



SMLOUVA O DÍLO 2024S001

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na provedení a

ZAJIŠTĚNÍ SERVISU A PERIODICKÉ ÚDRŽBY STROJOVEN TEPELNÝCH ČERPADEL, EVIDENCI A NAKLÁDÁNÍ SE SKLENÍKOVÝMI PLYNY

OBJEDNATEL: **Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.**
Sídlo: Hlavní 130, 250 68 Husinec
IČ: 61389005
DIČ: CZ61389005
Bankovní spojení: 671958383/0300
Email:
Zastoupení: Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D.

(dále jen objednatel)

ZHOTOVITEL: **DRAK SERVIS s.r.o.**
Sídlo: Brněnská 1027, Rosice 665 01
IČ: 25510347
DIČ: CZ25510347
Bankovní spojení: 449010217/2010 FIO a.s.
Email:
Zastoupení: Radek Kalous - jednatel

(dále jen zhotovitel)

Místo určení: objekt sídla firmy, UJF Husinec Řež, cyklotron původní část

Předmět plnění: **servis a periodická údržba strojovny tepelných čerpadel, VZT jednotek, FCU jednotek a kontrola funkčnosti**

I. Předmět smlouvy

1.1

Předmětem této smlouvy je zajištění periodické údržby strojovny včetně tepelných čerpadel a revize úniku chladiv, VZT jednotek, FCU jednotek a kontrola funkčnosti systému. Periodická údržba bude prováděna 2x ročně v intervalu před topnou a chladicí sezónou. Dle zákona o nakládání se skleníkovými plyny bude proveden záznam do evidenční knihy zařízení. O provedené periodické údržbě bude vyhotoven protokol, který bude vždy přílohou příslušné faktury.

Periodická údržba se bude sestávat z:

Velká servisní prohlídka 1x/rok

- Servisní kontrola tepelných čerpadel a revize úniku chladiva podle vyhlášky
- Servisní kontrola VZT jednotek včetně čištění a dezinfekce
- Kontrola distribuční soustavy strojovny chlazení/topení, s programátorem MaR
- Kontrola distribuční soustavy topení/chlazení střecha objektu
- Čištění venkovních chladičů kapaliny
- Kontrola distribuční soustavy topení a chlazení a její funkčnosti po patrech včetně čištění a dezinfekce FCU jednotek
- Kontrola stavu chladící-nemrzoucí kapaliny, rozbor

Malá servisní prohlídka 1x/rok

- Servisní kontrola tepelných čerpadel bez revize úniku chladiva podle vyhlášky minimálně
- Servisní kontrola VZT jednotek včetně čištění a dezinfekce
- Čištění venkovních chladičů kapaliny
- čištění a dezinfekce FCU jednotek

II. Čas plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provádět předmět díla pravidelně v intervalech stanovených v čl. I. Po dobu 4 roků. Tedy konkrétně pro roky 2024, 2025, 2026 a 2027. Zhotovitel se sám bude kontaktovat se zástupcem objednatele a domluví si konkrétní datum provedení prohlídky předem. Kontaktní osoba objednatele je p.

2.2

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení úkonů stanovených jako předmět díla v dohodnutém termínu a zajistit povolení vjezdu.

III. Cena díla

3.1

Zhotovitel provede úkony předmětu díla této smlouvy za pevnou cenu, a to konkrétně takto:

- Cena celkem za 1 velkou servisní prohlídku: **140 100,- bez DPH**
- Cena celkem za 1 malou servisní prohlídku: **78 600,- bez DPH**

Cena celkem za rok: **218 700,-bez DPH**

3.2

Zjištěné závady a nezbytné opravy budou řešeny individuálně po dohodě se zodpovědnou osobou objednatele. Cena servisních prací je 650,-Kč/h, doprava 14,-Kč/km bez zákonem stanovené DPH. Případný použitý materiál na opravu bude účtován dle skutečnosti a ceníků dodavatelů (např. velkoobchod Ptáček, ELKOV) a podepsaného výkazu oprávněnou osobou.

IV. Platební podmínky

4.1

Objednatel je povinen uhradit zhotovitel cenu díla na základě vystavené faktury, jejíž přílohou bude protokol o provedené periodické údržbě ve smyslu čl. I.

4.2

Splatnost faktury je stanovena na 14 dní od data vystavení faktury zhotovitelem

V. Smluvní pokuty

5.1

Pokud zhotovitel neprovede periodickou údržbu v souladu s čl. I., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

5.2

Pokud objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté době splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky uvedené na předmětné faktuře za každý započatý den prodlení.

VI. Odstoupení od smlouvy

6.1

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

6.2.

Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména:

a, prodlení na straně zhotovitele s plněním díla nebo jeho částí v rozsahu dle čl. I. této smlouvy nebo v termínech dle čl. 1. této smlouvy o více než 30 dnů

b, zhotovitel přestane být plně právně způsobilým subjektem, na jeho majetek bylo vyhlášeno insolvenční řízení, nebo bylo zahájeno vyrovnávací řízení nebo zhotovitel vstoupil do likvidace na straně objednatele nezaplacení ceny části díla podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury, přestože byl zhotovitelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.

6.3

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

VII. Ostatní ustanovení

7.1

Zhotovitel upozorňuje objednatele, že periodické údržbě podléhají i všechny tlakové nádoby instalované ve strojovně. Perioda prohlídek je roční a musí ji provádět pracovník s příslušným oprávněním. V případě zájmu objednatele je zhotovitel připraven zprostředkovat i tuto službu a o její ceně pak při každé periodické údržbě upravit i celkovou cenu za provedenou revizi tlakových nádob, a to formou dodatku k této smlouvě.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1

Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.

8.2

Pokud tato smlouva nemá jiná ujednání, řídí se se vzájemné vztahy smluvních stran vyplývající z této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.3

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.4

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom originálu obdrží každá ze smluvních stran.

8.5

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a účinnosti uveřejněním Smlouvy v Registru smluv.

V Rosicích dne: 20. 3. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D.
ředitel

.....
Radek Kalous
jednatel