

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále „OZ“)

k veřejné zakázce:

„Rapotice – oplocení zakázaného pásma“

č.j.: VS-6289-8/ČJ-2016-800097

I.

Smluvní strany:

1. 1. Objednatel: ČESKÁ REPUBLIKA Vězeňská služba České republiky

Se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
Za níž jedná: Plk. Mgr. Martina Maraczeková, vrchní rada
ředitelka Věznice Rapotice
Se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
IČO: 00212423
DIČ: CZ00212423
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: [REDAKCE]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]
[REDAKCE]@rapotice.cz, telefon: [REDAKCE]

Technický dozor (TD): [REDAKCE]
Telefonické, faxové a e-mailové spojení:

Telefon: [REDAKCE]
fax: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence:

Věznice Rapotice
Lesní Jakubov 44
675 71 Náměšť nad Oslavou

(dále jen "objednatel")

a

1. 2. Zhotovitel: VÁHOSTAV - CZ, organizační složka

Se sídlem: Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž
Zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 26153
Za níž jedná: Ing. Ladislav Barák, vedoucí organizační složky,
Osoba pověřená jednáním: René Hamrla – na základě plné moci
IČO: 28946898
DIČ: CZ28946898

Bankovní spojení: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu:
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2215 1750
SWIFT: TATRSKBX

Osoba oprávněná k jednání s pověřeným zástupcem objednatele: René Hamrla
Telefonické a e-mailové spojení: +[REDAKCE], [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž
(dále jen "zhotovitel")

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

II.

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je ujednání smluvních podmínek mezi objednatelem a zhotovitelem, na jejichž základě se zhotovitel zavazuje provést dílo spočívající ve zhotovení nového vnějšího oplocení v provedení vnější železobetonové ohradní zdi výšky 5,5 m okolo stávajícího areálu věznice Rapotice a dalších nezbytných činností potřebných k provedení díla, jejichž rozsah je definován v čl. III. této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést níže uvedené dílo pro objednatele a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3.2. Dílem se rozumí:

a) zhotovení stavby nového vnějšího oplocení v provedení vnější železobetonové ohradní zdi výšky 5,5 m okolo stávajícího areálu věznice Rapotice dle projektové dokumentace stavby (dále jen „PD“), zpracované v únoru 2015 projektovou kanceláří PEND a.s., se sídlem Vojanova č. 1, 615 00 Brno, IČO 26897300, pod vedením ing. Lubomíra Petra, ČKAIT č. 1000704 IPOO pro pozemní stavby. PD na CD/DVD je volně připojenou přílohou č. 1. smlouvy (dále též jako „stavba“),

b) další práce a činnosti spojené s realizací stavby, které jsou specifikovány takto:

- vytyčení stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou před zahájením zemních prací a jejich ochrana a zabezpečení, před zásypem předání spolu s předáním dokladů o jejich neporušenosti a zakreslení a vytyčení všech nově identifikovaných sítí,
- vyhotovení geometrického zaměření dokončené stavby, vč. nových inženýrských sítí a vyhotovení geometrického plánu,
- projednání zásahů do vnitřních komunikací před zahájením prací s uživatelem,
- zajištění skládky a uložení (dle příslušného zařídění odpadu) neupotřebitelného a vybouraného stavebního materiálu ze stavby (zejména suť). Doklad o uložení bude předložen v rámci převzatí

řízení spolu s dokladem o úhradě skládkového, odpady vzniklé stavební činností budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, cena za likvidaci odpadů je zahrnuta v celkové ceně díla podle čl. V. smlouvy,

- zajištění případných dalších nutných povolení k realizaci stavby, splnění podmínek schvalujících orgánů a stavebního povolení (doklady v PD),

- doložení atestů a dokladů materiálů a dodávek, včetně dokladů o hygienické nezávadnosti v souladu s platnými právními normami a předpisy,

- předložení písemného prohlášení o shodě vlastností použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením odchylek od dokumentace osvědčené ve stavebním řízení ve trojím tištěném vyhotovení potvrzeném zhotovitelem a jednou v elektronické podobě (textová část ve formátu MS Word 2003 a vyšší, výkresová část v programu Adobe Reader - pdf).

- doložení veškerých dokladů k přejímacímu řízení, zejm. protokolů o zkouškách a měřeních, stavebních deníků, dokladů prokazujících kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly do stavby zabudovány, návody k užívání, záruční listy, apod. ve trojím vyhotovení.

- zpracování digitální dokumentace postupu plnění smlouvy při stavebních a montážních činnostech. Jedná se zejména o fotodokumentaci zemních a výkopových prací, uložení rozvodů s viditelností jejich neporušení, křížení nových rozvodů s dalšími sítěmi, podchycení zakrývaných konstrukcí apod. Snímky 10 x 15 cm předá zhotovitel ve 2 vyhotoveních při předání dokončeného díla, včetně CD-ROM. Digitální výstupy i fotografie budou zřetelně popsány a označeny časovým údajem a komentářem,

- vypracování plánu kontrol a řízení jakosti podle ISO 9000, který bude předán objednateli 10 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy, provádění vyhodnocování v průběhu realizace a zajištění souvisejících činností, protokoly budou předávány objednateli s fakturací zhotovitele podle postupu prací,

- provedení veškerých kontrolních a průkazných zkoušek, ověřujících řádné provedení díla a prokazující bezpečný provoz, funkčnost zařízení a dosažení projektovaných parametrů dle platných norem a požadavků od autorského dozoru a zástupce objednatele,

- organizace a zabezpečení komplexního vyzkoušení technologických dodávek dle podmínek uvedených v PD, v jehož průběhu budou prověřeny všechny funkce na zařízení ve všech režimech provozovaného zařízení. Na veškeré zařízení vyžadující režim obsluhy a údržby zhotovitel vypracuje návrh provozního řádu pro obsluhu a údržbu,

- zajištění úklidu a vyčištění všech prostor dotčených prováděním stavebních a montážních prací a dopravou,

- zaškolení obsluh - v případě, že je součástí díla i dodávka technologických zařízení,

- provedení případných dalších prací, jejichž potřeba vyplyne z kolaudačního řízení,

(*dále též jako "dílo"*).

Objednatel stanoví, že dodávku 5 ks držáků, krytů a otočných kamer a provedení části prací spočívající v programování matice a videorekordérů, programování grafické nástavby a prepozic, montáž, propojení a ostatní doprovodné práce zajistí objednatelem určený dodavatel; toto plnění není součástí předmětu smlouvy.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je povinen provést dílo sám, nebo pověřit jeho zhotovením, popř. zhotovením jeho části třetí osobu. Pokud dílo provádí třetí osoba, nese za jeho zhotovení odpovědnost zhotovitel, jako by dílo sám prováděl.

3.4. Dílo se považuje za provedené teprve, když byly úspěšně provedeny všechny dohodnuté zkoušky. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl včas přizván, nebrání provedení zkoušek.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání staveniště objednatelem: nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení prací zhotovitelem: nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání staveniště.
- 4.3. Termín předání provedeného díla v rozsahu dle čl. III. včetně odstranění případných vad a vyklizení staveniště: nejpozději do 180 dnů ode dne předání staveniště.
- 4.4. Místem plnění je Věznice Rapotice, Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou.

V. Cena díla

5.1. Celková cena za dílo dle čl. III. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy a činí:

celková cena díla bez DPH **31.971.489,- Kč**
(slovy: třicet jedna milionů devět set sedmdesát jedna tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých)

DPH **6.714.013,- Kč**
(slovy: šest milionů sedm set čtrnáct tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých)

celková cena díla vč. DPH **38.685.502,- Kč**
(slovy: třicet osm milionů šest set osmdesát pět tisíc pět set dva korun českých)

5.2. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem obsahujícím výkaz výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její přílohy č. 2. Jednotkové ceny obsažené v položkovém rozpočtu jsou maximální po celou dobu plnění smlouvy.

5.3. V celkové ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla podle této smlouvy, včetně pomocných prací, výrobků, materiálů, revizí, kontrol, prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, nákladů na vybudování, provozování, údržby a vyklizení zařízení staveniště, médií potřebných a skutečně spotřebovaných při provádění díla podle této smlouvy, pojištění díla, apod. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění díla podle čl. III. smlouvy.

5.4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI. Platební a fakturační podmínky

6.1. Úhrady ceny díla provádí objednatel na základě daňových dokladů (faktur) zhotovitele formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele podle čl. I. smlouvy. Harmonogram provádění

stavby, který bude obsahovat předpokládaný rozsah plnění v jednotlivých měsících, který byl odsouhlasen oběma smluvními stranami a je jako příloha č. 3, nedílnou součástí této smlouvy.

6.2. Splatné jsou pouze takové faktury, které mají všechny náležitosti podle čl. 6.4. smlouvy. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, splatnost faktur doručených objednateli po 15. 12. 2016, se prodlužuje o dalších 30 dnů.

6.3. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Všechny částky, poukazované v Kč mezi smluvními stranami musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s bankovním převodem.

6.4. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou přílohu každé faktury bude tvořit **soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek v daném měsíci** ve formě tabulky v písemné a elektronické podobě, která bude obsahovat číslo a název rozpočtové položky, množství provedených prací s jejich jednotkovou a celkovou cenou a **dodací list – dílčí předávací protokol**. Takto zpracovaný soupis provedených prací předloží zhotovitel objednateli vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po ukončení uzlového bodu. Po odsouhlasení soupisu provedených prací technickým dozorem objednatele (dále jen „TD“) vystaví zhotovitel do 7 dnů fakturu.

6.5. Faktury budou doručovány ve dvou vyhotoveních v českém jazyce na adresu: Věžnice Rapotice, Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou.

6.6. Cena díla bude hrazena na základě:

a) **dílčích faktur**, které budou vystavovány a hrazeny až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývající objem ceny díla ve výši 10% celkové ceny díla je považován za tzv. „fakturační pozastávku“, která bude objednateli uhrazena až po předání díla bez vad a nedodělků.

Faktura musí mimo jiné obsahovat:

- označení faktury a její číslo,
- číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- identifikační údaje smluvních stran podle čl. I. smlouvy,
- den odeslání faktury a datum její splatnosti,
- soupis skutečně provedených prací k jednotlivému uzlovému bodu odsouhlasený TD zpracovaný podle čl. 6.4. smlouvy,
- dodací list – předávací protokol zpracovaný podle čl. 6.4. smlouvy,
- fakturovaná částka v Kč bez a včetně DPH, DPH v Kč,

b) **konečné faktury**, kterou vystaví zhotovitel až po protokolárním předání díla objednateli a odstranění veškerých vad a nedodělků. V konečné faktuře budou zúčtovány všechny uhrazené dílčí faktury. Konečná faktura bude rovněž doložena v písemné a elektronické podobě soupisem skutečně provedených prací a dodávek po uzlových bodech dle přílohy č. 3 smlouvy, soupis bude odsouhlasen TD objednatele. Konečná faktura musí mimo náležitosti podle čl. 6.4. a čl. 6.6. písm. a) smlouvy obsahovat zejména:

- výslovné označení „konečná faktura“,
- celkovou cenu bez DPH celkovou výši DPH,
- konečný zápis o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnou osobou objednatele,
- soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu v Kč bez DPH a včetně DPH,
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu v Kč bez DPH a včetně DPH,
- elektronickou podobu soupisu všech provedených prací ve formě tabulky MS – Excel, která bude obsahovat číslo a název rozpočtové položky, množství provedených prací s jejich jednotkovou a celkovou cenou odsouhlasenou TD objednatele.

6.7. Zálohy nebudou objednatelem poskytnuty. Žádná ze smluvních stran neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

6.8. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, o kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl zhotovitel odchýlně od smlouvy, nesmí zařadit do soupisu prací.

6.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není vyhotoven v požadovaném počtu kopií, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje, tj. takové cenové údaje, které jsou zejména v rozporu s touto smlouvou. Při vrácení faktury je objednatel povinen uvést důvod jejího vrácení. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 6.2. této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

6.10. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1991 občanského zákoníku dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, proti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.

VII. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem o předání staveniště.

7.2. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost připojení na zdroje el. energie a vody podle možností areálu stavby, odběr těchto energií bude upraven samostatnou smlouvou. Připojení staveniště k odběru vody a energií, komunikační sítě a případné vybudování zařízení staveniště je součástí ceny díla dle čl. V. smlouvy. Úhradu odebrané vody a energií provádí zhotovitel, tato cena je zahrnuta v ceně díla.

7.3. Převzetím staveniště přebírá zhotovitel v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, za ochranu a bezpečnost zdraví všech osob v prostoru staveniště, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost a za dodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací, a to až do okamžiku opětovného předání vyklizeného staveniště po dokončení díla. Zhotovitel odpovídá za provádění veškerých prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.

7.4. Zhotovitel je povinen vybudovat staveniště a skládku materiálu tak, aby nevznikaly žádné škody na majetku objednatele. Nejpozději v termínu podle čl. 4.3. smlouvy je zhotovitel povinen staveniště vyklidit. Zhotovitel je povinen v prostoru staveniště zajistit vhodný prostor pro činnost TD objednatele.

7.5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, ledaže prokáže, že škoda byla způsobena neodvratitelnou událostí nemající původ v činnosti zhotovitele.

7.6. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat příslušné platné předpisy a normy ČSN. Materiál, který není v souladu s PD nebo neodpovídá provedeným atestům, musí být ze staveniště odstraněn v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, je objednatel oprávněn k jeho odstranění na náklady zhotovitele.

7.7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a až do předání staveniště objednateli řádně pečovat o základní směrové a výškové body. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou nadzemních a podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tato ochránit tak, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.

7.8. Jestliže v souvislosti se stavebními pracemi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle právního předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce včetně projednání zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umístění nebo přemístění dopravních značek v souvislosti s prováděním stavebních prací.

7.9. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností na staveništi a na přístupových komunikacích, v souladu s platnými právními předpisy.

VIII.

Součinnost smluvních stran

8.1. Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místu, kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské Unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

8.2. Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Dílo bude realizováno za plného provozu ve věznici, proto zhotovitel musí respektovat s tím spojená opatření, zejména zhotovitel při provádění díla musí respektovat „Podmínky pro realizaci díla“ uvedené v příloze č. 4 k této smlouvě. Dále je nutné respektovat další opatření spojená zejména s prováděním vstupních a výstupních kontrol při vchodu do věznice, vnášení některých nedovolených předmětů do objektu věznice, nedovoleného styku s odsouzenými apod., o nichž se od objednatele dozví.

8.3. Stavební práce budou prováděny v běžné pracovní době tj. od 6,30 do 18,30 hodin, na základě dohody obou stran a vydání zvláštního povolení pak zadavatel umožní provádění prací i mimo tuto pracovní dobu včetně sobot a nedělí, s cílem co nejvíce zkrátit vlastní dobu realizace stavby.

8.4. V případě, že zhotovitel bude provádět práce se zvýšeným nebezpečím požáru (svařování, broušení, práce s otevřeným ohněm), bude o této skutečnosti informovat osoby oprávněné k jednání ve věcech technických uvedené v čl. I bod 1.1. minimálně 3 hodiny před zahájením prací a bude spolupracovat při určení osob, které budou zajišťovat požární dozor v průběhu a po skončení těchto prací.

8.5. V případě, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby vykonávající činnosti pro zhotovitele budou vykonávat práci vyžadující zvláštní odbornou způsobilost, zavazuje se zhotovitel předložit před započítáním prací oprávnění k provádění těchto činností (např. platný svářečský průkaz aj.). Zhotovitel splní výše uvedený závazek tím, že před zahájením prací, předloží objednateli k nahlédnutí originály oprávnění. Objednatel je oprávněn vytvořit si kopii těchto oprávnění.

8.6. Zhotovitel před zahájením prací bude písemně informovat objednatele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a staveniště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) pro všechny zaměstnance na pracovišti. Zhotovitel písemně určí osobu odpovědnou za koordinaci při provádění opatření k zajištění BOZP.