JCM/0814/2024

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

# Smluvní strany

## Příkazce: Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích

Sídlo: Dukelská 242/1, 370 01 České Budějovice

Příspěvková organizace Jihočeského kraje, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 128

## Zastoupený: Mgr. Filipem Lýskem, ředitelem

## IČO/DIČ: 00073539/CZ00073539

## Bank. spojení: KB a.s., číslo účtu 2035231/0100

## Kontaktní osoba Příkazce: xxxxxxxxxxxx

## tel., e-mail: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxx

## (dále jen Příkazce)

## Příkazník: Ing. arch. Petr Dostál

## Sídlo: Varšavská 1104/22, 120 00 Praha 2

## Zastoupený: Ing. arch. Petrem Dostálem

## IČO/DIČ: 17004209/CZxxxxxxxxxx

## Bank. spojení: xxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxx

## tel., e-mail: xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxx

## (dále jen Příkazník)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **příkazní smlouvu o výkonu autorského dozoru**

# Předmět smlouvy

## Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem a na jeho účet vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace stavby „Návštěvnické a vzdělávací centrum Trocnov“ (dále jen „stavba“), pro kterou zhotovil projektovou dokumentaci.

## V rámci výkonu autorského dozoru bude Příkazník zabezpečovat zejména:

1. autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
2. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby;
3. poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace;
4. kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací;
5. posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
6. účast na stavbě na vyzvání Příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván;
7. účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.

## Příkazce se zavazuje zaplatit za provádění autorského dozoru za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou odměnu.

# Doba a místo plnění

## Výkon autorského dozoru bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu Příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby.

## Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, kterým je areál Památníku J. Žižky z Trocnova, 373 12 Borovany. Příkazník je dále povinen účastnit se na výzvu Příkazce nebo jeho technického dozoru schůzek v sídle Příkazce nebo na jiném ve výzvě určeném místě.

## Předpokládaná doba výkonu autorského dozoru je od 1. 4. 2024 do 31. 3. 2026, tj. 24 měsíců, nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu.

## V průběhu realizace stavby může docházet k přerušení stavební činnosti. Po tuto dobu bude omezeno nebo úplně pozastaveno i provádění činností Příkazníkem s tím, že Příkazci vzniká nárok na posun termínu zajištění záležitosti úměrně délce přerušení stavební činnosti.

# Práva a povinnosti Příkazníka

## Příkazník je povinen:

1. zajistit autorský dozor bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby;
2. postupovat dle pokynů Příkazce (a jím určeného technického dozoru) a jednat v jeho zájmu;
3. upozornit Příkazce na zřejmou nevhodnost pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl; v případě, že Příkazce i přes upozornění Příkazníka na splnění pokynů trvá, Příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou;
4. dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací;
5. poskytovat Příkazci veškeré informace, doklady apod. písemnou formou;
6. vést list autorského dozoru jako podklad pro fakturaci;
7. předkládat Příkazci list autorského dozoru k odsouhlasení nejdříve vždy k 1. dni následujícího měsíce po výkonu autorského dozoru v předcházejícím kalendářním měsíci.

## Příkazník se může odchýlit od pokynů Příkazce jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však Příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo Příkazcem.

## Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru.

## V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je Příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.

## Příkazník není oprávněn svůj závazek vypovědět.

# Práva a povinnosti Příkazce

## Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajících se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Příkazník nezúčastnil.

## Příkazce je povinen informovat Příkazníka o termínech předání staveniště, kontrolních dnech, předání stavby apod. v předstihu min. 3 pracovních dnů.

## Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

## Příkazce je povinen kontrolovat list autorského dozoru a v případě správnosti jej odsouhlasit podpisem na kopii, která bude součástí faktury. V případě nesrovnalostí je Příkazce povinen vyzvat Příkazníka k jejich vysvětlení, popř. odstranění v jím určeném termínu.

# Odměna a platební podmínky

## Za vykonání činností dle této smlouvy se Příkazce zavazuje zaplatit Příkazníkovi odměnu, oboustranně dohodnutou na základě nabídkové ceny Příkazníka (příloha č. 1 – Krycí list nabídky ze dne 6. 3. 2024, JCM/0678/2024), která činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nabídková cena v Kč** | **Cena bez DPH** | **DPH** | **Cena s DPH** |
| Výkon autorského dozoru | 587.600,- | 123.396,- | 710.996,- |

## Sjednaná odměna je stanovena jako **nejvýše přípustná** a zahrnuje veškeré náklady Příkazníka vynaložené v souvislosti s výkonem všech činností dle této smlouvy.

## K ceně za výkon činností bude účtována daň z přidané hodnoty dle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

## V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Příkazník k úplatě bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše úplaty v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## Příkazce se zavazuje odměnu dle tohoto článku smlouvy hradit Příkazníkovi postupně podle dále uvedeného harmonogramu a to vždy na základě řádné faktury (daňový doklad) vystavené Příkazníkem.

## Harmonogram fakturace:

1. čtvrtletně;
2. faktura za výkon autorského dozoru do výše 1/8 z nabídkové ceny uvedené v čl. 6. odst. 6.1 snížené o 5 %;
3. zbývající část ceny (5 %) bude Příkazníkovi proplacena po vydání kolaudačního souhlasu na základě předložené faktury;
4. splatnost faktury je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Příkazci;
5. přílohou každého daňového dokladu budou pravidelné měsíční kontrolní zprávy o postupu při výkonu činností;

## Činnosti vykonávané Příkazníkem po proplacení celé výše uvedené odměny poskytované v souladu s touto smlouvou se považují za činnosti, které již byly Příkazcem zaplaceny.

## Zálohy se neposkytují.

## V případě, že bude předmětná stavba dokončena v kratší lhůtě, bude nesplacená část odměny uhrazena Příkazcem Příkazníkovi po skutečném ukončení všech požadovaných činností a výkonů dle této smlouvy.

## Faktury musí obsahovat údaje účetního dokladu, jakož i všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů s uvedením čísla této smlouvy.

## Závazek Příkazce zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu Příkazce ve prospěch Příkazníka.

## Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo Příkazník vyúčtuje práce, které neprovedl, je Příkazce oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně, bez zaplacení, k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Příkazce vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Příkazci.

# Odpovědnost za škodu

## Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

## Příkazník odpovídá za škodu, která Příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Příkazníka.

# Sankční ujednání

## Nebude-li Příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý zjištěný případ. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce Příkazníka jednostranným úkonem Příkazce.

## Je-li Příkazce v prodlení s úhradou odměny na základě řádně vystavené faktury Příkazníka, je povinen uhradit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

## Sjednanou smluvní pokutu zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na zavinění.

## V případě uplatnění smluvní pokuty zašle oprávněná strana straně povinné oznámení, které musí obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá nárok oprávněné strany na smluvní pokutu, a informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

# Závěrečná ustanovení

## Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## Příkazník bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění provede příkazce.

## Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## Příkazník je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení všech činností dle této smlouvy. Po tuto dobu je příkazník povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

## Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

## Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu a vyjadřují souhlas s  celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

## Právní vztahy touto smlouvu neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Příloha – Krycí list nabídky (JCM0678/2024)

Za Příkazce Za Příkazníka

V Českých Budějovicích dne ………. 2024 V ………………………………….. dne …....................

Digitálně podepsal Digitálně podepsal

Mgr. Filip Lýsek Ing. arch Petr Dostál

Datum: 2024.03.21 Datum: 2024.03.27

11:54:22 +01'00' 07:30:33 +01'00'

…………………………………………………….. …………………………………………………

Mgr. Filip Lýsek Ing. arch. Petr Dostál