

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy dle evidence objednatele: S00617/2024

č. smlouvy dle evidence zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

příjemce: **městský obvod Proskovice**, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice

zastoupeno ve věcech smluvních: Táňou Paličkovou, starostka

ve věcech technických: Bc. Jana Vodičková

kontaktní údaje: jana.vodickova1@proskovice.ostrava.cz, [REDACTED]

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Datová schránka: cknbn6z

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

a

Zhotovitel: SAFE TREES, s.r.o.

sídlo: Kyselkova 285/4, Sadová, 612 00 Brno

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Markétou Nesrstovou, prokuristkou

kontaktní údaje: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Jan Forejt

kontaktní údaje: [REDACTED]

datová schránka: yhvypus

IČ: 26935287

DIČ: CZ26935287

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložce číslo 46404

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo **Inventarizace dřevin s hodnocením stromů a návrhem zásahů** na území městského obvodu Proskovice (dále také jen „dílo“).
- 2) V rámci dendrologického průzkumu (inventarizace a hodnocení stromů) budou zpracovány následující atributy:
 - lokalizace stromů (zanesení do souřadného systému minus-JTSK)
 - určení taxonu (druhu či kultivaru) dřeviny
 - zjištění základních dendrometrických parametrů (výška stromu, průměr kmene, výška nasazení koruny, průměr koruny)
 - perspektiva stromu
 - stabilita

- zdravotní stav
- fyziologická vitalita
- navrhovaný typ pěstební zásahu (dle Standardu Řez stromů SPPK A02 002), plán péče, určení třídy naléhavosti zásahu a četnost jeho opakování
- zpracování fotodokumentace (celkový pohled, případně detaily nalezených významných defektů)
- součástí je i analýza AdBiAn úroveň 1 (analýza stability stromu, kterou nelze hodnotit pouhým vizuálním průzkumem – např. přeštíhlení stromu)

Hodnocení stromů bude zpracováno dle aktuálního Standardu Hodnocení stavu stromů SPPK A01 001.

- 3) Veškerá data budou předána 1x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě.
- 4) Data budou také vystavena na webový portál www.stromypodkontrolou.cz, který bude mít objednatel zpřístupněn na úrovni Registrovaný partner.

Portál www.stromypodkontrolou.cz je veřejně přístupný portál, na kterém neregistrovaní návštěvníci mají k dispozici základní zjednodušené informace o inventarizovaných stromech na veřejně přístupných lokalitách ČR. Registrovaní partneři mají na portále speciální možnosti dané přístupovým právem. Objednatel si po založení partnerského účtu může sám rozhodovat o zviditelnění jednotlivých úrovní projektu.

- 5) Pro zpracování díla zajistí objednatel pro zhotovitele přístup k aktuální mapě řešeného území (formát .dgn, .shp nebo .dxf), a to do 14ti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. V případě prodloužení s přístupem k aktuální mapě delším jak 7 dnů se o tuto dobu prodlužuje termín odevzdání díla dle čl. III odst. 5 této smlouvy.
- 6) Objednatel se zavazuje dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků od zhotovitele ve sjednané době převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
- 7) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
- 8) Dokončením díla se rozumí úplné dokončení předmětu této smlouvy v plném rozsahu dle tohoto článku bez vad a nedodělků včetně sepsání protokolu o předání a převzetí díla.
- 9) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení díla za dohodnutou cenu za provedení díla.

III. Cena díla, doba a místo plnění a záruční doba

- 1) Cena díla byla dohodou stran stanovena takto:

Jednotková cena za strom se liší v závislosti na počtu hodnocených stromů:

- množství do 200 ks.....260,- Kč/strom bez DPH (314,60 Kč/strom vč. DPH)
- množství nad 200 ks.....198,- Kč/strom bez DPH (239,60 Kč/strom vč. DPH)
- množství nad 400 ks.....149,- Kč/strom bez DPH (180,30 Kč/strom vč. DPH)

Konečná fakturace probíhá dle skutečného počtu inventarizovaných stromů.

- 2) Překročení jednotkových cen je možné pouze za předpokladu, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude vyhotoven dodatek k této smlouvě o dílo a cena díla bude upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty v době vzniku zdanitelného plnění.
- 3) Zhotovitel se zavazuje celé dílo dokončit a předat objednateli nejpozději **do 31. 7. 2024** (včetně). Objednatel se zavazuje dokončené dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků v téže lhůtě od zhotovitele převzít.
- 4) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době podle této smlouvy.
- 5) O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny mezi sebou sepsat předávací protokol ve dvojnásobném vyhotovení, kdy objednatel i zhotovitel si ponechají jedno vyhotovení.
- 6) Bude-li mít dílo v době předání a převzetí vady a nedodělků, je objednatel oprávněn dílo odmítnout převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí a své požadavky na změny a úpravy díla. Zhotovitel k nim uvede stanovisko a termín odstranění veškerých nedostatků.
- 7) Celé dílo je řádně provedeno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 8) Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla kontrolu plnění smlouvy a stavu zhotovení díla.
- 9) Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
- 10) **Záruční doba** na dílo činí 12 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem. V této době budou zhotovitelem zdarma odstraněny všechny objednatel vytknuté vady.

IV. Platební podmínky

- 1) Platba za provedení díla bude provedena objednatelem po předání a převzetí díla na základě faktury, mající všechny náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zákonem č. 235/2004 Sb. a zákonem č. 563/1991 Sb., zaslané objednateli.
- 2) Faktury musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele

- e) číslo a datum vystavení faktury
 - f) dobu splatnosti faktury
 - g) protokol o předání a převzetí díla
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
- 3) Označení objednatele v detailu:
Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Proskovice
Světlovská 82/2
724 00 Ostrava-Proskovice
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
- 4) Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení faktury.
- 5) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den, kdy dojde k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 7) Doručení faktury bude provedeno zhotovitelem výhradně elektronicky do datové schránky městského obvodu Proskovice – ID datové schránky: cknbn6z nebo na ePodatelnu = na email posta@proskovice.ostrava.cz.
- 8) Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 9) Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
- 10) Závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla je splněn okamžikem odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 11) Zhotovitel není oprávněn po objednateli žádat poskytnutí záloh na cenu za dílo.

V. Smluvní pokuty

- 1) Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení

smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky (dlužná částka bez DPH) za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 3) Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.

VI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel ze zákonných důvodů spočívajících na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu provedených prací ke dni odstoupení.
- 2) Odstoupí-li od smlouvy objednatel zákonných důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 3) Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm do okamžiku jeho protokolárního převzetí objednatelem.
- 2) V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v souladu s právem České republiky, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsaný oběma smluvními stranami – smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8) Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

9) Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Proskovice svým usnesením č. 0475/RMOB-Pro/2226/34 ze dne 18.03.2024.

10) Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
- příloha č. 1 - cenová nabídka zhotovitele ze dne 07.03.2024

V Proskovicích dne:

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Táňa

Paličková

Datum: 2024.03.21
12:29:52 +01'00'

Táňa Paličková
starostka

Ing.

Markéta

Nesrstová

Datum: 2024.03.21
13:24:07 +01'00'

Ing. Markéta Nesrstová
prokurista SAFE TREES, s.r.o.

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Proskovice
Bc. Jana Vodičková
Úsek majetkoprávního a stavební správy
Světlovská 82/2, 729 30 Ostrava-
Proskovice

V Brně dne 7.3. 2024

Věc: Cenová nabídka na inventarizaci dřevin s hodnocením stromů a návrhem zásahů

Dobrý den,

na základě společné komunikace Vám předkládám cenovou nabídku na provedení hodnocení stromů s návrhem zásahů.

Přesné počty jsou v daném území nejasné, a proto v rámci cenové nabídky předkládám jednotkové ceny za hodnocený strom.

Veškeré hodnotitelské práce jsou prováděny dendrology s certifikací Český certifikovaný arborista – konzultant.

Hodnocení stavu stromů

Komplexní hodnocení stromů dosud nehodnocených. Účelem je zpracování komplexního plánu péče s hlavní pozorností věnovanou provozní bezpečnosti stromů. Hodnocení probíhá dle Standardu Hodnocení stavu stromů SPPK A01 001.

Zahrnuje:

- Pořízení vlastních dat. U každého stromu bude zjištěn:
 - taxon (druhu či kultivaru) dřeviny
 - změřeny dendrometrické veličiny (průměr, výška, výška nasazení koruny, průmět koruny),
 - zaneseny atributy popisující stav stromu s důrazem na jeho provozní bezpečnost (perspektiva, vitalita, zdravotní stav, stabilita)pro každý strom bude navržen potřebný pěstební zásah (dle Standardu Řez stromů SPPK A02 002), včetně jeho naléhavosti a doby opakování
 - každý strom je zanesen v souřadném systému a má svou fotodokumentaci (celkový pohled, případně detaily nalezených defektů).
 - součástí je i analýza AdBiAn úroveň 1 – v průběhu realizace dojde k analýze stability stromu, kterou nelze objektivně hodnotit pouhým vizuálním průzkumem (např. přeštíhlení stromů).
- Vystavení a podporu správy dat na webovém portále www.stromypodkontrolou.cz.
 - Předání jednoho paré projektu v papírové podobě a 1x v digitální podobě.

Jednotková cena za strom se liší v závislosti na počtu hodnocených stromů:

- při množství do 200 ks stromů je cena 260 Kč bez DPH za jeden strom
- při množství nad 200 ks stromů je cena 198 Kč bez DPH za jeden strom
- při množství nad 400 ks stromů je cena 149 Kč bez DPH za jeden strom

Konečná fakturace probíhá dle skutečného počtu inventarizovaných stromů.



Vypracováním inventarizace stromů s jejich hodnocením a návrhem potřebných zásahů investor získá:

- editovatelný podklad pro racionální péči o dřeviny,
- nástroj na prokázání správy majetku při případných škodách na majetku nebo zdraví,
- vyhodnocení aktuálního stavu stromů s dlouhodobým plánem péče a tabulkovými cenami zásahů,
- podklad pro zpracování žádosti o podporu z dotačních titulů,
- nástroj na zajištění udržitelnosti v případě přiznání podpory z dotačních titulů,
- podporu portálu www.stromypodkontrolou.cz,
- možnost napojení na SW www.treecheckpro.eu pro možnost plánování veřejného prostoru města s ohledem na tepelný ostrov města a ochlazovací funkci stromů,
- možnost napojení na SW www.ekobenefity.cz pro možnost plánování veřejného prostoru města s ohledem na ekologické benefity stromů (hluk, ukládání uhlíku, pohlcování prachových částic apod.) ve veřejném prostoru.

Portál www.stromypodkontrolou.cz

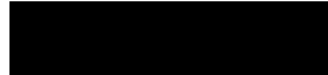
Kromě vlastní reprezentace dat o stromech pro veřejnost umožňuje tento portál řadu funkcí, které jsou nutné pro jejich racionální kontrolu a plánování péče o ně:

- Portál nabízí vlastníkům dat postup provádění potřebných zásahů vč. možnosti jejich odsouhlasení a evidence.
- Umožňuje evidenci bezpečnostních vazeb - spolu s automatickým upozorňováním na nutnost jejich revizí a reinstalací.
- Umožňuje průběžnou evidenci stromů nově vysazených spolu s automatickým upozorňováním na nutnost provádění výchovných řezů.
- Generuje formulář žádosti o pokácení dřevin rostoucích mimo les dle zák. č. 114/1992 Sb. a vyhl. č. 189/2013 Sb. v platném znění.
- Umožňuje evidovat a sledovat průběh správního řízení o povolení kácení dřevin v mimolesním prostředí dle zák. č. 500/2004 Sb.
- Umožňuje oceňování hodnoty stromů dle aktualizované metodiky AOPK včetně následných kompenzačních opatření.
- Umožňuje vytipovat nutnost kontrol jednotlivých ploch a vést o těchto kontrolách přehlednou agendu.
- Umožňuje sofistikovaný způsob optimalizace zásahů v souvislosti s limitovanými zdroji, využitelnými pro tuto oblast.

Věřím, že Vás naše cenová nabídka zaujme a těším se na další spolupráci.

S pozdravem a přáním příjemného dne

Ing. Jan Forejt
vedoucí obchodního oddělení



 **safetrees**[®] ⓘ
SAFE TREES, s.r.o.
Kyselkova 285/4, Sadová, 612 00 Brno
IČ: 269 35 287 | DIČ: CZ26935287

