



Ing. Martin Šafařík  
Čs. Armády 576  
357 33 Loket

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
6.2.2024

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

KARLOVY VARY  
28.2.2024

**Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče** (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán státní správy na úseku státní památkové péče příslušný dle ust. § 29, odst. 2, písm. e), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), **vydává** dle ustanovení § 14 odst. 2 tohoto zákona, na základě žádosti Statutárního města Karlovy Vary, Moskevská 21, K. Vary, zastoupeného primátorkou města Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, podanou dne 6.2.2024, prostřednictvím zplnomocněného Ing. Martina Šafaříka, Čs.armády 576, Loket, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k PD „Opěrná zeď na pozemku parc. č. 3000, k.ú. Karlovy Vary v ulici Hřbitovní v Karlových Varech — Drahovicích“, kterou v říjnu r. 2023 vypracoval pan Ing. Martin Šafařík, a po vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti č.j. NPÚ-342/11440/2024, a dle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu toto

### **Z á v a z n é   s t a n o v í s k o :**

**Oprava opěrné zdi, Hřbitovní ulice p.p.č. 3000, k.ú. Drahovice, dle PD „Opěrná zeď na pozemku parc. č. 3000, k.ú. Karlovy Vary, v ulici Hřbitovní v Karlových Varech — Drahovicích“, kterou v říjnu r. 2023 vypracoval pan Ing. Martin Šafařík**, v památkové rezervaci města Karlovy Vary, prohlášené Nařízením vlády č.430/2017 ze dne 6. prosince 2017 o prohlášení území vybraných částí měst Františkovy Lázně, Cheb, Karlovy Vary a Mariánské lázně a obce Valy s lázeňskou kulturní krajinou za památkové rezervace a o změně nařízení vlády č. 443/1992 Sb. o prohlášení území historického jádra města Františkovy Lázně a území pevnosti Terezín za památkové rezervace, **je** ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 3 citovaného zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové **p ř í p u s t n á   b e z   p o d m í n e k .**

### **Upozornění:**

Budou-li prováděny výkopové práce, tak by měla být dodržena ustanovení vyplývající z 5 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči (viz níže). Riziko porušení či zničení cenných archeologických situací uvedenou akcí však považujeme za málo pravděpodobné. Přesto tuto situaci není možné zcela vyloučit.

1. Oznámit stavební akci Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, a to již v době přípravy stavby. Oznámení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>), a to v elektronické podobě na e-mail: [REDACTED]
2. Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle 5 21—22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.<sup>1</sup>
3. Informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba

odpovědná za provádění výkopových prací, podle 5 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Žadatel, Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 21, K. Vary, zastoupené primátorkou města Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, podal dne 6.2.2024 žádost, prostřednictvím zplnomocněného Ing. Martina Šafaříka, Čs.armády 576, Loket, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k PD „Opěrná zeď na pozemku parc. č. 3000, k.ú. Karlovy Vary v ulici Hřbitovní v Karlových Varech — Drahovicích“, kterou v říjnu r. 2023 vypracoval pan Ing. Martin Šafařík. Žádost byla dne 6.2.2024 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti, k odbornému vyjádření. Odborné vyjádření č.j. NPU-342/8867/2024, ze dne 14.2.2024, obdržel Magistrát dne 16.2.2024. Magistrát se s odborným vyjádřením NPÚ zcela ztotožňuje a vychází ve svém stanovisku z tohoto vyjádření.

Projektová dokumentace řeší opravu opěrné zdi dle PD. Magistrát se zcela ztotožňuje s odborným vyjádřením NPÚ Loket, ve kterém se mimo jiné konstatuje následující. *„Navržený úsek by měl být proveden dle stávajícího úseku nad příjezdovou cestou, čímž bude opěrná zeď v zásadě vzhledově sjednocena. Na její výstavbu by měly být použity místně používané horniny (žula), což lze sice hodnotit pozitivně, avšak výhrady lze mít ke způsobu zdění, resp. provedení spárování, které by mělo být řešeno jako zapuštěné. To je řešení, které je v daném historickém kontextu ahistorické. Z hlediska památkové péče jde tedy postup, který by u pohledově exponované opěrné zdi v prostředí městské památkové rezervace nebyl akceptován. S ohledem na výše uvedené však s navrženými pracemi v případě této konkrétní situace souhlasíme.“*

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, opřel své závazné stanovisko o skutečnost, že výše uvedená opěrná zeď se neuplatňuje v pohledových vazbách a její opravou nedojde k negativní dopadu na prostředí městské památkové rezervace. S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze tyto práce z hlediska státní památkové péče akceptovat.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. § 149 odst. 1 s.ř. jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ust. §11 odst. 3 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

### **P o u ě n í :**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. V rámci odvolacího řízení bude v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jana Srvátková  
vedoucí odboru památkové péče

Na vědomí: Vlastní  
NPÚ