

**Příloha č. 2**  
**Obchodní podmínky**  
**společnosti Louda Auto, a.s.**

**1. Práva a povinnosti Nájemce**

1. Nájemce je povinen po celou dobu trvání Smlouvy

- a) převzít vůz Škoda Fabia 1.0 TSI/70 kW, VIN: [REDACTED] (dále jen předmět smlouvy) dle Smlouvy o spolupráci za sjednaných podmínek a o převzetí podepsat předávací protokol.
- b) dostavovat se na pravidelné servisní prohlídky do servisu, určeného Pronajímatelem, dodržovat plán údržby, předepsaný výrobcem, který je součástí Servisní knížky a Návodu k obsluze vozidla. V případě nedodržení plánu údržby, promeškání servisního intervalu apod. nese Nájemce plnou odpovědnost za vzniklé škody.
- c) v případě vzniku jakékoli pojistné události poskytnout veškerou součinnost, zejména je povinen jakoukoli pojistnou událost, při které vznikla škoda na cizím majetku nebo osobě, nebo škoda na předmětu smlouvy, přesahující 100.000,- Kč, nahlásit Polici ČR, zajistit veškeré prvotní potřebné dokumenty, vztahující se k vzniklé škodě s tím, že o pojistné události je povinen neprodleně informovat Pronajímatele. Dále se nájemce zavazuje v případě pojistné události zajistit předmět smlouvy proti jeho dalšímu poškození nebo zcizení. Dále je povinen uhradit Pronajímateli vzniklou škodu v rozsahu spoluúčasti,
- d) i v rozsahu neuhrazeném pojišťovnou.
- e) v případě odcizení předmětu smlouvy uhradit Pronajímateli škodu do výše spoluúčasti, sjednané pro tento případ pojistnou smlouvou, či pro případ neplnění pojišťovnou ve výši, rovnající se účetní zůstatkové hodnotě předmětu smlouvy ke dni odcizení předmětu smlouvy.
- f) udržovat a pečovat o předmět smlouvy s odbornou péčí tak, aby technický a celkový stav předmětu smlouvy odpovídal jeho stáří s přihlédnutím k běžnému opotřebení a počtu ujetých kilometrů. Škody, způsobené Nájemcem, nebo třetími osobami nad rámec běžného opotřebení se nájemce zavazuje na svůj náklad odstranit uvedením do původního stavu, nebo uhradit v plné výši tuto škodu Pronajímateli
- g) v případě cesty do zemí, na které se nevztahuje pojistná smlouva, je Nájemce povinen informovat Pronajímatele a pojistit předmět smlouvy odpovídající pojistkou, nestanoví-li podmínky pojistné smlouvy jinak. Při porušení této povinnosti odpovídá Nájemce za škody, vzniklé užíváním předmětu smlouvy v daných zemích.

2. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele použít předmět smlouvy pro účely taxislužby, autopůjčovny, nebo autoškoly, popřípadě předat předmět smlouvy do užívání třetím osobám. Za třetí osoby se pro účely tohoto ustanovení nepovažují zaměstnanci a rodinní příslušníci Nájemce.

3. Veškeré dodatečné úpravy, vestavby, nástavby a případné další změny na předmětu smlouvy smí Nájemce provést jen na základě písemného souhlasu Pronajímatele. V případě nesplnění této povinnosti je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli způsobenou škodu.

Úpravy, vestavby, nástavby a další změny, které lze považovat za součást předmětu smlouvy (jejich odstranění či oddělení není možné bez znehodnocení předmětu smlouvy), jsou majetkem Pronajímatele a Nájemce nemá po skončení nájmu nárok na jejich úhradu. Pokud by provedením těchto změn došlo ke snížení ceny předmětu smlouvy, Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli takto vzniklou škodu.

4. Po skončení smluvního vztahu dle Smlouvy je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli předmět smlouvy ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a počtu najetých kilometrů, a to včetně veškerých dokladů, klíčů a dalšího příslušenství, v sídle Pronajímatele.

5. Nájemce hradí veškeré pokuty a jiné sankce, udělené příslušnými orgány policie, či státní správy v souvislosti s užíváním předmětu smlouvy v rozporu s příslušnými předpisy. Pokud je v takovém případě sankcionován Pronajímatel z titulu provozovatele či vlastníka vozidla, je oprávněn požadovat vynaložené náklady po Nájemci. Nájemce je povinen vést evidenci o tom, kdo a kdy předmět smlouvy používal. Pokud je Pronajímatel vyzván orgánem policie či státní správy k identifikaci řidiče v okamžiku spáchání dopravního přestupku a podobně, je Nájemce povinen Pronajímateli na jeho výzvu obratem identitu řidiče sdělit.

## 2. **Trvalé vyřazení předmětu smlouvy z provozu v případě jeho zničení nebo odcizení**

1. Smluvní vztah, založený Smlouvou, skončí uplynutím posledního dne kalendářního měsíce, v němž rozhodnutí orgánu, činného v trestním řízení, obsahující zjištění, že předmět smlouvy byl zničen, nebo odcizen, nabude právní moci. Pokud smluvní vztah skončí z tohoto důvodu, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli všechny do té doby vzniklé a neuhrazené peněžité závazky, včetně příslušenství.

2. V případě ukončení smluvního vztahu dle předchozího odstavce použije Pronajímatel případně pojistné plnění k úhradě škody, která mu vznikla jako vlastníku předmětu smlouvy, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty předmětu smlouvy ke dni předčasného ukončení Smlouvy, případně snížené o prodejní cenu zbytků předmětu smlouvy. Pojistné plnění bude dále použito na úhradu závazků Nájemce vůči Pronajímateli, když Nájemce je povinen Pronajímateli zaplatit:

- a) všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky včetně jejich příslušenství
- b) náklady, spojené s přepravou, skladováním a případným následným oceněním a prodejem zbytků předmětu smlouvy
- c) dohodnuté smluvní pokuty a příslušenství všech pohledávek

## 3. **Servis a údržba**

1. Pokud je ve Smlouvě, resp. v čl. 7 těchto obchodních sjezdů sjednána služba Servis a údržba, Nájemce je po dobu trvání smluvního vztahu povinen zajistit servis a údržbu předmětu smlouvy v závislosti na plánu údržby, předepsaném výrobcem, ujetých kilometrech, stáří vozidla a běžného opotřebení, to vše na náklady Pronajímatele, a výlučně u Servisního partnera, který je určen Smlouvou. Nájemce prohlašuje, že s plánem údržby a servisu dle výše uvedených požadavků byl seznámen, a to zejména formou Servisní knížky, Návodu k obsluze vozidla a Příručky pro řidiče. Nákupy zboží a služeb za servis nad rámec služby,

sjednané ve smlouvě budou Nájemci účtovány měsíčně, na základě daňového dokladu. Faktury za provedené servisní a údržbové práce nechá Nájemce vystavit na Pronajímatele.

2. Nájemce je povinen dodržovat plán údržby a servisu, se kterým byl seznámen, a který je součástí dokumentace k předmětu smlouvy. V případě, že Nájemce nedodrží tento plán údržby a servisu, promešká záruku a podobně, nese plnou odpovědnost za vzniklé škody.

3. Do výše sjednané služby Servis a údržba se nezapočítávají zejména následující položky, které si Nájemce hradí sám, nebo které mu budou Pronajímatelem přeúčtovány:

- a) oprava a výměna náhradních dílů, poškozených při nehodě, v důsledku nedbalosti, neoprávněného používání nebo nedodržení návodů a doporučení výrobce (např. nedodržení plánu údržby a servisu, použití nevhodných pohonných hmot nebo nemrznoucí směsi, nedoplňování předepsané hladiny oleje a nemrznoucí směsi, promeškání záruky a podobně); pokud jsou tyto položky kryty pojistkou, Pronajímatel odečte Nájemci od nákladů za opravu pojistné plnění, vyplacené pojišťovnou
- b) při důvodném odmítnutí záruční opravy ze strany výrobce nebo dovozce pro porušení povinností Nájemce
- c) náklady na servis za úkony, prováděné dle předpisů výrobce nad rámec maximálního počtu km za dobu smlouvy
- d) náklady na opravy dílů, které byly do předmětu smlouvy namontovány dodatečně bez vědomí Pronajímatele
- e) náklady, vzniklé nepřiměřeným nebo nadměrným užíváním předmětu smlouvy
- f) náklady, spojené se ztrátou klíčů nebo dálkového ovládání
- g) náklady na výměnu světlometů nebo skel, pokud tyto nehradí pojišťovna
- h) náklady na opravy, prováděné za speciální tarify nebo mimo běžnou pracovní dobu na žádost Nájemce
- i) náklady na odtahovou službu, vzniklé v důsledku havárie, nedbalosti nebo neoprávněného užívání předmětu smlouvy, pokud tyto nejsou kryty asistenční službou nebo pojišťovnou
- j) mytí, voskování a úklid interiéru
- k) náklady, spojené se servisem, opravou a výměnou speciálních zařízení vestaveb a nástaveb, instalovaných se souhlasem Pronajímatele.

4. Pronajímatel je oprávněn po konzultaci s Nájemcem odmítnout neekonomické opravy předmětu smlouvy. V takovém případě je Pronajímatel oprávněn Smlouvu vypovědět.

5. V případě, že služba Servis a údržba není sjednána, je Nájemce po dobu trvání smluvního vztahu povinen zajistit servis a údržbu předmětu smlouvy v závislosti na plánu údržby, předepsaném výrobcem, ujetých kilometrech, staří vozidla a jeho opotřebení, to vše na vlastní náklady, a výlučně v autorizovaném servisu. Nájemce prohlašuje, že s plánem údržby a servisu dle výše uvedených požadavků byl seznámen, a to zejména formou Servisní knížky a Příručky pro řidiče.

#### 4. Pneuservis

1. Pokud je ve Smlouvě, resp. v čl. 7 těchto obchodních podmínek sjednána služba Pneuservis, je Nájemce oprávněn si zajistit pneumatiky a ráfky v počtu a za podmínek sjednaných ve Smlouvě, na náklady Pronajímatele.

2. Faktury za pořízení pneumatik a ráfků nechá Nájemce vystavit na Pronajímatele.
3. Součástí služby Pneuservis jsou dvě kompletní výměny kol ročně po dobu trvání smluvního vztahu a dále jedno přezutí a vyvážení ke každé nové sadě pneumatik.
4. Veškeré práce, související s výměnou, přezutím, vyvážením atd. je Nájemce povinen nechat provést výhradně u servisního partnera Pronajímatele
5. Smlouvou může být sjednána možnost uskladnění pneumatik v prostorách Pronajímatele, nebo jeho servisního partnera.
6. Pronajímatel nenes odpovědnost za vady pneumatik a ráfků. Nájemce je povinen uplatnit práva ze záruky u toho, kdo mu vadné pneumatiky nebo ráfky prodal.
7. Pokud není sjednána služba Pneuservis, je Nájemce povinen používat ráfky a pneumatiky odpovídající technickým parametrům uvedeným v Technickém průkazu vozidla.

#### **5. Vrácení předmětu smlouvy**

1. Po uplynutí sjednané doby reklamní spolupráce je Nájemce povinen nejpozději do 3 dnů vrátit předmět smlouvy Pronajímateli, a to v sídle Pronajímatele. Spolu s předmětem smlouvy je povinen předat veškerou související dokumentaci, příslušenství, klíče od vozidla a zabezpečovacích zařízení a kódy zabezpečení a rádia. V případě, že nedojde k předání všech uvedených věcí, budou náklady, spojené s pořízením chybějících dokumentů, klíčů a podobně účtovány Nájemci. Pronajímatel má v tomto případě právo uplatnit na Nájemci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody.
2. Nájemce je povinen vrátit předmět smlouvy Pronajímateli ve stavu, odpovídajícím stáří a počtu najetých kilometrů. Při předání bude zástupcem Pronajímatele zkontrolován stav předmětu smlouvy. V případě, že předmět smlouvy nebude ve stavu, odpovídajícím stáří a počtu najetých kilometrů, je Nájemce povinen uhradit veškeré náklady, vynaložené na uvedení předmětu smlouvy do takového stavu. O vrácení předmětu smlouvy bude sepsán protokol o zpětném převzetí vozidla, v němž bude zachycen stav kilometrů, technický stav předmětu smlouvy při vrácení, zjištěné vady a předběžný odhad nákladů na odstranění těchto vad. V případě skrytých vad, zjištěných po předání vozidla má Pronajímatel nárok na úhradu nákladů, spojených s jejich odstraněním. Předmět smlouvy se považuje za vrácený Pronajímateli podpisem obou smluvních stran nebo jejich zmocněnců na předávacím protokolu.
3. V případě, že Nájemce nevrátí Pronajímateli předmět smlouvy ve sjednané době, je Pronajímatel, případně jeho zástupce oprávněn předmět smlouvy zajistit a odebrat Nájemci. Náklady s tím spojené je povinen uhradit Nájemce. Pronajímatel má v tomto případě právo uplatnit na Nájemci smluvní pokutu ve výši 20% z pořizovací ceny předmětu nájmu. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody. Nájemce pro tento případ zmocňuje Pronajímatele a jeho zástupce ke vstupu do prostor Nájemce, případně Nájemcem užívaných.
4. V případě, že Nájemce:

- a) nevrátí předmět smlouvy do dvou týdnů od sjednaného dne, nebo vrátí předmět nájmu ve stavu zjevně neodpovídajícím stáří a počtu najetých kilometrů s přihlédnutím k běžnému opotřebení (je zřejmé hrubé porušení péče o předmět smlouvy), nebo
- b) vrátí předmět smlouvy, zatížený právní vadou, bránící neomezené dispozici s předmětem smlouvy, nezaviněnou Pronajímatelem, nebo
- c) svým pochybením způsobí, že došlo k vážnému poškození, zničení či odcizení předmětu nájmu, které není kryto pojistným plněním, a které znemožňuje vrácení předmětu smlouvy v řádném stavu,

je Pronajímatel oprávněn uplatnit na Nájemci smluvní pokutu ve výši pořizovací ceny předmětu smlouvy. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody. Pronajímatel je oprávněn výši smluvní pokuty snížit až na výši, odpovídající způsobené škodě.

## 6. Smluvní podmínky

Počet max. najetých km za dobu 12 měsíců:	<b>25 000 km</b>
Sazba za každý km nad stanovený počet (bez DPH):	<b>2,5 Kč</b>
Servisní partner:	<b>Louda Auto, a.s. IČO: 46358714</b>

## 7. Sjednané služby

- a) **Pojištění**  
 Sjednaná spoluúčast na havarijním pojištění: **5%, min. 5 000 Kč**  
 Limit plnění u pojištění čelního skla: **10 000 Kč**  
 Doplnková připojištění: **ano/ne**
- b) **Dálniční známka** **ano/ne**
- c) **Pravidelný servis a údržba:** **ano/ne**
- d) **Pneuservis:** **ano/ne**

## 8. Závěrečná ustanovení

1. Nájemce je povinen informovat Pronajímatele nejpozději do 7 dnů o všech změnách, které mohou mít vliv na jeho plnění smluvních závazků, které by mohly ovlivnit smluvní vztah, založený Smlouvou o reklamní spolupráci.

2. Účastníci se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se v souvislosti s touto Smlouvou dozví, a to i po ukončení Smlouvy. Povinnost mlčenlivosti není dotčena jakýmkoliv nakládáním s uvedenými informacemi v případě porušení povinností Nájemce.

3. Účastníci sjednávají, že veškeré spory, vzniklé v souvislosti se Smlouvou, budou řešit přednostně dohodou, teprve v případě neúspěchu takového řešení pak soudní cestou dle platného práva.

4. Veškeré změny Smlouvy musí být v písemné podobě, podepsané oběma stranami.

5. Strany podpisem Smlouvy potvrzují, že se seznámily se všemi právy a povinnostmi, které jim ze Smlouvy vyplývají, že jim rozumí, souhlasí s nimi a přijímají je.

V Choťánkách dne: 29. 6. 2017

V Pardubicích dne: 30. 6. 2017

.....  
Za Louda Auto a.s.

.....  
Za VČD