

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č.1 ke smlouvě č. 2018001 ze dne 17.01.2018

I. Smluvní strany:

1. Objednatel

Název : **Tepelné hospodářství Kadaň s.r.o.**
Chomutovská 1254
432 01 Kadaň

zastoupen : **Dušan Kučera** - jednatel společnosti

IČ : 254 39 774
DIČ : CZ25439774

tel.: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

2. Zhotovitel

Název : **ENERGOPLAN s.r.o.**
registrována u Krajského obchodního soudu v Plzni, oddíl C, vložka 155 77
Blahoslavova 93/17
360 09 Karlovy Vary

zastoupen : **Ing. Radek Novotný** – jednatel společnosti

IČ : 263 63 968
DIČ : CZ 26363968

tel.: [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.2018001 ze dne 17.01.2018, upravuje některé ustanovení a články smlouvy na základě článku IX, odstavce 1.

Upravená ustanovení jsou v textu zvýrazněna tučným písmem.

II. Předmět plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje, že kvalitně, se vši zodpovědností zpracuje a včas předá objednateli níže uvedené objednané práce. Objednatel se zavazuje objednané práce odebrat a zaplatit, jakmile je zhotovitel prohlásí za dokončené.

2. Předmětem plnění jsou:

Projektční práce na technologii výměňkových stanic, primárních a sekundárních rozvodů CZT v majetku společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., poradenská a inženýrská činnost při styku se státní správou, místní samosprávou a ostatními dotčenými orgány při vytváření studií či koncepcí a technický dozor.

3. Kategorie prací :

3.1 Kategorie A - Vysoce kvalifikované koncepční (expertní) a koordinační práce

Do této kategorie jsou zařazeny práce jejichž obsahem je stanovování koncepcí rozsáhlejších a složitějších technických celků na úrovni expertních úkonů vyžadující zvláštní oprávnění a koordinaci mezi více obory. Dále jsou zde zahrnuty expertní práce spojené s tvorbou územních plánů a územních energetických koncepcí, tvorbou akčních plánů ap., případně koordinací jednotlivých profesí při zpracování zmíněných dokumentů.

Práce spojené se zaváděním a vedením energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001.

3.2 Kategorie B - Velmi náročné a koncepční práce

Do této kategorie jsou zařazeny práce související s tvorbou koncepce zásobování energiemi stavebních a územních celků. Předpokládá se např. stanovování koncepcí kombinace vícezdrojových dodávek energie (kombinace obnovitelných zdrojů energie s alternativními zdroji tepla, případně konvenčními zdroji nebo v kombinaci s dálkovým vytápěním ap.)

Kategorie dále zahrnuje činnosti prováděné na základě zákona č. 406/2000 Sb. (energetické audity, energetické posudky, průkazy energetické náročnosti budov, **kontroly provozovaného systému vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání, kontroly provozovaných systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání**) a činnosti spojené s autorizovaným měřením (měření emisí ap.), případně zpracování speciálních dokumentů na základě speciálních oprávnění (např. rozptylové studie, studie EIA, zabezpečení KOOBOZ ap.)

3.3 Kategorie C - Náročné práce

Do této kategorie spadají práce spojené se stanovováním energetických bilancí, technicko - ekonomické rozvahy, posudky funkčnosti stávajících zařízení, studie ap.

Kategorie dále zahrnuje projektové práce prováděné na základě autorizace dle zákona 360/1992Sb., a s tím spojený autorský případně technický dozor, případně jiné specializované práce spojené se specializovaným oprávněním (např. požární zprávy ap.) a dále práce spojené s neautorizovaným měřením jako je například vyvažování soustav vytápění, ohřevu TV nebo soustav chlazení.

3.4 Kategorie D - Méně náročné práce

Do této kategorie spadají pomocné projektové práce jako např. zaměřování stávajících technických nebo stavebních celků včetně digitalizace výstupu z těchto zaměřování. Příprava projektových podkladů, inženýrská činnost při styku se státní správou, místní samosprávou a ostatními dotčenými orgány.

Kategorie dále zahrnuje tvorbu rozpočtů, kompletační činnost stavební dokumentace po dokončení stavby, tvorba provozních řádů ap.

3.5 Kategorie E - Konstrukční práce

Do této kategorie spadají např. kresličské práce, případně jednoduché konstrukční práce.

3.6 Kategorie F - Pomocné práce

Do této kategorie spadají práce kancelářského charakteru jako je např. kompletace projektové dokumentace po jejím dokončení, kopírování, případně prosté přepisování textu ap.

III. Doba a místo plnění:

| | | |
|----|---------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Zahájení plnění : | 1.2.2018 |
| 2. | Termín dokončení plnění : | zakázka na dobu neurčitou |
| 3. | Místo plnění : | Tepelné hospodářství Kadaň s.r.o. |

IV. Honorář - cena díla:

1. Objednané práce budou hodnoceny v hodinové zúčtovací sazbě dle jednotlivých kategorií definovaných v kapitole II.3. Hodinové zúčtovací sazby bez DPH byly dohodnuty **na základě sazebníku UNIKA 2023:**

| | | |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1.1 | Kategorie A (odst. II.3.1) | 1 470,- Kč/hod |
| 1.2 | Kategorie B (odst. II.3.2) | 1 130,- Kč/hod |
| 1.3 | Kategorie C (odst. II.3.3) | 870,- Kč/hod |
| 1.4 | Kategorie D (odst. II.3.4) | 700,- Kč/hod |
| 1.5 | Kategorie E (odst. II.3.5) | 600,- Kč/hod |
| 1.6 | Kategorie F (odst. II.3.6) | 400,- Kč/hod |

Při fakturaci bude k celkové ceně připočteno DPH platně v době vyhotovení zakázky.

V. Počet vyhotovení:

1. V ceně dle bodu VI.1 této smlouvy jsou zahrnuty 4 stejnopisy příslušné dokumentace v tištěné podobě.
2. Veškerá dokumentace bude objednateli předána i v elektronické podobě ve formátu *.pdf .

VI. Fakturace a placení:

1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostní platbě převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.
2. Dílo nebo jeho dílčí část je předáno převzetím objednatelem na základě podepsaného předávacího protokolu.
3. Po předání celého díla nebo jeho dílčí části bude zhotovitelem vystavena faktura za vykonané práce včetně příslušné části DPH jejíž splatnost běží dnem vystavení faktury a je splatná do 14-ti kalendářních dnů od jejího vystavení.
4. Dnem zaplacení faktury se rozumí den připsání celé částky na účet zhotovitele.

VII. Odpovědnost za vady díla, záruky:

Pro vady díla platí ustanovení § 560-565 obchod. zákoníku.

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho předání objednateli. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jeho převzetí.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě zhotovitel odstraní vady za úplatu.

VIII. Spolupůsobení objednatele:

1. Objednatel se zavazuje, že umožní pověřeným pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor předmětu díla.
2. Objednatel pověří osobu, která bude oprávněna podávat veškeré technické a ekonomické informace, které jsou potřebné pro provedení díla.
3. Objednatel předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu veškerou dostupnou technickou dokumentaci týkající se předmětu díla. podpisu této smlouvy veškerou dokumentaci k předmětu díla dle bodu II.3 této smlouvy.

IX. Závěrečná ujednání:

1. Jednotlivé články této smlouvy mohou být doplňovány, měněny, nebo rušeny pouze písemnými číslovanými dodatky vzájemně dojednanými a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dne 1.3.2024
3. Smlouva byla přečtena a její text byl smluvními stranami v dobré víře a s plným vědomím závazků odsouhlasen. Smlouva obsahuje 4 strany textu a je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Karlových Varech dne: 25.02.2024

Za zhotovitele
Ing. Radek Novotný
Jednatel společnosti

Digitálně podepsal Ing. Radek
Novotný
DN: cn=Ing. Radek Novotný,
givenName=Radek,
sn=Novotný, c=CZ,
o=ENERGOPLAN s.r.o.,
serialNumber=ICA - 10678038
Datum: 2024.02.25 21:21:29
+01'00'

energo plan

V Kadani dne:

Za objednatele
Dušan Kučera
Jednatel společnosti

Digitálně podepsal
Dušan Kučera
Datum: 2024.02.29
14:22:06 +01'00'