

KUPNÍ SMLOUVA NA DODÁVKU A MONTÁŽ NÁBYTKU PRO VYBAVENÍ POKOJŮ BLOK 4 KOLEJE STRAHOV

číslo smlouvy 9124000073

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

České vysoké učení technické v Praze

Sídlo: Jugoslávských partyzánů 1580/6, 160 00 Praha 6

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Organizační součást: Správa účelových zařízení ČVUT

Adresa: Vaníčkova 315/7, 160 17 Praha 6

Zastoupená: xxxxxxxxxxxx, ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci fakturace: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**kupující**“)

a

INTERIER TECH s.r.o.

Zastoupený: xxxxxxxxxxxx, jednatelem

Sídlo: Za Drahou 253, 282 01 Český Brod – Liblice

IČ: 29058155

DIČ: CZ29058155

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 163550

bankovní spojení: KB pobočka Poděbrady č. účtu: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci realizace: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci fakturace: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**prodávající**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Kupující a prodávající tuto Smlouvu uzavírají jakožto realizaci veřejné zakázky vyhlášené v rámci Dynamického nákupního systému s názvem „**Nákup nábytku pro vybavení pokojů blok 4 koleje Strahov**“.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

2.1 Předmětem Smlouvy je koupě, dodávka a montáž nového nábytku pro studenty do 228 pokojů na Strahovské koleji ČVUT, blok 4 dle přílohy č. 1, Specifikace předmětu plnění, včetně dopravy, donášky a montáže na místo určení, a to 1. NP – 6.NP. Specifikace předmětu plnění je nedílnou součástí této Smlouvy.

2.2 Způsob realizace plnění bude po etapách.

1 etapa = 1 podlaží, každá etapa bude obsahovat 38 pokojů na 1 podlaží

Celkem 6 etap = 1NP – 6NP

2.3 Dále je předmětem plnění záruční doba a záruční servis vztahující se k dodanému zboží.

2.4 Účelem této Smlouvy je zajištění obnovy základního vybavení pokojů na bloku 4 Strahovských kolejí. Vybavení novým nábytkem je potřebné ke zlepšení uživatelského komfortu pro ubytované studenty na koleji.

3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Cena za koupi, dodávku a montáž v rozsahu dohodnutém v této Smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky prodávajícího ze dne 22.2.2024 vykalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této Smlouvy. Cenová nabídka je tvořena položkovým rozpočtem dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.

3.2 Celková cena je:

celková cena: 13 589.292,00 Kč bez DPH

výše DPH 21 %: 2 853 751,32 Kč

celková cena: 16 443 043,32 Kč včetně DPH

3.3 Cena bude po řádném splnění předmětu smlouvy prodávajícím vyfakturována po etapách, celkem bude vystaveno 6 faktur. Proávající bude fakturovat kupujícímu DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění dodání zboží. Nedílnou součástí daňového dokladu – faktury musí být předávací protokol k dodávce podepsaný oprávněnou osobou kupujícího a oprávněným zástupcem prodávajícího.

3.4 Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury, obsahujícího číslo této Smlouvy, a dále pak náležitosti uvedené v zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, majícího formu obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jeho doručení na adresu kupujícího.

- 3.5 Kupující má právo daňový doklad – fakturu prodávajícímu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, (ii) chybí-li na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí, (iii) není-li připojen oboustranně potvrzený předávací protokol. Nová lhůta splatnosti v délce třiceti (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury kupujícímu.
- 3.6 Kupující výslovně upozorňuje prodávajícího, že na fakturu je povinen vždy uvádět číslo smlouvy. Neuvedení čísla smlouvy je důvodem k vrácení faktury zpět.
- 3.7 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že úhradou daňového dokladu – faktury kupujícím se rozumí odeslání částky v daňovém dokladu – faktuře prodávajícím požadované ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
- 3.8 Celková cena uvedená v čl. 3.2 Smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady prodávajícího, včetně zajištění záručního servisu dodávaného zboží, dopravy zboží a jeho dodání na místo určení včetně jeho montáže, případných poplatků, cel, balení a vedlejších nákladů, a zajištění všech podpor dle čl. 8 Smlouvy.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín dodání a montáže jedné etapy 12 dní dle č. 2 odst. 2.2.

Celkový termín dodání: předpoklad do 31.5.2024.

Místo plnění: Strahovské koleje, blok 4, Chaloupeckého 1914/9, Praha 6.

5. PRÁVA A POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

- 5.1 Prodávající je povinen předat objednané zboží včetně montáže řádně a včas bez jakýchkoliv vad, způsobilé k účelu, k němuž je dodávka zboží určena.
- 5.2 Prodávající je povinen poskytovat kupujícímu servisní služby k předanému zboží v rozsahu a kvalitě uvedené v čl. 8 Smlouvy.
- 5.3 Prodávající je povinen předat kupujícímu společně se zbožím veškerou dokumentaci, doklady, záruční listy, technické a uživatelské manuály a jiné dokumenty, které se ke zboží vztahuje, a které jsou potřebné k řádnému převzetí a užívání věci.
- 5.4 Pro případ, že bude kupující požádán o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a požadovaná informace bude obchodním tajemstvím prodávajícího dle § 504 občanského zákoníku, souhlasí prodávající s tím, aby kupující takovou informaci poskytl, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5 Prodávající je povinen upozorňovat kupujícího včas na všechny hrozící vady svého plnění, jakož i poskytovat kupujícímu veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné.

- 5.6 Prodávající je povinen neprodleně oznámit písemnou formou kupujícímu překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy.
- 5.7 Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. č) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných rozpočtů. Prodávající souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona o finanční kontrole provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se prodávající podrobí této kontrole.
- 5.8 Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování plnění dle této Smlouvy prostřednictvím jakékoliv třetí osoby dle tohoto odstavce má prodávající odpovědnost, jako by plnění poskytoval sám.
- 5.9 Prodávající odpovídá v plném rozsahu za případnou škodu způsobenou kupujícímu či třetí osobě v důsledku vad dodaného zboží.

6. PRÁVA A POVINNOSTI KUPJÍCIHO

- 6.1 Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu cenu na základě daňového dokladu - faktury vystavené prodávajícím v termínu splatnosti určeném Smlouvou (článek 3, odstavec 3.4.).
- 6.2 Kupující není povinen zboží převzít, a to v rozsahu celého dodání, pokud neodpovídá požadavkům stanoveným touto Smlouvou.

7. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 7.1 Vlastnictví ke zboží předanému na základě této Smlouvy přechází na kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění (předávacího protokolu) oprávněnou osobou kupujícího. Tímto okamžikem taktéž přechází na kupujícího nebezpečí škody na předaném zboží.
- 7.2 Prodávající odpovídá za vadu, kterou má zboží v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na kupujícího, i když se vada stane zjevnou až po tomto okamžiku.
- 7.3 Prodávající rovněž odpovídá za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku uvedeném v odstavci 7. 2 tohoto článku, jestliže je způsobena porušením povinností prodávajícího.

8. VADY ZBOŽÍ A ZÁRUČNÍ DOBA

- 8.1 Prodávající poskytuje na zboží včetně jeho instalace a montáže záruku za jakost v délce 24 měsíců. V této záruční době se prodávající zavazuje poskytovat služby bezplatného odstraňování vad (dále také jen „záruční servis“). Záruční doba počíná běžet v souladu se článkem 7 odst. 7.1 dnem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží oprávněnou osobou kupujícího v místě plnění.

- 8.2 V případě, že kupující zjistí, že zboží má vady, je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů poté, kdy kupující vady zjistil, podat prodávajícímu o těchto vadách zprávu, a to písemně nebo e-mailem – viz článek 16 odst. 16.2.1. Uvedené platí i pro zjevné vady zboží.
- 8.3 V případě, že je dodáno zboží s vadami, či se na zboží takové vady vyskytnou, je prodávající povinen vady odstranit dodáním náhradního zboží za zboží vadné, či pokud kupující takový požadavek uvede v oznámení vad, poskytnout přiměřenou slevu z kupní ceny. Proávající je v rámci záruky za jakost povinen vady zboží, které se vyskytnou v záruční době, odstranit ve lhůtě k vyřešení požadavku podle odst. 8.4.
- 8.4 Maximální doba odezvy na požadavek kupujícího ve smyslu odstranění vad, kterou je myšleno zaevidování požadavku kupujícího ze strany prodávajícího a stanovení lhůty k jeho vyřešení v rámci záručního servisu, je stanovena takto:
- za stavu zcela nefunkčního zboží, se stanovuje doba odezvy na požadavek kupujícího v délce 2 pracovních dnů, lhůta na odstranění vady v délce 3 pracovních dnů od následujícího pracovního dne po dni nahlášení vady zboží.
- 8.5 V případě dodání náhradního zboží je kupující povinen vrátit zboží původně dodané ve stavu, v jakém mu bylo dodáno s přihlédnutím k běžnému opotřebení, s výjimkou obalů.
- 8.6 Nároky z vad zboží se nedotýkají nároku kupujícího na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9. MLČENLIVOST A CHRÁNĚNÉ INFORMACE

Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy.

10. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

11. NÁHRADA ŠKODY

- 11.1 Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v plné výši, ať již ke škodě došlo porušením nebo nesplněním povinnosti, opomenutím nebo nedbalostí, aniž by bylo dotčeno právo na smluvní pokutu, či odstoupení od Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 11.2 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo v důsledku prodlení s plněním závazků druhé smluvní strany nebo v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na její vůli (§ 2913 občanského zákoníku, dále jen „okolnosti vylučující odpovědnost“).

- 11.3 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1 Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má sjednané pojištění pokrývající:
- a) dodávku zboží dle čl. 2. této Smlouvy, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby zboží mohlo být v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo vyměněno za nové.
 - b) vzájemnou odpovědnost kupujícího i prodávajícího tak, aby kupující i prodávající mohli vystupovat vůči pojišťovně jako samotní pojištěnci.
 - c) všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku kupujícího nebo třetích osob, která může vzniknout při dodávce zboží nebo v souvislosti s instalací zboží dle této Smlouvy; a to v úhrnné výši pojistného plnění odpovídající maximální sjednané ceně dle oddílu této Smlouvy. Na žádost prodávajícího je kupující povinen kdykoli v průběhu trvání této Smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
- 12.2 Prodávající je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné a účinné po celou dobu účinnosti Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po jejím ukončení. V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je prodávající povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Kupujícího, a to nejpozději ve lhůtě do 30 pracovních dnů od takové změny.

13. SANKCE

- 13.1 V případě, že prodávající nedodrží termín předání zboží v příslušné jednotlivé etapě, je prodávající povinen uhradit a kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč (slovy: jednostotísíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.2 V případě, že prodávající nedodrží maximální dobu odezvy na servisní požadavek kupujícího dle odst. 8.4 Smlouvy, je prodávající povinen uhradit a kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč (slovy: třitisíce českých) za každý den prodlení.
- 13.3 Neodstraní-li prodávající vady na zboží v souladu s čl. 8 odst. 8.4 Smlouvy, má kupující právo požadovat a prodávající má povinnost kupujícímu, uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: třitisíce korun českých), a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.4 Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje prodávajícího povinnosti splnit závazky stanovené Smlouvou.
- 13.5 V případě prodlení kupujícího se zaplacením peněžitě částky vzniká prodávajícímu nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

- 13.6 Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do 14 dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.
- 13.7 Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst ve smyslu ustanovení § 1982 a násl. občanského zákoníku proti pohledávce prodávajícího na úhradu kupní ceny dle této Smlouvy.
- 13.8 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

14. Odstoupení Smlouvy

- 14.1 Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit zejména v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícího. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti doručením písemného oznámení o odstoupení prodávajícímu.
- 14.2 Za podstatné porušení povinností ze strany prodávajícího se považuje zejména:
 - 14.2.1 prodávající je v prodlení s plněním Smlouvy či jeho částí po dobu delší než 14 dní,
 - 14.2.2 na majetek prodávajícího byl prohlášen úpadek, nebo
 - 14.2.3 prodávající sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebo
 - 14.2.4 insolvenční návrh je zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení (ve znění zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů), nebo
 - 14.2.5 prodávající vstoupí do likvidace.
- 14.3 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

15. Ukončení Smlouvy

Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.

16. Oznámení a komunikace

- 16.1 Veškerá oznámení a komunikace, uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, budou probíhat způsobem stanoveným v tomto článku.
- 16.2 Strany Smlouvy se zavazují spolu komunikovat prostřednictvím osobního doručování, doručování doporučených zásilek prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, či elektronickou poštou, a to na níže uvedené adresy oprávněných osob. Smluvní strany jsou oprávněny změnit adresy oprávněných osob, a to písemným oznámením druhé smluvní straně. Změna adresy oprávněné osoby je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení takového písemného oznámení dle předchozí věty.

- 16.2.1 Požadavky na poskytnutí záručního servisu bude prodávající přijímat na tel. xxxxxxxxxx a na e-mailové adrese: xxxxxxxxxx a to v pracovní dny v době od 8:00 hod do 16:00 hod.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby ukončení záručního servisu dle článku 8, odst. 8. 1 Smlouvy, aniž by byla dotčena ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že závazkový vztah mezi smluvními stranami trvá i po skončení záručního servisu (např. náhrada škody, mlčenlivost apod.).
- 17.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění ve veřejném Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
- 17.3 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se převodu vlastnického práva a užívacích práv, nároků z odpovědnosti za vady, nároků z povinnosti nahradit škodu a nároků z ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o povinnosti zajistit technickou podporu výrobce, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 17.4 Pokud ve Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 17.5 Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených Smlouvou a/nebo v souvislosti s ní, budou řešeny smírnou cestou. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení kteréhokoliv sporu vzniklého z právních vztahů založených Smlouvou nebo v souvislosti s ní, může se kterákoli smluvní strana obrátit na věcně a místně příslušný soud ČR s návrhem na rozhodnutí sporné otázky.
- 17.6 Veškeré změny a doplňky Smlouvy, včetně změn příloh, mohou být činěny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.7 Prodávající je srozuměn s tím, že kupující je povinen zveřejnit obraz Smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších smluv od této Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění Smlouvy a metadat zajistí kupující. Prodávající je srozuměn s tím, že kupující je povinen uveřejnit dle § 219 odst. 1 ZZVZ na svém profilu tuto Smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků. Dále je prodávající srozuměn s tím, že dle § 219 odst. 3 ZZVZ je kupující povinen uveřejnit na profilu výši skutečné uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky. Prodávající tímto uděluje souhlas kupujícímu k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění je kupující povinen dle právních předpisů.
- 17.8 Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s platností originálu, ke kterým obě smluvní strany připojí své vlastnoruční podpisy, z nichž dvě obdrží kupující a jedno prodávající nebo je uzavírána na dálku prostředky elektronické komunikace připojením kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

17.9 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

17.10 Nedílnou součástí Smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění – Cenová nabídka

Dne: 24.3.2024

Dne: 24.3.2024

kupující:

prodávající:

.....
České vysoké učení technické v Praze
Správa účelových zařízení ČVUT
xxxxxxxxx, ředitel

.....
xxxxxxxxxx
jednatelka
INTERIER TECH s.r.o.