Místo: Praha

Datum: 20-03-2024