

## DAROVACÍ SMLOUVA

---

1) **MĚSTO ZÁBŘEH**

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh  
IČO: 00303640, DIČ: CZ00303640 VS 0624  
zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou  
jako dárce (dále jen „**dárce**“)

a

2) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc  
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460  
zastoupený Ing. Romanem Mackem, náměstkem hejtmana, na základě pověření  
hejtmana Olomouckého kraje ze dne 11. 12. 2023  
jako obdarovaný (dále jen „**obdarovaný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

### **darovací smlouvu:**

#### **I.**

(1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2319/3 ostatní plocha o výměře 2 399 m<sup>2</sup> a parc. č. 5463/27 ostatní plocha o výměře 207 m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 3366 pro katastrální území Zábřeh na Moravě.

(2) Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Aksamitova 557/8, 779 00 Olomouc, IČO: 00849103, je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je obdarovaný (dále jen „příspěvková organizace“).

(3) Pozemky uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy byly dotčeny stavbou „ZZS OK – NOVÁ VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA - ZÁBŘEH“ (dále jen „stavba“). Investorem stavby je obdarovaný. V rámci stavby byla vybudována se souhlasem dárce stavba č.p. 2549 obč. vyb., která se nachází na části pozemku parc. č. 2319/3 v katastrálním území Zábřeh na Moravě.

(4) Kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. MUZB/09433/2024/SVU ze dne 26. 2. 2024 vydal Městský úřad Zábřeh, odbor správní, oddělení stavební a vyvlastňovací úřad.

(5) Smluvní strany prohlašují, že dne 5. 9. 2017 uzavřely smlouvu o budoucí darovací smlouvě č.j. 2017/03004/OMPSČ/DSB, která je zavazuje k uzavření této smlouvy.

#### **II.**

(1) Geometrickým plánem č. 6455-173/2023 ze dne 5. 12. 2023, který vyhotovil Ing. Václav Janák, IČO: 45237425, byly z pozemku parc. č. 2319/3 odděleny pozemky parc. č. 2319/3 ostatní plocha o výměře 824 m<sup>2</sup>, parc. č. 2319/17 ostatní plocha o výměře 778 m<sup>2</sup>, parc. č. 2319/18 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 764 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba č.p. 2549 obč. vyb. ve vlastnictví obdarovaného a díl „a“ o výměře 33 m<sup>2</sup>, který se slučuje do pozemku parc. č. 5463/27 ostatní plocha o výměře 240 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh.

(2) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy a byl obstarán obdarovaným na jeho náklady.

(3) Souhlas s dělením pozemků č. j. MUZB/08926/2024/SVU ze dne 14. 2. 2024 vydal Městský úřad Zábřeh, odbor správní, oddělení stavební a vyvlastňovací úřad.

### III.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému části pozemku parc. č. 2319/3 ostatní plocha o celkové výměře 1 542 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 6455-173/2023 ze dne 5. 12. 2023 pozemky parc. č. 2319/17 ostatní plocha o výměře 778 m<sup>2</sup>, parc. č. 2319/18 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 764 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba č.p. 2549 obč. vyb. ve vlastnictví obdarovaného, vše v katastrálním území Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh (dále jen „předmětné pozemky“) a obdarovaný tyto předmětné pozemky do svého vlastnictví, do hospodaření příspěvkové organizace, jako dar přijímá.

### IV.

(1) Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětných pozemků bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/18/34/2024 ze dne 26. 2. 2024.

(2) Dárce prohlašuje, že záměr města Zábřeh bezúplatně převést předmětné pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Zábřeh od 9. 5. 2017 do 25. 5. 2017 a že bezúplatný převod předmětných pozemků byl schválen usnesením Zastupitelstva města Zábřeh č. 24/ZM/9/OMP/936 dne 21. 2. 2024.

### V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětným pozemkům převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněn předmětné pozemky převést. Dárce dále prohlašuje, že převádí předmětné pozemky do vlastnictví obdarovaného bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmětné pozemky nejsou zatíženy žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem, právem stavby ani věcným břemenem (vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí ke dni uzavření této smlouvy). Dárce dále prohlašuje, že předmětné pozemky není oprávněna užívat žádná třetí osoba.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že byl seznámen s právním a faktickým stavem předmětných pozemků a že je přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

### VI.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí obdarovaný.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný.

### VII.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

(2) Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

- (4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- (5) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží dárce a jedno vyhotovení obdrží obdarovaný po jejím uzavření.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oběma smluvními stranami.
- (7) Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.

V Zábřehu dne 14.3.2024

V Olomouci dne 26. 3. 2024

.....  
za **město Zábřeh**  
RNDr. Mgr. František John, Ph.D.  
starosta

.....  
za **Olomoucký kraj**  
Ing. Roman Macek  
náměstek hejtmána

*Za správnost: Ing. Dana Havlíčková*