

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO A VZÁJEMNÉ VYPOŘÁDÁNÍ SMLUVNÍCH STRAN V NÁVAZNOSTI NA NESPRÁVNÉ ZVEŘEJNĚNÍ SMLOUVY O DíLO V REGISTRU SMLUV

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
Zástupce ve věcech technických: ---
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: ---
Číslo účtu: ---
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

VZD INVEST s.r.o.

Sídlo: Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddílu C, vložce 26556
Zastoupený: Ing. Kateřinou Peškovou, jednatelkou společnosti
IČO: 26954834
DIČ: CZ26954834
Bankovní spojení: ---
Číslo účtu: ---
Zástupce ve věcech technických: ---
Tel: ---
Email: ---

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel jsou také dále společně uváděni jako „Smluvní strany“.

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 1 a vzájemném vypořádání Smluvních stran v návaznosti na nesprávné zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv uzavřené dne 13.07.2023, č. smlouvy Objednatele: 1747/2023-SML - D1 (dále jen „Smlouva o dílo“), na realizaci zakázky „**Dyje, rovnovážná dynamika odtokových poměrů, napojení odstavených ramen D13 a D14, k.ú. Břeclav - DPS**“ (dále jen „Dílo“).

II. Předmět Dodatku

1. Součástí Díla je také součinnost při tvorbě a projednání dokumentace sloužící k povolení části stavby ležící na území Rakouska. Tento povolovací proces je na rakouské straně zajišťován projektovým partnerem, správcem toku via donau – Österreichische Wasserstraßen-Gesellschaft mbH, který oproti předpokladům vyžaduje další doklady k povolovacímu procesu. Z důvodů na straně tohoto partnera, které Zhotovitel ani Objednatel nemohl ovlivnit, je nutné prodloužit úměrně těmto okolnostem i termín dokončení Díla. Dále vzhledem ke změně výšek souvisejících objektů na straně projektového partnera, je nutné zpracovat aktualizovaný hydrotechnický výpočet a posouzení.

Vzhledem k této okolnosti je nutné kromě prodloužení termínu rozšířit o tyto vícepráce předmět a navýšit cenu Díla.

2. S ohledem na skutečnosti uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, se Smluvní strany dohody na následujícím:

a) Článek II odst. 5 Smlouvy o dílo se za stávající text doplňuje o:

- *Zhotovitel v rámci Díla zpracuje aktualizovaný hydrotechnický výpočet a posouzení.*

b) Odst. 1 v článku Doba plnění Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:

- *Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:*

Termín zahájení provádění díla: do 5 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

*Termín dokončení díla: do **02.04.2024***

c) Článek III odst. 1 Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:

- *Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:*

*Celková cena díla bez DPH: **259 000,- Kč***

III. Vypořádání Smluvních stran v návaznosti na nesprávné zveřejnění Smlouvy o dílo v registru smluv

1. Následnou kontrolou Smlouvy o dílo bylo Objednatelem zjištěno, že dle platné právní úpravy obsažené v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nebyl elektronický obraz textového obsahu Smlouvy o dílo řádně vložen do registru smluv ve smyslu § 5 odst. 1 zákona, pro což se podle citovaného ustanovení zákona nepovažuje za uveřejněnou prostřednictvím registru smluv. Tímto Dodatkem smluvní strany mezi sebou vypořádávají takto vzniklý právní stav.
2. Smluvní strany s ohledem na prováděné vzájemné plnění, které si poskytují v dobré víře, že plní na základě platné a účinné Smlouvy o dílo, tímto Dodatkem vzájemně vypořádávají své nároky v důsledku „od počátku“ zrušené Smlouvy o dílo (viz § 7 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany vyjadřují svoji vůli být nadále vázány Smlouvou o dílo a od účinnosti tohoto Dodatku se podrobují veškerým ustanovením Smlouvy o dílo, přičemž Smlouva o dílo bude zveřejněna v registru smluv společně s tímto Dodatkem jako jeho příloha.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
2. Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě jsou určeny pro Objednatele a jedno pro Zhotovitele.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen zveřejnit obraz dodatku včetně metadat. Objednatel se zavazuje dodatek uveřejnit v souladu s citovaným zákonem, a to požadovaným způsobem a v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění. Smluvní strany rovněž prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu tohoto dodatku poskytnutá přede dnem jeho účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

Přílohy:

- Smlouva o dílo

V Brně dne 20.03.2024

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

.....
VZD INVEST
Kateřina Pešková
jednatelka

Číslo smlouvy objednatele: 1347/2023-SML

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
IČO: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: ---
Číslo účtu: ---
Zástupce ve věcech technických: ---
Tel: ---
Email: ---

2. Zhotovitel:

VZD INVEST s.r.o.

Sídlo: Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddílu C, vložce 26556
Zastoupený: Ing. Kateřinou Peškovou, jednatelkou společnosti
IČO: 26954834
DIČ: CZ26954834
Bankovní spojení: ---
Číslo účtu: ---
Zástupce ve věcech technických: ---
Tel: ---
Email: ---

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11. 5. 2023 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dyje, rovnovážná dynamika odtokových poměrů, napojení odstavených ramen D13 a D14, k.ú. Břeclav - DPS**“ (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané

„Dyje, rovnovážná dynamika odtokových poměrů, napojení odstavených ramen D13 a D14, k.ú. Břeclav - DPS“

5. Dílem se rozumí provedení a zpracování projektové dokumentace **pro provádění stavby** „Dyje, rovnovážná dynamika odtokových poměrů, napojení odstavených ramen D13 a D14, k.ú. Břeclav“ (dále jen „stavba“) dle relevantních právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy a v souladu s dokumentací pro společné územní a stavební povolení.
6. Součástí díla je též zpracování dílčích projektových dokumentací pro objekty či podobjekty, pokud si toto vyžádá zvláštní právní předpis. Zhotovitel je tedy povinen zpracovat projektovou dokumentaci v takovém členění, rozsahu a dle takových právních předpisů, aby mohl být naplněn účel této smlouvy a bylo provedeno dílo v celém rozsahu.
7. Rozsah jednotlivých částí projektové dokumentace bude zpracován dle příslušného právního předpisu a dále bude odpovídat druhu a významu stavby, její velikosti, jejímu umístění, použitým materiálům, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.
8. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli tyto podklady:
 - *dokumentace pro vydání stavebního povolení „Dyje, rovnovážná dynamika odtokových poměrů, napojení odstavených ramen D13 a D14, k.ú. Břeclav“*
9. Zhotovitel prohlašuje, že podklady uvedené v předchozí větě převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se na jejich základě provádět dílo, pokud na výrobních výborech nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že uvedené dokumenty posoudil s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré další podklady nezbytné pro řádné provádění díla, a to i za předpokladu, že těmito podklady nedisponuje objednatel či zhotovitel.
10. Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu bude zpracována dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb. v planém znění. Součástí projektové dokumentace bude zakres situace do katastrální mapy vypracovaný zpracovatelem projektové dokumentace a oceněný položkový výkaz ve formátu xls. V relevantních případech musí projektová dokumentace jednoznačně specifikovat, jak bude naloženo s odtěženým materiálem.
11. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v listinné formě v počtu 6 vyhotovení a v elektronické formě na CD nebo DVD v počtu 1 vyhotovení (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn a kompletní předmět díla v podobě xxx.pdf) včetně *oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu a neoceněného (slepého) výkazu výměr v následující skladbě:*
 - *1 vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě bude obsahovat oceněný soupis prací a dodávek (položkový rozpočet),*
 - *ostatní vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě budou obsahovat neoceněný soupis prací a dodávek a výkaz výměr,*
 - *na samostatném CD nebo DVD bude předán neoceněný výkaz výměr s rekapitulací.*

Všechna pare budou opatřena autorizačním razítkem.
12. Rozpočty budou zpracovány v elektronické podobě, a to ve verzi programu ASPE nebo XC4 s koncovkou .xml.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny nezbytné průzkumné práce a posouzení nutné pro zpracování projektové dokumentace, a to nejméně v následujícím rozsahu:

- Geodetické zaměření hrází v prostoru budoucí stavby v souřadném systému JSTK a výškovém systému BALTPv.
 - Biologický průzkum v rozsahu nutném pro pousazení možností ukládání přebytku těženého materiálu v do přísypů ochranné hráze, včetně zajištění potřebných výjimek
 - Aktualizaci vyjádření dotčených orgánů a aktualizaci přístupových tras
14. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění poskytované na základě této Smlouvy bude spolufinancované z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci operačního programu přeshraniční spolupráce s názvem INTERREG V-A Rakousko-Česká republika. V této souvislosti je zhotovitel povinen respektovat příručku pro příjemce dotací z Programu INTERREG V-A AT-CZ 2021-2027 dle <http://www.at-cz.eu>.
15. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při tvorbě a projednání dokumentace sloužící k povolení části stavby ležící na území Rakouska.

Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla: **do 5 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy**

Termín dokončení díla: **do 180 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**

2. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních porad nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla, apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.

III. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:

Celková cena díla bez DPH: 209 000,- Kč

IV. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 10 dnů od termínu dle čl. II. této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho části dle čl. II. této smlouvy delší než 30 dnů.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených prací, který ocení s ohledem na stupeň rozpracovanosti díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.

V. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši **200 000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 345/2015 Sb., o registru smluv.
4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Brně dne 13.07.2023

V Pardubicích dne 11.5.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

.....
VZD INVEST
Kateřina Pešková
jednatelka

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Cenové a platební podmínky

- a) Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby související s plněním díla.
- b) Změna pevné smluvní ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
- c) Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí celého díla či na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivých částí díla. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, potvrzeného technickým zástupcem objednatele.
- d) Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli v případě převzetí díla bez vad a nedodělků. Pokud objednatel převezme předmět díla s vadami nebo nedodělků, bude do 30 dnů od doručení faktury provedena úhrada za cenu díla pouze do výše 90% celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno do 30 dnů od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- e) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a ostatních předpisů.
- f) V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného (tj. odsouhlaseného) objednatelem, resp. technickým zástupcem objednatele, má objednatel právo vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout znovu od počátku ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli.
- g) Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- h) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Podmínky provádění díla

- i) Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se plnění díla.
- j) Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných podkladů, pokynů, technického řešení či existenci překážky omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
- k) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla svolat pravidelné výrobní výbory (četnost dle potřeby projednání konkrétních návrhů). Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do **10 ti dnů** od podpisu smlouvy o dílo, pokud nebude písemně dohodnut jiný termín. Výstupní výrobní výbor zhotovitel svolá k projednání konečné verze projektové dokumentace (před tiskem kompletní verze, která bude odeslána dle ustanovení písmena p) těchto všeobecných obchodních podmínek)..
- l) Zhotovitel je povinen postupovat při zpracování díla v součinnosti s koordinátorem BOZP a zohledňovat jeho připomínky.

- m) Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění díla provádět kontrolu provádění díla.
- n) Zhotovitel je povinen předložit objednateli v průběhu plnění díla (zpravidla na výrobním výboru) ke kontrole konceptu situace stavby na podkladě katastrální mapy s vyznačením trasy stavby (včetně zákresu zařízení staveniště) a výpisu informací o dotčených parcelách z katastru nemovitostí.
- o) Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele ke kontrole i pracovní výtisk projektové dokumentace nejméně 14 dnů před sjednaným termínem předání díla.

Podmínky předání a převzetí díla

- p) Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku dokončení díla a jeho předání objednateli v jeho sídle.
- q) Objednatel převezme řádně dokončené dílo, případně jeho sjednanou část, na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dní před termínem předání a převzetí díla, případně jeho části. Objednatel není povinen převzít předmět díla s vadami či nedodělkami. Případné vady nebo nedodělkami, které brání převzetí díla nebo jeho části, objednatel oznámí zhotoviteli do sjednaného termínu předání a převzetí díla.
- r) O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- s) Jestliže objednatel odmítne předmět díla převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět díla převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že předmět díla přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

Záruční podmínky

- t) Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v době jeho předání objednateli, a dále za vady zjištěné v záruční době.
- u) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí díla objednatel, a to zejména za správnost, celistvost, úplnost, proveditelnost a efektivitu díla a jeho soulad s právními předpisy a technickými normami.
- v) Dílo má vady zejména v případě, že je provedeno v rozporu s právními předpisy a závaznými či doporučenými technickými normami účinnými v době podání žádosti o vydání územního rozhodnutí/stavebního povolení nebo v době předání díla objednateli. Dílo má dále vady, je-li zhotovitelem navržené technické řešení technicky či ekonomicky nevhodné či neproveditelné, nebo pokud na jeho základě nemůže být vydáno územní rozhodnutí/stavební povolení či realizována stavba.
- w) V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí díla.
- x) Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
- y) Objednatel může uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
- z) Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady do doby odstranění této vady.

aa) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

Sankční podmínky

bb) V případě, že zhotovitel nepředá provedené dílo nebo jeho dohodnutou část ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla nebo jeho příslušné části, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, bez DPH za každý započatý den prodlení.

cc) V případě, že zhotovitel nedodrží termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních výborů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.

dd) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.

ee) V případě, že bude na základě vad projektové dokumentace objednatel nucen provést dodatečné stavební práce, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše 20 % z navýšení smluvní ceny díla - stavby bez DPH.

ff) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.

gg) Pokud se zhotoviteli nepodaří ani při vynaložení veškeré snahy získat některý z podkladů pro vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení z důvodů, které nemohl ovlivnit (např. nesouhlas vlastníka pozemku, změny územního plánu, záporného stanoviska některého dotčeného orgánu, apod.), nebude toto považováno za důvod k uplatnění smluvní pokuty. Tyto skutečnosti je povinen prokázat zhotovitel.

hh) Nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými dle těchto všeobecných obchodních podmínek.

ii) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

Licenční podmínky

jj) Dílo je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

kk) Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle smlouvy o dílo a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.

ll) Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k dílu práva omezující objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušený výkon práv objednatele.

mm) Objednatel není povinen licenci využít.

nn) Zhotovitel uděluje objednateli souhlas oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě/osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu/osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít.

oo) Licenci zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence.

pp) Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

Ostatní smluvní podmínky

qq) Schválení projektové dokumentace objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady.

rr) Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

ss) Zhotovitel není oprávněn předmět díla poskytnout jiné osobě než objednateli.

tt) Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.

uu) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.

vv) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

ww) Pokud jakákoli část závazku podle smlouvy o dílo je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva o dílo neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy o dílo doplněno.

xx) Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění smlouvy o dílo.

yy) V případě, že není předmětem díla inženýrská činnost, se ustanovení všeobecných obchodních podmínek k inženýrské činnosti nepoužijí.