

# Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě

č. smlouvy pronajímatele: 03/2010/J

č. smlouvy nájemce: 10050490 OP

č. střediska nájemce: 050108

## Smluvní strany

### Pronajímatel:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena Ing. Pavlem Mathé, ředitelem Stavební správy Praha

Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

bankovní spojení: ██████████

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Nájemce:

**Metrostav a.s.,**

se sídlem Praha 8, Koželužská 2246, PSČ 180 00,

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

IČ: 00014915

DIČ: CZ00014915

zastoupena Ing. Ivanem Hrdinou, výrobně-technickým ředitelem Metrostav a.s.

adresa pro doručování: ██████████

bankovní spojení: ██████████, č. účtu ██████████

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 7. 2010

## Čl. 1 Předmět dodatku

- 1.1. Článek Smluvní strany se mění takto: na straně pronajímatele dochází ke změně a text: „zastoupena Ing. Cyrilem Sukem, CSc., ředitelem Stavební správy Praha“ se nahrazuje textem: „zastoupena Ing. Pavlem Mathé, ředitelem Stavební správy Praha“.
- 1.2. Článek VI. Doba nájmu, skončení nájmu, odstavec 1 se mění takto: Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 1. 9. 2010.
- 1.3. Článek III. Nájemné, odst. 1 se mění takto: Smluvní strany se dohodly, že nájemné za uvedený předmět nájmu se sjednává ve výši 650.000,- Kč + DPH ročně, úhrada bude prováděna čtvrtletně na účet pronajímatele uvedený v záhlaví

smlouvy, vždy k poslednímu dni v měsíci příslušného čtvrtletí. Úhrada alikvotní části nájemného za kalendářní rok 2010 proběhne k 31. 10. 2010

## Čl. 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ustanovení předmětné nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 2.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž obdrží pronajímatel tři a nájemce dvě vyhotovení.
- 2.3. Přeplatek nájmu za kalendářní rok 2010 bude vrácen do 10-ti dnů od podpisu dodatku oběma smluvními stranami na bankovní účet nájemce. Pronajímatel o tomto vyhotoví a nájemci bezodkladně zašle dobropis.
- 2.4. Nájemce provede na vlastní náklady opravu topení v objektu K2 a skutečné předem pronajímatelem odsouhlasené náklady spojené s touto opravou si odečte z nájmu za 1. čtvrtletí roku 2011.

V Praze dne:                    28 -03- 2011

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Ing. Pavel Mathé**  
ředitel Stavební správy Praha

.....  
**Ing. Ivan Hrdina**  
výrobně-technický ředitel Metrostav a.s.