



TSKRP000GKS9

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,
[redacted]

(dále jen "pronajímatel")

a

Cultgarage s.r.o.

IČO: 05148685 DIČ: CZ05148685

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. zn. C 259007
sídlo/bydliště: Pickova 1488/8, Zbraslav, 156 00 Praha 5

zastoupen [redacted]

bankovní spoj.: 2601014183/2010

ID datové schránky: quj4nr

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/24/4566/159

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Kaplanova x Kloknerova** pro parkovací stání č. **140**, kterým se mění: **nové stání č.
43**

RZ vozidla

Původní RZ ...

Nová RZ

Zrušená RZ

Nový stav RZ:

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst

Nový počet míst

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájmného:

původní nájmné

nová sazba: Kč/1 parkovací místo/ měsíc

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti:

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: změna stání

- Původní stání č. 140

- Nové stání č. 43

Článek II. Výše nájemného

- Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
- Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem Kč bez DPH včetně DPH měsíčně ročně celkem, přičemž nájemné je:

- v plné výši uhrazeno.
- splatné k běžného kalendářního roku.
- je splatné v **pravidelných splátkách** po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

- celkové nové nájemné:,- Kč
- uhrazeno k:,- Kč
- přeplatek:,- Kč
- nedoplatek:,- Kč
- účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč
 - převodem na č. ú.:
 - na adresu:
- Původní splátkový kalendář ze dne na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 20.03.2024

Za pronajímatele:
Hlavní město Praha zastoupené
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.