

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB**

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Smlouva“)

**STAREZ – SPORT, a.s.**

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

společnost zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení:

Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,  
ověřený bankovní účet

společnost zastoupená:

dále jen „**Objednatel**“

a

**Ing. Radovan Novotný**

se sídlem: Vesecká 97/12, 460 06 Liberec 6

IČO: 49080300

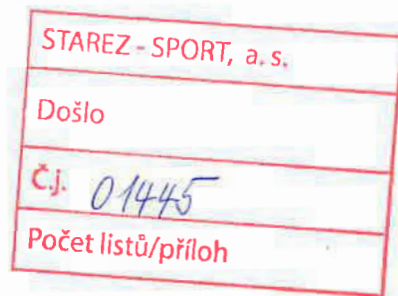
DIČ: CZ6804292275

plátce DPH

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu:  
673610743/0300; 205358823/0300, ověřené bankovní  
účty

dále jen „**Poskytovatel**“

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1.1. Objednatel je společností 100% vlastněnou statutárním městem Brnem (dále jen SMB), kdy tato je na základě uzavřené příkazní smlouvy pověřena dílčí přípravou podkladů pro strategický projekt „Fotbalový stadion Brno“ a kdy současně byl projektovým manažerem tohoto projektu Radou města Brna jmenován [REDACTED]

[REDACTED] společnosti STAREZ – SPORT, a.s., tj. Objednatele.

1.2. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Objednateli následující služby:

**- poradenství a konzultace v oblasti výstavby nového fotbalového stadionu v Brně z pohledu plnění předpisů a pravidel FAČR a UEFA (dále jen „služby“).**

1.3. Předmětem této smlouvy je dále závazek Objednatele řádně poskytnuté služby nebo výstupy z nich převzít a zaplatit za ně Poskytovateli sjednanou odměnu.

- 1.4. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby podle odst. 2 tohoto článku na základě požadavku a pokynů, úkolů a zadání [REDAKCE] nebo jím pověřených osob. Osobou pověřenou k předávání těchto zadání a převzetí výsledků a výstupů činnosti Poskytovatele, pokud v konkrétním případě nebude stanoveno jinak, je [REDAKCE]
- 1.5. Místem plnění je sídlo Objednatele.

## II. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje potřebnými odbornými znalostmi a schopnostmi pro poskytování služeb podle této smlouvy.
- 2.2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat předmětnou činnost podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. V případě nevhodnosti pokynů Objednatele je Poskytovatel povinen na jejich nevhodnost Objednatele upozornit.
- 2.3. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil nebo měl zjistit při poskytování služeb a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Objednatele.
- 2.4. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Poskytovatele zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
- 2.5. Poskytovatel je povinen se účastnit pracovních schůzek s Objednatelem nebo s Objednatelem pověřenými osobami, či schůzek projektového týmu, bude-li to potřeba. Schůzky se budou realizovat zpravidla on-line, pouze v nezbytných případech budou realizovány schůzky osobní.
- 2.6. Poskytovatel je povinen vést písemně průkaznou evidenci poskytnutých služeb a jejich rozsahu (hodin práce pro Objednatele) a nákladů jako podklad pro vyúčtování odměny a nákladů dle článku III. této smlouvy.
- 2.7. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv; v případě, že Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění takových práv třetích osob vůči Objednateli náklady, výdaje, škody či majetková nebo nemajetková újma, pak se zavazuje k jejich úhradě v plné výši.
- 2.8. Objednatel je povinen poskytovat Poskytovateli během plnění předmětu Smlouvy přiměřenou další součinnost, zejména potřebná dostupná data a informace, které Poskytovatel nezbytně potřebuje k plnění předmětu smlouvy, informovat Poskytovatele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci předmětu smlouvy.
- 2.9. Objednatel je povinen Poskytovateli vyplatit Odměnu podle Článku 3 této Smlouvy.

## III. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Objednatel se zavazuje za poskytování služeb dle této smlouvy zaplatit Poskytovateli smluvní odměnu ve výši **1 300 Kč** za hodinu poskytování služeb bez DPH dle této smlouvy. Výše odměny za celou dobu trvání smluvního vztahu se předpokládá do částky 200 000,- Kč bez DPH. Odměna za poskytování služeb bude hrazena dle skutečného rozsahu poskytnutých služeb v kalendářním měsíci.
- 3.2. Poskytovatel je plátcem DPH a je oprávněn k odměně dle odst. 1 tohoto článku připočíst DPH ve výši dle platných právních předpisů pro dané období.

3.3. Odměna dle odst. 1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním předmětu smlouvy vyjma cestovného osobním automobilem Poskytovatele, které se sjednává ve **výši 10 Kč/km bez DPH**.

3.4. Plnění dle této smlouvy se považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Po uskutečnění zdanitelného plnění je Poskytovatel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad. Faktura musí obsahovat potřebné náležitosti daňového dokladu ve smyslu platného zákona o dani z přidané hodnoty. Přílohou faktur bude vždy výkaz poskytnutých služeb a hodin za období a ujetých km, za které bude příslušná faktura vystavena.

3.5. Splatnost faktur je 21 dnů ode dne prokazatelného doručení jejich originálů Objednateli, a to na elektronickou adresu Objednatele [REDACTED]

3.6. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti a přílohy nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Poskytovateli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelům jednoznačně vymezen.

3.7. Odměna bude Objednatelům hrazena Poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený na faktuře.

3.8. Odměna se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na účet Poskytovatele.

#### **IV. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.

4.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

4.3. Objednatel může tuto Smlouvu vypovědět s účinností nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď písemně doručena. Od nabytí účinnosti písemné výpovědi je Poskytovatel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen Objednatelům upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednatelům nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má Poskytovatel nárok na odměnu a úhradu nákladů vynaložených při plnění svého závazku podle této Smlouvy podle Odstavce 3.1.

4.4. Poskytovatel může Smlouvu písemně vypovědět s účinností nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď písemně doručena. Ke dni nabytí účinnosti písemné výpovědi zaniká závazek Poskytovatele uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činnosti vznikla Objednatelům škoda, je Poskytovatel povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření Poskytovatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá Poskytovatele, aby je učinil sám, je k tomu Poskytovatel povinen.

4.5. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má Poskytovatel nárok na odměnu a úhradu nákladů vynaložených při plnění svého závazku podle této Smlouvy podle Odstavce 3.1.

## **V. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

5.1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se předmětu této smlouvy, které nejsou právními předpisy určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Poskytovatele plynoucích z této smlouvy je povinen Poskytovatel nakládat jako s důvěrnými materiály. Toto platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

5.2. Za důvěrné materiály se pro účel této smlouvy nepovažují:

a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Poskytovatelem,

b) informace, které Poskytovatel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.

5.3. Poskytovatel se zavazuje použít důvěrné materiály výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze smlouvy. Poskytovatel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude prodávajícím seznámena s důvěrnými materiály v souladu s touto smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:

a) Poskytovatel zpřístupní důvěrné materiály s předchozím písemným souhlasem Objednatele,

b) tak stanoví platný právní předpis.

5.4. V případě, že Poskytovatel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných materiálů neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele a vynaložit úsilí k nápravě tohoto stavu.

5.5. Objednatel je oprávněn uveřejnit tuto smlouvu a informace z ní vyplývající, zejména pak výši sjednané odměny a skutečně uhrazené odměny, a to jakýmkoliv způsobem.

5.6. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.

5.7. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.

5.8. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

## **VI. Ostatní ujednání**

6.1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy

a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

6.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

6.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

6.5. V otázkách, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí právní vztahy platným právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

6.5. Poskytovatel bere na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a.s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.

6.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

V Brně dne.....11.3.2024.....

V Liberci dne .....12.2.2024.....



**STAREZ-SPORT, a.s.**  
603 00 BRNO, Křídlovická 34  
IČ: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211

za pos  
Ing. Ra

