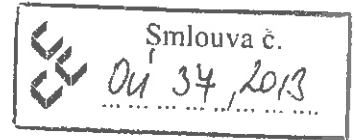




Dohoda o poskytnutí finančního bonusu



ná mezi

Pivovary Staropramen s.r.o.

se sídlem: Nádražní 84, Praha 5

IČ: 24240711, DIČ: CZ24240711

spol. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 196337

jejímž jménem jedná: Ing. Zbyněk Kovář, jednatel

Mgr. Edita Šilhánová, jednatelka

(dále jen „Pivovary Staropramen“)

a

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

se sídlem: Čkalovova 6144/20, Ostrava - Poruba, PSČ 708 00

IČ: 25385691, DIČ: CZ25385691

vedená v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 17345

jejímž jménem jedná: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel

Registrační číslo PL: 1030819

Číslo smlouvy v evidenci Klienta: 13SMOU0100000037

(dále jen „Klient“)

Preambule

Pivovary Staropramen a Klient uzavřeli dne 21.1.2013 Smlouvu o dodávkách výrobků a zboží (dále jen „Smlouva“), podle které se Klient zavázal k odběru Zboží od Pivovarů Staropramen. Součástí Smlouvy jsou Podmínky prodeje v aktuálním znění (dále jen „Podmínky prodeje“).

Pivovary Staropramen a Klient se dohodli na uzavření této Dohody o poskytnutí finančního bonusu, a to za podmínek v této dohodě níže uvedených (dále jen „Dohoda“).

Termíny použité v této Dohodě, které nejsou v této Dohodě výslovně definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě, resp. v Podmínkách prodeje.

I. Finanční bonus

- 1.1 Pivovary Staropramen poskytnou Klientovi finanční bonus ve výši [REDACTED] Kč („Finanční Bonus“) v závislosti na vykázaných odběrech Zboží v období 60 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od nabytí účinnosti této Dohody. Finanční Bonus bude přiznáván vždy za každých 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od nabytí účinnosti této Dohody (dále jen: „Roční období“), ve kterém Klient a jeho nájemci a podnájemci odeberou pivo značky Staropramen, Ostravar, Stella Artois, Hoegaarden, Leffe, Velvet za účelem prodeje v provozovnách specifikovaných v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této dohody, ve výši maximálně 1/5 (jedné pětiny) celkové výše Finančního Bonusu. Klient a jeho nájemci a podnájemci jsou povinni odebrat alespoň [REDACTED] hl v každém Ročním období po dobu účinnosti této Dohody (Limit 1 až Limit 5).

Samostatně je Limit 1, Limit 2, Limit 3, Limit 4 a Limit 5 označován jako limit („Limit“). Za Zboží pro účely posuzování dle této Dohody se považují pouze výše uvedené značky piva; Klient bere na vědomí, že odběr jiných než výše uvedených značek piva Pivovarů Staropramen se nezapočítává na plnění dle této Dohody.

- 1.2 Pivovary Staropramen poskytnou Klientovi zálohu na Finanční Bonus na první sledované Roční období ve výši [REDACTED] Kč představující 1/5 celkového Finančního Bonusu (dále jen: „Záloha“) a to výplatou na bankovní účet Klienta do 30 (třiceti) dnů od nabytí účinnosti této Dohody. Zálohy na další sledovaná Roční období budou poskytovány ve výši 1/5 celkového Finančního Bonusu výplatou na bankovní účet Klienta do 30 dnů od počátku každého ze sledovaných Ročních období. Poslední Záloha bude vyplacena na bankovní účet Klienta do 30 dnů od počátku posledního, 5 (pátého) roku sledovaného Ročního období.

Záloha bude převedena na účet Klienta č. [REDAKCE]
nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne nabytí platnosti této Dohody.

- 1.3 Pokud nebude platnost této Dohody ukončena odstoupení či jiným způsobem před uplynutím sjednané doby **5 (pěti) let**, bude vždy po skončení sledovaného Ročního období provedeno do 15 dnů vyúčtování poskytnuté Zálohy formou opravného daňového dokladu, který bude vystaven Pivovary Staropramen ve výši odpovídající kritériím pro nárok Klienta na Finanční Bonus dle odst. 1.4. V případě, že nebudou splněna daná kritéria pro nárok na Finanční Bonus, nebude opravný daňový doklad vystaven. Opravný daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti podle platného zákona o DPH. Hodnota přiznaného Finančního Bonusu (bez DPH) bude následně započtena se Zálohou vyplacenou na příslušné sledované Roční období a DPH bude uhrazena na účet Klienta uvedený v odst. 1.2 do 23. dne v měsíci, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k vystavení opravného daňového dokladu. Klient je povinen neprodleně písemně informovat Pivovary Staropramen o změně čísla bankovního účtu uvedeného v odst. 1.2.
- 1.4 Zálohu nebo její část, na kterou Klientovi nevzniká, dle níže uvedených kritérií, nárok, je Klient povinen vrátit Pivovarům Staropramen do 30 dnů od konce sledovaného Ročního období s tím, že se bude postupovat způsobem popsaným v odst. 1.5 tj. strany provedou zápočet vzájemných pohledávek. Kritéria pro nárok Klienta na Finanční Bonus za sledované Roční období jsou stanovena následovně:
- (a) V případě, že Klient a jeho nájemci a podnájemci splní méně než 60% příslušného Limitu pro sledované Roční období, po vyhodnocení plnění Limitu ze strany Pivovarů Staropramen, nárok na Finanční Bonus mu nevzniká;
 - (b) v případě, že Klient a jeho nájemci a podnájemci splní 60% - 99,9% příslušného Limitu pro sledované Roční období, vzniká Klientovi, po vyhodnocení plnění Limitu ze strany Pivovarů Staropramen, nárok na proporcionální část Finančního Bonusu, sníženého na v penězích vyjádřenou míru skutečného plnění Limitu;
 - (c) Splní-li Klient a jeho nájemci a podnájemci v kterémkoli sledovaném Ročním období 100% a více Limitu, má, po vyhodnocení Limitu ze strany Pivovarů Staropramen, nárok na příslušnou část Finančního Bonusu pro dané sledované Roční období v plné výši.
- 1.5 Následující Zálohy poskytnuté Klientovi podle odst. 1.2 budou započteny proti nepřiznané částce Finančního Bonusu dle kritérií uvedených v odst. 1.4. Rozdíl mezi Zálohou a částkou, na niž nevznikl Klientovi nárok z důvodů nesplnění stanovených kritérií bude převeden na účet Klienta.
- 1.6 Pokud nebude platnost této Dohody ukončena odstoupením dle odst. 1.7, dohodou stran či jiným způsobem, dojde po **5 (pět) letech** ode dne nabytí účinnosti této Dohody k vyúčtování mezi Pivovary Staropramen a Klientem, při kterém Pivovary Staropramen na základě vyhodnocení celkové spolupráce v průběhu trvání Dohody mohou potvrdit nárok Klienta na adekvátní část Finančního Bonusu řádným opravným daňovým dokladem, který bude Pivovary Staropramen vystaven do 15 dnů od konce měsíce, v němž došlo k ukončení Dohody. Hodnota přiznaného Finančního Bonusu (bez DPH) bude započtena oproti Záloze dle bodu 1.2, DPH odpovídající opravnému daňovému dokladu bude následně uhrazeno Pivovary Staropramen na účet Klienta do 23. dne v měsíci, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k vystavení opravného daňového dokladu. Finanční Bonus (nebo jeho část), na který Klientovi nevznikl dle kritérií uvedených v odst. 1.4(a) nebo 1.4(b), nárok (tj. na tu část, na kterou nebyl Pivovary Staropramen vystaven opravný daňový doklad), je Klient povinen zaslat na účet Pivovarů Staropramen číslo [REDAKCE] nebo na jiný bankovní účet, který Pivovary Staropramen Klientovi písemně sdělí, do 60 dnů od konce posledního sledovaného Ročního období.
- 1.7 Pokud Klient a jeho nájemci a podnájemci v jakémkoli Ročním období splní méně než 60% Limitu, stanoveného v odst. 1.1, mohou Pivovary Staropramen odstoupit od této Dohody a požadovat okamžité vrácení poskytnuté Zálohy ve výši odpovídající nezúčtované části Zálohy (tj. části Zálohy nezapočtené s opravnými daňovými doklady vystavenými Pivovary Staropramen dle čl. 1.4 a 1.6). V případě pokud jsou odběry Klienta a jeho nájemců a podnájemců v zanedbatelné výši s ohledem na Limit, jsou Pivovary Staropramen oprávněni od Dohody odstoupit. Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení oznámení Pivovarů Staropramen o odstoupení Klientovi osobně nebo doporučenou poštou. Smluvní strany

výslovně sjednávají, že v případě uložení tohoto oznámení na poště se za den doručení považuje 10. (desátý) den ode dne uložení oznámení na poště.

- 1.8 V případě ukončení platnosti této Dohody odstoupením dle odst. 1.7, výpovědí či jakýmkoli jiným způsobem je Klient povinen vrátit poskytnutou Zálohu ve výši odpovídající nezúčtované části Zálohy, na účet Pivovarů Staropramen [REDAKCE] nebo na jiný bankovní účet, který Pivovary Staropramen Klientovi písemně sdělí, a to do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti odstoupení dle odst. 1.7, resp. ode dne skončení platnosti této Dohody jiným způsobem.
- 1.9 V případě prodlení se splněním povinností dle odst. 1.5, 1.6, 1.7 a/nebo odst. 1.8 je Klient povinen zaplatit Pivovarům Staropramen úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do jeho úplného zaplacení.
- 1.10 Pivovary Staropramen jsou oprávněny jednostranně započíst jakýkoliv svůj závazek za Klientem oproti jakékoliv pohledávce Pivovarů Staropramen za Klientem vzniklé na základě této Dohody. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Pivovary Staropramen je oprávněn zejména započíst DPH v zákonné výši oproti jakékoliv pohledávce Pivovarů Staropramen za Klientem, a to v kterýkoliv okamžik trvání smlouvy. Strany sjednávají, že Pivovary Staropramen jsou oprávněny započíst oproti své splatné pohledávce, i jakoukoliv nesplacnou pohledávku Klienta.
- 1.11 Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to **5ti let**, tato doba běží ode dne nabytí platnosti této Dohody.

II. Související ustanovení

- 2.1 Provozovnou se pro účely této Dohody rozumí provozovny uvedené v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této dohody.
Klient prohlašuje, že má a po celou dobu trvání této Dohody bude mít k užívání Provozovny řádný právní titul, a tedy možnost plnit své závazky dle této Dohody. Ukáže-li se toto tvrzení nepravdivým, jsou Pivovary Staropramen oprávněny od této Dohody odstoupit a požadovat vrácení té části Zálohy, na niž Klientovi nevznikl nárok, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Klient se zavazuje písemně informovat Pivovary Staropramen o plánovaných podstatných změnách, majících zásadní vliv na plnění této smlouvy (např. plánovaná změna dodavatele, skončení provozu atd.), 2 měsíce před takovou změnou. V opačném případě mají Pivovary Staropramen nárok na smluvní pokutu odpovídající výši 10% z celkové částky vyplacené Pivovary Staropramen Klientovi. Klient je povinen zaplatit tuto smluvní pokutu do 10 dnů od výzvy k úhradě.
- 2.2 Klient bere výslovně na vědomí ustanovení čl. 9., odst. 9.8 Podmínek prodeje, dle kterého je povinen po dobu, kdy používá Zařízení poskytnuté Pivovary Staropramen, ve vlastních Provozovnách neprodávat jiné točené pivo přes Zařízení než Zboží. Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Dohody nebude ve vlastních Provozovnách prodávat pivo či jiné nápoje na bázi sladu jiného dodavatele než jsou Pivovary Staropramen. V případě nerespektování výše uvedeného mají Pivovary Staropramen právo od této Dohody odstoupit a mají nárok na vrácení té části Zálohy, na niž Klientovi nevznikl nárok.
- 2.3 Klient bere dále výslovně na vědomí ustanovení čl. 4., odst. 4.2, písm. (a) Podmínek prodeje, dle kterého Pivovar Staropramen v případě, že Klient poruší povinnost stanovenou Smlouvou (vč. Podmínek prodeje a všech dodatků Smlouvy), může v souladu s uvedeným ustanovením a za podmínek tam uvedených ukončit platnost jak Smlouvy, tak i této Dohody.
- 2.4 Klient není oprávněn převést svá práva a povinnosti z této Dohody, a to ani částečně, na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu Pivovarů Staropramen.
- 2.5 Pivovary Staropramen jako významný výrobce a distributor piva disponuje standardizovanými postupy k zajištění maximální efektivity prodeje Zboží (standards efektivity prodeje) a je připraven tyto postupy sdílet s Klientem. Klient tímto získá možnost zefektivnit své prodeje.

Klient souhlasí s poskytnutím součinnosti s Pivovary Staropramen v oblasti efektivity produkce Zboží.

- 2.6 Klient i Pivovary Staropramen se zavazují zachovat mlčenlivost o obsahu této Dohody. V případě porušení tohoto ustanovení jsou smluvní strany oprávněny od této Dohody odstoupit s okamžitou platností. Tím není dotčen nárok na náhradu škody, která bude dané smluvní straně takovým jednáním druhou smluvní stranou způsobena.
- 2.7 Za porušení povinnosti stanovené v čl. 2.2, 2.4 a 2.6 je daná smluvní strana, která povinnost poruší povina zaplatit poškozené smluvní straně smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý jednotlivý případ porušení, čímž není dotčen nárok poškozené smluvní strany na úhradu vzniklé škody.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Vztahy založené Dohodou se řídí právním řádem České republiky a všechny spory vznikající z Dohody nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské Komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu třemi rozhodci.
- 3.2 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany konstatují, že se ve vzájemné shodě touto Dohodou fakticky řídí od 1.2.2013 tj. zejména od tohoto data počíná období pro sledování plnění Klienta.
- 3.3 Jakékoli změny této Dohody jsou možné pouze písemnou formou, a to na základě dohody obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků k této Dohodě.
- 3.4 Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Pivovary Staropramen a jeden Klient.
- 3.5 Smluvní strany si text této Dohody přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a souhlasí s ní, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.

V Praze, dne 1.2.2013

Pivovary Staropramen:

[REDAKCE]

Pivovary Staropramen s.r.o.



Pivovary Staropramen s.r.o.
Nádražní 84, 150 00 Praha 5
IČO: 24240711 | DIČ: CZ24240711

4541/1

V OSTRAVĚ, dne 1.2.2013

Klient:

[REDAKCE]

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

SAREZA Sportovní a rekreační zařízení
města Ostravy, s.r.o.
Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava Furuba
IČ: 25385691, DIČ: CZ25385691
IČ/17345; tel. +420 595 87 250
BOKRETAŘI T. Č. 13

Příloha č. 1**Informace o provozovnách společnosti Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.****1/ Vodní areál Jih, Svazácká 3160, 1C, 700 30 Ostrava-Zábřeh
rehabilitace a sauna (SAREZA)**

kontakt na vedoucího areálu: [REDAKCE]

poznámka: zde by se jednalo o prodej nealko nápojů

ZZ: 1150390 Bistro Tobogán, Svazácká 3160, 1C, 700 30 Ostrava Zábřeh

ZZ: 1150386 Bufet Strojovna, Svazácká 3160, 1C, 700 30 Ostrava Zábřeh

ZZ: 1150388 Občerstvení Hřiště, Svazácká 3160, 1C, 700 30 Ostrava Zábřeh

2/Ozdravné centrum Ještěrka, rehabilitace a sauna (SAREZA)

kontakt na vedoucího areálu: [REDAKCE]

poznámka: zde by se jednalo o prodej nealko nápojů

**3/ Letní koupaliště Ostrava-Poruba, Rekreační 74/236, 708 00 Ostrava - Poruba
venkovní stánky, restaurace, tropico bary**

kontakt na vedoucího areálu: [REDAKCE]

ZZ: 1150715 Letní koupaliště, Rekreační 230, 31, Ostrava Poruba

4/ Letní koupaliště Ostrava-Poruba, minigolf (SAREZA)

kontakt na vedoucího areálu: [REDAKCE]

5/ Krytý bazén Ostrava-Poruba, saunové centrum (SAREZA)

kontakt na vedoucího areálu: [REDAKCE]

poznámka: zde by se jednalo o prodej nealko nápojů

6/ Krytý bazén Ostrava-Poruba, fitness centrum (SAREZA)

kontakt na vedoucího: [REDAKCE]

poznámka: zde by se jednalo o prodej nealko nápojů

7/ Vodní svět!!!, sauna a wellness (SAREZA)

kontakt na vedoucího areálu: [REDAKCE]

poznámka: zde by se jednalo o prodej nealko nápojů

8/ Vodní svět!!!, fitness centrum (SAREZA)

kontakt na vedoucího: [REDAKCE]

poznámka: zde by se jednalo o prodej nealko nápojů

**9/ Hotel Sport Club, Čkalovova 20, Ostrava - Poruba
recepce (SAREZA)**

kontakt na vedoucí: [REDAKCE]

ZZ:1148573 Hotel Sport Club, Čkalova 20, Ostrava - Poruba

