
Smlouva
o poskytování služeb ostrahy majetku a osob
uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.

IČ: 481 54 938
DIČ: CZ 481 54 938
sídlem: Pražská 179/0, Popkovice, 53006 Pardubice
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 915
zastoupená: Ing Hanou Šmejkalovou, místopředseda představenstva a ředitelka spol. k jednání ve věcech týkajících se poskytování služeb dle této Smlouvy je osobou zmocněnou Ing. Vít Málek, safety/security manager, tel.: [REDACTED]

dále jako „**Objednatel**“ na straně jedné

a

Mark2 Corporation Transport a. s.

se sídlem: Praha 4, Pod višňovkou 1662/23, PSČ: 140 00
IČ: 28900901
DIČ: CZ28900901
zapsaná v OR Městského soudu Praha, oddíl B, vložka 15290
člen statutárního orgánu: Oldřich Rutar, člen představenstva

k jednání ve věcech týkajících se poskytování služeb dle této Smlouvy je osobou zmocněnou Petr Janovský, Divizní ředitel tel.: [REDACTED]

dále jako „**Poskytovatel**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smlouvu o poskytování služeb ostrahy majetku a osob
(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Základní definice

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah založený touto smlouvou a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“). Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na sektorovou veřejnou zakázku s názvem Letiště Pardubice – bezpečnostní služby a vyhlášenou zadavatelem dne 13.10.2016
2. Osobou zmocněnou Objednatelem k jednání ve věcech týkajících se poskytování služeb Poskytovatelem dle této Smlouvy, je pro účely této Smlouvy osoba oprávněná jednat s Poskytovatelem ve věcech týkajících se poskytování služeb v oblasti ostrahy majetku a osob v rozsahu předmětu Smlouvy, dávat Poskytovateli za Objednatele závazné pokyny a příkazy, přijímat návrhy na bezpečnostní opatření a bezpečnostní doporučení, řešit nestandardní situace a přijímat veškeré informace z výkonu služby za podmínek stanovených Smlouvou (dále jen „**zmocněná osoba Objednatele**“).
3. Osobou zmocněnou Poskytovatelem k jednání ve věcech týkajících se poskytování služeb dle této Smlouvy, je pro účely této Smlouvy osoba oprávněná jednat za

Poskytovatele a osoba oprávněná přijímat pokyny a příkazy zmocněné osoby Objednatele (dále jen „**zmocněná osoba Poskytovatele**“).

4. Smluvními stranami se rozumí pouze strany této Smlouvy zde uvedené nebo jejich právní nástupci.

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli služby v oblasti letištních bezpečnostních služeb, ostrahy majetku a osob za podmínek sjednaných ve Smlouvě, které jsou v souladu s výsledkem zadávacího řízení na veřejnou zakázku a závaznými právními předpisy v oblasti civilního letectví, a to zejména se zákonem č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) v platném znění, Národním bezpečnostním programem ochrany civilního letectví ČR před protiprávními činy, Národním programem bezpečnostního výcviku v civilním letectví České republiky a příslušnou legislativou EU v oblasti bezpečnosti civilního letectví (dále též jen „**závazné právní předpisy**“).
2. Objednatel se zavazuje Poskytovateli za provádění služeb v oblasti letištních bezpečnostních služeb, ostrahy majetku a osob zaplatit odměnu ve výši a za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
3. Popis poskytovaných služeb v oblasti letištních bezpečnostních služeb, ostrahy majetku a osob (nebo také jen předmětu této Smlouvy) je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí.
4. Předmětem plnění Poskytovatele dle této Smlouvy je poskytování služeb v oblasti letištních bezpečnostních služeb, ostrahy majetku a osob (dále jen „**bezpečnostní služby**“), jimiž se rozumí především kontrola dodržování režimových opatření Objednatele v místech určených článkem III. této Smlouvy, zajištěná způsobem a pracovníky dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a oznamování zjištěných nestandardních nebo nežádoucích situací a porušení režimových opatření, zmocněné osobě Objednatele. Poskytovatel v rámci plnění předmětu této Smlouvy dále Objednateli předkládá bezpečnostní opatření a bezpečnostní doporučení k zabránění opakování nestandardních a nežádoucích situací a navrhuje Objednateli bezpečnostní opatření a doporučení směřující ke zlepšení bezpečnostní situace v místě, v němž jsou poskytovány bezpečnostní služby.
5. Poskytovatel v rámci poskytovaných bezpečnostních služeb dle předmětu Smlouvy působí především k zabránění škodlivých následků možných škodných nebo mimořádných událostí.

III.

Místo poskytování bezpečnostních služeb

1. Na základě této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje poskytovat bezpečnostní služby Objednateli v prostorách **Letiště Pardubice - civilní část**.
2. Konkrétní určení míst/a poskytování bezpečnostních služeb pro Objednatele, počet bezpečnostních pracovníků s popisem služeb poskytovaných na tomto místě a ostatních, pro poskytování bezpečnostních služeb dle předmětu této Smlouvy rozhodných skutečností, je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje:

- a) Poskytovat služby ve sjednaném rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- b) Neprodleně informovat zmocněnou osobu Objednatele o zjištěných skutečnostech vztahujících se k předmětu této Smlouvy.
- c) Předkládat zmocněné osobě Objednatele jím vyžádané informace, bezpečnostní doporučení a bezpečnostní opatření vztahující se k předmětu plnění této Smlouvy.
- d) Přijímat od Objednatele informace o letovém řádu a další pokyny s ním související, a zajistit dle letového řádu či pokynů Objednatele bezpečnostní služby dle Smlouvy, resp. způsobem stanoveným Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- e) Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích nutných pro plnění předmětu této Smlouvy, o kterých se při poskytování bezpečnostních služeb od Objednatele dozví.
- f) Dbát o ochranu dobrého jména Objednatele při poskytování bezpečnostních služeb, řídit se písemnými pokyny zmocněné osoby Objednatele, a nesdělovat žádné skutečnosti, ani neposkytovat informace vztahující se k předmětu podnikatelské činnosti Objednatele, o kterých se během výkonu předmětu této Smlouvy dozví z tisku nebo jiným sdělovacím prostředkům, ani osobám třetím a k tomu rovněž zaváže bezpečnostní pracovníky vykonávající služby pro Objednatele dle předmětu této Smlouvy.
- g) Poskytnout Objednateli seznam svých pracovníků určených k výkonu bezpečnostních služeb před uzavřením této Smlouvy, a pokud dojde k obměně některého z pracovníků, neprodleně Objednatele o této změně písemně informovat, včetně doložení všech nezbytných certifikátů a školení nutných k výkonu činnosti popsanych v příloze č. 1 této Smlouvy
- h) Předložit zmocněné osobě Objednatele před uzavřením této Smlouvy osvědčení o způsobilosti bezpečnostních pracovníků k výkonu bezpečnostních služeb dle závazných právních předpisů v oblasti civilního letectví (a současně doložit kontinuitu těchto osvědčení příslušných bezpečnostních pracovníků ke dni podpisu této Smlouvy), a dále pravidelně zmocněné osobě Objednatele předkládat doklad o kontinuitě způsobilosti bezpečnostních pracovníků k výkonu bezpečnostních služeb dle závazných právních předpisů v oblasti civilního letectví.
- i) Seznámit bezpečnostní pracovníky se svými povinnostmi souvisejícími s výkonem bezpečnostních služeb dle této Smlouvy a zajistit jejich proškolení k poskytování služeb dle Smlouvy.

- j) Proškolit bezpečnostní pracovníky z problematiky požární ochrany, bezpečnosti práce a v ostatních předpisech s ohledem na místo a druh poskytovaných bezpečnostních služeb v souladu s předmětem Smlouvy, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- k) Zajistit, že bezpečnostní pracovníci budou při výkonu služby dle této Smlouvy oblečeni v jednotné, čisté a upravené uniformě včetně výstražné vesty (dle požadavku objednatele) a budou viditelně označeni letištním identifikačním průkazem. Pracovník na pozici školitele nemusí být oblečen v jednotné uniformě, ale musí být slušně oblečen.
- l) Řídit a kontrolovat bezpečnostní pracovníky při výkonu služby dle této Smlouvy. Tato osoba není samostatně hrazena nad rámec hodinových sazeb za jednotlivé pracovníky. Jedná se o osobu, která bude vždy přítomna při poskytování plnění a bude komunikovat s objednatelem. Tato osoba bude vykonávat některou z dalších požadovaných pozic. Osoba pověřená řízením a kontrolou bezpečnostních pracovníků Poskytovatele musí splňovat podmínky stanovené v příloze č. 1 této Smlouvy.
- m) Vyměnit bezpečnostního pracovníka plnicího předmět této Smlouvy, pokud o to Objednatel písemně požádá.
- n) Mít po dobu platnosti této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody.
- o) Podílet se na zvyšování bezpečnosti letiště, poskytovat Objednateli konzultace k novým technologiím a know-how v oblasti bezpečnosti letiště, podílet se na odhalování slabých míst v zajišťování bezpečnosti letiště a ostrahy majetku a osob.
- p) Po celou dobu plnění Smlouvy musí poskytovatel splňovat minimální kvalifikaci, kterou prokázal v zadávacím řízení na základě, kterého byla uzavřena tato Smlouva. Zejména se jedná o požadavky na bezpečnostního pracovníka -
[REDAKCE]
dle požadavků specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy
- q) Po celou dobu plnění Smlouvy musí Poskytovatel a všechny osoby Poskytovatele včetně veškerých bezpečnostních pracovníků Poskytovatele splňovat veškeré podmínky stanovené závaznými právními předpisy.
[REDAKCE] V době plnění dle této smlouvy provést investici do bezpečnostního zařízení ve výši
[REDAKCE]

2. Objednatel se zavazuje:

- a) Umožnit Poskytovateli v rozsahu předmětu této Smlouvy výkon bezpečnostních služeb v místech touto Smlouvou určených. Vhodnými opatřeními a pokyny informovat své zaměstnance o úkolech a pravomocích Poskytovatele, které na něj Objednatel touto Smlouvou přenáší.
- b) Předávat Poskytovateli informace o letovém řádu související s letovým řádem neprodleně po jejich obdržení.
- c) Poskytnout Poskytovateli včas další informace a dokumenty potřebné pro bezvadné poskytování bezpečnostních služeb dle předmětu této Smlouvy.
- d) Zmocnit svého zástupce a vybavit jej příslušnými pravomocemi (osoba zmocněná Objednatelem), který bude oprávněn vydávat jménem Objednatele písemné pokyny pro Poskytovatele, za Objednatele řešit případné mimořádné situace a bez zbytečného odkladu posuzovat a vyjadřovat se k návrhům bezpečnostních doporučení a bezpečnostních opatření předkládaných Poskytovatelem.

- e) Platit Poskytovateli ve sjednaných termínech za poskytnuté bezpečnostní služby cenu dle této Smlouvy.

V.

Doba trvání smlouvy a způsob ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavírána na dobu určitou od 28.12.2016 do 31.12.2018
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna Smlouvu vypovědět. Vypověď musí mít písemnou formu. Vypovědní doba objednatele se sjednává v délce 6 měsíců a vypovědní doba poskytovatele činí 6 měsíců. Vypovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná vypověď doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným nepodstatným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení druhé smluvní straně. Porušení smlouvy podstatným způsobem je definováno v §2002 občanského zákoníku.
4. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od této Smlouvy nebude-li mu Poskytovatelem nejpozději do 5 dnů od vyzvání poskytnuta kopie pojistné smlouvy nebo certifikátu pojištění v oblasti bezpečnostních služeb v civilním letectví s obdobnou platností.
5. Odstupuje-li od Smlouvy Poskytovatel má za povinnost pokračovat v plnění Smlouvy a zabezpečit předmět Smlouvy takovým způsobem, aby nebyla ohrožena plynulost provozu letiště a bylo zamezeno vzniku případné škody Objednateli, a to po dobu nutnou pro zajištění jiné bezpečnostní služby Objednatel dle závazných právních předpisů v oblasti zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Odstoupení od smlouvy se jinak řídí ust. § 2001 a násl. občanského zákoníku.
6. Smlouva může být ukončena též dohodou smluvních stran.

VI.

Cena služeb

1. Cena za poskytování bezpečnostních služeb, která je Objednateli účtována Poskytovatelem vždy za příslušný kalendářní měsíc dle podmínek určených touto Smlouvou, je stanovena součtem součinů jednotkových hodinových sazeb pro jednotlivé profese bezpečnostních pracovníků a skutečně vykázaných počtů odpracovaných hodin pro každou jednotlivou profesi za uplynulý měsíc. Počet odpracovaných hodin musí být před stanovením ceny za uplynulý měsíc vždy schválen zmocněnou osobou Objednatele.
2. Základní popis pracovních náplní jednotlivých profesí bezpečnostních pracovníků je určen v příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Profese bezpečnostních pracovníků určené k poskytování služeb dle předmětu této Smlouvy a jednotková hodinová sazba:

Profese bezpečnostního pracovníka	Jednotková hodinová sazba za jednoho bezpečnostního pracovníka a jednu hodinu v Kč bez DPH
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

4. Cena za poskytnuté bezpečnostní služby Poskytovatelem bude Objednateli účtována následovně:

4.1 [REDACTED]

[REDACTED]

V případě nepravdelnosti letu bude v každém takovém konkrétním případě účtován počet skutečných hodin, ve kterých byly poskytovány bezpečnostní služby na základě požadavku Objednatele.

4.2 [REDACTED]

[REDACTED]

4.3 [REDACTED]

[REDACTED]

5. Pokud Poskytovatel při zajištění bezpečnostních služeb dle této Smlouvy použije vlastní technické vybavení, poskytne jej Objednateli bezplatně.

6. Potvrzení o počtu odpracovaných hodin a hodin poskytnutého technického vybavení bude Poskytovatelem předkládáno zmocněné osobě Objednatele, resp. jiné osobě jí určené, ke schválení, jako podklad pro vystavení daňového dokladu Poskytovatelem, a to nejpozději první den měsíce následujícího po měsíci, za který byly služby poskytnuty.

7. Zmocněná osoba Objednatele, popř. jí určená osoba, je povinna Potvrzení o odpracovaných hodinách přijmout, a pokud neshledá rozdíly mezi skutečně odpracovanými hodinami a hodinami uvedenými v Potvrzení o počtu odpracovaných hodin, neprodleně jej schválit.
8. Potvrzení o počtu odpracovaných hodin je považováno za schválené, pokud je podepsáno za Objednatele zmocněnou, popř. jí určenou osobou. Bez takto schváleného Potvrzení o počtu odpracovaných hodin a hodin poskytnutého technického vybavení nemůže být Poskytovatelem vystaven Objednateli daňový doklad k úhradě ceny za poskytnuté služby.
9. Všechny ceny jsou uváděny v Kč bez DPH, které bude připočteno dle zákonných sazeb.

VII.

Platební podmínky

1. Cena za služby Poskytovatele dle předmětu této Smlouvy je Objednateli účtována na základě vystaveného daňového dokladu vždy následně za kalendářní měsíc, v němž byly služby poskytnuty, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou. Cena za služby je splatná do čtrnácti kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.
2. Daňové doklady budou Objednateli zasílány na doručovací adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, pokud Objednatel písemně Poskytovateli nesdělí jinou adresu pro korespondenci v platebním styku. Dnem zaplacení se rozumí den připsání platby na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
3. Daňový doklad Poskytovatele musí mít náležitosti dle platných a účinných právních předpisů dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku, a to ke dni jeho vystavení. Pokud nebude daňový doklad tyto náležitosti obsahovat je Objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit Poskytovateli a nová lhůta pro splatnost počne běžet až doručením opraveného daňového dokladu Objednateli.
4. Daňový doklad se pro účely této Smlouvy považuje za doručení dnem jeho převzetí Objednatel od provozovatele poštovních služeb, pokud nebude předán Objednateli Poskytovatelem zmocněnou osobou proti písemnému potvrzení o jeho převzetí Objednatel zmocněnou osobou, popř. jí určenou osobou.

VIII.

Ujednání o kontrole kvality služeb

1. Objednatel má právo provádět kontrolu kvality bezpečnostních služeb poskytovaných Poskytovatelem dle předmětu této Smlouvy a na tuto kontrolu může použít svých vnitřních kontrolních mechanismů a prostředků.
2. Určení zástupci Poskytovatele a Objednatele budou společně, pravidelně, minimálně však jednou za tři měsíce, hodnotit kvalitu poskytovaných služeb dle této Smlouvy a vzájemnou spolupráci. O vyhodnocení kvality služeb a vzájemné spolupráce bude sepsán zápis podepsaný zúčastněnými stranami a každá strana obdrží jedno vyhotovení.

IX.

Pojištění a odpovědnost Poskytovatele za škody

1. Poskytovatel je pro účely plnění předmětu této Smlouvy povinen mít pojištění z odpovědnosti za škodu, které souvisí se zajištěním bezpečnostních služeb v civilním letectví dle závazných právních předpisů.
2. Poskytovatel je povinen doložit před podpisem této Smlouvy splnění podmínky příslušného pojištění, a to kopií příslušné pojistné smlouvy či certifikátu pojištění s obdobnou platností, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Objednatel je pak povinen udržovat pojištění v platnosti po celou dobu trvání smlouvy a kdykoliv na vyzvání objednatel je povinen do 5 dnů předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí. Nebude-li Objednateli poskytnuta dle předchozí věty Poskytovatelem kopie příslušné pojistné smlouvy či obdobného certifikátu pojištění v oblasti bezpečnostních služeb v civilním letectví může Objednatel okamžitě odstoupit od této Smlouvy dle čl. V. odst. 4 této Smlouvy.
3. Poskytovatel odpovídá Objednateli za škody způsobené na majetku Objednatele prokazatelnou nedbalostí či úmyslem bezpečnostních pracovníků Poskytovatele při výkonu služby až do výše [REDACTED]
4. Poskytovatel odpovídá třetím osobám za škody způsobené jim na majetku či zdraví prokazatelnou nedbalostí či úmyslem bezpečnostních pracovníků Poskytovatele při výkonu služby až do výše [REDACTED]
5. Objednatel neručí za škody způsobené při plnění povinností dle této Smlouvy bezpečnostním pracovníkem Poskytovatele třetím osobám.
6. Poskytovatel odpovídá za nedodržení podmínek stanovených pro bezpečnostní služby v civilním letectví závaznými právními předpisy, které souvisí především se zajištěním plynulosti leteckého provozu a podmínkami pro výkon bezpečnostní služby. Veškeré náklady související s nedodržením podmínek dle předchozí věty, jimiž jsou zejména sankce uložené kompetentními orgány za nedodržení těchto podmínek, nese Poskytovatel.
7. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené na majetku Objednatele prokazatelnou nedbalostí či úmyslem bezpečnostních pracovníků Poskytovatele při výkonu služby dle odst. 3 tohoto článku a dále také za škody způsobené třetím osobám na majetku či zdraví prokazatelnou nedbalostí či úmyslem bezpečnostních pracovníků Poskytovatele při výkonu služby, a to na pojistné plnění ve výši [REDACTED].

X.

Smluvní pokuty

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

8. [REDACTED]

XI. Mlčenlivost

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s touto Smlouvou, a chránit důvěrnost informací Objednatele před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Za důvěrné jsou bez ohledu na formu jejich zachycení považovány veškeré informace, které byly Objednatelem označeny jako neveřejné nebo jejichž důvěrnost vyplývá z jejich povahy či okolností předání, a které se zároveň týkají smlouvy a jejího plnění.
2. Poskytovatel se zavazuje, že obchodní a technické informace dle odst. 1 tohoto článku, které mu byly svěřeny Objednatelem nebo o kterých se dozvěděl v průběhu plnění této Smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této Smlouvy.
3. Poskytovatel použije všechny informace, které obdrží od Objednatele v souvislosti s plněním dle této Smlouvy výhradně za účelem plnění této Smlouvy a neposkytne je třetím osobám, s výjimkou kontrolních orgánů, kde tato povinnost vyplývá z příslušných právních předpisů. Po ukončení této Smlouvy je Poskytovatel na žádost Objednatele povinen vydat Objednateli všechny materiály, podklady a písemné informace, které v souvislosti s plněním dle této smlouvy od Objednatele převzal.
4. Povinnost mlčenlivosti Poskytovatele dle tohoto článku Smlouvy trvá i po skončení závazkového vztahu založeného touto Smlouvou.

XII. Nájem

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel, jakožto pronajímatel, poskytne Poskytovateli, jakožto nájemci, následující prostory sloužící podnikání:
-2 šatny označené čísly 4 a 5 o celkové rozloze 41,3m², které se nacházejí v 1. nadzemním podlaží budovy č. 50, která je součástí pozemku č. 911 a je zapsána na listu vlastnictví č. 50063 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, obec a katastrální území Popkovice (dále jen „prostory“) a Poskytovatel za ně bude Objednateli hradit nájemné dle tohoto článku.
2. Objednatel přenechává Poskytovateli prostory do nájmu a nájemce tyto prostory do nájmu přijímá a zavazuje se za užívání prostor platit sjednané nájemné.
3. Poskytovatel se zavazuje užívat prostory jako zázemí pro výkon bezpečnostních služeb dle této Smlouvy, konkrétně jako šatnu.
4. Nájem se sjednává na dobu trvání této Smlouvy. Dojde-li k vypovězení či jinému skončení Smlouvy, dojde zároveň ke skončení nájmu.
5. Poskytovatel se zavazuje hradit Objednateli za užívání prostor nájemné ve výši [REDACTED] Kč bez DPH ročně, což odpovídá sazbě [REDACTED], a to na základě daňového dokladu vystaveného Objednatelem. Poskytovatel se zavazuje hradit nájemné jednou ročně, vždy nejpozději do 10. ledna kalendářního roku, na který je nájemné hrazeno.

6. Objednatel a osoby k tomu určené jsou oprávněny vstupovat kdykoliv do prostor. Objednatel se zavazuje při vstupu do prostor nezasahovat neúměrně a bezdůvodně do soukromí zaměstnanců Poskytovatele.
7. Poskytovatel potvrzuje, že prostory mu byly předány před sjednáním nájmu.
8. Poskytovatel se zavazuje při skončení nájmu předat prostory Objednateli vyklizené a ve stavu, v jakém je převzal.
9. Ocitne-li se Poskytovatel v prodlení s úhradou nájemného, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužného nájemného za každý den prodlení.
10. Poskytovatel dává tímto Objednateli výslovný souhlas a plnou moc k tomu, aby, pokud Poskytovatel nevyklidí a nepředá prostory v den skončení nájmu, Objednatel prostory převzal. Budou-li uzamčeny, žádá tímto Poskytovatel Objednatele, aby porušil zámek a případně jiné obdobné překážky bránící přístupu do prostor, provedl soupis věcí, které se zde nachází a prostory vyklidil. Pokud si Poskytovatel ani ve lhůtě jednoho měsíce od písemné výzvy Objednatele tyto movité věci nepřevzme, dává tím Poskytovatel Objednateli pokyn, aby tyto věci na náklad Poskytovatele zpeněžil, a to nejméně za jednu třetinu ceny obvyklé, a z případného výtěžku uspokojil své případné pohledávky za Poskytovatelem. Náklady na vyklizení prostor, které si strany určily paušálně ve výši ■■■■■ Kč, a na uskladnění, které si strany určily ve výši ■■■■■ Kč za každý započatý den skladování, ponese Poskytovatel a tyto je povinen zaplatit Objednateli do 3 dnů od jejich vyúčtování.

Článek XIII.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany (kontaktní osoby)

1. Za **Objednatele** je oprávněn jednat:

Ve věcech smluvních:

Ing. Hana Šmejkalová, ředitelka letiště

■■■■■
■■■■■
■■■■■
■■■■■
■■■■■

Ve věcech technických a provozních:

Ing. Vít Málek,

■■■■■
■■■■■
■■■■■
■■■■■

2. Za **Poskytovatele** je oprávněn jednat:

Petr Janovský

■■■■■
■■■■■
■■■■■
■■■■■

**IX.
Závěrečná ujednání**

1. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy musí mít formu číslovaného písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného k tomu zmocněnou osobou.

3. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma stranami smlouvy a účinky nastávají dne 28.12.2016, od kterého budou služby v místech dle článku III. této Smlouvy Objednateli poskytovány. Ode dne platnosti této Smlouvy jsou strany Smlouvy povinny plnit řádně své závazky tak, aby tato Smlouva mohla vstoupit v účinnost a mohl být náležitě plněn předmět této Smlouvy.
4. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, se budou smluvní strany snažit řešit nejprve smírným jednáním směřujícím k dosažení dohody. Pokud některý spor nebude moci být vyřešen společným jednáním a nebude dosaženo dohody, pak strany této Smlouvy sjednávají, že takový spor bude rozhodován příslušným soudem v České republice a vždy bude použito českého práva jako práva rozhodného.
5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že smlouvu četly, byly seznámeny s jejím obsahem, je jim srozumitelná a nejednají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis při podpisu Smlouvy.

V Pardubicích dne __.__.2016

V Praze dne __.__.2016

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.
Ing. Hana Šmejkalová,
místopředseda představenstva

Mark2 Corporation Transport a.s.
Oldřich Rutar, člen představenstva