

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Skočova Lhota**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Renatu Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněna jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 383 – JUDr. Ivana Antlová
E-mail :	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a	
Zhotovitelem:	Společnost právnických osob, kterou tvoří
První společník:	Horageo s.r.o. (reprezentant společnosti)
Sídlo	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Ing. Janem Raškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
IČO:	05949416
DIČ:	CZ05949416
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99118	
Druhý společník:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo	Purkyňova 656/143, 612 00 Brno - Medlánky
Zastoupen:	Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Svoboda – jednatel Bc. Ondřej Hrdlička – jednatel
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	3v2d84r
IČO:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 131771.	

Společnost právnických osob zastupuje na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Skočova Lhota“ ze dne 19. července 2022 Ing. Jan Raška , jednatel Horageo s.r.o.	
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 3115, 678 01 Blansko
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ :	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se v souladu s čl. 20. odst. 20.2 výše citované smlouvy o dílo na základě žádosti zhotovitele ze dne 21. února 2024 dohodly oproti smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

V souladu s čl. 3 odst. 3.6 smlouvy o dílo požádal zhotovitel o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Podle zveřejněné informace Českého statistického úřadu průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 % tj. dílčí části 6.2.7., 6.2.8., 6.3.1., 6.3.1 i)a), 6.3.1 i)b), 6.3.1 i)c), 6.3.2.h)i), 6.3.2.h)ii), 6.3.2.h)iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4., 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5. iii) a hlavního celku 6.4.

Objednatel žádost schválil a s navýšením ceny měrných jednotek u všech dotčených dílčích částí díla souhlasí.

Celková cena díla se na základě **inflační doložky navyšuje o 164 912,00 Kč bez DPH.**

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:	
Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 080 076,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 295 668,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	172 788,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 548 532,00 Kč
DPH 21 %	535 191,72 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 083 723,72 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

Mění se Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha

Aktualizovaný Položkový výkaz činností

V Brně dne 26. 3. 2024

V Brně dne 21. 3. 2024

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

Ing. Jan Raška
jednatel společnosti
Horageo s.r.o.
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností

	Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	6 000,00	36 000,00	30.11.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	10 000,00	20 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	166	900,00	149 400,00	31.08.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	46	1 100,00	50 600,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0		0,00	xx.xx.xxxx
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	2 970,00	267 300,00	30.11.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	16 500,00	0,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	128	1 650,00	211 200,00	30.11.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	204	665,50	135 762,00	31.03.2024
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	204	1 028,50	209 814,00	31.05.2024
Přípravné práce celkem					1 080 076,00	31.05.2024
6.3	Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	204	2 178,00	444 312,00	28.02.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i)a)Smlouvy	ha	49	1 210,00	59 290,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	67	1 210,00	81 070,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	14	1 210,00	16 940,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i)c) Smlouvy	ks	1	60 500,00	60 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	15 246	15 246,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě

6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	8 712	8 712,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	3 267	3 267,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	204	2 420	493 680,00	30.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	36 300	72 600,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 801,00	9 801,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	16 940,00	16 940,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	9 680,00	9 680,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 630,00	3 630,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Návrhové práce celkem					1 295 668,00	
6.4	Mapové dílo	ha	204	847,00	172 788,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Mapového díla celkem					172 788,00	

Rekapitulace kalkulace ceny		
Hlavní celek		Cena
6.2	Přípravné práce (v Kč bez DPH)	1 080 076,00
6.3	Návrhové práce (v Kč bez DPH)	1 295 668,00
6.4	Mapové dílo (v Kč bez DPH)	172 788,00
Celková cena bez DPH v Kč		2 548 532,00
DPH 21% v Kč		535 191,72
Celková cena díla včetně DPH v Kč		3 083 723,72