

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

339/MERK/2024

(schválena RM dne 04.03.2024, č. usn. 0230/2024/RM)

Klient: **Město Příbram**

Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

IČO: 00243132

DIČ: CZ00243132

dále jen „klient“, na straně jedné

a

Advokátka: **Mgr. Monika Drábková, advokátka**

sídlo: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř

IČO: 71480501,

DIČ: CZ8360311135

ev.č. ČAK: 14830

dále jen „advokátka“, na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o poskytování právních služeb:

I.

Předmět smlouvy

1. Advokátka se zavazuje, že bude klientovi poskytovat právní služby spočívajících zejména v:
 - sepisování a revizi smluv a jiných právních jednání
 - poskytování právních porad a konzultací,
 - poskytování právních stanovisek,
 - prostudování a zpracování dokumentace pohledávek dlužníků (tj. jak dlužníků „starých“ tak „běžných“ dle interní evidence správce - MěRK)
 - jednání s dlužníky města, příp. sepisování dohod o splátkách a uznání závazků,
 - zastupování klienta před soudy, zejména podávání návrhů na zahájení řízení ve věci samé a exekuce, zastupování klienta při jednání před soudem, sepisování vyjádření apod.

Poznámka: „Starí dlužníci“ - jedná se o dlužníky, které MěRK k datu svého vzniku (r. 2004) převzala od jiných správců bytového a nebytového fondu, tedy o dlužníky, kteří se z nájemních bytů/nebytových prostor již odstěhovali a byli uvedeni v seznamu dlužníků MěRK k 31.12.2015 a u kterých vznikla potřeba další právní revize dlužnických spisů a právního řešení s možností dluhy právně vymáhat, a kteří v evidenci zůstali po odpisu dlužných pohledávek v r. 2016. „Běžní dlužníci“ – jedná se o dlužníky, kteří nejsou zahrnutí do skupiny „starých dlužníků“ a jsou evidováni od r. 2016 v agendě pohledávek u správce – MěRK.

2. V jednotlivých objednávkách dle bodu 1 uvede klient označení věci, v případě věci týkající se fyzické osoby zejména jméno, datum narození, rodné číslo, bydliště či poslední známé bydliště, případně firmu, IČO a sídlo (v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen "Nařízení"), a další pokyny pro poskytnutí právní služby.
3. Klient se zavazuje zaplatit advokátce za poskytnuté právní služby odměnu podle čl. III. této smlouvy.

II. Doba plnění

Advokátka bude právní služby, specifikované v čl. I této smlouvy, vykonávat pro klienta s účinností ode dne 1. 4. 2024. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou – 3 let nebo do vyčerpání maximální přípustné částky finančního plnění na poskytované právní služby ve výši 300.000,- Kč včetně DPH dle platných právních předpisů, a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

III. Odměna – cena

1. Za právní služby podle čl. I. této smlouvy se klient zavazuje advokátce zaplatit odměnu, které je smluvními stranami sjednána následovně:
 - Právní služby poskytované advokátem v sazbě 1.500,- Kč bez DPH za 1 hodinu právní služby. V dané sazbě je zahrnuto např. sepisování smluv, právních stanovisek, jednání se subjekty či právními zástupci subjektů, kterých se projednává věc týká, sepis žaloby či jiných právně kvalifikovaných podání soudu, zastupování klienta při jednání před soudem, poskytování právních porad a konzultací, prostudování spisu při převzetí zastoupení.
 - Administrativní práce ve snížené sazbě 750,- Kč bez DPH za 1 hodinu služby. V dané sazbě je zahrnuta například jednoduchá komunikace se subjektem organizačního charakteru, lustrace insolvence, příprava podkladů, sepsání jednoduchých záznamů podléhajících kontrole advokáta.
 - Předžalobní nebo předexekuční výzva s jednoduchým právním rozkladem věci v sazbě 450,- Kč bez DPH.
 - Náhrada nákladů právního zastoupení klienta advokátkou v řízení před soudem, přiznaná pravomocným rozsudkem soudu dle vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátní tarif, ve znění pozdějších předpisů (tzv. Přísudek) k rukám advokátky, bude náležet klientovi, neboť advokátce bude uhrazena smluvní odměna dle výše uvedených podmínek klientem na základě faktury – daňového dokladu, s výjimkou Přísudků ve věcech vedených Okresním soudem v Příbrami pod sp. zn. 14 C 80/2023, 14 C 82/2023, 14 C 83/2023, 14 C 84/2023, 14 C 87/2023 a 14 C 88/2023 (soudní řízení ve věcech zvýšení nájemného v BD Špalíček, kde nedošlo k dnešnímu datu k dohodě o narovnání), které náleží advokátce.
2. Do odměny není zahrnuto cestovné advokátky na jednání mimo okres Příbram, které bude advokátka účtovat dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a jeho prováděcích předpisů, za čas strávený cestou k úkonu právní služby mimo okres Příbram je advokátka oprávněna účtovat odměnu ve výši 600,- Kč za hodinu bez DPH. Do odměny není dále zahrnuto: výlohy na správní či administrativní poplatky soudů či orgánů veřejné moci spojené s výkonem činnosti advokátky dle předmětu této smlouvy, poštovné, konverze listin z elektronické do písemné podoby či naopak, nebo náklady na úřední ověření opisů listin. Tyto náklady, s výjimkou nákladů na úhradu soudních poplatků, se klient zavazuje hradit advokátce na základě vyúčtování předkládaného spolu s vyúčtováním právních služeb. Soudní poplatky hradí klient k výzvě soudu.
3. Advokátka provede vyúčtování právních služeb dle hodinové odměny podle odst. 1., na základě kterého je po jeho odsouhlasení oprávněna vystavit klientovi fakturu. Vyúčtování bude prováděno k jednotlivým objednávkám, přičemž advokátka je oprávněna provést průběžné vyúčtování, vždy s uvedením, k jakému datu je vyúčtování prováděno. Částku dle tohoto vyúčtování, jakož i případné další platby dle odst. 2 tohoto článku se klient zavazuje advokátce uhradit na základě faktury – daňového dokladu, se splatností 30 dní.
4. Advokátka je plátcem DPH. K odměně advokátky uvedené na faktuře bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Advokátka se zavazuje provádět sjednané právní služby s odbornou péčí, v souladu se zájmy klienta a na základě jeho pokynů, a chránit zájmy klienta.
2. Advokátka je podle §21 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o advokacii“) povinna zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými, pokud ji klient mlčenlivosti nezproští. Pro případ nesplnění povinnosti klienta zaplatit advokátce odměnu podle čl. III. této smlouvy je advokátka zproštěna mlčenlivosti v míře nezbytné pro soudní vymáhání dlužné odměny.
3. Advokátka je oprávněna zvolit si substitučního zástupce z řad advokátů.
4. Klient se zavazuje předat spolu s objednávkou podle čl. I odst. 2. této smlouvy advokátce listinné podklady, písemné vyjádření, případně další, pravdivé, úplné a přehledné informace a věci (listiny), které jsou potřebné pro řádné poskytování právních služeb klientovi podle čl. I. této smlouvy. Vyskytne-li se následně potřeba doplnit informace, listiny či důkazy předané při učinění objednávky, zavazuje se klient advokátce tyto informace, listiny či důkazy poskytnout, a to bezodkladně na výzvu advokátky, aby advokátka mohla dostát svému závazku dle odst. 1.

V. Ukončení a změna smlouvy

1. Tuto smlouvu je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna částečně nebo v plném rozsahu vypovědět bez udání důvodu výpovědi s výpovědní dobou 30 dnů. Pro výpověď si smluvní strany sjednaly písemnou formu.
2. Do patnácti dnů po ukončení právního vztahu založeného touto smlouvou je advokátka povinna předat klientovi veškeré originály dokladů a listin, které od klienta nebo pro něj obdržela v souvislosti s vykonáváním činností podle čl. I. této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat dohodou smluvních stran na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla schválena usnesením RM Příbram ze dne 04.03.2024 č. usn. 0230/2024/RM.
2. Tato smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních, z nichž klient obdrží po dvou a advokátka obdrží po jednom vyhotovení.
3. Záležitosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména ustanoveními § 2430 a násl. o smlouvě příkazní a zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že klient byl advokátkou informován v souladu s čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen "**Nařízení**"), že advokátka ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b), c) Nařízení zpracovává osobní údaje poskytnuté klientem spočívající zejména ve jménu, příjmení, akademickém titulu, datu narození, rodném čísle, bydlišti, e-mailové adrese a dalších údajích nezbytných pro splnění právního rámce záměru klienta, a to za účelem sjednání a uzavření příslušných smluv, vydání právních stanovisek, konzultací. Klient byl dále advokátkou informován, že poskytnuté osobní údaje ve zpracovávané právní věci jsou zpracovávány výhradně v sídle advokáta, a to za použití odpovídajících prostředků zabezpečujících osobní údaje a to - uzamykatelné dvoje dveře, a to do budovy, v níž sídlí advokát, a do prostor pronajatých advokátem, elektronické systémy proti neoprávněnému vstupu do prostor pronajatých advokátem, PC a speciální software obsahující osobní údaje zpracovávané advokátem je umístěn v sídle advokáta a jsou chráněny heslem.

5. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednán datum účinnosti pozdější). Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 4. 2024.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy před jejím podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

V Příbrami, dne 26-03-2024

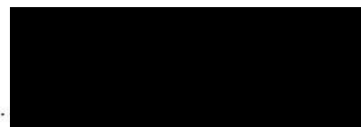
V Příbrami, dne 25.3.2024

Klient

advokátka



Mgr. Jan Konvalinka, starosta



Mgr. Monika Drábková

