

**Dodatek č. 1/2023
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

Domov U Biřičky, 500 08 Hradec Králové, K Biřičce 1240,
IČ 00579033,
č. účtu [REDACTED]
zastoupený ředitelkou Danielou Luskovou, MPA, MHA
(dále jen **pronajímatel**)

a

[REDACTED]
(dále jen **nájemce**)

se dohodli na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění uzavřené
dne 1. 9. 2023 následovně:

Ve čl. III bod 4 se sjednává, že nájemné a paušál za služby budou hrazeny **měsíčně hotově do pokladny, a to nejpozději do 25. dne kalendářního měsíce, za který se platí nájemné.** Nezaplatí-li nájemce nájemné a paušál za služby, nebo jejich doplatky ve splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli zákonný úrok z prodlení. Prodlení s úhradou nájemného nebo paušálu za služby delší než jeden měsíc, je důvodem k výpovědi z nájmu v souladu s ustanovením § 2309 b) Občanského zákoníku v platném znění.

V Hradci Králové dne 1. 10. 2023

Ing. Daniela Lusková, MPA, MHA ředitelka
za pronajímatele

nájemce