METODIKA PRO SPRÁVU ZMĚN DÍLA (VARIACÍ) U STAVEBNÍCH ZAKÁZEK

PŘÍLOHA 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3) - Záznam o změně závazku** | | | | | | |
| *Označení/číslo původní Smlouvy:* **Č.j.: 9474/SFDI/310183/22953/2022 CES SFDI 47/2022**  *Dílo:* **Rekonstrukce sídla SFDI II.** | | *Další identifikace (Číslo SO/PS/ číslo Změny)*  **ASR / 001 (MIV)** | | | *Číslo Změnového listu:* **001** | |
| *Správce stavby (případně Objednatel nad určitý finanční limit) a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto Změnového listu:* **001**  *Objednatel:* **STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ,IČO: 708 56 508**  *Správce stavby:* **SDRUŽENÍ REALSTAV+GARNETS+BMS - rekonstrukce budovy SFDI - REALSTAV MB spol. s r.o., IČ: 25685210 (první společník)**  *Zhotovitel:* **GEOSAN GROUP A.S., IČ: 281 69 522** | | | | | |  |
| *Přílohy Změnového listu:*   1. *schválený návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu*   *v souladu s Pod-článkem 8.3 [Harmonogram] a Doby pro dokončení:* **irelevantní (změna nemá vliv na smluvní harmonogram)**   1. *Detail (skladba) meziokenní vložky:* **Příloha č. 1a (pro 2-4NP), Příloha č. 1b (pro 5 -**   **7NP)**   1. *Tepelně technické posouzení navrženého detailu meziokenních výplní:* **Příloha č.2** 2. *Cenová kalkulace vlivu změny na smluvní rozpočet:* **Příloha č.3a (pro 2-4NP), Příloha**   **č. 3b (pro 5-7NP)** | | |  | Paré č. Příjemce   1. Objednatel 2. Správce stavby 3. Zhotovitel | |  |
| Iniciátor změny: **zhotovitel** Popis Změny: | | | | | | |
| V rámci bouracích prací ve 2. - 4. NP, po vybourání vnitřních příček z dutých cihel, bylo Zhotovitelem zjištěno, že meziokenní výplně oken jsou provázány s vnitřními příčkami. Jejich vybouráním se stali zbývající zdivo nestabilní. Bylo vyhodnoceno, že statické zabezpečení výplňového zdiva, a to i s ohledem na jeho nevyhovující tepelně izolační vlastnosti, není vhodné řešení. Z těchto důvodů vydal Správce stavby Zhotoviteli Pokyn k Variaci č. 004,v rámci které navrhl Zhotovitel:   * úplné odstranění meziokenních výplní v prostorách 2. - 4. NP (bez 2ks ve 2NP), * nové materiálově konstrukční řešení, které splňuje tepelněizolační a estetické parametry (výplně se stanou součástí fasády),   v patrech, ve kterých stavební práce neprobíhají (5-7NP, týká se i 2ks MIV ve 2NP v již zrekonstruovaných prostorech ve fasádě do ulice U skládky) fasádu v místech stávajících meziokenních výplní doplnit pouze částí materiálově konstrukčního řešení, které fasádu vizuálně sjednotí.  MIV ve 2.- 4. NP vyjma 2ks MIV ve 2NP (ul. U Skládky): nepředvídatelné zatřídění dle ZZVZ §222 odst. 6: 255.448,- Kč (viz příloha 3a) MIV 2ks ve 2.NP: požadavek Objednatele na sjednocení vzhledu a zatepl. zatřídění dle ZZVZ §222 odst. 4 de minimis: 9.934Kč (viz příloha 3a)  MIV v 5.- 7.NP: požadavek Objednatele na sjednocení vzhledu a zateplení zatřídění dle ZZVZ §222 odst. 4 de minimis: 193 713,- Kč | | | | | |  |
|  | Údaje v Kč bez DPH: | | | | |  |
| Cena vypuštěných prací Cena dodatečných prací Saldo | | | | |  |
| 0 Kč 459.095,00 Kč **459.095,00** | | | | |
| Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku: | | | | | | |
| Správce stavby (případně Objednatel nad určitý limit) a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. | | | | | | |
| Zhotovitel | Jméno:  XXXXX | Datum  a podpis: xxxxx | | | | |
| Správce stavby - technický dozor stavebníka (tDs) | Jméno:  XXXXX | Datum  ■ XXXXX  a podpis: | | | | |
| Správce stavby | Jméno:  XXXXX | Datum . XXXXX  a podpis: . | | | | |
| Objednatel (kalkulace) | Jméno:  Ing. Kamil Štrobl, Ph.D. | Datu m  a nodnis: XXXXX | | | | |
| Objednatel | Jméno:  Ing. Lucie Bartáková | Datum . XXXXX  a podpis: | | | | |
|  |  |  | | | Číslo paré: | |

Stránka **1** z **1**