

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2024/ŠIK

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je provedení stavebních prací spojených s provedením opravy chodby v přízemní budovy Dětského centra v Plzni ,Na Chmelnicích 6, Plzeň

I. SMLUVNÍ STRANY:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Objednatel : | Dětské centrum Plzeň, příspěvková organizace |
| Sídlo : | Na Chmelnicích 6, 323 00 Plzeň |
| Zastoupený : | MUDr. Janou Tytlovou, ředitelkou |
| zastoupený ve věcech technických: | provozní |
| Bank. spojení : | xxxxxxxx/0100 Komerční banka Plzeň |
| IČO: | 40526666 |
| DIČ: | CZ40526666 |

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Zhotovitel: | Pavel Šik – stavební firma |
| sídlo: | Borská 2822/95, 30100, Plzeň |
| Bank. spojení : | xxxxxxxx/0300 ČSOB v Plzni |
| IČO: | 46846671 |
| DIČ: | CZ63xxxxxxxx |

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací: opravu chodby v přízemí budovy Dětského centra v Plzni, Na Chmelnicích 6, Plzeň, (dále i jen „dílo“), v souladu s provedenou kalkulací .Kalkulace (nabídka na provedení prací) je přiložena jako příloha č. 1 k této smlouvě.

2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. této smlouvy v následujících termínech:

termín zahájení prací: od 02.04.2024
termín dokončení prací: do 12.04.2024

2. Místo plnění: budova Dětského centra Plzeň, Na Chmelnicích 6, Plzeň .

IV.

CENA ZA DÍLO

1. Cena za dílo se sjednává dohodou stran ve výši 99340,00 Kč (slovy: devadesátdevět tisíc tři sta čtyřicet korun českých) bez DPH.

2. DPH bude účtováno dle platných daňových zákonů.

3. Cena je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy, plně funkčního a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

4. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez souhlasu smluvních stran se nesmí zvyšovat.

5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených objednatelem bude 14 dnů ode dne doručení.

V.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli napojení na zdroj elektrické energie a vody.

2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli včasné zahájení prací.

3. Objednatel se zavazuje na kontrolních dnech spolupracovat v koordinaci dodavatelů se zhotovitelem tak, aby nedošlo k neumožnění provádění prací.

4. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě.

5. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně nebo jej může nechat provést pod svým osobním vedením.

6. Požadovaná výborná kvalita je vymezena v obecně platných právních a dalších předpisech, v hygienických normách a normách ČSN.

7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí ve sjednané době a dále se zavazuje provést dílo dle právních a dalších předpisů a norem.

VI.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla.
2. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nebo poruchy do 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ani do 10 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu bez jakékoli ztráty záruky za dílo. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VII.

SANKCE

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy je objednatel povinen zhotoviteli uhradit zákonný úrok z prodlení.

VIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů,
 - b) prodlení zhotovitele v délce 15 dnů se zahájením prací,
 - c) soustavné nebo zvláště závažné porušení podmínek jakosti díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neposkytl zhotoviteli v jím určené přiměřené lhůtě potřebnou součinnost k provedení díla.

IX.

OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, dokumentací, příslušnými normami, právními a jinými předpisy.
2. Objednatel je oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

V Plzni dne 6.3. 2024

Objednatel:

Zhotovitel: