

## SMLOUVA

### o převodu vlastnictví jednotky č. 5326-6010976/NJ

#### I.

#### Smluvní strany:

##### 1. Městská část Praha 4

se sídlem: Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ: 140 46  
zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4  
na základě plné moci  
IČ: 000 63 584  
bankovní spojení - [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
variabilní symbol: [REDACTED]  
konstantní symbol: [REDACTED]

na straně jedné jako prodávající (dále jen **prodávající**)

a

##### 2. Trung Duong Nguyen

datum nar.: [REDACTED] 1973

bytem: [REDACTED] Praha [REDACTED]

na straně druhé jako kupující (dále jen **kupující**)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se Zásadami prodeje volných bytových jednotek spolu s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na zastavěném (případně souvisejícím/přilehlém) pozemku z majetku městské části Praha 4 formou výběrových řízení realizovaných na základě zveřejněných záměrů, schválenými usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 3Z-5/2011 ze dne 18.2.2011 (dále jen Zásady) tuto

**smlouvu o převodu vlastnictví jednotky, spoluvlastnického podílu na společných částech domu a spoluvlastnického podílu na pozemcích**

#### II.

#### Úvodní ustanovení

1). Proávající prohlašuje, že nemovitosti specifikované v čl. III., odst. 1. a 2. této smlouvy přešly na základě zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, do vlastnictví obce hl. města Prahy a dle § 19, odst. 1 a § 34, odst. 3 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a na základě vyhl. hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, v platném znění, byly svěřeny městské části Praha 4. Proávající prohlašuje dále, že při nakládání se svěřeným majetkem vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou § 18 cit. vyhl. HMP, o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.

2). Prohlášením vlastníka schváleným usnesením Rady městské části Praha 4 č. 31R-829/2009 ze dne 15.7.2009 a podepsaným zástupcem starosty městské části dne 23.7.2009 (vklad práva povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha ke dni 1.9.2009, pod čj. [REDAKCE], dále jen prohlášení vlastníka), vymezil prodávající v budově č. p. 976 na pozemku parc. č. 1993, k. ú. Michle, obec Praha (dále jen dům, příp. budova) jednotky ve smyslu zákona o vlastnictví bytů, jakož i s těmito jednotkami související spoluvlastnické podíly na společných částech domu a odpovídající spoluvlastnické podíly na zastavěném pozemku parc. č. 1993 a pozemku souvisejícím parc. č. 1994/1, vše v k. ú. Michle, obec Praha. Tímto prohlášením vlastníka byla vymezena i jednotka - nebyt č. 976/601, s jejímž vlastnictvím jsou podle cit. zák. spjaty spoluvlastnický podíl o velikosti 1801/4511 na společných částech domu č. p. 976, Podle Kačerova 3 a spoluvlastnický podíl o velikosti 1801/4511 na pozemcích parc. č. 1993 a parc. č. 1994/1, k. ú. Michle, obec Praha. Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha pro obec hl. m. Praha a k. ú. Michle.

3). Prodávající prohlašuje, že záměr prodat v čl. III., odst. 1). a 2). této smlouvy uvedenou jednotku se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku byl pod poř. č. Z PROD NJ 11/23 zveřejněn od 4.10.2023 do 7.11.2023 tak, jak ukládá ust. § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, na úřední desce prodávajícího a zveřejněn byl též elektronicky a jejich úplatný převod ve prospěch kupujícího a další věcná práva dle této smlouvy byly schváleny usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 8Z-10/2023 dne 20.12.2023.

### III. Předmět převodu

1). Jednotka č. 976/601 je nebytový prostor – provozovna (prodejna) umístěný v 1. nadzemním podlaží předmětné budovy (přízemí) předmětné budovy.

Jednotka č. 976/601 se skládá z (včetně místností tvořících příslušenství):

prodejna	30,29 m <sup>2</sup>
příjem zboží	20,29 m <sup>2</sup>
chladírna	17,10 m <sup>2</sup>
chladírna	10,49 m <sup>2</sup>
příprava masa	16,39 m <sup>2</sup>
kancelář	12,53 m <sup>2</sup>
šatna zaměstnanci	5,26 m <sup>2</sup>
chodba	12,18 m <sup>2</sup>
WC	2,18 m <sup>2</sup>
úklid	2,27 m <sup>2</sup>
chodba k WC a úklidu	4,34 m <sup>2</sup>
sklep (1. PP)	46,75 m <sup>2</sup>

celková podlahová plocha pro stanovení spoluvlastnických podílů (zaokrouhleně):  
**180,1 m<sup>2</sup>**

Vybavení jednotky: umyvadlo, mísící baterie, záchod se splachováním, vzduchotechnika, elektrický boiler, zvonek.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, telefonní vedení apod.), která je zakončena nebo začínající v jednotce, a to od ohraničení jednotky včetně uzavíracích ventilů, kohoutů a elektrických jističů s výjimkou stoupacích rozvodů a vedení vody, kanalizace, elektroinstalace, telefonního vedení apod. počínaje místy napojení na uzavírací ventily, kohouty a elektrické jističe případně v místě jiných napojení na vnitřní rozvody v jednotce.

K vlastnictví jednotky dále patří:

- nášlapné vrstvy podlah a stropní vystrojení prostor v místnostech,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře a vnitřní okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vstupní dveře a okna, příslušející k jednotce, a to včetně zárubní, zámků, ráků, parapetů, mříží a reklamního označení jednotky,
- omítky a malby všech vnitřních stěn a stropů,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky, vypínače) od elektroměru pro danou jednotku.

K vlastnictví jednotky nepatří zdi a příčky oddělující několik jednotek nebo jednotku od společných částí předmětné budovy. K jednotce nepatří také hlavní svislé a vodorovné konstrukce předmětné budovy.

Jednotka je ohraničena vnitřní stranou obvodových zdí, vnější stranou vstupních dveří, vnější stranou vnějších oken a výkladních skříní, uzavíracími ventily (kohouty) přívodu vody a elektrickými jističi.

2). K předmětným jednotkám přísluší:

**1. spoluvlastnický podíl o velikosti 1801/4511 na společných částech domu (dále jen spoluvlastnický podíl na společných částech domu).**

Vlastník prohlašuje, že určuje v předmětné budově následující společné části předmětné budovy, které budou společné vlastníkům všech jednotek:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné konstrukce a zdivo, hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- střecha (střešní krytina včetně krovu),
- schodiště a podesty, společné chodby, zábradlí,
- okna a dveře přímo přístupné ze společných částí předmětné budovy, vyjma přístupových dveří do jednotek a oken mezi společnými částmi předmětné budovy a jednotkami,
- vchod včetně vchodových dveří,
- sklepní kóje a chodby v 1. podzemním podlaží, prádelna v 1. PP, neoznačená místnost v 1. PP,
- rozvody kanalizace, vody, elektřiny a domovní instalace,
- rozvody telefonu, zvonků, STA,
- osvětlovací tělesa ve společných částech předmětné budovy,
- půda,
- venkovní úpravy na dvoře, oplocení, vrata, vrátka,
- okapy, hromosvody,
- světlíky,
- pozemek č.parc. 1994/1 (zahradka) v katastrálním území Michle, obec Praha, jako příslušenství předmětné budovy.

Výše uvedené společné části předmětné budovy budou společné všem vlastníkům jednotek. Vlastníci všech jednotek jsou oprávněni tyto části předmětné budovy užívat a zároveň jsou povinni umožnit jejich revize a podílet se na jejich opravách, údržbě a provozu podle výše spoluvlastnického podílu. Způsob užívání sklepních kójí je uveden v čl. B prohlášení vlastníka. Sklepní kóje neuvedené v čl. B prohlášení vlastníka mohou užívat vlastníci všech jednotek.

Výše uvedené společné části předmětné budovy nemohou být samostatným předmětem převodu, ačkoli jsou v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek. Spoluvlastnické právo k výše uvedeným společným částem předmětné budovy přechází s převodem nebo přechodem jednotky.

Vlastník současně v prohlašuje, že pozemek č.parc. 1994/1 (zahrada) v katastrálním území Michle, obec Praha, je jím určen k tomu, aby byl s předmětnou budovou jako hlavní věcí trvale užíván, a tvoří tedy příslušenství předmětné budovy.

Vlastník prohlašuje, že v předmětné budově nejsou takové společné části předmětné budovy, které by byly společné vlastníkům jen některých jednotek.

**2. spoluvlastnický podíl o velikosti 1801/4511 na pozemku parc. č. 1993, zastavěná plocha a nádvoří, (dále jen spoluvlastnický podíl na zastavěném pozemku) v katastrálním území Michle, obec Praha, okres Hlavní město Praha**

**3. a spoluvlastnický podíl o velikosti 1801/4511 na pozemku parc.č 1994/1, zahrada (dále jen spoluvlastnický podíl na souvisejícím pozemku) v katastrálním území Michle, obec Praha, okres Hlavní město Praha**

Spoluvlastnické podíly k pozemkům jsou odvozeny od vlastnictví předmětné jednotky, a proto nemůžou být samostatným předmětem zcizení.

Spoluvlastnický podíl na společných částech domu odpovídá poměru podlahové plochy převáděné jednotky k celkové podlahové ploše všech jednotek v domě a spoluvlastnické podíly na pozemcích odpovídají velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

**3).** Prodávající tímto prodává a touto smlouvou již prodal kupujícímu jednotku spolu se spoluvlastnickými podíly na společných částech domu, na zastavěném pozemku a souvisejícím pozemku tak, jak jsou specifikovány v čl. III., odst. 1). a 2). této smlouvy s veškerým vybavením, součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi, a ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází a kupující tyto nemovitosti kupuje a jako předmět do výlučného vlastnictví přijímá a prohlašuje, že si jednotku a společné části domu prohlédl a je seznámen s jejich stavem, ve kterém je kupuje.



#### IV. Kupní cena a platební podmínky

1). Prodávající a kupující sjednali v souladu se Zásadami **kupní cenu** za jednotku, spoluvlastnický podíl na společných částech domu, na zastavěném a souvisejícím pozemku dohodou **ve výši 7.700.000 Kč** (slovy: sedm milionů sedm set tisíc korun českých) - dále jen dohodnutá kupní cena.

Kupující nemovitosti specifikované v čl. III., odst. 1). a 2). této smlouvy za dohodnutou kupní cenu kupuje.

2). Na úhradu kupní ceny se započítává částka **900.000 Kč** (slovy: devět set tisíc korun českých), kterou kupující složil na účet prodávajícího jako jistotu při podání nabídky. Zůstatek dohodnuté kupní ceny se kupující zavazuje zaplatit na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy, avšak před podáním návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3). Smluvní strany si sjednávají podmínku tak, že vlastnické právo k jednotkám, spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, na zastavěném pozemku parc. č. 1993 a souvisejícím pozemku parc.č. 1994/1 specifikovaných v čl. III., odst. 1). a 2). této smlouvy přejde na kupujícího pouze v případě, že kupní cena bude kupujícím zcela uhrazena. V případě, že kupní cena nebude uhrazena ani do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, zanikají práva a povinnosti z této smlouvy a složená jistota propadá ve prospěch prodávajícího. Prodávající má právo na náhradu škody, které zrušením této smlouvy nezaniká.

#### V. Závazek ke zřízení věcného břemene

Kupující se zavazují bezplatně zřídit věcné břemeno spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. 1993, k. ú. Michle ve prospěch pozemku parc. č. 1994/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Michle a stavbě bez čp/če, garáže na tomto pozemku postavené, ve prospěch jejich vlastníka a všech dalších vlastníků, a to ve lhůtě 3 měsíců od převodu poslední jednotky v domě na nového vlastníka. Kupující se dále zavazují k tomu, že v případě prodeje nebo jiného zcizení jednotky zajistí, aby tento závazek převzal nový nabyvatel.

#### VI. Práva a závazky

1). Práva a závazky týkající se domu a práva k pozemkům:

1. Z dosavadního vlastníka na vlastníky všech jednotek přejdou práva a závazky týkající se předmětné budovy, jejích společných částí a práva a závazky k předmětným pozemkům vyplývající ze smluvních vztahů:

- o dodávce vody a odvádění odpadních vod,
- o dodávce elektrické energie do společných částí předmětné budovy,
- o odvozu komunálního odpadu.

2. Z dosavadního vlastníka na vlastníky všech jednotek přejdou závazky spočívající v povinnosti strpět právo chůze a jízdy vlastníků pozemků č. parc. 1994/2 a 1994/4 a budov na těchto pozemcích postavených přes část pozemku č. parc. 1993, vše v kat. území Michle, obec Praha.

Smlouvou o zřízení věcného břemene uzavřenou dne 11.11.2009 mezi prodávající, jako povinnou a p. Petrem Macků, jako oprávněným, bylo zřízeno právo odpovídající věcnému břemeni, spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. 1993 v k. ú. Michle k pozemku parc. č. 1994/2, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Michle a stavbě bez čp/če, garáže na tomto pozemku postavené ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka. Vklad práva byl do katastru nemovitostí zapsán dne 1.2.2010.

Smlouvou o zřízení věcného břemene uzavřenou dne 4.11.2009 mezi prodávající, jako povinnou a současným vlastníkem Jiřím Pekem, jako oprávněným, přešlo právo odpovídající věcnému břemeni, spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. 1993 v k. ú. Michle k pozemku parc. č. 1994/4, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Michle a stavbě bez čp/če, garáže na tomto pozemku postavené ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka. Vklad práva byl do katastru nemovitostí zapsán dne 4.1.2010.

2). Smluvní strany ujednávají, že prodávající předá jednotky a kupující si ji převezme do 15 kalendářních dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Dnem předání a převzetí jednotky přechází na kupujícího odpovědnost za nahodilé poškození předmětu prodeje a koupě.

3). Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, na které by měl kupujícího zvláště upozornit, prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevážnou, jiná věcná břemena, zástavní práva, žádné dluhy ani jiné právní závady, které by kupujícího v budoucnu omezovaly při výkonu jeho vlastnických práv nebo mu v jejich výkonu bránily, s výjimkou omezení uvedených v čl. V. a v čl. VI., odst. 1)., bod 2. této smlouvy.

Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu bylo při podpisu této smlouvy předáno potvrzení osoby odpovědné za správu domu, že prodávající nemá dluhy na příspěvcích na správu domu a pozemku a na plněních spojených nebo souvisejících s užíváním jednotky a zálohách na toto plnění.

4). Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl seznámen se skutečností, že se jedná o dům postavený před 1.1.1947 a lze aplikovat výjimku z povinnosti předložit PENB. Prodávající a kupující se dohodli, že dům bude kvalifikován energetickou třídou G.

5). Kupující jsou povinni strpět omezení vyplývající ze smlouvy o zřízení věcného břemene specifikované v odst. 1)., bodu 2. tohoto článku smlouvy.

6). Kupující prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by kupujícímu bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu a že proti němu není vedeno insolvenční řízení, exekuční řízení, soudní výkon rozhodnutí a že se ani nenachází v takové situaci, kdy by tyto skutečnosti hrozily.

7). Jednotka není prodávána jako nová nemovitost. Faktický stav jednotky a společných částí domu byl popsán v záměru prodeje a kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem jednotky a společných částí domu a že je bez výhrad přebírá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Na základě uvedeného se kupující ve smyslu § 1916, odst. 2, věta druhá zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vzdává práv z vadného plnění v případě zjevných či skrytých faktických vad jednotky a společných částí domu. Kupující se vzdává zejména práva požadovat odstranění vady či slevu z kupní ceny sjednané v této smlouvě a práva odstoupit od této smlouvy. Kupující se vzdává práva na náhradu škody vzniklé v důsledku zjevných či skrytých faktických vad jednotky a společných částí domu.

## VII. Závěrečná ustanovení

1). Právo vlastnické a veškerá práva a povinnosti s ním spojené přecházejí ve prospěch kupujícího dnem rozhodnutí o povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, a to s účinností ke dni podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že do rozhodnutí o povolení vkladu práv z této smlouvy do katastru nemovitostí jsou svými smluvními projevy vázáni.

2). Smluvní strany konstatují, že podání návrhu na vklad vlastnického práva a dalších práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí předchází kontrola jeho správnosti a správnosti jeho příloh na Magistrátu hl. města Prahy. Prodávající je povinen zaslat návrh na vklad práv dle této smlouvy a jeho přílohy ke kontrole správnosti na Magistrát hl. města Prahy neprodleně, po jeho oboustranném podpisu. Po navrácení z Magistrátu hl. m. Prahy podá prodávající návrh na vklad s přílohami do katastru nemovitostí a bez zbytečného odkladu odevzdá kupujícímu potvrzení o provedeném úkonu podání. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá prodávající a to po prokázání splnění odkládací podmínky dle čl. IV., odst. 2). této smlouvy.

3). Smluvní strany navrhují, aby podle této smlouvy bylo Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, zahájeno řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

4). Správní poplatky za podání návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí hradí kupující.

5). Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž po oboustranném podpisu smlouvy prodávající obdrží 2, kupující 1 a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro potřeby řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

6). Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí prodávající.

7). Nedílnou přílohou této smlouvy jsou půdorysy všech podlaží domu, popř. jejich schémata, určující polohu jednotek a společných částí domu, s údaji o podlahových plochách jednotek, plná moc.

8). Kupující bere na vědomí, že prodávající má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma údajů ve smyslu GDPR a zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

9). Písemnosti mezi smluvními stranami této smlouvy, s jejímž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (např. odstoupení od smlouvy apod.) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí, anebo osobně s vyznačením data převzetí a podpisem. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

10). Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem podrobně přečetly, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 26. 03. 2024

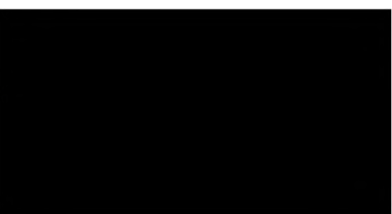
20-03-2024  
V Praze dne

Za prodávající: [redacted]

Kupující: [redacted]

Filip Vácha  
místostarosta městské části Praha 4 [redacted]

Trung Duong Nguyen





městská část Praha 4  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta

Praha 19.dubna 2023  
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Váchu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

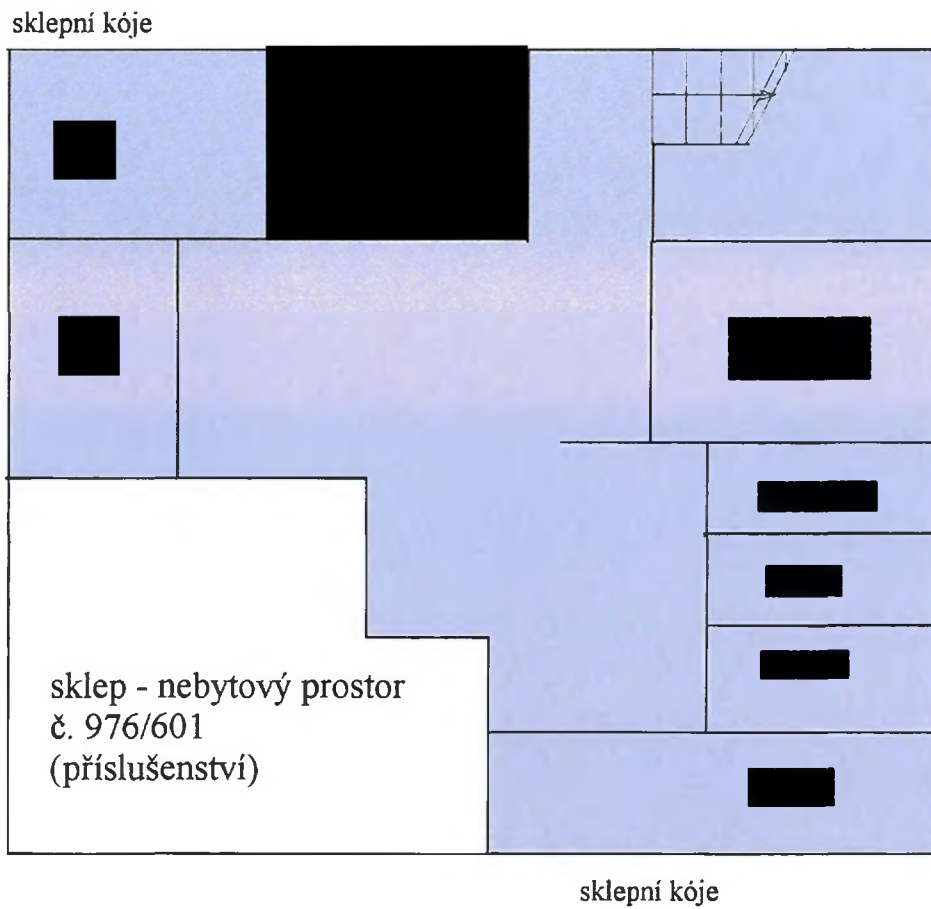
.....  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

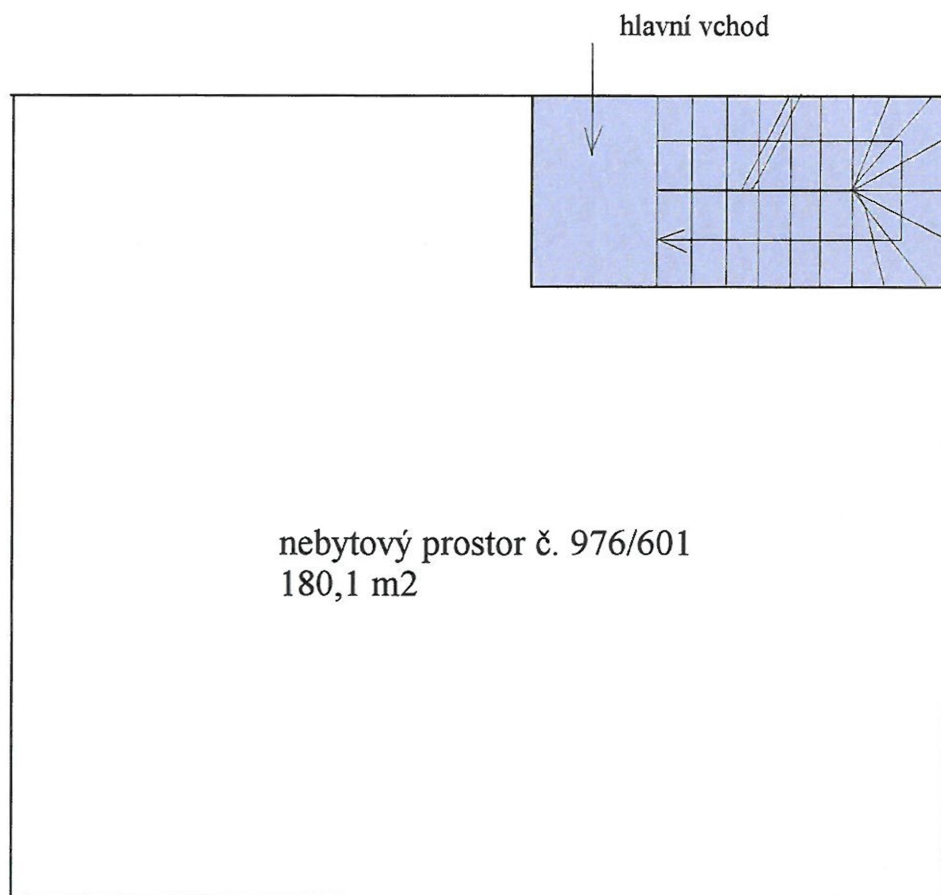
.....  
Filip Vácha  
místostarosta MČ P4

**Schémata všech podlaží - příloha k prohlášení vlastníka budovy**

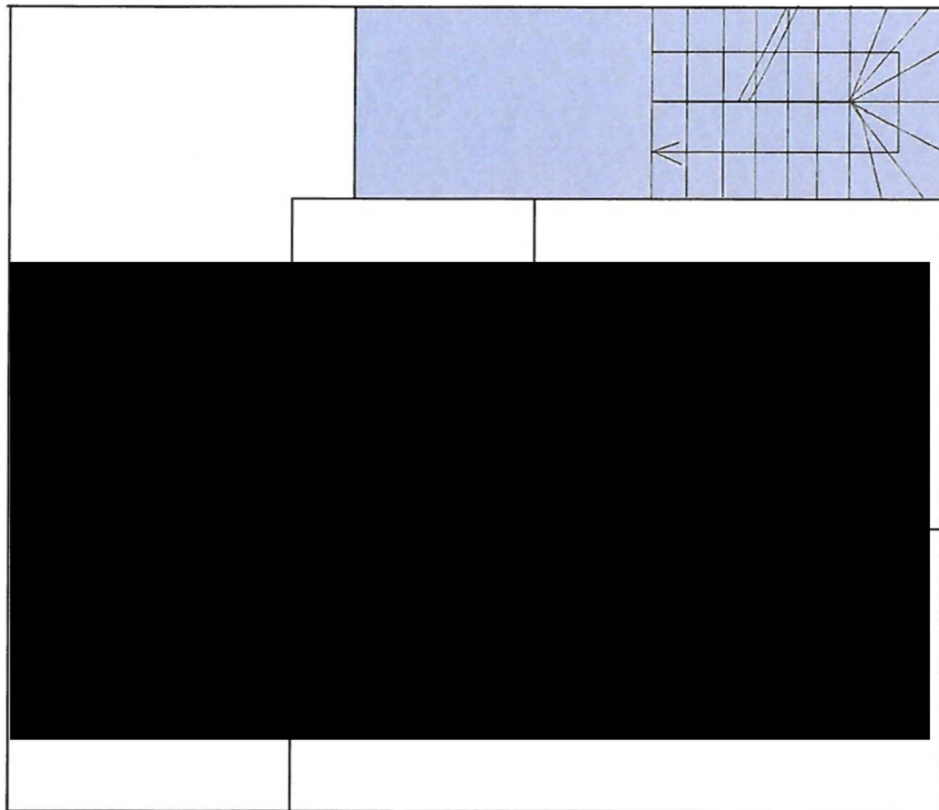
**Budova č.p. 976, kat. území a část obce Michle**



1. podzemní podlaží

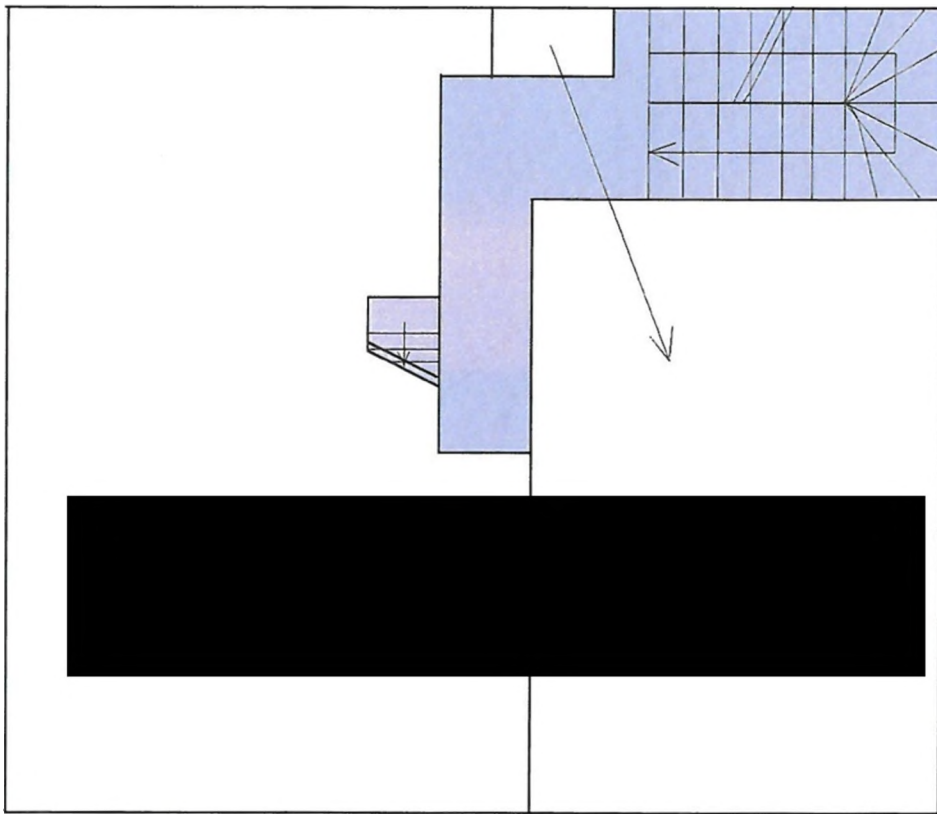


1. nadzemní podlaží



2. nadzemní podlaží





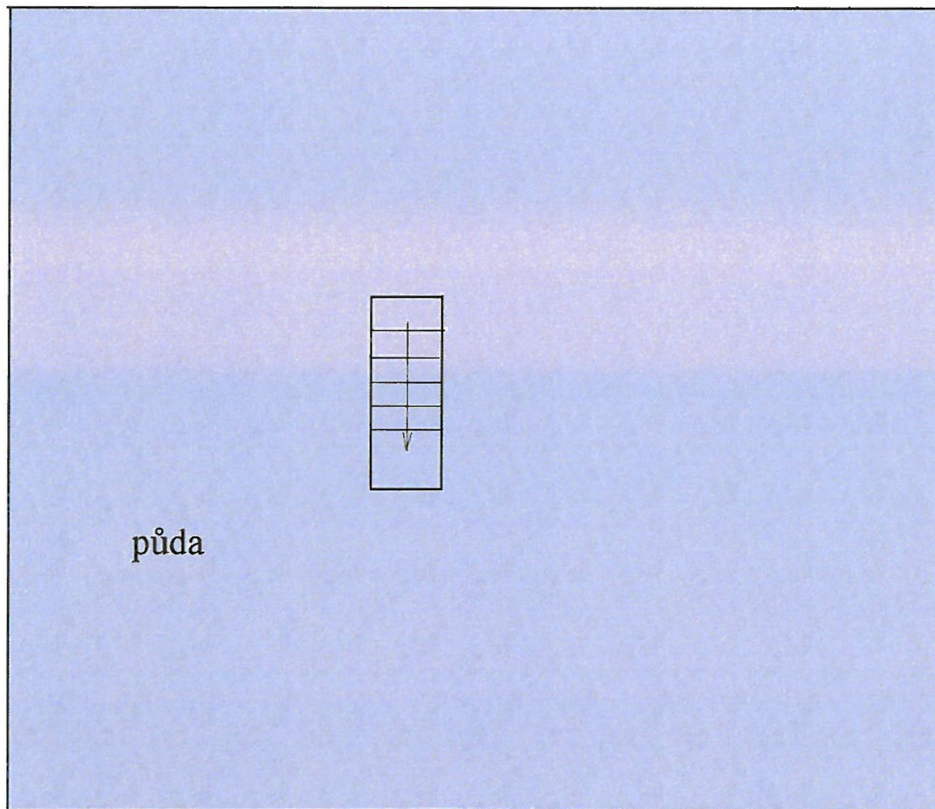
3. nadzemní podlaží



jednotky



společné části budovy



4. nadzemní podlaží  
(půda)