

SMLOUVA O PROVEDENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

uzavřená ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Číslo smlouvy objednatele: D/0501/2024/STR

Číslo smlouvy zhotovitele: 24095/2024

Číslo projektu v AMČR: M-202401098

I. Smluvní strany

Objednatel

Stavebník : **Zlínský kraj**
Se sídlem : třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín
Zástupce : **Mgr. Milan Filip**, vedoucí odboru strategického rozvoje kraje

Osoba oprávněná jednat ve věcech stavby : Mgr. Milan Filip, vedoucí odboru strategického rozvoje kraje
Ing. Radovan Macháček, předseda představenstva ZRIA, a.s.
Holešovská 1691, 769 01 Holešov
tel: +420 573 396 741
e-mail: machacek@zria.cz
Ing. František Mikeščík, ZRIA, a.s.
Holešovská 1691, 769 01 Holešov
tel: +420 731 555 204
e-mail: mikestik@zria.cz

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., č.ú. 2786182/0800
IČO : 70891320
DIČ : CZ70891320
ID DS : scsbwku

Dále jen „objednatel“

Zhotovitel

Oprávněná organizace : **Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce**
Zápis v Rejstříku v.v.i. MŠMT ČR

Se sídlem : Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno, Husovice
Zástupce : **Mgr. Michal Přichystal**, ředitel

Smluvní záležitosti vyřizuje : xxxxx
xxxxx

Věcný garant ZAV : xxxxx
Zřizovatel : Jihomoravský kraj
Krajský úřad, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., č. ú. 114134621/0100
IČO : 48511005
DIČ : CZ48511005
ID DS : 5npzgm

Dále jen „zhotovitel“

II. Předmět díla

1. Provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen ZAV) při stavbě:

Název stavby	: SPZ HOLEŠOV - STAVBA 10, TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA UVNITŘ PZ – 1. část
Katastrální území	: Holešov
Parcela č. / umístění	: 4005, 4006, 2241/16, 2241/9, 2760/1, 2760/111, 2760/113, 2760/140, 2760/40, 2760/48, 2760/52, 2760/55, 2760/58, 2760/90, 2760/94, 2760/96, 2760/98, 3704/2 Zahnašovice
Katastrální území	458, 147/1, 147/38, 147/39, 147/5, 147/7
Parcela č.	
Rozloha stavby, popis	: SO 521 - Veřejné osvětlení – sever SO 522 - Veřejné osvětlení – Propoj I. SO 523 - Veřejné osvětlení – východ SO 725 – Stezka pro cyklisty a chodce SO 726 – Chodník SO 727 – Zastávka, Nástupiště SO 821 – Sadové úpravy
Předpoklad délky trvání zemních a stavebních prací	: 120 pracovních dní

2. ZAV se skládá ze dvou částí – terénní části a zpracování Závěrečné zprávy.

a) Terénní část ZAV bude provedena ve dvou etapách:

- I. etapa: formou odborného dohledu archeologického pracovníka při zemních pracích, spojených se stavbou či přípravou stavby, případně formou povrchové prospekce v prostoru prací;
- II. etapa: probíhá v případě, že je při I. etapě ZAV zjištěn výskyt archeologických nálezů, nebo jsou prováděny pomocné terénní archeologické práce k určení jejich výskytu. Jedná se o provádění terénních archeologických prací, spojených se záchranou, vyzvedáváním a dokumentací archeologických nálezů a získáváním relevantních informací o nich.

b) Závěrečná zpráva je zpracována po ukončení terénní části, tedy po ukončení I. etapy ZAV v případě negativního výskytu archeologických nálezů nebo po ukončení I. i II. etapy ZAV v případě pozitivního výskytu archeologických nálezů.

Zpracování Závěrečné zprávy zahrnuje práce, spojené se zpracováním výsledků terénní části archeologického výzkumu, zejména práce laboratorní, dokumentační, analýzy apod. Závěrečná zpráva je pak potvrzením o provedení záchranného archeologického výzkumu v místě stavby.

III. Čas plnění

1. ZAV bude proveden v návaznosti na zemní práce, spojené se stavbou. Předpokládaný termín zahájení: 04-09/2024.
2. Objednatel se zavazuje upřesnit v předstihu nejméně 3 pracovních dnů zahájení zemních prací (na tel. 545 242 342, či věcnému garantovi). V případě přerušení zemních prací na dobu neurčitou, se zavazuje objednatel upřesnit i obnovení zemních prací.
3. Termín ukončení terénní části je závislý na rozsahu, typu a stavu archeologických nálezů v prostoru stavby a bude stanoven zhotovitelem po prokazatelném zjištění všech relevantních informací.
4. Závěrečná zpráva bude objednateli předána nejpozději do 6 měsíců po ukončení terénní části ZAV. V případě mimořádných nálezů, či nepředpokládaného rozsahu ZAV může být lhůta zpracování ZAV prodloužena, zhotovitel takovéto prodloužení oznámí objednateli bez zbytečného odkladu od doby, co se dozvěděl o důvodech, které prodloužení vyvolaly, a toto prodloužení odůvodní. Mimořádnými nálezy se rozumí zejména nálezy neočekávané, většího než běžného rozsahu, vyžadující extenzivní zpracování, speciální analýzy, náročnější exkavaci, konzervaci či zpracování atd. Jedná se např. o depoty, významné hrobové celky, kumulace objektů, superpozice, pozůstatky staveb, organické materiály atd.
5. Zhotovitel se zavazuje vydat na žádost objednatele písemné potvrzení o provedení terénní části ZAV, po ukončení jeho terénní části v případě, že již nebudou v místě stavby probíhat zemní práce, způsobit narušit či poškodit archeologické nálezy. Potvrzení je možné vydat i pro část stavby.

IV. Cena za dílo

1. Náklady ZAV jsou hrazeny dle zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v plné výši stavebníkem.
2. Smluvní strany se dohodly na následující úhradě nákladů za ZAV:
 - a) I. etapa: dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je cena stanovena dle rozsahu zemních prací a dalších relevantních faktorů ve výši

20 000,- Kč, bez DPH.

V případě, že skutečné náklady na I. etapu ZAV budou nižší než předpokládané, může zhotovitel jednostranně cenu za tuto etapu snížit a o tomto vyrozumí objednatele.

V případě, že ZAV bude ukončen v I. etapě, bez archeologických nálezů, je v ceně stanovené pro tuto etapu zahrnuto i zpracování Závěrečné zprávy.

- b) II. etapa: cena je stanovena dle rozsahu archeologických nálezů a rozsahu ZAV v hodinových sazbách pracovníků zhotovitele, a to:

VŠ pracovník – archeolog, antropolog, geolog, pedolog : 550,- Kč/1 hod.
apod.

SŠ pracovník – asistent, dokumentátor, geodet, laborant : 450,- Kč/1 hod.
apod.

Dělník – specialista/dodav. fy : 350,- Kč/1 hod.

Dělník : 300,- Kč/1 hod

- c) Cena za zpracování Závěrečné zprávy je stanovena v uvedených hodinových sazbách a zpravidla nepřesáhne 50 % nákladů na terénní část ZAV (v případě výskytu hrobových celků až 100%). V případě mimořádných nálezů či nutných analýz mohou být náklady na zpracování Závěrečné zprávy vyšší, zhotovitel takovéto navýšení oznámí objednateli bez zbytečného odkladu od doby, co se o něm dozvěděl, a toto navýšení odůvodní.

3. Objednatel se zavazuje uhradit veškeré náklady ZAV včetně prací uskutečněných před uzavřením smlouvy.
4. K ceně bude připočtena DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Fakturace bude provedena na základě faktur - daňových dokladů, které budou obsahovat veškeré zákonné náležitosti. Fakturace proběhne v termínech:
 - a) V případě ukončení ZAV s negativním zjištěním (v rámci I. etapy nebude zjištěn výskyt archeologických nálezů) proběhne fakturace nákladů po ukončení I. etapy ZAV.
 - b) V případě pozitivního zjištění archeologických nálezů při provádění I. etapy ZAV bude částečná fakturace nákladů provedena po ukončení terénní části ZAV a konečná faktura po odeslání Závěrečné zprávy. Součástí faktury bude stavební deník.

V případě, že bude terénní část ZAV probíhat déle než jeden měsíc, si zhotovitel vyhrazuje právo fakturovat náklady i v průběhu terénní části, v termínech upřesněných s ohledem na rozsah ZAV a harmonogram stavebních prací. Fakturaci v takovém případě oznámí objednateli předem. Součástí faktury pak bude stavební deník a soupis hodin.
6. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení.
7. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
 - a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - d) úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - e) úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - f) nebude nespolehlivým plátcem,
 - g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost.
8. Souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
9. Souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
10. V případě, že je smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá zhotovitel objednateli po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího odstavce.

V. Jiná ujednání

1. Objednatel má povinnost podle ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, strpět provedení záchranného archeologického výzkumu, kterým je naplněn účel státní památkové péče.
2. Zhotovitel provádí ZAV podle zásad ochrany archeologického dědictví a standardů provádění archeologického výzkumu. Kontrolu provádění ZAV provádí Archeologický ústav Akademie věd České republiky.
3. Objednatel má povinnost zajistit zhotoviteli a pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště s možností provádět výzkumné práce podle potřeby a poskytnout potřebnou součinnost. V případě potřeby umožní objednatel umístění mobilní buňky v prostoru staveniště.

4. Objednatel se zavazuje v případě potřeby poskytnout zhotoviteli na své náklady stavební mechanizaci na odkrytí zkoumané plochy, provedení sondáží, její zahrnutí, dočištění a úpravu po ukončení výzkumných prací v rozsahu, v jakém to vyžaduje provádění ZAV.
5. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat na staveništi předpisy BOZP a řídit se pokyny objednatele, pokud nesouvisí s prováděním ZAV, jeho provádění neohrožují či neohrožují archeologické nálezy.
6. Zhotovitel se zavazuje vést od zahájení II. etapy záchranného archeologického výzkumu stavební deník, do něhož zaznamenává všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy; především pak zápisem stanoví zahájení a ukončení II. etapy ZAV a provede přesnou evidenci přítomnosti svých pracovníků na staveništi včetně uvedení jejich zařazení do kvalifikačního stupně. Objednatel má právo sledovat údaje uváděné ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. Jestliže zhotovitel předloží objednateli záznam a objednatel jej nepotvrdí do třetího pracovního dne ode dne, kdy byl záznam předložen, je záznam uvedený v deníku archeologického výzkumu považován za objednatelům odsouhlasený.
7. Zhotovitel neodpovídá za odvoz či uložení vykopané zeminy, se kterou se objednatel zavazuje nakládat na vlastní náklady.
8. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli změny ve stavbě, relevantní pro provádění ZAV, zejména změny v harmonogramu stavby či rozsahu stavby, bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví. V případě, že změny ve stavbě jsou takového rozsahu, že podstatným způsobem mění podmínky provádění ZAV, bude na tyto změny uzavřen dodatek ke smlouvě. V případě, že objednatel zhotoviteli neoznámí včas změny ve stavbě, může zhotovitel odstoupit od smlouvy. Za vzniklou škodu zhotovitel neodpovídá.
9. Objednatel bere na vědomí, že v případě zásadního zhoršení povětrnostních podmínek či jiných mimořádných okolností může dojít k přerušení terénních archeologických prací na nezbytně nutnou dobu. Veškeré skutečnosti, které vyplynou z takto vzniklé situace, budou zástupci smluvních stran zaznamenány ve stavebním deníku. Za vzniklé průtahy a prodlení zhotovitel neodpovídá.
10. V případě, že objednatel poruší právní předpis, týkající se ochrany archeologického dědictví, nebo ztíží či znemožní provedení ZAV, jedná se o podstatné porušení smlouvy a zakládá to možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy. Jako podstatné porušení se chápe též porušení oznamovací povinnosti podle bodu III. odst. 2. této smlouvy.

Za škody vzniklé v souvislosti s postupem podle tohoto odstavce zhotovitel neodpovídá.

11. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
12. Neodevzdá-li zhotovitel dílo - závěrečnou zprávu o ZAV v daném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
13. Obě smluvní strany sjednává splatnost úhrady úroku a smluvní pokuty v délce 30 dní.
14. Změna v právních předpisech, která se týká minimální mzdy nebo sociálního a zdravotního pojištění, která nabude účinnosti v době trvání smlouvy, a to ještě před zahájením terénní části ZAV, se považuje za podstatnou změnu okolností podle § 1765 občanského zákoníku vždy. V případě, že tato změna v právních předpisech vyvolá potřebu zvýšit hodinovou sazbu pracovníků, bude uzavřen dodatek ke smlouvě, který tuto změnu zohledňuje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že stavební práce, či zemní práce nebudou započaty do dvou let od podpisu smlouvy, tato smlouva jako dohoda o podmínkách provádění záchranného archeologického výzkumu podle ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v aktuálním znění, zaniká, vzniká však závazek objednatele oznámit zahájení stavebních prací v případě, že stavební práce budou i po uplynutí této lhůty započaty, a to nejméně 30 dní předem. V takovém případě bude bez zbytečného odkladu po oznámení zahájení zemních

prací uzavřena nová dohoda o podmínkách provádění záchranného archeologického výzkumu, dle obvyklých podmínek, aktuálních v době uzavření nové smlouvy.

2. V případě, že budou stavební či zemní práce přerušeny ze strany objednatele tak, že nebude možné provádět předmětné plnění, a to na souvislou dobu delší než jeden rok, bude uzavřen dodatek ke smlouvě, na základě kterého budou fakturovány doposud vynaložené náklady. V případě, že takové přerušení bude trvat déle než dva roky, postupuje se jako by stavba, stavební či zemní práce, nebyly zahájeny (viz čl. VI odst. 1. této dohody). Zánik závazku se však netýká vypořádání prokazatelně vynaložených nákladů.
3. V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok na úhradu nákladů na skutečně provedené práce a vzniklé škody.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny jenom písemně po dohodě smluvních stran, pokud ze smlouvy nevyplývá něco jiného.
5. Základní podmínky, obsažené v této dohodě, zejména náklady, lhůty provádění ZAV a obsah ZAV, vyplývají přímo ze zákona, z obvyklých podmínek provádění záchranného archeologického výzkumu a požadavků archeologické památkové péče, a nemohou být objednatelem měněny. Tato dohoda se tak chápe jako adhezní, a jako taková nepodléhá zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v aktuálním znění, ledaže o to jedna ze stran výslovně požádá. V takovém případě zveřejňuje dohodu zhotovitel a to bez zbytečného odkladu.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění této smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele (postačí e-mailem prostřednictvím osob oprávněných jednat ve věcech smluvních).
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

Ve Zlíně dne.....

Za objednatele:

V Brně dne.....

Za zhotovitele:

Zlínský kraj
Mgr. Milan Filip
Vedoucí odboru
strategického rozvoje kraje

Ústav archeologické
památkové péče Brno
Mgr. Michal Přichystal
ředitel